



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 773 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNET INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 101
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Søbstad Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	136 069	42 333
Sum kostnader		136 069	42 333
Driftsresultat		-136 069	-42 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 702 074	1 535 626
Annen renteinntekt		93 151	39 688
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			171 113
Sum finansinntekter		1 795 225	1 746 427
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		140 226	158 507
Annen rentekostnad		637	1 246
Annen finanskostnad		200 903	
Sum finanskostnader		341 766	159 752
Netto finans		1 453 458	1 586 675
Ordinært resultat før skattekostnad		1 317 389	1 544 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 317 389	1 544 342
Årsresultat		1 317 389	1 544 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 317 389	1 544 342
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	3	817 389	-55 658
Sum overføringer og disponeringer		1 317 389	1 544 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 795 323	8 760 812
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 406 824	2 318 722
Andre fordringer		24 502	74 211
Sum finansielle anleggsmidler		10 226 649	12 153 745
Sum anleggsmidler		10 462 049	12 389 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 800	2 275
Konsernfordringer	5	3 181 870	2 117 742
Sum fordringer		3 187 670	2 120 017
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	469 774	2 007 078
Sum investeringer		469 774	2 007 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 233	291 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 233	291 076
Sum omløpsmidler		4 370 677	4 418 171
SUM EIENDELER		14 832 725	16 807 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	2 093 357	3 560 884
Annen egenkapital	3,8	11 237 689	8 952 773
Sum opptjent egenkapital		13 331 046	12 513 657
Sum egenkapital		13 532 296	12 714 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 275
Utbytte		500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		800 429	2 490 134
Sum kortsiktig gjeld		1 300 429	4 092 409
Sum gjeld		1 300 429	4 092 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 832 725	16 807 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342750

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 773 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNET INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 101
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Søbstad Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	136 069	42 333
Sum kostnader		136 069	42 333
Driftsresultat		-136 069	-42 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 702 074	1 535 626
Annen renteinntekt		93 151	39 688
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			171 113
Sum finansinntekter		1 795 225	1 746 427
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		140 226	158 507
Annen rentekostnad		637	1 246
Annen finanskostnad		200 903	
Sum finanskostnader		341 766	159 752
Netto finans		1 453 458	1 586 675
Ordinært resultat før skattekostnad		1 317 389	1 544 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 317 389	1 544 342
Årsresultat		1 317 389	1 544 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 317 389	1 544 342
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	3	817 389	-55 658
Sum overføringer og disponeringer		1 317 389	1 544 342



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		6 795 323	8 760 812
Investeringer i tilknyttet selskap 4	4	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 406 824	2 318 722
Andre fordringer		24 502	74 211
Sum finansielle anleggsmidler		10 226 649	12 153 745
Sum anleggsmidler		10 462 049	12 389 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 800	2 275
Konsernfordringer	5	3 181 870	2 117 742
Sum fordringer		3 187 670	2 120 017
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 6	6	469 774	2 007 078
Sum investeringer		469 774	2 007 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		713 233	291 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 233	291 076
Sum omløpsmidler		4 370 677	4 418 171
SUM EIENDELER		14 832 725	16 807 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3	2 093 357	3 560 884
Annen egenkapital	3,8	11 237 689	8 952 773
Sum opptjent egenkapital		13 331 046	12 513 657
Sum egenkapital		13 532 296	12 714 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 275
Utbytte		500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		800 429	2 490 134
Sum kortsiktig gjeld		1 300 429	4 092 409
Sum gjeld		1 300 429	4 092 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 832 725	16 807 316



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

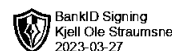
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Arnet Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Arnet Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 27. mars 2023

REVICOM AS

Kjell Ole Straumsnes
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



**Årsregnskap 2022
for**

Arnet Invest As

Foretaksnr. 996773957



Arnet Invest As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	136 069	42 333
Sum driftskostnader		136 069	42 333
DRIFTSRESULTAT		(136 069)	(42 333)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	171 113
Inntekt på investering i datterselskap		1 702 074	1 535 626
Renteinntekt		93 151	39 688
Sum finansinntekter		1 795 225	1 746 427
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		140 226	158 507
Annen rentekostnad		637	1 246
Annen finanskostnad		200 903	0
Sum finanskostnader		341 766	159 752
NETTO FINANSPOSTER		1 453 458	1 586 675
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 317 389	1 544 342
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 317 389	1 544 342
ÅRSRESULTAT		1 317 389	1 544 342
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	2	817 389	(55 658)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 317 389	1 544 342

Årsregnskap for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

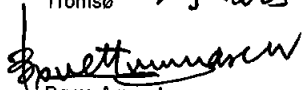
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	6 795 323	8 760 812
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap		2 406 824	2 318 722
Andre fordringer		24 502	74 211
Sum finansielle anleggsmidler		10 226 649	12 153 745
SUM ANLEGGSMIDLER		10 462 049	12 389 145
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	3 181 870	2 117 742
Andre fordringer		5 800	2 275
Sum fordringer		3 187 670	2 120 017
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	469 774	2 007 078
Sum investeringer		469 774	2 007 078
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 233	291 076
SUM OMLØPSMIDLER		4 370 677	4 418 171
SUM EIENDELER		14 832 725	16 807 316
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	111 250	111 250
Overkurs	2	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2	2 093 357	3 560 884
Annen egenkapital	2	11 237 689	8 952 773
Sum opptjent egenkapital		13 331 046	12 513 657
SUM EGENKAPITAL		13 532 296	12 714 907
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 275
Utbytte		500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		800 429	2 490 134
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 300 429	4 092 409
SUM GJELD		1 300 429	4 092 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 832 725	16 807 316




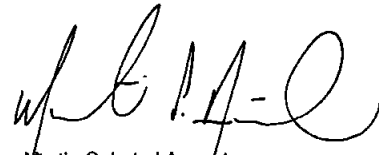
Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Tromsø 27/3.2023

Børre Amundsen
Styremedlem


Peter Søbstad Amundsen
Styremedlem


Martin Søbstad Amundsen
Styrefeder



Arnet Invest As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arnet Invest As

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 675	13 500
Andre tjenester	0	24 625
Totalt	26 675	38 125

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	111 250	90 000	3 560 884	8 952 773
+Fra årets resultat			0	817 389
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 467 527	1 467 527
=Pr 31.12.	111 250	90 000	2 093 357	11 237 689

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper er ført etter egenkapitalmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper som alle har kontorsted i Tromsø



Arnet Invest As

Noter 2022

Firma	Anskaffelseskost	Balansført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Arkitektkontoret Amundsen AS	4.115.000	2.002.572	100%
Dominicus Eiendom AS	2.131.887	4.128.674	100%
Graff Taprom AS	30.000	-18.333	100%
Graff Brygghus AS	1.985.962	682.410	90,1%
Ringveien 200 Holding AS	1.000.000	1.000.000	50%
Sum	9 262 849	7 795 322	

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer selskapet eide 31.12.2022

	Antall	Markedsverdi
Norwegian Air Shuttle ASA	40 000	293 760

Selskapet eier aksjefond i DNB med en markedsverdi kr 176 013,77

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 111250 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 111 250.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet verdi
A-aksjer	111.250	111.250

Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Peter S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styremedlem
Martin S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styreleder

Noter for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Noter 2022

Noter for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arnet Invest As

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 675	13 500
Andre tjenester	0	24 625
Totalt	26 675	38 125

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	1 317 389
Permanente og andre forskjeller	-1 397 325
Inntekt	-79 936

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	83 826	3 890
Sum negative skatteøkende forskjeller	83 826	3 890
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	83 826	3 890



Arnet Invest As

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	111 250	90 000	3 560 884	8 952 773
+Fra årets resultat			0	817 389
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 467 527	1 467 527
=Pr 31.12.	111 250	90 000	2 093 357	11 237 689

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper er ført etter egenkapitalmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper som alle har kontorsted i Tromsø

Firma	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Arkitektkontoret Amundsen AS	4.115.000	2.002.572	100%
Dominicus Eiendom AS	2.131.887	4.128.674	100%
Graff Taprom AS	30.000	-18.333	100%
Graff Brygghus AS	1.985.962	682.410	90,1%
Ringveien 200 Holding AS	1.000.000	1.000.000	50%
Sum	9 262 849	7 795 323	

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordring utbytte fra Arkitektkontoret Amundsen AS	1.748.551
Fordring utbytte fra Dominicus Eiendom AS	397.086
Fordring Arkitektkontoret Amundsen AS	32.356
Fordring Graff Brygghus AS	1.003.877

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Noter for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Noter 2022

Aksjer selskapet eide 31.12.2021

	Antall	Markedsverdi
SAS AB	150 000	185 475
Norwegian Air Shuttle ASA	40 000	430 000

Selskapet eier aksjefond i DNB med en markedsverdi kr 1 391 603

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 111250 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 111 250.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet verdi
A-aksjer	111.250	111.250

Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Peter S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styremedlem
Martin S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styreleder



Arnet Invest AS

Noter 2022

Note 8 - Fisjon

Selskapet har gjennomført en omorganisering i 2020. Aksjekapitalen i Arnet Invest AS er nedsatt ved innløsning av aksjer, fra NOK 150 000 til NOK 111 250. Kapitalnedsettelsen i Arnet Invest AS gjennomføres med innløsning av totalt 38 750 aksjer. Aksjonær som er utløst har som fissionsvederlag mottatt aksjer i Themine AS som er stiftet i forbindelse med fisjonen. Ved stiftelsen utgjør vederlaget til innløsende aksjonær 1 aksje i Themine AS for hver innløste aksje i Arnet Invest AS.



Arnet Invest As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	136 069	42 333
Sum driftskostnader		136 069	42 333
DRIFTSRESULTAT		(136 069)	(42 333)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	171 113
Inntekt på investering i datterselskap		1 702 074	1 535 626
Renteinntekt		93 151	39 688
Sum finansinntekter		1 795 225	1 746 427
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		140 226	158 507
Annen rentekostnad		637	1 246
Annen finanskostnad		200 903	0
Sum finanskostnader		341 766	159 752
NETTO FINANSPOSTER		1 453 458	1 586 675
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 317 389	1 544 342
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 317 389	1 544 342
ARSRESULTAT		1 317 389	1 544 342
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		500 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	3	817 389	(55 658)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 317 389	1 544 342



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	6 795 323	8 760 812
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap		2 406 824	2 318 722
Andre fordringer		24 502	74 211
Sum finansielle anleggsmidler		10 226 649	12 153 745
SUM ANLEGGSMIDLER		10 462 049	12 389 145
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	3 181 870	2 117 742
Andre fordringer		5 800	2 275
Sum fordringer		3 187 670	2 120 017
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	469 774	2 007 078
Sum investeringer		469 774	2 007 078
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 233	291 076
SUM OMLØPSMIDLER		4 370 677	4 418 171
SUM EIENDELER		14 832 725	16 807 316
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	2 093 357	3 560 884
Annen egenkapital	3,8	11 237 689	8 952 773
Sum opptjent egenkapital		13 331 046	12 513 657
SUM EGENKAPITAL		13 532 296	12 714 907
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 275
Utbytte		500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		800 429	2 490 134
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 300 429	4 092 409
SUM GJELD		1 300 429	4 092 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 832 725	16 807 316



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Tromsø

Børre Amundsen
Styremedlem

Peter Søbstad Amundsen
Styremedlem

Martin Søbstad Amundsen
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for**

Arnet Invest As

Foretaksnr. 996773957