



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 011 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Asbjørn Drønen
Prestanesvegen 106
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arve Drønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 057	1 618
Sum inntekter		260 057	1 618
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 207	
Annen driftskostnad	2	69 445	10 543
Sum kostnader		204 652	10 543
Driftsresultat		55 405	-8 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385 417	50 655
Annen finansinntekt			2 380
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 871 696	181 567
Sum finansinntekter		3 257 113	234 602
Annen finanskostnad		118	
Sum finanskostnader		118	
Netto finans		3 256 995	234 602
Ordinært resultat før skattekostnad		3 312 400	225 677
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 785	20 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 179 615	205 659
Årsresultat		3 179 615	205 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 179 615	-594 341
Sum overføringer og disponeringer		3 179 615	205 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 625 133	6 760 340
Sum varige driftsmidler		6 625 133	6 760 340
Sum anleggsmidler		6 625 133	6 760 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 119	70 100
Sum fordringer		40 119	70 100
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	44 830 643	38 455 297
Sum investeringer		44 830 643	38 455 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 260 752	5 909 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 260 752	5 909 871
Sum omløpsmidler		47 131 514	44 435 268
SUM EIENDELER		53 756 647	51 195 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	46 250	46 250
Sum innskutt egenkapital		46 250	46 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 397 934	50 218 319
Sum opptjent egenkapital		51 397 934	50 218 319
Sum egenkapital		51 444 184	50 264 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	156 634	120 804
Sum avsetninger for forpliktelser		156 634	120 804
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		156 634	120 804
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	96 955	9 704
Utbytte		2 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		58 874	531
Sum kortsiktig gjeld		2 155 829	810 235
Sum gjeld		2 312 463	931 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 756 647	51 195 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 619960

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 011 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Asbjørn Drønen
Prestanesvegen 106
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arve Drønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 011 634
KAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 057	1 618
Sum inntekter		260 057	1 618
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 207	
Annen driftskostnad	2	69 445	10 543
Sum kostnader		204 652	10 543
Driftsresultat		55 405	-8 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385 417	50 655
Annen finansinntekt			2 380
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 871 696	181 567
Sum finansinntekter		3 257 113	234 602
Annen finanskostnad		118	
Sum finanskostnader		118	
Netto finans		3 256 995	234 602
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 785	20 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 179 615	205 659
Årsresultat		3 179 615	205 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 179 615	-594 341
Sum overføringer og disponeringer		3 179 615	205 659



Organisasjonsnr: 926 011 634
KAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 625 133	6 760 340
Sum varige driftsmidler		6 625 133	6 760 340
Sum anleggsmidler		6 625 133	6 760 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 119	70 100
Sum fordringer		40 119	70 100
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	44 830 643	38 455 297
Sum investeringer		44 830 643	38 455 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 260 752	5 909 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 260 752	5 909 871
Sum omløpsmidler		47 131 514	44 435 268
SUM EIENDELER		53 756 647	51 195 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	46 250	46 250
Sum innskutt egenkapital		46 250	46 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 397 934	50 218 319
Sum opptjent egenkapital		51 397 934	50 218 319
Sum egenkapital		51 444 184	50 264 569



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	156 634	120 804
Sum avsetninger for forpliktelseser		156 634	120 804
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		156 634	120 804
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	96 955	9 704
Utbytte		2 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		58 874	531
Sum kortsiktig gjeld		2 155 829	810 235
Sum gjeld		2 312 463	931 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 756 647	51 195 608



Organisasjonsnr: 926 011 634
KAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Årsregnskap KAD Invest AS 2021

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), signert 25.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), signert 25.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), signert 25.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



KAD INVEST AS

Org.nr: 926 011 634

STYRETS BERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

KAD Invest AS er et investeringsselskap som foretar investeringer i andre selskaper. Selskapet er lokalisert på Storebø i Austevoll kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Resultatet for selskapet for 2021 ble et overskudd på kr. 3.179.615,- mot et overskudd på kr. 205.659,- i 2020. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld og av selskapets finansielle stilling og resultat.

Etter det styret kjenner til er det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Ved slutten av regnskapsåret hadde selskapet ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet arbeider for å legge til rette forholdene slik at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Disponering av årsresultat

Styret foreslår at årets overskudd for 2021 på kr. 3.179.615,- blir disponert gjennom følgende overføringer:

Overført til annen egenkapital	kr. 1.179.615,-
Avsatt til utbytte	kr. 2.000.000,-

Storebø, den 24. juni 2022

Styret i **KAD INVEST AS**

Knut Asbjørn Drønen
Styreleder / Daglig leder

Ann Elisabeth Møgster

Laura Kristine Drønen

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



KAD INVEST AS			
RESULTATREGNSKAP 2021			
	Noter	2021 NOK	2020 NOK
Driftsinntekter			0
Leieinntekt eiendom		260 057	1 618
Sum driftsinntekter		260 057	1 618
Driftskostnader			
Andre drifts- og administrasjonskostnader	2	69 445	10 543
Avskrivninger	3	135 207	
Sum driftskostnader		204 652	10 543
Driftsresultat		55 405	-8 925
Finansinntekter/(kostnader)			
Renteinntekter		385 417	50 655
Urealisert kursgevinst/(tap) verdipapirfond		2 871 696	181 567
Gevinst / tap ved salg av fondsandeler		0	2 380
Andre finanskostnader		-118	0
Sum finansinntekter/(kostnader)		3 256 995	234 602
Resultat før skattekostnad		3 312 400	225 677
Skattekostnad	4	132 785	20 018
ÅRETS RESULTAT		3 179 615	205 659
Disponering av årets resultat:			
Avsatt til utbytte		-2 000 000	-800 000
Overført til annen egenkapital		-1 179 615	594 341
		-3 179 615	-205 659

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av





KAD INVEST AS			
BALANSE PR. 31.12.21			
	Noter	2021 NOK	2020 NOK
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygning	3	6 625 133	6 760 340
Sum varige driftsmidler		6 625 133	6 760 340
Sum anleggsmidler		6 625 133	6 760 340
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		40 119	70 100
Kortsiktige plasseringer	1	44 830 643	38 455 297
Sum investeringer		44 870 762	38 525 397
Kasse, bank	5	2 260 752	5 909 871
Sum omløpsmidler		47 131 514	44 435 268
Sum eiendeler		53 756 647	51 195 608

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



KAD INVEST AS			
BALANSE PR. 31.12.21			
	Noter	2021 NOK	2020 NOK
Gjeld og egenkapital			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (9.250 aksjer a NOK 5,-)	6, 7	46 250	46 250
Sum innskutt egenkapital		46 250	46 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 397 934	50 218 319
Sum egenkapital		51 444 184	50 264 569
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	156 634	120 804
Sum avsetning for forpliktelser		156 634	120 804
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		2 000 000	800 000
Betalbar skatt	4	96 955	9 704
Annen gjeld		56 205	0
Påløpne ikke betalte kostnader		2 669	531
Sum kortsiktig gjeld		2 155 829	810 235
Sum gjeld		2 312 463	931 039
Sum gjeld og egenkapital		53 756 647	51 195 608
Storebø, 24.06.22			
Knut Asbjørn Drønen	Ann Elisabeth Møgster	Laura Kristine Drønen	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av





KAD INVEST AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Anleggsaksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer og andeler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



KAD INVESTAS

Noter til regnskapet 2021 forts.

Note 1. Kortsiktige plasseringer

	Kostpris	Bokført verdi/ markedsverdi
Diverse markedsbaserte rente- og aksjefond	<u>40.955.422</u>	<u>44.830.643</u>
Sum	<u>40.955.422</u>	<u>44.830.643</u>
-		

Note 2 – Andre administrasjonskostnader

Det er ikke utbetalt lønn og sosiale kostnader i 2021. Revisjonshonorar for 2021 var kr. 12.625,-.

Det er ikke betalt honorar til styret i 2021.

Note 3 – Bygning

Bygning gjelder en utleieleilighet på Geilo. Leiligheten blir regnskapsmessig avskrevet over 50 år.

Note 4 - Skattekostnad

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	3.312.400	225.677
Midlertidige forskjeller	-	- 46.882
Permanente forskjeller	-2.871.696	- 134.685
Årets skattegrunnlag for selskapet	<u>440.704</u>	<u>44.110</u>
Utlignet betalbar skatt - 22%	<u>96.955</u>	<u>9.704</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av





KAD INVEST AS

Noter til regnskapet 2021 forts.

Pr. 31. desember 2021 og 2020 var det følgende midlertidige forskjeller:

	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>
Midlertidige forskjeller aksjer	711.973	549.107
Netto midlertidige forskjeller	<u>711.973</u>	<u>549.107</u>
Utsatt skatt (22%)	156.634	120.804
Årets skattekostnad:	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	96.955	9.704
Endring utsatt skatt	35.830	10.314
Årets skattekostnad	<u>132.785</u>	<u>20.018</u>

Note 5 - Bankinnskudd pr. 31.12.2021 – Bundne midler

Selskapet har ikke ansatte som mottar lønn/pensjon og har derfor ikke bundne skattetrekksmidler per 31.12.21.

Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Saldo 01.01.21	46.250	50.218.319	50.264.569
Årets resultat 2021	-	3.179.615	3.179.615
Tilleggsutbytte *)	-	- 2.000.000	- 2.000.000
Saldo 31.12.21	<u>46.250</u>	<u>51.397.934</u>	<u>51.444.184</u>

*) Det ble på ekstraordinær generalforsamling den 15. desember 2021 besluttet å utdele et tilleggsutbytte på kr. 2.000.000,- på basis av selskapets årsregnskap for 2020. Forfall på utbetalingen av utbyttet er 10. januar 2022.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



KAD INVEST AS

Noter til regnskapet 2021 forts.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 9.250 aksjer à kr. 5,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Knut Asbjørn Drønen	4.626	50,01%	Styreformann/Daglig leder
AEM Invest AS	2.312	24,99%	
Laura Invest AS	2.312	24,99%	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Drønen, Laura Kristine (30.10.1979), 25.06.2022
- Møgster, Ann Elisabeth (03.02.1977), 25.06.2022
- Drønen, Knut asbjørn (22.03.1953), 25.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i KAD Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KAD Invest AS som viser et overskudd på kr 3 179 615. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper:

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 27.06.2022
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor