



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 101 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helgøysundvegen 40  
4170 SJERNARØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ODDFRID NYGÅRD NEDREBØ

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 989101285

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		495 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>495 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 400	103 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		642 409	31 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 809</b>	<b>134 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>65 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 299	7 110
Annen finansinntekt		6 621	5 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 920</b>	<b>12 345</b>
Annen rentekostnad		63 681	85 834
Annen finanskostnad			279 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 681</b>	<b>365 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 761</b>	<b>-352 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-230 570	-287 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		913 372	952 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>913 372</b>	<b>952 772</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>913 372</b>	<b>952 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		418 750	50 000
Andre kortsiktige fordringer		36 289	
Konsernfordringer	4		1 514 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>455 039</b>	<b>1 564 296</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		997 217	481 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>997 217</b>	<b>481 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 452 256</b>	<b>2 045 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	2 690 922	2 690 922
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 690 922</b>	<b>2 690 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 771 031	2 540 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 771 031</b>	<b>-2 540 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-80 109</b>	<b>150 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		445 000	445 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 326 129
Leverandørgjeld		24 794	
Skyldig offentlige avgifter			38 055
Kortsiktig konserngjeld	4	1 506 530	6 530
Annen kortsiktig gjeld		469 413	32 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 737</b>	<b>2 403 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 737</b>	<b>2 848 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 101 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Helgøysundvegen 40  
4170 SJERNARØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ODDFRID NYGÅRD NEDREBØ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 989 101 285  
ONT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		495 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>495 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 400	103 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		642 409	31 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 809</b>	<b>134 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>65 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 299	7 110
Annen finansinntekt		6 621	5 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 920</b>	<b>12 345</b>
Annen rentekostnad		63 681	85 834
Annen finanskostnad			279 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 681</b>	<b>365 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 761</b>	<b>-352 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-230 570	-287 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>



Organisasjonsnr: 989 101 285  
ONT EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		913 372	952 772
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>913 372</b>	<b>952 772</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>913 372</b>	<b>952 772</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		418 750	50 000
Andre kortsiktige fordringer		36 289	
Konsernfordringer	4		1 514 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>455 039</b>	<b>1 564 296</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		997 217	481 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>997 217</b>	<b>481 582</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 452 256</b>	<b>2 045 878</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 690 922	2 690 922
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 690 922</b>	<b>2 690 922</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap		2 771 031	2 540 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 771 031</b>	<b>-2 540 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-80 109</b>	<b>150 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		445 000	445 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 326 129
Leverandørgjeld		24 794	
Skyldig offentlige avgifter			38 055
Kortsiktig konserngjeld	4	1 506 530	6 530
Annen kortsiktig gjeld		469 413	32 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 737</b>	<b>2 403 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 737</b>	<b>2 848 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>



Organisasjonsnr: 989 101 285  
ONT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

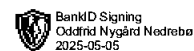
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### ONT EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		495 000	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>495 000</b>	<b>200 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 400	103 359
Annen driftskostnad		642 409	31 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>681 809</b>	<b>134 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>65 224</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 299	7 110
Annen finansinntekt		6 621	5 235
Annen rentekostnad		63 681	85 834
Annen finanskostnad		0	279 210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-43 761</b>	<b>-352 699</b>
Resultat før skattekostnad		-230 570	-287 476
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		230 570	287 476
<b>Sum overføringer</b>		<b>-230 570</b>	<b>-287 476</b>

ONT EIENDOM AS

SIDE 1



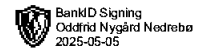
## BALANSE

### ONT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		913 372	952 772
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>913 372</b>	<b>952 772</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>913 372</b>	<b>952 772</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		418 750	50 000
Andre kortsiktige fordringer		36 289	0
Konsernfordringer	4	0	1 514 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>455 039</b>	<b>1 564 296</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		997 217	481 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 452 256</b>	<b>2 045 878</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>

ONT EIENDOM AS

SIDE 1



## BALANSE

### ONT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 690 922	2 690 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 690 922</b>	<b>2 690 922</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-2 771 031	-2 540 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 771 031</b>	<b>-2 540 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-80 109</b>	<b>150 461</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		445 000	445 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>445 000</b>	<b>445 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 326 129
Leverandørgjeld		24 794	0
Skyldig offentlige avgifter		0	38 055
Konserngjeld	4	1 506 530	6 530
Annen kortsiktig gjeld		469 413	32 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 737</b>	<b>2 403 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 737</b>	<b>2 848 189</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 365 628</b>	<b>2 998 650</b>

Styret i ONT Eiendom AS

ODDFRID NYGÅRD NEDREBØ

ONT EIENDOM AS

SIDE 2