



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEVIN-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Yasin Unal  
Johan Arnt Høiseths veg 64  
7089 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasin Unal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 764	3 756
Sum kostnader		8 764	3 756
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 764</b>	<b>-3 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		300 000	
Sum finansinntekter		300 000	
<b>Netto finans</b>		<b>300 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>291 236</b>	<b>-3 756</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>291 236</b>	<b>-3 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>291 236</b>	<b>-3 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>291 236</b>	<b>-3 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 763	-3 756
Overføringer annen egenkapital		287 474	
Sum overføringer og disponeringer		291 236	-3 756



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 904	4 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 904</b>	<b>4 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 904</b>	<b>4 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>595 904</b>	<b>504 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 430</b>	<b>35 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	287 474	
Udekket tap			3 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 474</b>	<b>-3 763</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>322 904</b>	<b>31 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		273 000	473 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 000</b>	<b>473 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>273 000</b>	<b>473 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>595 904</b>	<b>504 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEVIN-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Yasin Unal  
Johan Arnt Høiseths veg 64  
7089 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasin Unal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 611 018  
KEVIN-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 764	3 756
Sum kostnader		8 764	3 756
<b>Driftsresultat</b>		-8 764	-3 756
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		300 000	
Sum finansinntekter		300 000	
<b>Netto finans</b>		300 000	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		291 236	-3 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		291 236	-3 756
<b>Årsresultat</b>		291 236	-3 756
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		291 236	-3 756
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 763	-3 756
Overføringer annen egenkapital		287 474	
Sum overføringer og disponeringer		291 236	-3 756



Organisasjonsnr: 925 611 018  
KEVIN-HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 904	4 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 904</b>	<b>4 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 904</b>	<b>4 667</b>

**SUM EIENDELER** **595 904** **504 667**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 430</b>	<b>35 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	287 474	
Udekket tap			3 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 474</b>	<b>-3 763</b>

**Sum egenkapital** **322 904** **31 667**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld **273 000** **473 000**



Sum kortsiktig gjeld	273 000	473 000
Sum gjeld	273 000	473 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	595 904	504 667



Organisasjonsnr: 925 611 018  
KEVIN-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kevin-Holding AS**

**Organisasjonsnr. 925611018**

**Utarbeidet av:**

Økonomi og Regnskapspartner AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Flatåsveg 36  
7079 FLATÅSEN  
Organisasjonsnr. 984127448



Kevin-Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 764	3 756
Sum driftskostnader		8 764	3 756
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-8 764</b>	<b>-3 756</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		300 000	0
Sum finansinntekter		300 000	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>291 237</b>	<b>-3 756</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>291 237</b>	<b>-3 756</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		287 474	0
Fremføring av udekket tap		3 763	-3 756
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>291 237</b>	<b>-3 756</b>



Kevin-Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>590 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 904	4 667
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 904</b>	<b>4 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>595 904</b>	<b>504 667</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 430</b>	<b>35 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	287 474	0
Udekket tap		0	-3 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>287 474</b>	<b>-3 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>322 904</b>	<b>31 667</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		273 000	473 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>273 000</b>	<b>473 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>273 000</b>	<b>473 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>595 904</b>	<b>504 667</b>

Trondheim, 23. juni 2023

Yasin Unal  
styrets leder/ daglig leder



Kevin-Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Kevin-Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Andre driftskostnader

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke etablert denne ordningen.

Det er ikke gitt ytelser, langsiktig lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Revisor er fravalgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	291 237
+ Permanente og andre forskjeller	-291 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>237</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	237
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 334 aksjer i Nidaros Eiendomsmegling AS. Dette tilsvarer 33,3%.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 41 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 41 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Yasin Unal	1 000	100,00 %



Kevin-Holding AS

## Noter 2022

### Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	41 000	0	-9 333	31 667
+Fra årets resultat			291 237	291 237
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>	<b>281 904</b>	<b>322 904</b>