



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 197 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABJA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitet 32
5640 EIKELANDSØSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjarte Austestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	200 000
Annen driftsinntekt		450 000	180 000
Sum inntekter		450 000	380 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		270 114	39 002
Sum kostnader		270 114	39 002
Driftsresultat		179 886	340 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		6 320	0
Sum finansinntekter		6 320	0
Annan rentekostnad		1 681	0
Sum finanskostnader		1 681	0
Netto finans		4 639	0
Resultat før skattekostnad		184 525	340 999
Skattekostnad	1	40 965	73 794
Årsresultat	2	143 560	267 205
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		143 560	267 205
Sum overføringer og disponeringar		143 560	267 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		62 500	475 000
Andre kortsiktige fordringer		13 983	0
Sum krav		76 483	475 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		716 706	144 429
Sum omløpsmiddel		793 189	619 429
SUM EIGEDELAR		793 189	619 429

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annan innskoten egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskoten egenkapital		144 430	144 430
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	410 764	267 205
Sum opptent egenkapital		410 764	267 205
Sum egenkapital		555 194	411 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 030	48 750
Betalbar skatt	1	40 965	73 794
Skyldige offentlige avgifter		0	85 250
Sum kortsiktig gjeld		237 995	207 794
Sum gjeld		237 995	207 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		793 189	619 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489411

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 197 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABJA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitet 32
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjarte Austestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 197 529
HABJA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	200 000
Annen driftsinntekt		450 000	180 000
Sum inntekter		450 000	380 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		270 114	39 002
Sum kostnader		270 114	39 002
Driftsresultat		179 886	340 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		6 320	0
Sum finansinntekter		6 320	0
Annan rentekostnad		1 681	0
Sum finanskostnader		1 681	0
Netto finans		4 639	0
Resultat før skattekostnad		184 525	340 999
Skattekostnad	1	40 965	73 794
Årsresultat	2	143 560	267 205
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		143 560	267 205
Sum overføringer og disponeringar		143 560	267 205



Organisasjonsnr: 932 197 529
HABJA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		62 500	475 000
Andre kortsiktige fordringer		13 983	0
Sum krav		76 483	475 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		716 706	144 429
Sum omløpsmiddel		793 189	619 429
SUM EIGEDELAR		793 189	619 429
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		144 430	144 430
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital	4	410 764	267 205
Sum opptent egenkapital		410 764	267 205
Sum egenkapital		555 194	411 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 030	48 750
Betalbar skatt	1	40 965	73 794
Skyldige offentlige avgifter		0	85 250
Sum kortsiktig gjeld		237 995	207 794
Sum gjeld		237 995	207 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		793 189	619 429



Organisasjonsnr: 932 197 529
HABJA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er påløpt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for
HABJA EIGEDOM AS
932197529
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529

Resultatregnskap

	Note	2024	30.08 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	200 000
Annen driftsinntekt		450 000	180 000
Sum driftsinntekter		450 000	380 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-270 114	-39 002
Sum driftskostnader		-270 114	-39 002
Driftsresultat		179 886	340 999
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 320	0
Sum finansinntekter		6 320	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 681	0
Sum finanskostnader		-1 681	0
Netto finans		4 639	0
Resultat før skattekostnad		184 525	340 999
Skattekostnad	1	-40 965	-73 794
Årsresultat	2	143 560	267 205
Overføringer			
Annen egenkapital		143 560	267 205
Sum overføringer		143 560	267 205



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	475 000
Andre kortsiktige fordringer		13 983	0
Sum fordringer		76 483	475 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum omløpsmidler		793 189	619 429
SUM EIENDELER		793 189	619 429



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	410 764	267 205
Sum opptjent egenkapital		410 764	267 205
Sum egenkapital		555 194	411 635
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 030	48 750
Betalbar skatt	1	40 965	73 794
Skyldige offentlige avgifter		0	85 250
Sum kortsiktig gjeld		237 995	207 794
Sum gjeld		237 995	207 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 189	619 429

EIKELANDSØSEN, 27.05.2025

Hans Bjarte Austestad
styrets leder



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er påløpt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2024	30.08 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	40 965	73 794
Skattekostnad	40 965	73 794
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	184 525	340 999
Permanente forskjeller	1 681	-5 570
Skattepliktig inntekt	186 206	335 429
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	40 965	73 794
Betalbar skatt i balansen	40 965	73 794

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 000	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Habja Holding AS	150	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-5 570	267 205	411 635
Årsresultat	0	0	143 560	143 560
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-5 570	410 764	555 194



Årsregnskap for
HABJA EIGEDOM AS

932197529

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529



Resultatregnskap

	Note	2024	30.08 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	200 000
Annen driftsinntekt		450 000	180 000
Sum driftsinntekter		450 000	380 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-270 114	-39 002
Sum driftskostnader		-270 114	-39 002
Driftsresultat		179 886	340 999
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 320	0
Sum finansinntekter		6 320	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 681	0
Sum finanskostnader		-1 681	0
Netto finans		4 639	0
Resultat før skattekostnad		184 525	340 999
Skattekostnad	1	-40 965	-73 794
Årsresultat	2	143 560	267 205
Overføringer			
Annen egenkapital		143 560	267 205
Sum overføringer		143 560	267 205



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	475 000
Andre kortsiktige fordringer		13 983	0
Sum fordringer		76 483	475 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 706	144 429
Sum omløpsmidler		793 189	619 429
SUM EIENDELER		793 189	619 429



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	410 764	267 205
Sum opptjent egenkapital		410 764	267 205
Sum egenkapital		555 194	411 635
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 030	48 750
Betalbar skatt	1	40 965	73 794
Skyldige offentlige avgifter		0	85 250
Sum kortsiktig gjeld		237 995	207 794
Sum gjeld		237 995	207 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 189	619 429

Hans Bjarte Austestad
styrets leder



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er påløpt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HABJA EIGEDOM AS
932 197 529



Note 1 - Spesifisering av skatt

	2024	30.08 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	40 965	73 794
Skattekostnad	40 965	73 794
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	184 525	340 999
Permanente forskjeller	1 681	-5 570
Skattepliktig inntekt	186 206	335 429
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	40 965	73 794
Betalbar skatt i balansen	40 965	73 794

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 000	150 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Habja Holding AS	150	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-5 570	267 205	411 635
Årsresultat	0	0	143 560	143 560
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-5 570	410 764	555 194