



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 561 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKI GJØVIK AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 350 189	6 346 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 350 189</b>	<b>6 346 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		607 701	1 241 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 263 697</b>	<b>1 897 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 086 492</b>	<b>4 448 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 452	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 452</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 423 843	1 496 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 423 843</b>	<b>1 496 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 422 391</b>	<b>-1 496 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 664 101</b>	<b>2 951 936</b>
Skattekostnad på resultat	2	806 102	649 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	2 469 072	430 407
Overført annen egenkapital	3	388 927	1 872 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 105 244	58 679 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			49 921
Andre kortsiktige fordringer		121 095	628
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 095</b>	<b>50 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		435 387	1 872 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>435 387</b>	<b>1 872 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 482</b>	<b>1 923 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 062	2 062
Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 066 427</b>	<b>1 066 427</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 918 174	16 529 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 918 174</b>	<b>16 529 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 984 601</b>	<b>17 595 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 795 288	4 685 591
Andre avsetninger for forpliktelser			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 795 288</b>	<b>4 685 591</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap		32 400 843	37 477 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 400 843</b>	<b>37 477 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 196 131</b>	<b>42 162 591</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 778	65 639
Betalbar skatt	2		
Gjeld konsernselskap		3 165 477	551 804
Annen kortsiktig gjeld		181 739	227 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 480 994</b>	<b>844 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 677 125</b>	<b>43 007 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410397

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 561 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKI GJØVIK AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 561 073  
SKI GJØVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 350 189	6 346 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 350 189</b>	<b>6 346 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		607 701	1 241 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 263 697</b>	<b>1 897 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 086 492</b>	<b>4 448 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 452	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 452</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 423 843	1 496 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 423 843</b>	<b>1 496 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 422 391</b>	<b>-1 496 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 664 101</b>	<b>2 951 936</b>
Skattekostnad på resultat	2	806 102	649 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	2 469 072	430 407
Overført annen egenkapital	3	388 927	1 872 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>



Organisasjonsnr: 989 561 073  
SKI GJØVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 105 244	58 679 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			49 921
Andre kortsiktige fordringer		121 095	628
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 095</b>	<b>50 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		435 387	1 872 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>435 387</b>	<b>1 872 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 482</b>	<b>1 923 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 062	2 062
Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 066 427</b>	<b>1 066 427</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 918 174	16 529 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 918 174</b>	<b>16 529 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 984 601</b>	<b>17 595 674</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 795 288	4 685 591
Andre avsetninger for forpliktelses			
Sum avsetninger for forpliktelses		4 795 288	4 685 591
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap		32 400 843	37 477 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 400 843	37 477 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 196 131</b>	<b>42 162 591</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 778	65 639
Betalbar skatt	2		
Gjeld konsernselskap		3 165 477	551 804
Annen kortsiktig gjeld		181 739	227 397
Sum kortsiktig gjeld		3 480 994	844 840
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 677 125</b>	<b>43 007 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>



Organisasjonsnr: 989 561 073  
SKI GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2022 Ski Gjøvik AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2023-04-20 11:10 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2023-04-20 10:50 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



## Årsregnskap 2022 Ski Gjøvik AS

Org.nr.: 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623

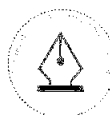


## RESULTATREGNSKAP

Ski Gjøvik AS

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter		6 350 189	6 346 208
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>6 350 189</b>	<b>6 346 208</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		607 701	1 241 499
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 263 697</b>	<b>1 897 495</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 086 492</b>	<b>4 448 713</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 452	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 423 843	1 496 777
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-1 422 391</b>	<b>-1 496 777</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 664 101</b>	<b>2 951 936</b>
Skattekostnad på resultat	2	806 102	649 426
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>	3	<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	2 469 072	430 407
Overført annen egenkapital	3	388 927	1 872 103
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>2 857 999</b>	<b>2 302 510</b>

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



## BALANSE

Ski Gjøvik AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 105 244	58 679 930
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>58 105 244</b>	<b>58 679 930</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	49 921
Andre kortsiktige fordringer		121 095	628
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>121 095</b>	<b>50 549</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		435 387	1 872 627
<b>SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b>435 387</b>	<b>1 872 627</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>556 482</b>	<b>1 923 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



## BALANSE

Ski Gjøvik AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 062	2 062
Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 066 427</b>	<b>1 066 427</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	16 918 174	16 529 247
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>16 918 174</b>	<b>16 529 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 984 601</b>	<b>17 595 674</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	4 795 288	4 685 591
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>4 795 288</b>	<b>4 685 591</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld konsernselskap		32 400 843	37 477 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>32 400 843</b>	<b>37 477 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		133 778	65 639
Gjeld konsernselskap		3 165 477	551 804
Annen kortsiktig gjeld		181 739	227 397
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 480 994</b>	<b>844 840</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>40 677 125</b>	<b>43 007 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 661 726</b>	<b>60 603 105</b>

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



**BALANSE**

Ski Gjøvik AS  
Oslo, 20.04.2023

\_\_\_\_\_  
Morten Kjeldby  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Frode Goovaerts Bern  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Gerd Ylva Göransson  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Silje Cathrine Hauland  
Styremedlem

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



## Regnskapsprinsipper

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

### Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske anlegg	Anlegg u/ utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 181 548	64 324 413	127 525	0	67 633 486
Tilgang	0	0	0	81 310	81 310
Avgang	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 181 548</b>	<b>64 324 413</b>	<b>127 525</b>	<b>81 310</b>	<b>67 714 796</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		8 918 489	35 068	0	8 953 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		9 561 733	47 820	0	9 609 553
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>3 181 548</b>	<b>54 762 681</b>	<b>79 705</b>	<b>81 310</b>	<b>58 105 244</b>
Lineær avskrivning		100 år	10 år		
Årets ordinære avskrivninger		643 244	12 752		655 996

## Note 2 - Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021	
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	696 405	121 397	
Endring i utsatt skatt	109 697	528 029	
<b>Sum skattekostnad (inntekt)</b>	<b>806 102</b>	<b>649 426</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnad	3 664 101	2 951 936	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	3 664 101	2 951 936	
Endring i midlertidige forskjeller	-498 624	-575 545	
<b>Beregnet alminnelig inntekt</b>	<b>3 165 477</b>	<b>2 376 391</b>	
Benyttet fremførbart underskudd	0	1 824 587	
Avgitt konsernbidrag	3 165 477	551 804	
<b>Beregnet grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over Midlertidige forskjeller:</b>	<b>Endring</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	-498 624	21 796 766	21 298 142
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-498 624</b>	<b>21 796 766</b>	<b>21 298 142</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-498 624	21 796 766	21 298 142
Utsatt skatt 22%	109 698	4 795 288	4 685 591



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B555969D2A45623



## Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	100 000	2 062	964 365	16 529 247	17 595 674
Årets resultat				2 857 999	2 857 999
Avgitt konsernbidrag				-2 469 072	-2 469 072
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 062</b>	<b>964 365</b>	<b>16 918 174</b>	<b>17 984 601</b>

## Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E9137858657F4BB7A5B55969D2A45623



Til generalforsamlingen i Ski Gjøvik AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ski Gjøvik AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Chris Håvard Jakobsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Ski Gjøvik AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.