



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 119 391
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: AFTENPOSTENS PERSONALETS
FEIRIEBOLIGER I SPANIA
Forretningsadresse: Akersgata 55
0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Harald Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd		450 000	200 000
Leieinntekter		28 515	257 414
Sum inntekter		478 515	457 414
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		377 021	359 629
Kontorkostnader			34 426
Sum kostnader		455 393	474 168
Driftsresultat		23 122	-16 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		616	1 380
Annen finansinntekt		5 348	
Sum finansinntekter		5 963	1 380
Finanskostnader		22 404	21 033
Sum finanskostnader		22 404	21 033
Netto finans		-16 441	-19 653
Ordinært resultat før skattekostnad		6 681	-36 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 681	-36 407
Årsresultat		6 681	-36 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 681	-36 407
Totalresultat		6 681	-36 407
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen formålskapital		6 681	-36 407
Sum overføringer og disponeringer		6 681	-36 407



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Ferieleiligheter	2	2 055 895	2 055 895
Sum varige driftsmidler		2 055 895	2 055 895
Sum anleggsmidler		2 055 895	2 055 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	319 478
Sum fordringer		300 000	319 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 804	277 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 804	277 814
Sum omløpsmidler		361 804	597 292
SUM EIENDELER		2 417 699	2 653 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen formålskapital	4	406 952	400 271
Sum opptjent egenkapital		406 952	400 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 406 952	2 400 271
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 746	17 524
Andre forskudd			235 392
Sum kortsiktig gjeld		10 746	252 916
Sum gjeld		10 746	252 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 417 699	2 653 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 489450

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 119 391
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: AFTENPOSTENS PERSONALETS
FEIRIEBOLIGER I SPANIA
Forretningsadresse: Akersgata 55
0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Harald Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 977 119 391
AFTENPOSTENS PERSONALETS
FEIRIEBOLIGER I SPANIA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd		450 000	200 000
Leieinntekter		28 515	257 414
Sum inntekter		478 515	457 414
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		377 021	359 629
Kontorkostnader			34 426
Sum kostnader		455 393	474 168
Driftsresultat		23 122	-16 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		616	1 380
Annen finansinntekt		5 348	
Sum finansinntekter		5 963	1 380
Finanskostnader		22 404	21 033
Sum finanskostnader		22 404	21 033
Netto finans		-16 441	-19 653
Ordinært resultat før skattekostnad		6 681	-36 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 681	-36 407
Årsresultat		6 681	-36 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 681	-36 407
Totalresultat		6 681	-36 407
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen formålskapital		6 681	-36 407
Sum overføringer og disponeringer		6 681	-36 407



Andre forskudd		235 392
Sum kortsiktig gjeld	10 746	252 916
Sum gjeld	10 746	252 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 417 699	2 653 187



Organisasjonsnr: 977 119 391
AFTENPOSTENS PERSONALETS
FERIEBOLIGER I SPANIA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforeningen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Aftenpostens Personalets Feirielogier I Spania

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aftenpostens Personalets Feirielogier I Spania som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i stiftelsens årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle stiftelsen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 24. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Aftenpostens Personalets Feiriebøliger I Spania

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: DYL-YP-YBDKD-PGXET-EY2DD-UT1SA-NGMMWX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-24 12:14:40Z



Penneo Dokumentnr: DYLYP-YBDKD-PGXET-EYJDD-UTTSA-NGMMX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>





Aftenpostens personalets ferieboliger i Spania

Årsberetning 2020


 Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

 Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

 Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

 Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

 Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

 Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021

Aftenpostens personalets ferieboliger i Spania ble stiftet 18.05.87.

Stiftelsens formål er å gi de ansatte i Aftenposten et best mulig ferie- og rekreasjonstilbud.

Leilighetenes beliggenhet er i Spania i nærheten av Fuengirola- området. Leilighetene leies fortrinnsvis ut til ansatte, men og til pensjonister.

Stiftelsen har ingen ansatte og forurenser ikke i det ytre miljø. Stiftelsen har ikke hatt forsknings eller utviklingsaktiviteter.

Stiftelsens resultat i 2020 viser et overskudd på NOK 6.681,- beløpet foreslås overført til annen formålskapital.

WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Spania-leilighetene har vært stengt siden 11. mars 2020. Dette har medført at vi nesten ikke har hatt inntekter dette året. Tilskudd fra bedriften har vært helt avgjørende. Første halvår av 2021 har også vært stengt, så dette kommer til å prege driften sterkt i 2021.

I henhold til krav i regnskapslovens § 3-3a bekrefter styret at årsregnskapet for 2020 er avlagt basert på en forutsetning om fortsatt drift og at grunnlaget for denne er til stede.

Oslo, 22. juni 2021

Kari Einertsen
Styreleder

Per Olav Andersen
Styremedlem

Frank Johan Johansen
Styremedlem

Knut Nerell
Styremedlem

Tove Heggum Elshøy
Styremedlem

Lars Harald Fevang
Styremedlem



Årsrapport for 2020
Aftenpostens Personalets Feiriebøliger I
Spania

 Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

 Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

 Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

 Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

 Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

 Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021

ÅRSREGNSKAP
- RESULTATREGNSKAP
- BALANSE
- NOTER



RESULTATREGNSKAP

AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	
Tilskudd		450 000	
Leieinntekter		28 515	
Sum driftsinntekter		478 515	
Annen driftskostnad	3	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		377 021	359 629
Kontorkostnader		0	34 426
Sum driftskostnader		455 393	474 168
Driftsresultat		23 122	-16 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekt		616	1 380
Annen finansinntekt		5 348	0
Finanskostnader		22 404	21 033
Resultat av finansposter		-16 441	-19 653
Årsresultat		6 681	-36 407
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til annen formålskapital		6 681	-36 407
Sum overføringer		6 681	-36 407

Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021


Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021


Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021


Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021




BALANSE			
AFTENPOSTENS PERSONALET'S FEIRIEBOLIGER I SPANIA			
EIENDELER	Note	2020	
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Ferieleiligheter	2	2 055 895	2 055 895
Sum varige driftsmidler		2 055 895	2 055 895
Sum anleggsmidler		2 055 895	2 055 895
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	319 478
Sum fordringer		300 000	319 478
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 804	277 814
Sum omløpsmidler		361 804	597 292
Sum eiendeler		2 417 699	2 653 187


 Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

 Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

 Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

 Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

 Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

 Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021



BALANSE			
AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	
EGENKAPITAL			
Grunnkapital	4	2 000 000	
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen formålskapital	4	406 952	400 271
Sum opptjent egenkapital		406 952	400 271
Sum formålskapital		2 406 952	2 400 271
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 746	17 524
Andre forskudd		0	235 392
Sum kortsiktig gjeld		10 746	252 916
Sum gjeld		10 746	252 916
Sum egenkapital og gjeld		2 417 699	2 653 187

Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021

Oslo, 22.06.2021
Styret i Aftenpostens Personalets Feirieboliger I Spania

Kari Einertsen
styreleder

Knut Nerell
styremedlem

Tove Heggum Elshøy
styremedlem

Frank Johan Johansen
styremedlem

Lars Harald Fevang
styremedlem/daglig leder

Per Olav Andersen
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektene består i hovedsak av tilskudd fra Aftenposten. Nivået fastsettes årlig i Aftenpost Hytteadministrasjonen fremlegger et forslag til budsjett for drift og nødvendig vedlikehold for tilskuddsramme. Tilskuddet inntektsføres i perioden det gjelder for. I tillegg er det inntekter og eventuelle salg av leiligheter.

Inntektsføring skjer hhv. over leieperioden og på leveringstidspunktet.

Valuta

Omregning av pengeposter i utenlandsk valuta skjer til kursen på balansedagen.

Anleggsmidler


Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.


Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.


Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Leilighetene er ikke avskrivbare.


Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.


 Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

 Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

 Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

 Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

 Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

 Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021



Note 2 Anleggsmidler

	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	2 055 895	2 055 895
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.20	2 055 895	2 055 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0
Balanseført pr. 31.12.20	2 055 895	2 055 895
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	Ubestemt	
Avskrivningsplan		

 Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

 Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021

 Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

 Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

 Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

 Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021

Note 3 Honorar til revisor og styret

	2020	2019
Revisjonshonorar	46 181	55 813
Annen godtgjørelse	0	0
Sum honorarer	46 181	55 813

Det ble i 2020 ikke utbetalt styrehonorarer.

Det har ikke vært noen ansatte i stiftelsen i 2020.

Note 4 Formålskapital

	Grunnkapital	Annen formålskapital	Total
Formålskapital 01.01.20	2 000 000	400 271	2 400 271
Årets resultat	0	6 681	6 681
Formålskapital 31.12.20	2 000 000	406 952	2 406 952

Note 5 Covid 19

WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Aftenpostens Personalets Ferieleiligheter i Spania har som følge av pandemien ikke hatt utleie av hyttene i 2020, noe som har påvirket leieinntektene negativt.



RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON		
AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA		
	2020	
Tilskudd		
39911 Øvrige driftsinntekter	-450 000	
	-450 000	
Leieinntekter		
35101 Leieinntekter	-28 515	-257 414
	-28 515	-257 414
Annen driftskostnad		
67811 Honorar revisjon	46 181	55 813
67901 Konsulent- og andre honorarer	4 640	0
69019 Andre telefonkostnader	27 550	24 300
	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		
63001 Leie lokaler intern/ekstern - GRS	25 023	45 114
63021 Eiendomsavgift	16 149	27 656
63401 Strøm/belysning/oppvarming lokaler	17 975	30 350
66001 Reparasjon og vedlikehold lokaler	317 875	256 509
	377 021	359 629
Kontorkostnader		
68999 Andre kontor- og administrasjonskostnade	0	34 426
	0	34 426
Finansinntekt		
80502 Renteinntekt andre bankinnskudd	-616	-1 380
	-616	-1 380
Annen finansinntekt		
80601 Valutagevinst (agio)	-5 348	0
	-5 348	0
Finanskostnader		
68990 Bank og kortgebyrer	22 404	21 033
	22 404	21 033

Legally signed by
Lars Harald Fevang
22.06.2021

Legally signed by
Tove Heggum Elshøy
22.06.2021







Legally signed by
Knut Nerell
22.06.2021

Legally signed by
Kari Einertsen
23.06.2021

Legally signed by
Frank Johan Johansen
23.06.2021

Legally signed by
Per Olav Andersen
23.06.2021



BALANSE - SPESIFIKASJON			 Legally signed by Lars Harald Fevang 22.06.2021
AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA			 Legally signed by Tove Heggum Elshøy 22.06.2021
		2020	 Legally signed by Knut Nerell 22.06.2021
Ferieleiligheter			 Legally signed by Kari Einertsen 23.06.2021
11602 Boliger - ikke avskrivbare		2 055 895	 Legally signed by Frank Johan Johansen 23.06.2021
		2 055 895	 Legally signed by Per Olav Andersen 23.06.2021
Andre kortsiktige fordringer			
15999 Andre kortsiktige fordringer		300 000	300 000
17490 Andre forskuddsbetalte kostnader		0	19 478
		300 000	319 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
19501 DB - driftskonto - Ikke cashpool		13 444	260 051
19939 Utlandskonto - ferieleiligheter		48 361	17 763
		61 804	277 814
Grunnkapital			
20001 Aksjekapital		-2 000 000	-2 000 000
		-2 000 000	-2 000 000
Annen formålskapital			
20501 Annen egenkapital		-406 952	-400 271
		-406 952	-400 271
Annen kortsiktig gjeld			
29502 Periodiserte (påløpne) kostnader		-10 746	-17 524
		-10 746	-17 524
Andre forskudd			
29609 Andre forskudd		0	-235 392
		0	-235 392



Årsrapport for 2020
Aftenpostens Personalets Feirieboliger I
Spania

ÅRSREGNSKAP

- RESULTATREGNSKAP
- BALANSE
- NOTER



RESULTATREGNSKAP

AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Tilskudd		450 000	200 000
Leieinntekter		28 515	257 414
Sum driftsinntekter		478 515	457 414
Annen driftskostnad	3	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		377 021	359 629
Kontorkostnader		0	34 426
Sum driftskostnader		455 393	474 168
Driftsresultat		23 122	-16 754
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekt		616	1 380
Annen finansinntekt		5 348	0
Finanskostnader		22 404	21 033
Resultat av finansposter		-16 441	-19 653
Årsresultat		6 681	-36 407
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til annen formålskapital		6 681	-36 407
Sum overføringer		6 681	-36 407



BALANSE

AFTENPOSTENS PERSONALET'S FEIRIEBOLIGER I SPANIA

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Ferieleiligheter	2	2 055 895	2 055 895
Sum varige driftsmidler		2 055 895	2 055 895
Sum anleggsmidler		2 055 895	2 055 895
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	319 478
Sum fordringer		300 000	319 478
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 804	277 814
Sum omløpsmidler		361 804	597 292
Sum eiendeler		2 417 699	2 653 187



BALANSE

AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Grunnkapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen formålskapital	4	406 952	400 271
Sum opptjent egenkapital		406 952	400 271
Sum formålskapital		2 406 952	2 400 271
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 746	17 524
Andre forskudd		0	235 392
Sum kortsiktig gjeld		10 746	252 916
Sum gjeld		10 746	252 916
Sum egenkapital og gjeld		2 417 699	2 653 187

Oslo, 22.06.2021

Styret i Aftenpostens Personalets Feirieboliger I Spania

Kari Einertsen
styreleder

Knut Nerell
styremedlem

Tove Heggum Elshøy
styremedlem

Frank Johan Johansen
styremedlem

Lars Harald Fevang
styremedlem/daglig leder

Per Olav Andersen
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektene består i hovedsak av tilskudd fra Aftenposten. Nivået fastsettes årlig i Aftenpostens budsjett. Hytteadministrasjonen fremlegger et forslag til budsjett for drift og nødvendig vedlikehold som grunnlag for tilskuddsramme. Tilskuddet inntektsføres i perioden det gjelder for. I tillegg er det inntekter fra utleie og eventuelle salg av leiligheter.

Inntektsføring skjer hhv. over leieperioden og på leveringstidspunktet.

Valuta

Omregning av pengeposter i utenlandsk valuta skjer til kursen på balansedagen.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Leilighetene er ikke avskrivbare.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.



Note 2 Anleggsmidler

	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	2 055 895	2 055 895
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.20	2 055 895	2 055 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0
Balanseført pr. 31.12.20	2 055 895	2 055 895
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	Ubestemt	
Avskrivningsplan		

Note 3 Honorar til revisor og styret

	2020	2019
Revisjonshonorar	46 181	55 813
Annen godtgjørelse	0	0
Sum honorarer	46 181	55 813

Det ble i 2020 ikke utbetalt styrehonorarer.

Det har ikke vært noen ansatte i stiftelsen i 2020.

Note 4 Formålskapital

	Grunnkapital	Annen formålskapital	Total
Formålskapital 01.01.20	2 000 000	400 271	2 400 271
Årets resultat	0	6 681	6 681
Formålskapital 31.12.20	2 000 000	406 952	2 406 952

Note 5 Covid 19

WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Aftenpostens Personalets Ferieleiligheter i Spania har som følge av pandemien ikke hatt utleie av hyttene i 2020, noe som har påvirket leieinntektene negativt.



RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA

	2020	2019
Tilskudd		
39911 Øvrige driftsinntekter	-450 000	-200 000
	-450 000	-200 000
Leieinntekter		
35101 Leieinntekter	-28 515	-257 414
	-28 515	-257 414
Annen driftskostnad		
67811 Honorar revisjon	46 181	55 813
67901 Konsulent- og andre honorarer	4 640	0
69019 Andre telefonkostnader	27 550	24 300
	78 372	80 113
Eiendoms- og vedlikeholdskostnader		
63001 Leie lokaler intern/ekstern - GRS	25 023	45 114
63021 Eiendomsavgift	16 149	27 656
63401 Strøm/belysning/oppvarming lokaler	17 975	30 350
66001 Reparasjon og vedlikehold lokaler	317 875	256 509
	377 021	359 629
Kontorkostnader		
68999 Andre kontor- og administrasjonskostnade	0	34 426
	0	34 426
Finansinntekt		
80502 Renteinntekt andre bankinnskudd	-616	-1 380
	-616	-1 380
Annen finansinntekt		
80601 Valutagevinst (agio)	-5 348	0
	-5 348	0
Finanskostnader		
68990 Bank og kortgebyrer	22 404	21 033
	22 404	21 033



BALANSE - SPESIFIKASJON

AFTENPOSTENS PERSONALETS FEIRIEBOLIGER I SPANIA

	2020	2019
Ferieleiligheter		
11602 Boliger - ikke avskrivbare	2 055 895	2 055 895
	2 055 895	2 055 895
Andre kortsiktige fordringer		
15999 Andre kortsiktige fordringer	300 000	300 000
17490 Andre forskuddsbetalte kostnader	0	19 478
	300 000	319 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
19501 DB - driftskonto - Ikke cashpool	13 444	260 051
19939 Utlandskonto - ferieleiligheter	48 361	17 763
	61 804	277 814
Grunnkapital		
20001 Aksjekapital	-2 000 000	-2 000 000
	-2 000 000	-2 000 000
Annen formålskapital		
20501 Annen egenkapital	-406 952	-400 271
	-406 952	-400 271
Annen kortsiktig gjeld		
29502 Periodiserte (påløpne) kostnader	-10 746	-17 524
	-10 746	-17 524
Andre forskudd		
29609 Andre forskudd	0	-235 392
	0	-235 392