



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 911 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. MARIE GATE 50 AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 50
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 312	113 370
Leieinntekter		829 750	734 759
Sum inntekter		877 062	848 129
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 500	82 500
Annen driftskostnad	3	180 665	235 720
Sum kostnader		263 165	318 220
Driftsresultat	4	613 897	529 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-281	-31 290
Annen finansinntekt		280	455
Sum finansinntekter		-1	-30 835
Annen rentekostnad		366 941	315 667
Sum finanskostnader		366 941	315 667
Netto finans		-366 942	-346 503
Ordinært resultat før skattekostnad		246 956	183 406
Skattekostnad på resultat	5	54 444	40 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 512	143 033
Årsresultat	6	192 512	143 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 512	143 033
Totalresultat		192 512	143 033
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		192 512	143 033



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		192 512	143 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 751 312	6 833 812
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 751 312	6 833 812
Sum anleggsmidler		6 751 312	6 833 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	64 122	83 660
Andre kortsiktige fordringer		1	
Konsernfordringer	7	1 155 000	1 165 000
Sum fordringer		1 219 123	1 248 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 033	10 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 033	10 037
Sum omløpsmidler		1 278 155	1 258 697
SUM EIENDELER		8 029 467	8 092 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		2 188	2 188
Sum innskutt egenkapital		102 188	102 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 100 379	2 907 867
Sum opptjent egenkapital		3 100 379	2 907 867
Sum egenkapital	6	3 202 567	3 010 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	94 204	85 087
Sum avsetninger for forpliktelser		94 204	85 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 528	4 812 520
Sum annen langsiktig gjeld		4 537 528	4 812 520
Sum langsiktig gjeld		4 631 732	4 897 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	25 365	35 286
Betalbar skatt	5	45 327	30 699
Skyldig offentlige avgifter		29 527	23 912
Annen kortsiktig gjeld		94 950	94 950
Sum kortsiktig gjeld		195 169	184 847
Sum gjeld		4 826 901	5 082 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 029 467	8 092 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302508

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 911 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. MARIE GATE 50 AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 50
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



Organisasjonsnr: 991 911 014
ST. MARIE GATE 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 312	113 370
Leieinntekter		829 750	734 759
Sum inntekter		877 062	848 129
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 500	82 500
Annen driftskostnad	3	180 665	235 720
Sum kostnader		263 165	318 220
Driftsresultat	4	613 897	529 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-281	-31 290
Annen finansinntekt		280	455
Sum finansinntekter		-1	-30 835
Annen rentekostnad		366 941	315 667
Sum finanskostnader		366 941	315 667
Netto finans		-366 942	-346 503
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	54 444	40 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 512	143 033
Årsresultat	6	192 512	143 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 512	143 033
Totalresultat		192 512	143 033
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		192 512	143 033
Sum overføringer og disponeringer		192 512	143 033



Organisasjonsnr: 991 911 014
ST. MARIE GATE 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 751 312	6 833 812
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 751 312	6 833 812

Sum anleggsmidler		6 751 312	6 833 812
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	64 122	83 660
Andre kortsiktige fordringer		1	
Konsernfordringer	7	1 155 000	1 165 000
Sum fordringer		1 219 123	1 248 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 033	10 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 033	10 037

Sum omløpsmidler		1 278 155	1 258 697
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 029 467	8 092 509
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		2 188	2 188
Sum innskutt egenkapital		102 188	102 188

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 100 379	2 907 867
Sum opptjent egenkapital		3 100 379	2 907 867

Sum egenkapital	6	3 202 567	3 010 055
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	94 204	85 087
Sum avsetninger for forpliktelses		94 204	85 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 528	4 812 520
Sum annen langsiktig gjeld		4 537 528	4 812 520
Sum langsiktig gjeld		4 631 732	4 897 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	25 365	35 286
Betalbar skatt	5	45 327	30 699
Skyldig offentlige avgifter		29 527	23 912
Annen kortsiktig gjeld		94 950	94 950
Sum kortsiktig gjeld		195 169	184 847
Sum gjeld		4 826 901	5 082 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 029 467	8 092 509



Organisasjonsnr: 991 911 014
ST. MARIE GATE 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
St. Marie Gate 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 911 014



RESULTATREGNSKAP

ST. MARIE GATE 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		47 312	113 370
Leieinntekter		829 750	734 759
Sum driftsinntekter		877 062	848 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 500	82 500
Annen driftskostnad	3	180 665	235 720
Sum driftskostnader		263 165	318 220
Driftsresultat	4	613 897	529 909
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-281	-31 290
Annen finansinntekt		280	455
Annen rentekostnad		366 941	315 667
Resultat av finansposter		-366 942	-346 503
Resultat før skattekostnad		246 956	183 406
Skattekostnad på resultat	5	54 444	40 373
Resultat		192 512	143 033
Årsresultat	6	192 512	143 033
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		192 512	143 033
Sum overføringer		192 512	143 033



BALANSE

ST. MARIE GATE 50 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 751 312	6 833 812
Sum varige driftsmidler	2	6 751 312	6 833 812
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 751 312	6 833 812
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	64 122	83 660
Andre kortsiktige fordringer		1	0
Konsernfordringer	7	1 155 000	1 165 000
Sum fordringer		1 219 123	1 248 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 033	10 037
Sum omløpsmidler		1 278 155	1 258 697
Sum eiendeler		8 029 467	8 092 509



BALANSE

ST. MARIE GATE 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		2 188	2 188
Sum innskutt egenkapital		102 188	102 188
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 100 379	2 907 867
Sum opptjent egenkapital		3 100 379	2 907 867
Sum egenkapital	6	3 202 567	3 010 055
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	94 204	85 087
Sum avsetning for forpliktelser		94 204	85 087
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 537 528	4 812 520
Sum annen langsiktig gjeld		4 537 528	4 812 520
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	25 365	35 286
Betalbar skatt	5	45 327	30 699
Skyldig offentlige avgifter		29 527	23 912
Annen kortsiktig gjeld		94 950	94 950
Sum kortsiktig gjeld		195 169	184 847
Sum gjeld		4 826 901	5 082 454
Sum egenkapital og gjeld		8 029 467	8 092 509

Sarpsborg, 21.01.2025
Styret i St. Marie Gate 50 AS

Jon Martin Enger
styreleder/daglig leder

Ole Sverre Enger
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 372 401	17 345	7 389 746
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 372 401	17 345	7 389 746
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	621 089	17 345	638 434
= Bokført verdi 31.12.24	6 751 312	0	6 751 312
Årets ordinære avskrivninger	82 500		82 500
Økonomisk levetid	0-50 år	3 år	

Note 3 Revisor

REVISOR

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon.

Note 4 Lønnskostnader

St. Marie Gate 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har en ansatt som daglig leder, som er styreleder og eier gjennom Enger Eiendomsforvaltning AS, men vedkommende har ikke utbetalt lønn i 2024.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 327	30 699
Endring i utsatt skattefordel	9 117	9 674
Skattekostnad ordinært resultat	54 444	40 373
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	246 956	183 406
Permanente forskjeller	517	107
Endring i midlertidige forskjeller	-41 441	-43 971
Skattepliktig inntekt	206 031	139 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 214	30 699
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-26 887	0
Sum betalbar skatt i balansen	45 327	30 699

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	428 198	386 757	-41 441
Sum	428 198	386 757	-41 441
Grunnlag for utsatt skatt	428 198	386 757	-41 441
Utsatt skatt (22 %)	94 204	85 087	-9 117

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 188	2 907 867	3 010 055
Pr 01.01.2024	100 000	2 188	2 907 867	3 010 055
Årets resultat			192 512	192 512
Pr 31.12.2024	100 000	2 188	3 100 379	3 202 567

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	56 250
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 155 000	1 165 000
Sum	1 155 000	1 221 250
Leverandørgjeld innen konsern	0	10 000



Sum **0** **10 000**

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ST. MARIE GATE 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Enger Eiendomsforvaltning AS	100	100,0	100,0