



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPK HOLDING AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 348	20 750
Sum kostnader		45 348	20 750
Driftsresultat		-45 348	-20 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 802 487	3 587 256
Annen renteinntekt		42 599	22 583
Annen finansinntekt		210 135	203 797
Sum finansinntekter		4 055 221	3 813 636
Annen rentekostnad		1 875 073	1 132 189
Sum finanskostnader		1 875 073	1 132 189
Netto finans		2 180 148	2 681 447
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 800	2 660 697
Skattekostnad på resultat	2	426 539	541 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 708 261	2 118 839
Årsresultat		1 708 261	2 118 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 708 261	2 118 839
Totalresultat		1 708 261	2 118 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 261	2 118 839
Sum overføringer og disponeringer		1 708 261	2 118 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	7 940 063	8 647 964
Investeringer i aksjer og andeler		6 480 803	6 270 668
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
Sum anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 802 487	3 587 256
Sum fordringer		3 802 487	3 587 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 962	2 122 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		568 962	2 122 563
Sum omløpsmidler		4 371 449	5 709 819
SUM EIENDELER		44 748 540	46 584 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Beholdning av egne aksjer	6	-160 000	-20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 530 199	11 781 938
Sum opptjent egenkapital		11 530 199	11 781 938
Sum egenkapital		13 530 199	13 921 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 300 000	31 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 300 000	31 740 000
Sum langsiktig gjeld		30 300 000	31 740 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	426 539	541 858
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		491 802	380 880
Sum kortsiktig gjeld		918 341	922 738
Sum gjeld		31 218 341	32 662 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 748 540	46 584 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649020

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPK HOLDING AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 348	20 750
Sum kostnader		45 348	20 750
Driftsresultat		-45 348	-20 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 802 487	3 587 256
Annen renteinntekt		42 599	22 583
Annen finansinntekt		210 135	203 797
Sum finansinntekter		4 055 221	3 813 636
Annen rentekostnad		1 875 073	1 132 189
Sum finanskostnader		1 875 073	1 132 189
Netto finans		2 180 148	2 681 447
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 800	2 660 697
Skattekostnad på resultat	2	426 539	541 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 708 261	2 118 839
Årsresultat		1 708 261	2 118 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 708 261	2 118 839
Totalresultat		1 708 261	2 118 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 261	2 118 839
Sum overføringer og disponeringer		1 708 261	2 118 839



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	7 940 063	8 647 964
Investeringer i aksjer og andeler		6 480 803	6 270 668
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
Sum anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 802 487	3 587 256
Sum fordringer		3 802 487	3 587 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		568 962	2 122 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		568 962	2 122 563
Sum omløpsmidler		4 371 449	5 709 819
SUM EIENDELER		44 748 540	46 584 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Beholdning av egne aksjer	6	-160 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 530 199	11 781 938
Sum opptjent egenkapital		11 530 199	11 781 938



Sum egenkapital		13 530 199	13 921 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	30 300 000	31 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 300 000	31 740 000
Sum langsiktig gjeld		30 300 000	31 740 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	426 539	541 858
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		491 802	380 880
Sum kortsiktig gjeld		918 341	922 738
Sum gjeld		31 218 341	32 662 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 748 540	46 584 676



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------


<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2024-05-28

 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2024-05-28

 BankID Signing
Pål Alexander Vliik Bjørnstad
2024-05-28

 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2024-05-28

 BankID Signing
Peter Graff
2024-05-29

Årsregnskap

2023

TPK Holding AS



RESULTATREGNSKAP

TPK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 348	20 750
Sum driftskostnader		45 348	20 750
Driftsresultat		-45 348	-20 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 802 487	3 587 256
Annen renteinntekt		42 599	22 583
Annen finansinntekt		210 135	203 797
Annen rentekostnad		1 875 073	1 132 189
Resultat av finansposter		2 180 148	2 681 447
Resultat før skattekostnad		2 134 800	2 660 697
Skattekostnad på resultat	2	426 539	541 858
Resultat		1 708 261	2 118 839
Årsresultat		1 708 261	2 118 839
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 261	2 118 839
Sum overføringer		1 708 261	2 118 839



BALANSE

TPK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	7 940 063	8 647 964
Investeringer i aksjer og andeler		6 480 803	6 270 668
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
Sum anleggsmidler		40 377 091	40 874 857
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	3 802 487	3 587 256
Sum fordringer		3 802 487	3 587 256
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 962	2 122 563
Sum omløpsmidler		4 371 449	5 709 819
Sum eiendeler		44 748 540	46 584 676



BALANSE

TPK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Egne aksjer	6	-160 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 140 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	11 530 199	11 781 938
Sum opptjent egenkapital		11 530 199	11 781 938
Sum egenkapital		13 530 199	13 921 938
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 300 000	31 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 300 000	31 740 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	426 539	541 858
Annen kortsiktig gjeld		491 802	380 880
Sum kortsiktig gjeld		918 341	922 738
Sum gjeld		31 218 341	32 662 738
Sum egenkapital og gjeld		44 748 540	46 584 676

Fornebu, 28.05.2024
Styret i Tpk Holding AS

Harald Authen Johnsen
styreleder

Bjørn Vegard Nilsen
styremedlem

Peter Graff
styremedlem

Pål Alexander Bjørnstad
styremedlem

Oddvar Harald Johnsen
daglig leder



Noter 2023

TPK Holding AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Anleggsaksjene vurderes til kostpris med mindre varige kursfall er inntrådt.



Noter 2023

TPK Holding AS

Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet.

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	2 134 800
Permanente forskjeller	-195 987
Grunnlag betalbar skatt	1 938 814
Betalbar skatt 22 %	426 539

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	426 539
Skattekostnad	426 539

Note nr 3 - Investering i datterselskaper

Selskaper	Butikkeiendom
Formelle opplysninger	Gjelleråsen AS
Forretningskontor	Fornebu
Eierandel og stemmeandel	100 %
Anskaffelseskostnad	23 769 558
Bokført verdi	23 769 558
Resultat 2023	2 432 192
Egenkapital pr 31.12.2023	15 175 061

Note nr 4 - Mellomværende med datterselskaper

Mellomværende med konsernselskaper	Langsiktig fordring	Kortsiktig fordring
Butikkeiendom Gjelleråsen AS - datterselskap	7 940 063	3 802 487

Mottatt konsernbidrag i 2023 er inkludert i kortsiktige fordringer.



Noter 2023

TPK Holding AS

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 10 800 stk aksjer pålydende kr 200. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 2 160 000.

Selskapets aksjonærer er :	Aksjer	Eierandel
Harald Nore Johnsen Invest AS	5 000	50,00%
Vipka AS	1 500	15,00%
B V Nilsen AS	1 000	10,00%
Morten Wiik AS	1 000	10,00%
Marikollen Holding AS	500	5,00%
Pål Alexander Bjørnstad - styremedlem	500	5,00%
Sigmund Rannem	300	3,00%
Christian J Mathiassen	100	1,00%
Thomas Alexander Dale	100	1,00%
Sum	10 000	100,00%

TPK Holding AS (egne aksjer)	800
Sum	10 800

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	2 160 000	-20 000	11 781 938	13 921 938
Kjøp egne aksjer 14.6.23	0	-140 000	-1 960 000	-2 100 000
Årets resultat	0	0	1 708 261	1 708 261
Egenkapital 31.12.2023	2 160 000	-160 000	11 530 199	13 530 199

Note nr 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	30 300 000	31 740 000

Pantsatt eiendeler

Forretningsbygg - bokført verdi i datterselskap	30 279 000	31 450 000
---	------------	------------

Note nr 8 - Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i TPK Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TPK Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 708 261. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28.05.2024

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor