



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRD MOTELL AS  
Forretningsadresse: Oppeid  
8294 HAMARØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEFFENSEN ØISTEIN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 130 043	1 107 459
Annen driftsinntekt		113 370	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 243 413</b>	<b>1 107 459</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 702	80 507
Lønnskostnad	1	156 666	102 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	286 300	286 300
Annen driftskostnad	1	280 272	404 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 940</b>	<b>873 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 473</b>	<b>233 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100	177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>177</b>
Annen rentekostnad		186 246	140 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 246</b>	<b>140 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 146</b>	<b>-140 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 328</b>	<b>93 540</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 593	31 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		168 735	61 612



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		168 735	61 612



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 678 300	9 940 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	36 199	60 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 620	38 670
Andre kortsiktige fordringer	7	4 635	6 352 523
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>39 255</b>	<b>6 391 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	437 596	234 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 596</b>	<b>234 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>476 851</b>	<b>6 625 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4	47 000	47 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	950 439	781 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 439</b>	<b>781 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>997 439</b>	<b>828 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	328 759	305 406
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>328 759</b>	<b>305 406</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 840 194	5 155 859
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 194</b>	<b>5 155 859</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 168 953</b>	<b>5 461 265</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 070	43 290
Betalbar skatt	3	24 240	3 521
Skyldig offentlige avgifter		6 033	4 286
Kortsiktig konserngjeld		589 559	571 990
Annen kortsiktig gjeld		3 367 056	9 713 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 024 958</b>	<b>10 336 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 193 911</b>	<b>15 797 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 558866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRD MOTELL AS  
Forretningsadresse: Oppeid  
8294 HAMARØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEFFENSEN ØISTEIN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 609 430  
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 130 043	1 107 459
Annen driftsinntekt		113 370	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 243 413</b>	<b>1 107 459</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 702	80 507
Lønnskostnad	1	156 666	102 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	286 300	286 300
Annen driftskostnad	1	280 272	404 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 940</b>	<b>873 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 473</b>	<b>233 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100	177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>177</b>
Annen rentekostnad		186 246	140 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 246</b>	<b>140 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 146</b>	<b>-140 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 593	31 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		168 735	61 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>



Organisasjonsnr: 920 609 430  
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 678 300	9 940 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	36 199	60 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 620	38 670
Andre kortsiktige fordringer	7	4 635	6 352 523
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>39 255</b>	<b>6 391 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	437 596	234 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 596</b>	<b>234 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>476 851</b>	<b>6 625 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	47 000	47 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	950 439	781 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 439</b>	<b>781 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>997 439</b>	<b>828 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	328 759	305 406
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>328 759</b>	<b>305 406</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 840 194	5 155 859
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 194</b>	<b>5 155 859</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 168 953</b>	<b>5 461 265</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 070	43 290
Betalbar skatt	3	24 240	3 521
Skyldig offentlige avgifter		6 033	4 286
Kortsiktig konserngjeld		589 559	571 990
Annen kortsiktig gjeld		3 367 056	9 713 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 024 958</b>	<b>10 336 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 193 911</b>	<b>15 797 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>



Organisasjonsnr: 920 609 430  
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Sentrumsgård Motell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 609 430



### RESULTATREGNSKAP

#### SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 130 043	1 107 459
Annen driftsinntekt		113 370	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 243 413</b>	<b>1 107 459</b>
Varekostnad		117 702	80 507
Lønnskostnad	1	156 666	102 081
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	286 300	286 300
Annen driftskostnad	1	280 272	404 667
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>840 940</b>	<b>873 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 473</b>	<b>233 905</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		100	177
Annen rentekostnad		186 246	140 542
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-186 146</b>	<b>-140 365</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		216 328	93 540
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 593	31 928
<b>Ordinært resultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		168 735	61 612
<b>Sum overføringer</b>		<b>168 735</b>	<b>61 612</b>



### BALANSE

#### SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 678 300	9 940 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	36 199	60 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 714 499</b>	<b>10 000 799</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		34 620	38 670
Andre kortsiktige fordringer	7	4 635	6 352 523
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>39 255</b>	<b>6 391 193</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	437 596	234 676
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>476 851</b>	<b>6 625 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>



## BALANSE

### SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	47 000	47 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	950 439	781 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 439</b>	<b>781 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>997 439</b>	<b>828 704</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	328 759	305 406
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 840 194	5 155 859
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 194</b>	<b>5 155 859</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 070	43 290
Betalbar skatt	3	24 240	3 521
Skyldig offentlige avgifter		6 033	4 286
Konserngjeld		589 559	571 990
Annen kortsiktig gjeld		3 367 056	9 713 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 024 958</b>	<b>10 336 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 193 911</b>	<b>15 797 964</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 191 350</b>	<b>16 626 668</b>

11.04.2022  
Styret i Sentrumsgård Motell AS

STEFFENSEN LINDA  
styremedlem

STEFFENSEN ØISTEIN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	149 064	97 127
Arbeidsgiveravgift	7 602	4 954
<b>Sum</b>	<b>156 666</b>	<b>102 081</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,3 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 662 570	244 099	11 906 669
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>11 662 570</b>	<b>244 099</b>	<b>11 906 669</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	1 722 370	183 499	1 905 869
+ Årets ordinære avskrivninger	261 900	24 400	286 300
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>1 984 270</b>	<b>207 899</b>	<b>2 192 169</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>9 678 300</b>	<b>36 200</b>	<b>9 714 500</b>
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 240	3 521
Endring i utsatt skatt	23 353	28 407
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 593</b>	<b>31 928</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	216 328	93 540
Permanente forskjeller	0	51 587
Endring i midlertidige forskjeller	-106 148	-129 123
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>110 180</b>	<b>16 004</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 240	3 521
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 240</b>	<b>3 521</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 494 358	1 388 210	-106 148
<b>Sum</b>	<b>1 494 358</b>	<b>1 388 210</b>	<b>-106 148</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 494 358</b>	<b>1 388 210</b>	<b>-106 148</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>328 759</b>	<b>305 406</b>	<b>-23 353</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SENTRUMSGÅRD MOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	470,0	47 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>47 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEFFENSEN LINDA	50	50,0	50,0
STEFFENSEN ØISTEIN	30	30,0	30,0
Boligservice AS	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STEFFENSEN LINDA	styremedlem	50
STEFFENSEN ØISTEIN	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>80</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 27 850.

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. For 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Sentrumsgård Motell AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Sentrumsgård Motell AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Kundefordringer	34.620	38 670
Andre kortsiktige fordringer	4 635	6 352 523
<b>Sum</b>	<b>39 255</b>	<b>6 391 193</b>

### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år



Gjeld til kredittinstitusjoner	4 840 194	5 155 859
Annen langsiktig gjeld	3 367 056	9 713 612
<b>Sum</b>	<b>8 207 250</b>	<b>14 869 471</b>

Gjeld sikret ved pant	5 155 859	4 840 194
	9 678 300	9 940 200
<b>Sum</b>	<b>14 834 159</b>	<b>14 780 394</b>

Fordring/ Gjeld mellom Sentrumsgård Hotell AS og Blankbygda Eiendom AS var tidligere ført både på fordring og gjeld i begge selskapene etter fisjonen i 2018. Nå er det samlet på fordring hos Blankbygda Eiendom AS og gjeld hos Sentrumsgård Hotell AS.