



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 980 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGEN EIENDOM MILAND AS
Forretningsadresse: Ørvella øst 109
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 013 754	490 088
Sum inntekter		2 013 754	490 088
Kostnader			
Varekostnad		59 711	2 379
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	762 268	333 203
Annen driftskostnad		1 203 833	103 355
Sum kostnader		2 025 812	438 938
Driftsresultat		-12 058	51 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			74
Sum finansinntekter			74
Annen rentekostnad		6 694	13 651
Annen finanskostnad			6 466
Sum finanskostnader		6 694	20 117
Netto finans		-6 694	-20 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 752	31 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 126	6 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 626	24 263
Årsresultat	8	-14 626	24 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-14 626	24 263
Sum overføringer og disponeringer		-14 626	24 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 925 554	3 063 069
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 10	8 187 478	1 791 588
Sum varige driftsmidler		11 113 032	4 854 657
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1	259 722	
Sum finansielle anleggsmidler		259 722	
Sum anleggsmidler		11 372 754	4 854 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	420 930	137 500
Andre fordringer	1	2 217 669	110 601
Sum fordringer		2 638 599	248 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	872 202	473 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 202	473 313
Sum omløpsmidler		3 510 801	721 414
SUM EIENDELER		14 883 555	5 576 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (200 aksjer à kr 300,00)	8, 9	60 000	60 000
Overkurs	8	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 007 691	993 066
Sum opptjent egenkapital		-1 007 691	-993 066
Sum egenkapital	8	522 309	536 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 072	43 198
Sum avsetninger for forpliktelser		39 072	43 198
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	32 623	224 263
Sum annen langsiktig gjeld		32 623	224 263
Sum langsiktig gjeld		71 695	267 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 141	91 765
Kortsiktig konserngjeld	11	14 092 410	4 679 910
Sum kortsiktig gjeld		14 289 552	4 771 675
Sum gjeld		14 361 247	5 039 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 883 555	5 576 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139403

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 980 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGEN EIENDOM MILAND AS
Forretningsadresse: Ørvella øst 109
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 980 429
MOGEN EIENDOM MILAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 013 754	490 088
Sum inntekter		2 013 754	490 088
Kostnader			
Varekostnad		59 711	2 379
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	762 268	333 203
Annen driftskostnad		1 203 833	103 355
Sum kostnader		2 025 812	438 938
Driftsresultat		-12 058	51 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			74
Sum finansinntekter			74
Annen rentekostnad		6 694	13 651
Annen finanskostnad			6 466
Sum finanskostnader		6 694	20 117
Netto finans		-6 694	-20 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 126	6 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 626	24 263
Årsresultat	8	-14 626	24 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-14 626	24 263
Sum overføringer og disponeringer		-14 626	24 263



Organisasjonsnr: 914 980 429
MOGEN EIENDOM MILAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 925 554	3 063 069
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 10	8 187 478	1 791 588
Sum varige driftsmidler		11 113 032	4 854 657

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	1	259 722	
Sum finansielle anleggsmidler		259 722	

Sum anleggsmidler		11 372 754	4 854 657
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	420 930	137 500
Andre fordringer	1	2 217 669	110 601
Sum fordringer		2 638 599	248 101

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	872 202	473 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 202	473 313

Sum omløpsmidler		3 510 801	721 414
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 883 555	5 576 071
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 300,00)	8, 9	60 000	60 000
Overkurs	8	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 007 691	993 066
Sum opptjent egenkapital		-1 007 691	-993 066
Sum egenkapital	8	522 309	536 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	39 072	43 198
Sum avsetninger for forpliktelseser		39 072	43 198
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	32 623	224 263
Sum annen langsiktig gjeld		32 623	224 263
Sum langsiktig gjeld		71 695	267 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 141	91 765
Kortsiktig konserngjeld	11	14 092 410	4 679 910
Sum kortsiktig gjeld		14 289 552	4 771 675
Sum gjeld		14 361 247	5 039 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 883 555	5 576 071



Organisasjonsnr: 914 980 429
MOGEN EIENDOM MILAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

MOGEN EIENDOM MILAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 801 655	2 280 998	6 082 653
Tilgang i året	0	7 092 643	7 092 643
Avgang i året	0	(80 000)	(80 000)
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 801 655	9 293 641	13 095 296
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(738 586)	(489 410)	(1 227 996)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(876 101)	(1 106 162)	(1 982 263)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 925 554	8 187 479	11 113 033
Årets avskrivninger	(137 515)	(624 752)	(762 267)
Økonomisk levetid	0 - 25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %	10 - 20 %	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(18 752)	31 107
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 147 360)	(84 398)
Årets skattegrunnlag	(1 166 112)	(53 291)
+/- Endring i utsatt skatt	(4 126)	6 844
Skattekostnad i resultatregnskapet	(4 126)	6 844
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 080 142	2 227 502	(1 147 360)
Skattemessig fremførbart underskudd	(883 789)	(2 049 901)	1 166 112
Sum midlertidige forskjeller	196 353	177 601	18 752
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	43 198	39 072	4 126



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	420 930	137 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	420 930	137 500

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	1 470 000	(993 066)	536 934
Årets resultat			(14 626)	(14 626)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	1 470 000	(1 007 691)	522 309

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	300,00	60 000,00
Sum	200		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RUNAR BAKKEN AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 10 - Gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 623	224 263
Sum	32 623	224 263
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	586 233	668 033
Sum	586 233	668 033

Note 11 - Gjeld til morselskap

Gjeld til morselskap	2021	2020
Gjeld til Runar Bakken AS	14 092 410	4 679 910

Lånet skal ikke renteberegnes.



Årsregnskap for 2021

**MOGEN EIENDOM MILAND AS
3677 NOTODDEN**

Penneo Dokumentnøkkel: DT1-3E-JFGZQ-2DM1K-3W2BP-LAV6A-DIMXM

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 MOGEN EIENDOM MILAND AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 013 754	490 088
Sum driftsinntekter		2 013 754	490 088
Varekostnad		(59 711)	(2 379)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(762 268)	(333 203)
Annen driftskostnad		(1 203 833)	(103 355)
Sum driftskostnader		(2 025 812)	(438 938)
Driftsresultat		(12 058)	51 150
Annen renteinntekt		0	74
Sum finansinntekter		0	74
Annen rentekostnad		(6 694)	(13 651)
Annen finanskostnad		0	(6 466)
Sum finanskostnader		(6 694)	(20 117)
Netto finans		(6 694)	(20 043)
Ordinært resultat før skattekostnad		(18 752)	31 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 126	(6 844)
Ordinært resultat		(14 626)	24 263
Årsresultat	8	(14 626)	24 263
Overføringer			
Udekket tap	8	(14 626)	24 263
Sum		(14 626)	24 263

Penneo Dokumentnøkkel: DT1-3E-JGZQ-2DM1K-3W2BP-LAV6A-DIMXM



Balanse pr. 31. desember 2021 MOGEN EIENDOM MILAND AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 925 554	3 063 069
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 10	8 187 478	1 791 588
Sum varige driftsmidler		11 113 032	4 854 657
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1	259 722	0
Sum finansielle anleggsmidler		259 722	0
Sum anleggsmidler		11 372 754	4 854 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	420 930	137 500
Andre fordringer	1	2 217 669	110 601
Sum fordringer		2 638 599	248 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	872 202	473 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 202	473 313
Sum omløpsmidler		3 510 801	721 414
Sum eiendeler		14 883 555	5 576 071

Penneo Dokumentnøkkel: DT1-3E-JFGZQ-2DM1K-3W2BP-LAV6A-DIMXMM



Balanse pr. 31. desember 2021 MOGEN EIENDOM MILAND AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 300,00)	8, 9	60 000	60 000
Overkurs	8	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(1 007 691)	(993 066)
Sum opptjent egenkapital		(1 007 691)	(993 066)
Sum egenkapital	8	522 309	536 934
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	39 072	43 198
Sum avsetning for forpliktelser		39 072	43 198
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	32 623	224 263
Sum annen langsiktig gjeld		32 623	224 263
Sum langsiktig gjeld		71 695	267 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 141	91 765
Kortsiktig konserngjeld	11	14 092 410	4 679 910
Sum kortsiktig gjeld		14 289 552	4 771 675
Sum gjeld		14 361 247	5 039 136
Sum egenkapital og gjeld		14 883 555	5 576 071

Notodden, 28.02.2022

Runar Bakken
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: DT1-3E-JFGZQ-2DM1K-3W2BP-LAV6A-DIMXMM



Noter 2021

MOGEN EIENDOM MILAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 801 655	2 280 998	6 082 653
Tilgang i året	0	7 092 643	7 092 643
Avgang i året	0	(80 000)	(80 000)
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 801 655	9 293 641	13 095 296
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(738 586)	(489 410)	(1 227 996)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(876 101)	(1 106 162)	(1 982 263)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	2 925 554	8 187 479	11 113 033
Årets avskrivninger	(137 515)	(624 752)	(762 267)
Økonomisk levetid	0 - 25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %	10 - 20 %	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(18 752)	31 107
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 147 360)	(84 398)
Årets skattegrunnlag	(1 166 112)	(53 291)
+/- Endring i utsatt skatt	(4 126)	6 844
Skattekostnad i resultatregnskapet	(4 126)	6 844
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 080 142	2 227 502	(1 147 360)
Skattemessig fremførbart underskudd	(883 789)	(2 049 901)	1 166 112
Sum midlertidige forskjeller	196 353	177 601	18 752
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	43 198	39 072	4 126



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	420 930	137 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	420 930	137 500

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	1 470 000	(993 066)	536 934
Årets resultat			(14 626)	(14 626)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	1 470 000	(1 007 691)	522 309

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	300,00	60 000,00
Sum	200		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RUNAR BAKKEN AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 10 - Gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 623	224 263
Sum	32 623	224 263
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	586 233	668 033
Sum	586 233	668 033

Note 11 - Gjeld til morselskap

Gjeld til morselskap	2021	2020
Gjeld til Runar Bakken AS	14 092 410	4 679 910

Lånet skal ikke renteberegnes.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Runar Bakken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1323882

IP: 46.250.xxx.xxx

2022-03-07 09:44:12 UTC



Runar Bakken

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1323882

IP: 46.250.xxx.xxx

2022-03-07 13:20:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DTT3E-JFGZQ-2DM1K-3W2BP-LAV6A-DIMXM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>