



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 050 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASSHUSET SKIBÅSEN AS
Forretningsadresse: Andøyfaret 15
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PricewaterhouseCoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 052 640	8 906 632
Annen driftsinntekt		961 948	1 218 142
Sum inntekter		10 014 588	10 124 774
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader		742 371	1 012 824
Avskrivning på varige driftsmidler	7	2 858 314	2 858 314
Annen driftskostnad	2	235 791	1 938 280
Sum kostnader		3 836 476	5 809 418
Driftsresultat		6 178 112	4 315 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 241	10 865
Annen finansinntekt		17 630	
Sum finansinntekter		27 871	10 865
Annen rentekostnad		2 424 151	2 592 082
Annen finanskostnad			139
Sum finanskostnader		2 424 151	2 592 221
Netto finans		-2 396 280	-2 581 356
Ordinært resultat før skattekostnad		3 781 832	1 733 999
Skattekostnad på ordinært resultat	5	831 478	381 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 950 354	1 352 384
Årsresultat		2 950 354	1 352 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 950 354	1 352 384
Totalresultat		2 950 354	1 352 384
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	4	3 000 000	2 000 000
Udekket tap	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	-49 646	-647 616
Sum overføringer og disponeringer		2 950 354	1 352 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 414 030	1 143 885
Sum immaterielle eiendeler		1 414 030	1 143 885
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	46 763 816	49 622 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	7		
Sum varige driftsmidler		46 763 816	49 622 130
Sum anleggsmidler		48 177 846	50 766 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 261 177	375 904
Andre kortsiktige fordringer	6	79 956	51 532
Sum fordringer		3 341 133	427 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 209 701	3 944 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 209 701	3 944 371
Sum omløpsmidler		5 550 834	4 371 807
SUM EIENDELER		53 728 680	55 137 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (10 000 aksjer á kr 100)	3, 4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	292 514	292 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 292 514	1 292 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 935 081	1 984 727
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 935 081	1 984 727
Sum egenkapital		3 227 595	3 277 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	36 250 000	41 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 750 000	44 750 000
Sum langsiktig gjeld		41 750 000	44 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 065	258 397
Betalbar skatt	5	1 101 623	621 533
Avsatt utbytte	6	3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 467 397	4 230 651
Sum kortsiktig gjeld		8 751 085	7 110 581
Sum gjeld		50 501 085	51 860 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 728 680	55 137 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456763

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 050 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASSHUSET SKIBÅSEN AS
Forretningsadresse: Andøyfaret 15
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PricewaterhouseCoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 988 050 059
GLASSHUSET SKIBÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 052 640	8 906 632
Annen driftsinntekt		961 948	1 218 142
Sum inntekter		10 014 588	10 124 774
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader		742 371	1 012 824
Avskrivning på varige driftsmidler	7	2 858 314	2 858 314
Annen driftskostnad	2	235 791	1 938 280
Sum kostnader		3 836 476	5 809 418
Driftsresultat		6 178 112	4 315 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 241	10 865
Annen finansinntekt		17 630	
Sum finansinntekter		27 871	10 865
Annen rentekostnad		2 424 151	2 592 082
Annen finanskostnad			139
Sum finanskostnader		2 424 151	2 592 221
Netto finans		-2 396 280	-2 581 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	831 478	381 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 950 354	1 352 384
Årsresultat		2 950 354	1 352 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 950 354	1 352 384
Totalresultat		2 950 354	1 352 384
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	3 000 000	2 000 000
Udekket tap	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	-49 646	-647 616
Sum overføringer og disponeringer		2 950 354	1 352 384





Organisasjonsnr: 988 050 059
GLASSHUSET SKIBÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 1 414 030 1 143 885
Sum immaterielle eiendeler 1 414 030 1 143 885

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7, 8 46 763 816 49 622 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 7
Sum varige driftsmidler 46 763 816 49 622 130

Sum anleggsmidler 48 177 846 50 766 015

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 261 177 375 904
Andre kortsiktige fordringer 6 79 956 51 532
Sum fordringer 3 341 133 427 436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 209 701 3 944 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 209 701 3 944 371

Sum omløpsmidler 5 550 834 4 371 807

SUM EIENDELER 53 728 680 55 137 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (10 000 aksjer á kr 100) 3, 4 1 000 000 1 000 000
Annen innskutt egenkapital 4 292 514 292 514
Sum innskutt egenkapital 1 292 514 1 292 514

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 935 081 1 984 727



Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 935 081	1 984 727
Sum egenkapital		3 227 595	3 277 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	36 250 000	41 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 750 000	44 750 000
Sum langsiktig gjeld		41 750 000	44 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 065	258 397
Betalbar skatt	5	1 101 623	621 533
Avsatt utbytte	6	3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 467 397	4 230 651
Sum kortsiktig gjeld		8 751 085	7 110 581
Sum gjeld		50 501 085	51 860 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 728 680	55 137 823



Organisasjonsnr: 988 050 059
GLASSHUSET SKIBÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Barrus Capital AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Glasshuset Skibåsen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glasshuset Skibåsen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Glasshuset Skibåsen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 14. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Glasshuset Skibåsen AS 2020.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID_MOBILE	2021-06-14 15:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

Glasshuset Skibåsen AS

988 050 059

2020



Glasshuset Skibåsen AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekter	9 052 640	8 906 632
	Annen driftsinntekt	961 948	1 218 142
	Sum driftsinntekter	10 014 588	10 124 774
	Eiendomsrelaterte kostnader	742 371	1 012 824
7	Avskrivning på varige driftsmidler	2 858 314	2 858 314
2	Annen driftskostnad	235 791	1 938 280
	Sum driftskostnader	3 836 476	5 809 418
	Driftsresultat	6 178 112	4 315 356
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	10 241	10 865
	Annen finansinntekt	17 630	0
	Annen rentekostnad	-2 424 151	-2 592 082
	Annen finanskostnad	0	-139
	Netto finansresultat	-2 396 280	-2 581 356
	Ordinært resultat før skattekostnad	3 781 832	1 733 999
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-831 478	-381 615
	ÅRSRESULTAT	2 950 354	1 352 384
	OVERFØRINGER		
4	Utbytte	3 000 000	2 000 000
4	Overført til/fra annen egenkapital	-49 646	-647 616
	Sum overføringer	2 950 354	1 352 384



Glasshuset Skibåsen AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	1 414 030	1 143 885
	Sum immaterielle eiendeler	1 414 030	1 143 885
	Varige driftsmidler		
7, 8	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	46 763 816	49 622 130
	Sum varige driftsmidler	46 763 816	49 622 130
	Sum anleggsmidler	48 177 846	50 766 015
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	3 261 177	375 904
6	Andre kortsiktige fordringer	79 956	51 532
	Sum fordringer	3 341 133	427 436
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2 209 701	3 944 371
	Sum omløpsmidler	5 550 834	4 371 807
	SUM EIENDELER	53 728 680	55 137 823

**Glasshuset Skibåsen AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Selskapskapital (10 000 aksjer á kr 100)	1 000 000	1 000 000
4	Annen innskutt egenkapital	292 514	292 514
	Sum innskutt egenkapital	1 292 514	1 292 514
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	1 935 081	1 984 727
	Sum opptjent egenkapital	1 935 081	1 984 727
	Sum egenkapital	3 227 595	3 277 242
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	36 250 000	41 250 000
6	Øvrig langsiktig gjeld	5 500 000	3 500 000
	Sum annen langsiktig gjeld	41 750 000	44 750 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	182 065	258 397
5	Betalbar skatt	1 101 623	621 533
6	Avsatt utbytte	3 000 000	2 000 000
6	Annen kortsiktig gjeld	4 467 397	4 230 651
	Sum kortsiktig gjeld	8 751 085	7 110 581
	Sum gjeld	50 501 085	51 860 581
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	53 728 680	55 137 823

Kristiansand, 14.06.2021
Styret i Glasshuset Skibåsen AS

Vidar Robstad
Daglig leder/ Styremedlem

Svein E Halvorsen
styreleder



Glasshuset Skibåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Glasshuset Skibåsen AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke ytet lån til til fordel for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

Lovpålagt revisjon (ink. teknisk utarbeidelse av årsregnskap)	kr 23 000	ekskl. mva
Skatterådgivning (ink. teknisk utarbeidelse av ligningspapirer)	kr 8 000	ekskl. mva

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 10.000 aksjer á kr. 100,-
Samtlige aksjer eies av Barrus Capital AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen inn- skutt EK	Annen EK	SUM
Egenkapital 1.1	1 000 000	292 514	1 984 727	3 875 212
Årets resultat	0	0	2 950 354	2 950 354
Utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12	1 000 000	292 514	1 935 081	3 227 596

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	1 101 623	621 533
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	-270 145	-239 918
Virkning av endringer i skatteregler	-	-
Årets skattekostnad	831 478	381 615

Bokført utsatt skatt (-skattefordel)	1 414 030	1 143 885
--------------------------------------	-----------	-----------

Bokført utsatt skattefordel er bokført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

**Glasshuset Skibåsen AS****Noter til regnskapet 2020****Note 6 Mellomværende med selskaper i samme konsern m.v.**

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Andøya Industripark AS	0	0
Sum	0	0

	Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Andøya Industripark AS	882 007	-666 228
Barrus Capital AS	-3 000 000	-2 000 000
Sum	-2 117 993	-2 666 228

	Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019
Andøya Industripark AS	0	0
Barrus Capital AS	-5 500 000	-3 000 000
Sum	-5 500 000	-3 000 000

Det er i 2019 fakturert fra søsterselskapet Andøya Industripark AS kr. 227 475 for bruk av ansatt til vaktmestertjenester.

Note 7 Varige driftsmidler

	Bygg	Fast tekniske innstallasjoner	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	40 764 542	20 439 168	11 277 084	2 614 730	75 095 524
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	40 764 542	20 439 168	11 277 084	2 614 730	75 095 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 325 538	18 391 440	0	2 614 730	28 331 708
Bokført verdi pr. 31.12.	33 439 004	2 047 728	11 277 084	0	46 763 816

Årets avskrivninger 815 050 2 043 264 0 0 2 858 314

Økonomisk levetid 50 år 10 år avskrives 5 år
Avskrivningsplan lineær lineær ikke lineær

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 250 000	41 250 000
Sum pantesikret gjeld	36 250 000	41 250 000
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet:	46 763 816	49 622 130
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	16 250 000	21 250 000

Det er inngått rentebytteavtale fra flytende til fast rente på langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap med noter 2020 Glasshuset Skibåsen AS

Signers:

Name	Method	Date
ROBSTAD, VIDAR	BANKID_MOBILE	2021-06-15 11:40
Halvorsen, Svein Erik	BANKID	2021-06-15 11:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.