



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 626 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG OG UTEMILJØ AS  
Forretningsadresse: Sætergutua 7  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 039 685	9 860 221
Annen driftsinntekt			164 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 039 685</b>	<b>10 024 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 621 206	3 533 685
Lønnskostnad	2	4 476 900	3 529 731
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 140	56 000
Annen driftskostnad	2	2 835 377	2 643 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 959 623</b>	<b>9 762 531</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 080 062</b>	<b>261 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		193	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		131 740	101 647
Annen finanskostnad		15 042	28 323
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 782</b>	<b>129 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 589</b>	<b>-129 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap		865 801	132 013
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 673	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		26 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>26 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 484 553	2 316 969
Andre fordringer	1	539 754	634 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 024 308</b>	<b>2 951 660</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	629 107	158 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>629 107</b>	<b>158 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 653 414</b>	<b>3 110 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 653 414</b>	<b>3 136 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		67 673	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap			865 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 673</b>	<b>-865 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 673</b>	<b>-765 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 411	109 254
Øvrig langsiktig gjeld	7	125 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>178 411</b>	<b>259 254</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>178 411</b>	<b>259 254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	763 402	652 644
Leverandørgjeld		1 136 415	1 280 393
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		847 931	1 042 088
Annen kortsiktig gjeld		559 582	668 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 307 331</b>	<b>3 643 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 485 742</b>	<b>3 902 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 653 414</b>	<b>3 136 616</b>



Årsregnskap 2016  
Bygg og Utemiljø AS

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 997 626 567



## Resultatregnskap

### Bygg og Utemiljø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		16 039 685	9 860 221
Annen driftsinntekt		0	164 167
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 039 685</b>	<b>10 024 388</b>
Varekostnad		7 621 206	3 533 685
Lønnskostnad	2	4 476 900	3 529 731
Avskrivning på driftsmidler	3	26 140	56 000
Annen driftskostnad	2	2 835 377	2 643 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 959 623</b>	<b>9 762 531</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 080 062</b>	<b>261 857</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	126
Annen rentekostnad		131 740	101 647
Annen finanskostnad		15 042	28 323
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-146 589</b>	<b>-129 844</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		933 473	132 013
<b>Ordinært resultat</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		865 801	0
Avsatt til annen egenkapital		67 673	0
Overført til udekket tap		0	-132 013
<b>Sum overføringer</b>		<b>933 473</b>	<b>132 013</b>



Balanse  
Bygg og Utemiljø AS

Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	26 140
Sum varige driftsmidler		0	26 140
Sum anleggsmidler		0	26 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 484 553	2 316 969
Andre kortsiktige fordringer	1	539 754	634 691
Sum fordringer		3 024 308	2 951 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	629 107	158 817
Sum omløpsmidler		3 653 414	3 110 476
Sum eiendeler		3 653 414	3 136 616



## Balanse Bygg og Utemiljø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 673	0
Udekket tap		0	-865 801
Sum opptjent egenkapital		<u>67 673</u>	<u>-865 801</u>
Sum egenkapital		<u>167 673</u>	<u>-765 801</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 411	109 254
Øvrig langsiktig gjeld	7	125 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>178 411</u>	<u>259 254</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	763 402	652 644
Leverandørgjeld		1 136 415	1 280 393
Skyldig offentlige avgifter		847 931	1 042 088
Annen kortsiktig gjeld		559 582	668 039
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 307 331</u>	<u>3 643 163</u>
Sum gjeld		<u>3 485 742</u>	<u>3 902 417</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 653 414</u>	<u>3 136 616</u>

Jæren, 19.06.2017  
Styret i Bygg og Utemiljø AS

  
Bjørn Kristoffer Framstad  
Styreleder / daglig leder



## BYGG OG UTEMILJØ AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2016

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til tap. Leieavtaler ikke balanseført. Inntektsføring skjer så snart inntekt er opptjent. Selskapets regnskap er gjort opp med et overskudd på kr 933.473 for 2016 og udekket tap fra tidligere år er således helt innekket.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2016	2015
Lønninger	3 817 360	2 999 706
Folketrygdavgift	548 125	429 736
Forsikringer	67 017	67 693
Andre lønnskostnader	44 398	32 596
Sum lønnskostnader	4 476 900	3 529 731
Gjennomsnittlig antall ansatte	9	7
Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	698 586	-
Annen godtgjørelse	4 392	-

Det er ikke ytet lån til ansatte eller aksjonærer.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 42.900,-, herav konsulentbistand kr 14.000,-.

#### Note 3 Varige driftsmidler Driftsløsøre, inventar oa utstyr

Anskaffelseskost 01.01.	224 388
Årets tilgang	-
Årets avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	224 388
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.	198 248
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	224 388
Balanseført verdi pr 31.12.	-
Årets avskrivninger	26 140
Avskrivningssats 10-20%	



## BYGG OG UTEMILJØ AS

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 100.000,-, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1.000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	
Bjørn Kristoffer Framstad	100 %	Styreleder/ Daglig leder

### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	-

	31.12.2016	01.01.2016	Endring
Utsatt skatt:			
Netto grunnlag	-216 568	-1 164 743	948 175
Utsatt skatt, 24 %	-51 976	-291 186	239 210

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skattefordel 24% pr 31.12.2016 utgjør kr 51.976,- og er ihht unntaksreglene for små foretak ikke balanseført.

### Note 6 Bundne midler

I posten bankinnskudd mv. inngår bundne skattetreksmidler med kr 59.624,- mens skyldig skattetrekk utgjør kr 134.960,-. Det er således innbetalt for lite på bankkonto for skattetrekk.

### Note 7 Pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år fra balansedagen	0
Pantsikret gjeld til kreditinstitusjoner	53 411
Kortsiktig gjeld	763 402
Balanseført verdi på eiendeler stilt som sikkerhet for pant	
Anleggsmidler	-
Kundefordringer	2 484 553
Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til nærstående	125 000



## BYGG OG UTEMILJØ AS

### ARSBERETNING FOR 2016

#### Virksomhetens art og lokalisering

Bygg og Utemiljø AS ble stiftet 27. oktober 2011. Selskapet driver med entreprenørvirksomhet samt annen aktivitet innenfor bygg og anlegg. Selskapets forretningskontor er i Gran kommune. Selskapet har ikke filialer.

#### Fortsatt drift og uttalelse om årsregnskapet

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling, resultat og stilling pr. 31.12.2016. Selskapet fikk vesentlig høyere omsetning i 2016 og driften i 2016 gikk vesentlig bedre enn tidligere år da man fikk en bedre utnyttelse av ansatte og innleide slik at selskapets driftsresultat ble åtte hundre tusen kroner bedre enn tilsvarende resultat for 2015.

Styret har god tro på at inntjeningen også i 2017 skal bli bra. 1. tertial viser overskudd på over kr 200.000. Pr 31.12.2015 var selskapets egenkapital tapt, men solid overskudd i 2016 dekket inn hele det udekkede tapet og egenkapitalen er nå på 167.672 og likviditeten er også bedret.

#### Arbeidsmiljø/ likestilling

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Fraværet skyldes ikke arbeidsmiljø. Det er vår bestemte oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

I 2016 har det ikke vært noen arbeidsulykke eller annen yrkesskade ved bedriften.

Selskapet har en innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har en kvinne ansatt, men ingen kvinne i styret.

#### Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen. Selskapet benytter seg av miljøvennlige råvarer i størst mulig utstrekning.

Jaren, den 19. juni 2017  
I styret for Bygg og Utemiljø AS

Bjørn Kristoffer Framstad  
Styreleder daglig leder



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bygg og Utemiljø AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Bygg og Utemiljø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

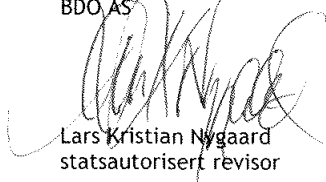
##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i Skattebetalingsloven § 5 - 12.

Gjøvik, 12. juli 2017  
BDO AS



Lars Kristian Nygaard  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2016 Bygg og Utemiljø AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.