

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 181 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGALAND HANDELSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FEARNLEY BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 923181709

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	
Annen driftskostnad		351 565	3 499 833
Sum kostnader		402 910	3 499 833
Driftsresultat		-402 910	-3 499 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 985 864
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			145 188
Annen finansinntekt		1 149 080	689
Sum finansinntekter		1 149 080	4 131 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 171	
Annen rentekostnad		689 200	6 967
Annen finanskostnad		800	513 193
Sum finanskostnader		746 170	520 160
Netto finans		402 910	3 611 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	111 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	111 748
Årsresultat		0	111 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser			111 748
Totalresultat			111 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			111 748
Sum overføringer og disponeringer			111 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			76 068 160
Lån til foretak i samme konsern			3 735 286
Investeringer i tilknyttet selskap		76 068 160	
Sum finansielle anleggsmidler		76 068 160	79 803 446
Sum anleggsmidler		76 068 160	79 803 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 985 864
Konsernfordringer		1 149 080	
Sum fordringer		1 149 080	3 985 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		442 641	223 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 641	223 031
Sum omløpsmidler		1 591 721	4 208 895
SUM EIENDELER		77 659 882	84 012 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		57 500 000	63 800 000
Sum innskutt egenkapital		58 500 000	64 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		58 500 000	64 800 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 350 000	
Langsiktig konserngjeld		3 558 836	
Øvrig langsiktig gjeld			19 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 908 836	19 000 000
Sum langsiktig gjeld		18 908 836	19 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		251 045	212 341
Sum kortsiktig gjeld		251 045	212 341
Sum gjeld		19 159 881	19 212 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 659 882	84 012 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532130

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 181 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGALAND HANDELSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FEARNLEY BUSINESS MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 181 709
ROGALAND HANDELSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	
Annen driftskostnad		351 565	3 499 833
Sum kostnader		402 910	3 499 833
Driftsresultat		-402 910	-3 499 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 985 864
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			145 188
Annen finansinntekt	1 149 080		689
Sum finansinntekter	1 149 080		4 131 741
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 171	
Annen rentekostnad		689 200	6 967
Annen finanskostnad		800	513 193
Sum finanskostnader		746 170	520 160
Netto finans		402 910	3 611 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	111 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	111 748
Årsresultat		0	111 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser			111 748
Totalresultat			111 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			111 748
Sum overføringer og disponeringer			111 748



Organisasjonsnr: 923 181 709
ROGALAND HANDELSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		76 068 160
Lån til foretak i samme konsern		3 735 286
Investeringer i tilknyttet selskap	76 068 160	
Sum finansielle anleggsmidler	76 068 160	79 803 446
Sum anleggsmidler	76 068 160	79 803 446

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 985 864
Konsernfordringer	1 149 080	
Sum fordringer	1 149 080	3 985 864

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	442 641	223 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	442 641	223 031

Sum omløpsmidler 1 591 721 4 208 895

SUM EIENDELER 77 659 882 84 012 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	57 500 000	63 800 000
Sum innskutt egenkapital	58 500 000	64 800 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital 58 500 000 64 800 000

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	15 350 000	
Langsiktig konserngjeld	3 558 836	
Øvrig langsiktig gjeld		19 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	18 908 836	19 000 000
Sum langsiktig gjeld	18 908 836	19 000 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	251 045	212 341
Sum kortsiktig gjeld	251 045	212 341
Sum gjeld	19 159 881	19 212 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	77 659 882	84 012 341



Organisasjonsnr: 923 181 709
ROGALAND HANDELSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by

Lende, Oddbjørn

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2023 15.34.15

Date of birth

1964-12-12

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Grimnes, Jan Pihl

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.04.2023 10.52.29

Date of birth

1961-02-22

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Edland, Svein Kåre

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2023 14.49.38

Date of birth

1960-07-09

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Sørensen, Svein Morten

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2023 18.31.28

Date of birth

1956-09-06

Signature method

BankID Mobil (NO)



Rogaland Handelsinvest AS

Regnskap per 31.12.2022

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



Org.nr: 923181709



Resultatregnskap

Rogaland Handelsinvest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Inntekt på investering i datterselskap		<u>1 149 080</u>	<u>3 985 864</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 149 080</u>	<u>3 985 864</u>
Administrasjonskostnader	2, 3	<u>-402 909</u>	<u>-3 499 833</u>
Sum driftskostnader		<u>-402 909</u>	<u>-3 499 833</u>
Driftsresultat		<u>746 171</u>	<u>486 031</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
		0	
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		0	145 188
Renteinntekter		0	689
Rentekostnad	9	-689 200	0
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-56 171	0
Rentekostnader		0	-512 393
Andre rentekostnader		0	-6 967
Andre finanskostnader		<u>-800</u>	<u>-800</u>
Netto finansresultat		<u>-746 170</u>	<u>-374 283</u>
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>111 748</u>
Skattekostnad	4	0	0
ÅRSRESULTAT		<u>0</u>	<u>111 748</u>
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		<u>0</u>	<u>111 748</u>
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>111 748</u>



Balanse

Rogaland Handelsinvest AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	76 068 160	76 068 160
Fordring på selskap i samme konsern	6	0	3 735 286
Sum finansielle anleggsmidler		76 068 160	79 803 446
Sum anleggsmidler		76 068 160	79 803 446
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer konsern	6	1 149 080	3 985 864
Sum fordringer		1 149 080	3 985 864
Likvider		442 641	223 031
Sum omløpsmidler		1 591 721	4 208 895
SUM EIENDELER		77 659 881	84 012 341



Balanse

Rogaland Handelsinvest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		57 500 000	63 800 000
Sum innskutt egenkapital		58 500 000	64 800 000
Annen egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum annen egenkapital		0	0
Sum egenkapital	7	58 500 000	64 800 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 558 836	0
Pantelån	8,9	15 350 000	19 000 000
Sum langsiktig gjeld		18 908 836	19 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	0	0
Påløpt styrehonorar		51 345	51 345
Annen kortsiktig gjeld		0	30 000
Påløpte rentekostnader		199 700	130 995
Sum kortsiktig gjeld		251 045	212 341
Sum gjeld		19 159 881	19 212 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 659 881	84 012 341

Styret i Rogaland Handelsinvest AS
Oslo, 31. desember 2022 / 30. mars 2023

Oddbjørn Lende

Jan Pihl Grimnes

Svein Kåre Edland

Svein Sørensen



Noter til regnskapet 2022

Rogaland Handelsinvest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 02.05.2019

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i DLS / AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 17 000 i honorar til revisor i 2022 for ordinær revisjon av 2021

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2022	2021
Revisjonshonorar	17 000	15 820
Juridisk bistand	0	6 256
Tilretteleggelse	0	3 040 000
Oppstartskostnader	0	26 440
Forretningsførerhonorar	321 730	306 203
Styrehonorar	51 345	51 345
Diverse administrasjonskostnader	12 835	53 769
Sum administrasjonskostnader	402 909	3 499 833

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0



Noter til regnskapet 2022

Rogaland Handelsinvest AS

Note 5: Investering i datterselskap

	Handelsparken Ålgård AS	SUM
Investeringer bokført etter kostmetoden:		
Eierandel	100 %	
Anskaffelsestidspunkt	08.01.2021	
Forretningskontor	Oslo	
Kostpris 08.01.2021	76 068 160	76 068 160
Inntektsføring av konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	-1 149 080	-1 149 080
Sum pr. 31.12	74 919 080	74 919 080
Andel EK pr. 31.12	15 031 093	15 031 093
Andel resultat pr. 31.12	3 741 568	3 741 568

Note 6: Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<u>Fordring på selskap i samme konsern</u>		
Langsiktig		
Handelsparken Ålgård AS	0	3 735 286
Sum langsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	3 735 286
<u>Gjeld selskap i samme konsern</u>		
Langsiktig		
Handelsparken Ålgård AS	3 558 836	0
Sum langsiktig gjeld på selskap i samme konsern	3 558 836	0
<u>Gjeld selskap i samme konsern</u>		
Kortsiktige		
Handelsparken Ålgård AS konsernbidrag	1 149 080	3 985 864
Sum kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	1 149 080	3 985 864



Noter til regnskapet 2022

Rogaland Handelsinvest AS

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Total EK
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 000 000	63 800 000	0	64 800 000
Tilbakebetaling av innbetalt kapital	0	-6 300 000	0	-6 300 000
Resultat 2022	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.22	1 000 000	57 500 000	0	58 500 000

Selskapet har en aksjekapital på NOK 1 000 000 fordelt på 10 000 aksjer a NOK 100

Note 8: Annen langsiktig gjeld

Långiver	Hovedstol	2022	2021
Pantelån i Sparebanken Sør	19 000 000	15 350 000	19 000 000
Sum lån		15 350 000	19 000 000

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 941 168 3 650 000

Gjeld som forfaller innen ett år 0 4 400 000

I januar 2023 er pantelånet refinansiert i SR bank.

Note 9: Pantestillelser / garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2022	2021
Pantelån i Sparebanken Sør	15 350 000	19 000 000
Påløpte rentekostnader	199 700	130 995
Sum bokført gjeld sikret ved pant og lignende	15 549 700	19 130 995

Aksjer i Handesparken Ålgård AS, antall 100, er stilt som sikkerhet for bokført gjeld.



Noter til regnskapet 2022

Rogaland Handelsinvest AS

Note 10:	Skattegrunnlag / utsatt skatt	2022	2021
	Resultat før skattekostnad	0	111 748
	Permanente forskjeller:		
	Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-1 149 080	0
	Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	<u>-1 149 080</u>	<u>111 748</u>
	Mottatt konsernbidrag	1 149 080	0
	Anvendelse av fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-111 748</u>
	Årets skattegrunnlag	0	0
	Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	<u>0</u>	<u>0</u>
	Midlertidige forskjeller:		
	Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-)	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 11: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.

Det er inngått avtale med Privat Finans Investering AS om forvaltning av eiendommen i Handesparken Ålgård.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rogaland Handelsinvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rogaland Handelsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av international Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rogaland Handelsinvest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 04. april 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor