



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 459 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o UNION Gruppen AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	1 652 000	592 000
Annen driftskostnad	5	1 925 000	522 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 577 000</b>	<b>1 114 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 577 000</b>	<b>-1 114 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		80 087 000	43 098 000
Annen renteinntekt		9 223 000	8 502 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 310 000</b>	<b>51 600 000</b>
Annen rentekostnad		8 209 000	7 192 000
Annen finanskostnad		771 000	620 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 980 000</b>	<b>7 812 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 330 000</b>	<b>43 788 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 753 000</b>	<b>42 674 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 101 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000 000	40 000 000
Tilleggsutbytte		0	30 000 000
Overf til/fra annen egenkapital		69 652 000	42 674 000
Overf til/fra overkurs		-50 000 000	-70 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			941 000
Goodwill		175 981 000	186 586 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 981 000</b>	<b>187 527 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		217 297 000	220 875 000
Maskiner og anlegg		1 635 000	3 699 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>218 932 000</b>	<b>224 574 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	16	1 443 000	715 000
Aksjer og andeler	17	169 251 000	227 660 000
Andre langsiktige fordringer	12	8 989 000	2 074 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 683 000</b>	<b>230 449 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 596 000</b>	<b>642 550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	29 971 000	30 139 000
Annen kortsiktig fordring	12	73 711 000	20 342 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 682 000</b>	<b>50 481 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	18	112 266 000	16 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>112 266 000</b>	<b>16 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	325 940 000	203 574 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 940 000</b>	<b>203 574 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		541 888 000	270 224 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 774 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	300 000	300 000
Overkurs		74 133 000	124 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 433 000</b>	<b>124 433 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		259 432 000	165 417 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>259 432 000</b>	<b>165 417 000</b>
Minoritetsinteresser		25 201 000	33 180 000
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 066 000</b>	<b>323 030 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	396 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>396 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		346 937 000	350 947 000
Langsiktig konserngjeld		72 996 000	55 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 933 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>420 329 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 047 000	5 648 000
Betalbar skatt	9	27 144 000	13 124 000
Skyldige offentlige avgifter		14 624 000	19 355 000
Utbytte		69 467 000	59 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld		220 807 000	86 491 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 089 000</b>	<b>183 618 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 418 000</b>	<b>589 745 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 775 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		324 094 000	215 018 000
Leieinntekt		17 359 000	16 468 000
Annen driftsinntekt		1 143 000	3 051 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 596 000</b>	<b>234 537 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Innkjøp av tjenester		21 197 000	14 679 000
Lønnskostnad	4,5	141 477 000	122 434 000
Avskrivning	6	17 321 000	16 034 000
Annen driftskostnad	5	41 432 000	40 830 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 427 000</b>	<b>193 977 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 169 000</b>	<b>40 560 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte og inntekt investering i datter		12 139 000	52 196 000
Inntekt/kostnad inv. i tilknyttet selskap	16	-22 000	-20 000
Gevinst/tap aksjer og fin.instr.	19	51 346 000	-24 399 000
Annen renteinntekt		2 241 000	16 021 000
Annen finansinntekt		304 000	536 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 008 000</b>	<b>44 334 000</b>
Annen rentekostnad		18 967 000	18 053 000
Annen finanskostnad		7 036 000	10 789 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 003 000</b>	<b>28 842 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 005 000</b>	<b>15 492 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>161 174 000</b>	<b>56 052 000</b>
Skattekostnad	9	28 025 000	11 900 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 149 000</b>	<b>44 152 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 149 000</b>	<b>44 152 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Minoritetsinteresser		20 136 000	25 861 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 013 000</b>	<b>18 291 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	0	941 000
Goodwill	6	175 981 000	186 586 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 981 000</b>	<b>187 527 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom, tomt mv.		217 297 000	220 875 000
Maskiner, inventar		1 635 000	3 699 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>218 932 000</b>	<b>224 574 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	16	1 443 000	715 000
Investeringer i aksjer og andeler	17	169 251 000	227 660 000
Andre langsiktige fordringer	12	8 988 000	2 074 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 682 000</b>	<b>230 449 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 595 000</b>	<b>642 550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	29 971 000	30 139 000
Andre kortsiktige fordringer	12	73 711 000	20 342 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 682 000</b>	<b>50 481 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle omløpsmidler	18	112 266 000	16 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>112 266 000</b>	<b>16 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	325 941 000	203 574 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 941 000</b>	<b>203 574 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		541 889 000	270 224 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 774 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	300 000	300 000
Overkurs		74 133 000	124 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 433 000</b>	<b>124 433 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		259 432 000	165 417 000
Minoritetsinteresser		25 201 000	33 180 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>284 633 000</b>	<b>198 597 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 066 000</b>	<b>323 030 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	396 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>396 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		346 937 000	350 947 000
Annen langsiktig gjeld		72 996 000	55 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 933 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>420 329 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 048 000	5 648 000
Betalbar skatt	9	27 144 000	13 124 000
Skyldig offentlige avgifter		14 624 000	19 355 000
Utbytte		69 467 000	59 000 000
Annen kortsiktig gjeld		220 807 000	86 491 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 090 000</b>	<b>183 618 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		757 419 000	589 745 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 485 000</b>	<b>912 775 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 459 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o UNION Gruppen AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	1 652 000	592 000
Annen driftskostnad	5	1 925 000	522 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 577 000</b>	<b>1 114 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 577 000</b>	<b>-1 114 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		80 087 000	43 098 000
Annen renteinntekt		9 223 000	8 502 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 310 000</b>	<b>51 600 000</b>
Annen rentekostnad		8 209 000	7 192 000
Annen finanskostnad		771 000	620 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 980 000</b>	<b>7 812 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 330 000</b>	<b>43 788 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 753 000</b>	<b>42 674 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 101 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000 000	40 000 000
Tilleggsutbytte		0	30 000 000
Overf til/fra annen egenkapital		69 652 000	42 674 000
Overf til/fra overkurs		-50 000 000	-70 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 652 000</b>	<b>42 674 000</b>



Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			941 000
Goodwill		175 981 000	186 586 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 981 000</b>	<b>187 527 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		217 297 000	220 875 000
Maskiner og anlegg		1 635 000	3 699 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>218 932 000</b>	<b>224 574 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 7		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	16	1 443 000	715 000
Aksjer og andeler	17	169 251 000	227 660 000
Andre langsiktige fordringer	12	8 989 000	2 074 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 683 000</b>	<b>230 449 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 596 000</b>	<b>642 550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	29 971 000	30 139 000
Annen kortsiktig fordring	12	73 711 000	20 342 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 682 000</b>	<b>50 481 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	18	112 266 000	16 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>112 266 000</b>	<b>16 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	325 940 000	203 574 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 940 000</b>	<b>203 574 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>541 888 000</b>	<b>270 224 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 774 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	300 000	300 000
Overkurs		74 133 000	124 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 433 000</b>	<b>124 433 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		259 432 000	165 417 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>259 432 000</b>	<b>165 417 000</b>
Minoritetsinteresser		25 201 000	33 180 000
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 066 000</b>	<b>323 030 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	396 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>396 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		346 937 000	350 947 000
Langsiktig konserngjeld		72 996 000	55 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 933 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>420 329 000</b>	<b>406 127 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 047 000	5 648 000
Betalbar skatt	9	27 144 000	13 124 000
Skyldige offentlige avgifter		14 624 000	19 355 000
Utbytte		69 467 000	59 000 000
Annen kortsiktig gjeld		220 807 000	86 491 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 089 000</b>	<b>183 618 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 418 000</b>	<b>589 745 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 775 000</b>



Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		324 094 000	215 018 000
Leieinntekt		17 359 000	16 468 000
Annen driftsinntekt		1 143 000	3 051 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 596 000</b>	<b>234 537 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Innkjøp av tjenester		21 197 000	14 679 000
Lønnskostnad	4,5	141 477 000	122 434 000
Avskrivning	6	17 321 000	16 034 000
Annen driftskostnad	5	41 432 000	40 830 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 427 000</b>	<b>193 977 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 169 000</b>	<b>40 560 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte og inntekt investering i datter		12 139 000	52 196 000
Inntekt/kostnad inv. i tilknyttet selskap	16	-22 000	-20 000
Gevinst/tap aksjer og fin. instr.	19	51 346 000	-24 399 000
Annen renteinntekt		2 241 000	16 021 000
Annen finansinntekt		304 000	536 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 008 000</b>	<b>44 334 000</b>
Annen rentekostnad		18 967 000	18 053 000
Annen finanskostnad		7 036 000	10 789 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 003 000</b>	<b>28 842 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 005 000</b>	<b>15 492 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	9	161 174 000	56 052 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 025 000</b>	<b>11 900 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 149 000</b>	<b>44 152 000</b>
Minoritetsinteresser		20 136 000	25 861 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 013 000</b>	<b>18 291 000</b>



Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	0	941 000
Goodwill	6	175 981 000	186 586 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 981 000</b>	<b>187 527 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom, tomt mv.		217 297 000	220 875 000
Maskiner, inventar		1 635 000	3 699 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>218 932 000</b>	<b>224 574 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	16	1 443 000	715 000
Investeringer i aksjer og andeler	17	169 251 000	227 660 000
Andre langsiktige fordringer	12	8 988 000	2 074 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 682 000</b>	<b>230 449 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 595 000</b>	<b>642 550 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	29 971 000	30 139 000
Andre kortsiktige fordringer	12	73 711 000	20 342 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 682 000</b>	<b>50 481 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle omløpsmidler	18	112 266 000	16 169 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>112 266 000</b>	<b>16 169 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	325 941 000	203 574 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 941 000</b>	<b>203 574 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>541 889 000</b>	<b>270 224 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 116 484 000</b>	<b>912 774 000</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15	300 000	300 000
Overkurs		74 133 000	124 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 433 000</b>	<b>124 433 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		259 432 000	165 417 000
Minoritetsinteresser		25 201 000	33 180 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>284 633 000</b>	<b>198 597 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 066 000</b>	<b>323 030 000</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	396 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>396 000</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		346 937 000	350 947 000
Annen langsiktig gjeld		72 996 000	55 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 933 000</b>	<b>406 127 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>420 329 000</b>	<b>406 127 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 048 000	5 648 000
Betalbar skatt	9	27 144 000	13 124 000
Skyldig offentlige avgifter		14 624 000	19 355 000
Utbytte		69 467 000	59 000 000
Annen kortsiktig gjeld		220 807 000	86 491 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 090 000</b>	<b>183 618 000</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>757 419 000</b>	<b>589 745 000</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 116 485 000</b>	<b>912 775 000</b>
---------------------------------	--	----------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	1006000.00	506000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	145000.00	71000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	21000.00	-3000.00
<u>Andre ytelser</u>	480000.00	18000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	1652000.00	592000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Organisasjonsnr: 920 459 218  
UFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
55.00

Note  
4,5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122541000.00	104579000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16568000.00	13839000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2237000.00	2852000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	131000.00	1164000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141477000.00	122434000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i UFO Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert UFO Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 69 652 000 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 133 149 000. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem avis a member of Den norske Revisorening

Penneo Dokumentnøkkel: K3LDK-CFTJ5-561V4L-F60B5-8XM6f-XCTD



Revisors beretning 2021 for UFO Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.03.2022  
RSM Norge AS

Per-Henning Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: K3LDK-CFT15-5614L-F60B5-8XM6f-1XCTD



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per-Henning Schulz Lie

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-30 15:42:40 UTC



### Per-Henning Schulz Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-30 15:42:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K3LDK-CFTJ5-S6V4L-F60B5-8XM6sl-NCTD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>