



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 011 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 7 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		304 914	401 766
Sum inntekter		304 914	401 766
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 291	92 291
Annen driftskostnad	4	230 003	385 740
Sum kostnader	4	322 294	478 031
Driftsresultat		-17 380	-76 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 988	3 376
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		236	
Sum finansinntekter		5 231	3 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 023	66 508
Annen rentekostnad		39 078	52 756
Sum finanskostnader		119 101	119 264
Netto finans		-113 870	-115 815
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 250	-192 081
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-28 724	-42 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 526	-149 824
Årsresultat		-102 526	-149 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 526	-149 824
Totalresultat		-102 526	-149 824
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-102 476	-149 824



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra overkurs		-50	
Sum overføringer og disponeringer		-102 526	-149 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	134 140	105 416
Sum immaterielle eiendeler		134 140	105 416
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6, 7	3 137 662	3 229 953
Sum varige driftsmidler	3	3 137 662	3 229 953
Sum anleggsmidler		3 271 802	3 335 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 219	94 869
Andre kortsiktige fordringer		50 225	29 425
Konsernfordringer	5	171 864	163 376
Sum fordringer		290 308	287 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 045	47 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 045	47 999
Sum omløpsmidler		331 354	335 669
SUM EIENDELER		3 603 156	3 671 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	33 424	33 424
Overkurs			50



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		33 424	33 474
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		475 333	372 857
Sum opptjent egenkapital		-475 333	-372 857
Sum egenkapital	2	-441 909	-339 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	964 507	1 126 478
Sum annen langsiktig gjeld		964 507	1 126 478
Sum langsiktig gjeld		964 507	1 126 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 042	101 669
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 034 515	2 782 274
Sum kortsiktig gjeld		3 080 557	2 883 943
Sum gjeld		4 045 064	4 010 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 603 156	3 671 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563695

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 011 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 7 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 5
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hjalmar Guldbrandsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 918 011 838
NNP PARSELL 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		304 914	401 766
Sum inntekter		304 914	401 766
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	92 291	92 291
Annen driftskostnad	4	230 003	385 740
Sum kostnader	4	322 294	478 031
Driftsresultat		-17 380	-76 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		4 988	3 376
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		236	
Sum finansinntekter		5 231	3 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		80 023	66 508
Annen rentekostnad		39 078	52 756
Sum finanskostnader		119 101	119 264
Netto finans		-113 870	-115 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-131 250	-192 081
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-28 724	-42 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 526	-149 824
Årsresultat		-102 526	-149 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 526	-149 824
Totalresultat		-102 526	-149 824
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-102 476	-149 824
Overført fra overkurs		-50	
Sum overføringer og disponeringer		-102 526	-149 824





Organisasjonsnr: 918 011 838
NNP PARSELL 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	134 140	105 416
Sum immaterielle eiendeler		134 140	105 416

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6, 7	3 137 662	3 229 953
Sum varige driftsmidler	3	3 137 662	3 229 953

Sum anleggsmidler		3 271 802	3 335 369
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		68 219	94 869
Andre kortsiktige fordringer		50 225	29 425
Konsernfordringer	5	171 864	163 376
Sum fordringer		290 308	287 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 045	47 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 045	47 999

Sum omløpsmidler		331 354	335 669
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 603 156	3 671 038
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	33 424	33 424
Overkurs			50
Sum innskutt egenkapital		33 424	33 474

Opptjent egenkapital

Udekket tap		475 333	372 857
Sum opptjent egenkapital		-475 333	-372 857

Sum egenkapital	2	-441 909	-339 383
------------------------	----------	-----------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	964 507	1 126 478
Sum annen langsiktig gjeld		964 507	1 126 478
Sum langsiktig gjeld		964 507	1 126 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 042	101 669
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 034 515	2 782 274
Sum kortsiktig gjeld		3 080 557	2 883 943
Sum gjeld		4 045 064	4 010 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 603 156	3 671 038



Organisasjonsnr: 918 011 838
NNP PARSELL 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i NNP Parsell 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NNP Parsell 7 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr – 102 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING



Revisors beretning 2020 for NNP Parsell 7 AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 8. juli 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 NNP Parsell 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 011 838



Resultatregnskap

NNP Parsell 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		304 914	401 766
Sum driftsinntekter		<u>304 914</u>	<u>401 766</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 291	92 291
Annen driftskostnad	4	230 003	385 740
Sum driftskostnader	4	<u>322 294</u>	<u>478 031</u>
Driftsresultat		<u>-17 380</u>	<u>-76 265</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 988	3 376
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		236	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 023	66 508
Annen rentekostnad		39 078	52 756
Resultat av finansposter		<u>-113 870</u>	<u>-115 815</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 250	-192 081
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-28 724	-42 257
Ordinært resultat		<u>-102 526</u>	<u>-149 824</u>
Årsresultat		<u>-102 526</u>	<u>-149 824</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		102 476	149 824
Overført fra overkurs		50	0
Sum overføringer		<u>-102 526</u>	<u>-149 824</u>



Balanse

NNP Parsell 7 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	134 140	105 416
Sum immaterielle eiendeler		<u>134 140</u>	<u>105 416</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6, 7	3 137 662	3 229 953
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 137 662</u>	<u>3 229 953</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 271 802</u>	<u>3 335 369</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		68 219	94 869
Andre kortsiktige fordringer		50 225	29 425
Konsernfordringer	5	171 864	163 376
Sum fordringer		<u>290 308</u>	<u>287 670</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 045	47 999
Sum omløpsmidler		<u>331 354</u>	<u>335 669</u>
Sum eiendeler		<u>3 603 156</u>	<u>3 671 038</u>



Balanse

NNP Parsell 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	33 424	33 424
Overkurs		0	50
Sum innskutt egenkapital		<u>33 424</u>	<u>33 474</u>
Udekket tap		<u>-475 333</u>	<u>-372 857</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-475 333</u>	<u>-372 857</u>
Sum egenkapital	2	<u>-441 909</u>	<u>-339 383</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>964 507</u>	<u>1 126 478</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>964 507</u>	<u>1 126 478</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 042	101 669
Konserngjeld	5	<u>3 034 515</u>	<u>2 782 274</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 080 557</u>	<u>2 883 943</u>
Sum gjeld		<u>4 045 064</u>	<u>4 010 421</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 603 156</u>	<u>3 671 038</u>

Bergen, 05.07.2021
Styret i NNP Parsell 7 AS

Tommy Hjalmar Gulbrandsøy
styreleder

Roger Gjervik
styremedlem



Noter

NNP Parsell 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Leie av anleggsmidler er innarbeidet i regnskapet som finansiell leasing, og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

NNP Parsell 7 AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NNP Parsell 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,1	33 424
Sum	30 000		33 424

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ATR Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Hjalmar Guldbrandsøy	styreleder	15 000
Roger Gjervik	styremedlem	15 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	33 424	50	-372 857	-339 383
Årets resultat		-50	-102 476	-102 526
Pr 31.12.2020	33 424	0	-475 333	-441 909

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets løpende forpliktelser vil bli dekket ved tilførsel av midler fra selskapets eier. I tillegg er antatt markedsverdi av selskapets eiendom i Lindås kommune, Nordhordland, vesentlige høyere enn balanseført verdi. Årsregnskapet er derfor utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Noter

NNP Parsell 7 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsmiddel leasing	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 999 408	1 384 363	3 383 771
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 999 408	1 384 363	3 383 771
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		246 109	246 109
= Bokført verdi 31.12.20	1 999 408	1 138 254	3 137 662
Årets ordinære avskrivninger		92 291	92 291
Økonomisk levetid		15 år	

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 000 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 770 ekskl. mva.

Note 5 Mellomværende konsernselskaper

Lån til foretak i samme konsern	2020	2019
Nordhordland Næringspark AS	171 864	163 376
Sum	171 864	163 376

Kortsiktig gjeld konsernselskaper	2020	2019
ATR Eiendom AS	2 398 952	2 158 904
Sandviksboder 3/4 AS	418 637	406 444
Nordhordland Næringspark AS - fisjonsgjeld	216 926	216 926
Sum konserngjeld	3 034 515	2 782 274

Det er beregnet renter av mellomværende med konsernselskaper (ikke fisjonsgjeld).



Noter

NNP Parsell 7 AS

Note 6 Finansiell leasing

Finansiell leasing	2020	2019
Balanseførte driftsmidler leasingavtale	1 138 254	1 230 545
Balanseført gjeld leasingavtale	964 507	1 126 478
Nettoverdi balanseførte leasingavtaler	173 747	104 067

Selskapets har inngått avtale om leie av en brakkerigg. Brakkeriggen er utleid i næringsvirksomhet, og leieavtalen er regnskapsmessig vurdert som finansiell leasing. Leasingperiode er på 8 år fra 1. mai 2018. Nominell verdi av gjenværende leiebetalinger er beregnet til kr 1 452 500 (ekskl mva). Årets avskrivning på leasing driftsmiddelet er kr. 92 291, og rentekostnaden på leasingforpliktelsen er kr. 41 695.

[Note 7 Pantstillelser

NNP Parsell 7 AS har stilt tomt, gnr 212 bnr 140 i Lindås kommune, som sikkerhet for gjeld i konsernselskapene ATR Eiendom AS, Sandviksboder 3/4 AS og Sandviksbodene 5 AS. Pantobligasjonen har pålydende kr. 90 000 000.



Noter

NNP Parsell 7 AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-28 724	-42 257
Skattekostnad ordinært resultat	-28 724	-42 257
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-131 250	-192 081
Permanente forskjeller	688	0
Endring i midlertidige forskjeller	-69 680	-60 975
Skattepliktig inntekt	-200 241	-253 056
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20 718	20 718	0
Balanseførte leieavtaler	173 747	104 067	-69 680
Sum	194 465	124 785	-69 680
Akkumulert fremførbart underskudd	-804 192	-603 951	200 241
Grunnlag for utsatt skattefordel	-609 727	-479 166	130 561
Utsatt skattefordel (22 %)	-134 140	-105 416	28 724