



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSBYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjønnøyaveien 51
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 112	813 682
Annen driftsinntekt		446 388	333 362
Sum inntekter		884 500	1 147 044
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	142 895	142 895
Annen driftskostnad		456 249	619 958
Sum kostnader		599 144	762 853
Driftsresultat		285 356	384 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	404
Sum finansinntekter		678	404
Annen rentekostnad		191 234	0
Annen finanskostnad		412	214 503
Sum finanskostnader		191 646	214 503
Netto finans		-190 968	-214 099
Resultat før skattekostnad		94 388	170 092
Skattekostnad		20 856	37 422
Årsresultat		73 532	132 670
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 532	132 670
Sum overføringer og disponeringer		73 532	132 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 675 149	6 818 044
Sum varige driftsmidler		6 675 149	6 818 044
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 675 149	6 818 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	68 688
Andre kortsiktige fordringer		40 562	0
Sum fordringer		40 562	68 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 087 943	1 474 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 087 943	1 474 997
Sum omløpsmidler		1 128 505	1 543 685
SUM EIENDELER		7 803 654	8 361 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 369 275	1 295 744
Sum opptjent egenkapital		1 369 275	1 295 744
Sum egenkapital		1 569 275	1 495 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 506	50 247
Sum avsetninger for forpliktelser		31 506	50 247
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 536 428	2 834 153
Øvrig langsiktig gjeld		3 167 505	3 391 435
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 703 933	6 225 588
Sum langsiktig gjeld		5 735 439	6 275 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 842	49 566
Betalbar skatt		39 597	41 455
Skyldige offentlige avgifter		0	570
Annen kortsiktig gjeld		420 500	498 559
Sum kortsiktig gjeld		498 939	590 150
Sum gjeld		6 234 378	6 865 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 803 654	8 361 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722067

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSBYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjønøyaveien 51
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 659 891
TROSBYGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 112	813 682
Annen driftsinntekt		446 388	333 362
Sum inntekter		884 500	1 147 044
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	142 895	142 895
Annen driftskostnad		456 249	619 958
Sum kostnader		599 144	762 853
Driftsresultat		285 356	384 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	404
Sum finansinntekter		678	404
Annen rentekostnad		191 234	0
Annen finanskostnad		412	214 503
Sum finanskostnader		191 646	214 503
Netto finans		-190 968	-214 099
Resultat før skattekostnad		94 388	170 092
Skattekostnad		20 856	37 422
Årsresultat		73 532	132 670
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 532	132 670
Sum overføringer og disponeringer		73 532	132 670



Annen egenkapital	3	1 369 275	1 295 744
Sum opptjent egenkapital		1 369 275	1 295 744
Sum egenkapital		1 569 275	1 495 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 506	50 247
Sum avsetninger for forpliktelser		31 506	50 247
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 536 428	2 834 153
Øvrig langsiktig gjeld		3 167 505	3 391 435
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 703 933	6 225 588
Sum langsiktig gjeld		5 735 439	6 275 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 842	49 566
Betalbar skatt		39 597	41 455
Skyldige offentlige avgifter		0	570
Annen kortsiktig gjeld		420 500	498 559
Sum kortsiktig gjeld		498 939	590 150
Sum gjeld		6 234 378	6 865 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 803 654	8 361 729



Organisasjonsnr: 927 659 891
TROSBYGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8455485.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8455485.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1780336.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6675149.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142895.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TROSBYGÅRDEN AS
927 659 891

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		438 112	813 682
Annen driftsinntekt		446 388	333 362
Sum driftsinntekter		884 500	1 147 044
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-142 895	-142 895
Annen driftskostnad		-456 249	-619 958
Sum driftskostnader		-599 144	-762 853
Driftsresultat		285 356	384 191
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		678	404
Sum finansinntekter		678	404
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-191 234	0
Annen finanskostnad		-412	-214 503
Sum finanskostnader		-191 646	-214 503
Netto finans		-190 968	-214 099
Resultat før skattekostnad		94 388	170 092
Skattekostnad		-20 856	-37 422
Årsresultat		73 532	132 670
Overføringer			
Annen egenkapital		73 532	132 670
Sum overføringer		73 532	132 670



TROSBYGÅRDEN AS
927 659 891

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 675 149	6 818 044
Sum varige driftsmidler		6 675 149	6 818 044
Sum anleggsmidler		6 675 149	6 818 044
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	68 688
Andre kortsiktige fordringer		40 562	0
Sum fordringer		40 562	68 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 087 943	1 474 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 087 943	1 474 997
Sum omløpsmidler		1 128 505	1 543 685
SUM EIENDELER		7 803 654	8 361 729



TROSBYGÅRDEN AS
927 659 891

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 369 275	1 295 744
Sum opptjent egenkapital		1 369 275	1 295 744
Sum egenkapital		1 569 275	1 495 744
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		31 506	50 247
Sum avsetning for forpliktelser		31 506	50 247
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 536 428	2 834 153
Øvrig langsiktig gjeld		3 167 505	3 391 435
Sum annen langsiktig gjeld	4	5 703 933	6 225 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 842	49 566
Betalbar skatt		39 597	41 455
Skyldige offentlige avgifter		0	570
Annen kortsiktig gjeld		420 500	498 559
Sum kortsiktig gjeld		498 939	590 150
Sum gjeld		6 234 378	6 865 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 803 654	8 361 729

STATHELLE, 20.06.2025

Anette Trosby Hartveit
styrets leder

Merete Trosby Malmhaug
styremedlem

Hans Reinhardt Trosby
styremedlem

Kim Roger Trosby
styremedlem

Bodil Trosby
styremedlem



TROSBYGÅRDEN AS
927 659 891

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TROSBYGÅRDEN AS
927 659 891

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 455 485
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 455 485
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 780 336
Balanseført verdi per 31.12.	6 675 149
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer i regnskapsåret	142 895

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANETTE TROSBY HARTVEIT	40	20,00	Ordinære
BODIL TROSBY	40	20,00	Ordinære
HANS REINHARDT TROSBY	40	20,00	Ordinære
KIM ROGER TROSBY	40	20,00	Ordinære
MERETE TROSBY MALMHAUG	40	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 295 744	1 495 744
Årsresultat	0	73 532	73 532
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 369 275	1 569 275

Note 4 - Langsiktig gjeld

	2024	2023
Skagerak Sparebank	2 536 428	2 834 153
Lån fra aksjonær	3 167 505	3 391 435
Sum totalt	5 703 933	6 225 588