



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 602 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS  
Forretningsadresse: Dalheimvegen 38  
2838 SNERTINGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		74 182	47 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 182</b>	<b>47 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 182</b>	<b>-47 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 349	23 337
Annen finansinntekt		92 323	807 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 673</b>	<b>830 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 673</b>	<b>830 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	23 490	782 841
Mottatt aksjonærbidrag	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	4	80 000	80 000
Obligasjoner og andre fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 194 381	696 467
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	856 449	1 343 504
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 050 830</b>	<b>2 039 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		601 205	596 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>601 205</b>	<b>596 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 652 035</b>	<b>2 636 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5, 6	667 500	667 500
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>667 500</b>	<b>667 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 087 367	1 063 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 087 367</b>	<b>1 063 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 754 867</b>	<b>1 731 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		977 168	984 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674950

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 602 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS  
Forretningsadresse: Dalheimvegen 38  
2838 SNERTINGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 965 602 291  
SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		74 182	47 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 182</b>	<b>47 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 182</b>	<b>-47 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 349	23 337
Annen finansinntekt		92 323	807 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 673</b>	<b>830 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 673</b>	<b>830 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	23 490	782 841
Mottatt aksjonærbidrag	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>



Organisasjonsnr: 965 602 291  
SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler	4	80 000	80 000
---------------------------------	---	--------	--------

Obligasjoner og andre fordringer	4		
----------------------------------	---	--	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
--------------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Markedsbaserte aksjer	4	1 194 381	696 467
-----------------------	---	-----------	---------

Markedsbaserte obligasjoner	4		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	856 449	1 343 504
---	---	---------	-----------

Andre finansielle instrumenter	4		
--------------------------------	---	--	--

<b>Sum investeringer</b>		<b>2 050 830</b>	<b>2 039 972</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		601 205	596 073
---------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>601 205</b>	<b>596 073</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 652 035</b>	<b>2 636 045</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	667 500	667 500
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5, 6		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>667 500</b>	<b>667 500</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 087 367	1 063 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 087 367</b>	<b>1 063 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 754 867</b>	<b>1 731 377</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		977 168	984 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>



Organisasjonsnr: 965 602 291  
SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 602 291



**SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS  
RESULTATREGNSKAP FOR 2020**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		74 182	47 867
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 182</b>	<b>47 867</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-74 182</b>	<b>-47 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 349	23 337
Annen finansinntekt		92 323	807 370
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>97 673</b>	<b>830 707</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>6</b>	<b>23 490</b>	<b>782 841</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-23 490	-782 841
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-23 490</b>	<b>-782 841</b>

Org.nr: 965 602 291



**SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	4	80 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 194 381	696 467
Andre markedsbaserte investeringer	4	856 449	1 343 504
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 050 830</b>	<b>2 039 972</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		601 205	596 073
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>601 205</b>	<b>596 073</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 652 035</b>	<b>2 636 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>


org.nr. 965 602 291



## SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	667 500	667 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>667 500</b>	<b>667 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 087 367	1 063 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 087 367</b>	<b>1 063 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 754 867</b>	<b>1 731 377</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		977 168	984 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>977 168</b>	<b>984 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 732 035</b>	<b>2 716 045</b>

Gjøvik, 20.08.2021

  
Øyvind Strand  
Styreleder



## SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har meldt fravalg av revisor og det er følgelig ikke utbetalt revisjonshonorar.



## SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	23 490	787 046
Ekstraordinære poster	0	-4 205
Permanente forskjeller	-49 209	-805 632
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 719</b>	<b>-22 791</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-221 859	-196 140	25 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	221 859	196 140	-25 719
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 AKSJER/ EGENKAPITALBEVIS/ANDRE MARKEDSPLASSERTE INVESTERINGER.

I år 2006 er det investert kr 80.000 i aksjer i Tema Eiendom AS. Aksjene har en verdi pr 31.12 som er betydelig høyere enn kostpris.

Det er investert kr 1 194 381 i diverse verdipapir i Norge. Postene er vurdert til kostpris og verdien av disse anses å være betydelig høyere enn kostpris.

Det er i år 2020 mottatt utbytte på kr 49 665 som er ført under andre finansinntekter. I tillegg er det før kr 42 658 i gevinst salg av verdipapirer under andre finansinntekter. Under andre finanskostnader er det før kr 0 i tap ved avgang aksjer.

Det er investert kr 856 449 i diverse aksje- og kombinasjonsfond som er bokført til kostpris som andre markedsplasserte investeringer, verdien av disse anses å være høyere enn kostpris.



**SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i SIVILINGENIØR IVAR STRAND AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	75	8 900,0	667 500
<b>Sum</b>	<b>75</b>		<b>667 500</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Øyvind Strand	75	100,0	100,0

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Øyvind Strand	Styreleder	75
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>75</b>

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	667 500	1 063 877	1 731 377
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>667 500</b>	<b>1 063 877</b>	<b>1 731 377</b>
Årets resultat		23 490	23 490
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>667 500</b>	<b>1 087 367</b>	<b>1 754 867</b>

Aksjonæren har ytt et lån på kr 977 168 til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.