



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 769 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFIRMA JAKOB AS
Forretningsadresse: c/o Jakob Skarpeid
Røsstadveien 32
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jostein Tysdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 023 416	3 611 961
Sum inntekter		6 023 416	3 611 961
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-5 397	
Varekostnad		2 177 229	1 094 883
Lønnskostnad	4	2 856 377	1 931 054
Avskrivning	5	121 721	59 865
Annen driftskostnad	4	611 161	476 350
Sum kostnader		5 761 091	3 562 152
Driftsresultat		262 325	49 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		521	348
Sum finansinntekter		521	348
Annen finanskostnad		56 328	13 699
Sum finanskostnader		56 328	13 699
Netto finans		-55 807	-13 351
Ordinært resultat før skattekostnad		206 518	36 458
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 349	9 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 169	27 211
Årsresultat		159 169	27 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	159 169	27 211
Sum overføringer og disponeringer		159 169	27 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 907 335	6 600
Maskiner og anlegg	5	31 723	13 468
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	467 351	557 769
Sum varige driftsmidler		2 406 409	577 837
Sum anleggsmidler		2 406 409	577 837
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9		1 722 393
Fordringer			
Kundefordringer		825 935	307 600
Andre fordringer		55 341	34 360
Sum fordringer		881 276	341 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	696 049	334 035
Sum omløpsmidler		1 577 325	2 398 388
SUM EIENDELER		3 983 734	2 976 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	66 412	66 412
Sum innskutt egenkapital		166 412	166 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	834 019	674 849
Sum opptjent egenkapital		834 019	674 849
Sum egenkapital		1 000 431	841 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	27 206	38 694
Sum avsetninger for forpliktelser		27 206	38 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 516 825	1 439 726
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 825	1 439 726
Sum langsiktig gjeld		1 544 031	1 478 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 933	172 183
Betalbar skatt	7	58 837	
Skyldige offentlige avgifter	2	311 428	199 622
Annen kortsiktig gjeld		830 074	284 739
Sum kortsiktig gjeld		1 439 272	656 544
Sum gjeld		2 983 303	2 134 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 983 734	2 976 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 140301

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 769 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFIRMA JAKOB AS
Forretningsadresse: c/o Jakob Skarpeid
Røsstadveien 32
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jostein Tysdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 769 511
BYGGFIRMA JAKOB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 023 416	3 611 961
Sum inntekter		6 023 416	3 611 961
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-5 397	
Varekostnad		2 177 229	1 094 883
Lønnskostnad	4	2 856 377	1 931 054
Avskrivning	5	121 721	59 865
Annen driftskostnad	4	611 161	476 350
Sum kostnader		5 761 091	3 562 152
Driftsresultat		262 325	49 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		521	348
Sum finansinntekter		521	348
Annen finanskostnad		56 328	13 699
Sum finanskostnader		56 328	13 699
Netto finans		-55 807	-13 351
Ordinært resultat før skattekostnad		206 518	36 458
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 349	9 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 169	27 211
Årsresultat		159 169	27 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	159 169	27 211
Sum overføringer og disponeringer		159 169	27 211



Organisasjonsnr: 997 769 511
BYGGFIRMA JAKOB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 907 335	6 600
Maskiner og anlegg	5	31 723	13 468
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	467 351	557 769
Sum varige driftsmidler		2 406 409	577 837

Sum anleggsmidler		2 406 409	577 837
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9		1 722 393
------------------	----------	--	------------------

Fordringer

Kundefordringer		825 935	307 600
Andre fordringer		55 341	34 360
Sum fordringer		881 276	341 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	696 049	334 035
--	----------	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 577 325	2 398 388
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 983 734	2 976 225
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	66 412	66 412
Sum innskutt egenkapital		166 412	166 412

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	834 019	674 849
Sum opptjent egenkapital		834 019	674 849

Sum egenkapital		1 000 431	841 261
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	27 206	38 694
Sum avsetninger for forpliktelseser		27 206	38 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 516 825	1 439 726
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 825	1 439 726
Sum langsiktig gjeld		1 544 031	1 478 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 933	172 183
Betalbar skatt	7	58 837	
Skyldige offentlige avgifter	2	311 428	199 622
Annen kortsiktig gjeld		830 074	284 739
Sum kortsiktig gjeld		1 439 272	656 544
Sum gjeld		2 983 303	2 134 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 983 734	2 976 225



Organisasjonsnr: 997 769 511
BYGGFIRMA JAKOB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjeklasse 1	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Pettersen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jakob Skarpeid	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2391527.00	1605265.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	347643.00	226587.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96424.00	78405.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20783.00	20797.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2856377.00	1931054.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	464478.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



464478.00

4392.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke betalt ut godtgjørelse for styreverv.

Selskapet har valgt bort revisor fra og med 2019

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Kan ikke sendes inn som papirskjema.
Lever elektronisk via Altinn.no.

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse	Selskapstype	Organisasjonsnummer
Byggfirma Jakob AS	01	997769511
c/o Jakob Skarpeid	Kontorkommune per 31.12.2021	
4641 SØGNE	4204 Kristiansand	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsettning?	Inntektsår?
	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelse fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er ny stiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fusjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfusjonert fra selskapet i 2021?		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fusjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fusjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelse fra aksjonær/nærstående til selskap (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 %) til nye selskaper? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Er det foretak overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattelekking 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for-land rapportering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode		
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10?
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fyller ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel?
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB?
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har foretaket et utstående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte?
		Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020?
		Er selskapet i et konsern?
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte?

RF-1028B

Byggfirma Jakob AS 997769511 1028-1



2021

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		340 401
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		340 401

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett		
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=		

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			340 401
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		÷	72 959
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (øverstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 0980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	=		267 442
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		÷	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)	=		267 442

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt	=		
270	Tonnasjeskatt			

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettningen for 2020			72 959
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	÷	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse	=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år	=		72 959
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		÷	72 959
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)			
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		÷	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022	=		



2021

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

**Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag
401B Selveide boliger i Norge**

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Formue

Formue per 1.1.2022

2021

401A Norsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							2 459 109
	2. Næringsseiendom hv or verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selv eide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseiendom hv or verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							408 067
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lyst yacht								
406 Utestående fordringer								881 276
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								696 049
409 Ihendehav erobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	Ar	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.)	Spesifiser					Beløp	Sum post 419	
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			= 4 444 501	
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
445 Annen gjeld								2 893 197
446 Sum gjeld								= 2 893 197



2021

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		4 444 501
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	4 444 501
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	2 893 197
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	1 551 304
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		100
490	Aksjeværdi per aksje til bruk ved formuesfastsettelsen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		15 513,04

Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)			
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)			
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)			
505	Sum bruttoformue før verdsettsingsrabatt			=
506	Verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		Grunnlag for verdsettsingsrabatt	Verdsettsingsrabatt
		a 1.	Næringsseiendommer (beregnet utleieværdi)	
		a 2.	Næringsseiendommer (markedsverdi)	
		b.	Boliger og flerboligbygninger	
		c.	Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond	
		d.	Andeler i selskap med deltakerfastsettelse	
		e.	Driftsmidler unntatt faste eiendommer	
f.	Sum	=		+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)			+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler			
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettsingsrabatt	=
	Bruttoformue før verdsettsingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet	
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet			
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet	=
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier			
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt			+
520	Nettoformue			=

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato 22.02.2022	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift Kjell Edvin Tobiassen
---------------------------	---	---

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetaten

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Næringsoppgave 2 for 2021

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra 010121	Til 311221
Navn	Byggfirma Jakob AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret
Forretningsadresse	c/o Jakob Skarpeid	997769511		6
Postnummer og poststed	4641 SØGNE	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Næring (virksomhetens art)	Byggfirma	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? IFRS <input type="radio"/>		
Ny etablert virksomhet i 2019 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak <input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>		
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type v aluta(er)	God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner <input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>	

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon <input type="radio"/> Nei				
Revisors org.nr.		Revisorselskapets navn	Fravalgt revisor	
Revisors navn		Adresse	Postnr./-sted	
Er den løpende bokføringen utført av eksternt regnskapsfører? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
Regnskapsførers org.nr.	987260335	Regnskapsførers navn	VIEW Ledger AS	
Forretningsadresse	Birkedalsveien 80	Postnr./-sted	4640 SØGNE	
Hvem har fylt ut næringsoppgaven? <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/eksternt regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem				
Org.nr.		Navn	Postnr./-sted	

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2020	Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400)
0110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120 Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130 Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140 Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
			1 554 703	1 722 393
Kun for jordbruk				
0150 Buskap	+	+	+	+
0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+	+
0170 Sum verdi av varelager	=	=	=	=
			1 554 703	1 722 393

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt		0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer	
-----------------------------------	--	--	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2021	2020
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter	825 935	307 600
0420 Konstaterte tap på kundefordringer 2021		
2020		
Kredittsalg		
2021		
Kundefordringer per 31.12.2021	825 935	
	+	+
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	= 825 935	= 307 600
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+	+
	55 341	34 360
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	= 881 276	= 341 960

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg		Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter		
0530 Tomter og andre grunnareal					

RF-1167B



Resultatregnskap (i hele NOK)

2021

	2021	2020		2021	2020
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig	6 153 436	3 565 745	7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri	23 478	46 216	7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)	3 486	
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merv erdiavgiftsloven	-153 498		7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)	2 510	1 352
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader	11 804	14 814
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		359
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter		3 100
3600 Leieinntekt fast eiendom			7500 Forsikringspremie	14 826	8 104
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalty		
3850 Verdiendringer inv esterings-eiendommer			7700 Annen kostnad	29 867	25 804
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle anleggsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle anleggsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	5 761 091	3 562 152
9000 Sum driftsinntekter	6 023 416	3 611 961	9050 Driftsresultat	262 325	49 809
4005 Varekostnad	1 290 548	928 432	8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS,TS og FKV		
4295 Beholdn. endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer	-5 397		8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise	886 681	166 451	8050 Annen renteinntekt	521	348
4995 Beholdn. endring av egen-tilvirkede anleggsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.	2 310 407	1 533 288	8074 Gevinst v/realisasjon av aksjer, egenkap.bevis og fondsandeler		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse	59 598	41 500	8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift	347 643	226 587	8080 Verdikn. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad	96 424	78 405	8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte		
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	521	348
5900 Annen personalkostnad	42 305	51 274	8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler	121 721	59 865	8100 Verdied. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad	56 328	13 699
6300 Leie lokale	45 000	60 000	8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme	12 682	5 106	8174 Tap ved realisasjon av aksjer, egenkap.bevis og fondsandeler		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	4 034		8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.	16 158	15 850	9070 Sum finanskostnader	56 328	13 699
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres	210 198	135 527	9100 Ordinært resultat før skattekostnad	206 518	36 458
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning			8300 Betalbar skatt	58 837	
6695 Reparasjon og annet vedlikehold	2 255	3 979	8320 Endring utsatt skatt/skattefordel	-11 488	9 247
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev. hon., rådgivning o.l.)	105 604	86 669	9150 Ordinært resultat	159 169	27 211
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	42 617	43 499	8400 Ekstraordinær inntekt		
7000 Drivstoff transportmidler	52 639	19 319	8500 Ekstraordinær kostnad		
7020 Vedlikehold mv. transportmidler	46 460	43 601	8600 Betalbar skatt		
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler	11 021	9 267	8620 Endring utsatt skatt/skattefordel		
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
			9200 Årsresultat/Totalresultat	159 169	27 211



Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)			2021	
Eiendeler	2021	2020	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL	
1000 Forskning og utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	100 000
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)	
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs	66 412
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital	
1105 Forretningsbygging (saldogruppe i)	1 525 735		OPPTJENT EGENKAPITAL	
1115 Bygging og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller	
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogruppe g)			2045 Fond for urealiserte gevinster	
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)	
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital	834 020
1150 Tomter og andre grunnarealer	375 000		2080 Udekket tap	
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			9450 Sum egenkapital	1 000 432
1180 Investeringseiendommer			LANGSIKTIG GJELD	
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)	44 902	30 022	2100 Pensjonsforpliktelser	
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt	27 206
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater	
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)	454 172	541 215	2160 Uopptjent inntekt	
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelser	
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2200 Konvertible lån	
1290 Andre driftsmidler	6 600	6 600	2210 Obligasjonslån	
1312 Investeringer i datter- og konsernselskap med deltakerfastsettelse			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner	1 516 825
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere	
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern	
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettelse			2280 Stille interessentinskudd og ansvarlig lånekapital	
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld	
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			9500 Sum langsiktig gjeld	1 544 031
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			KORTSIKTIG GJELD	
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån	
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån	
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater	
1390 Andre fordringer			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner	
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld	238 933
9300 Sum anleggsmidler	2 406 409	577 837	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	172 183
OMLØPSMIDLER			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	58 837
1400 Varelager		1 722 393	2510 Betalbar skatt, fastsatt	
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skatetrekk og andre trekk	84 510
1500 Kundefordringer eksklusiv på selskap i samme konsern	247 590	115 000	2740 Skyldig merverdilavgift	126 255
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	67 277
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	578 345	192 600	2790 Andre offentlige avgifter	
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte	
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2900 Forskudd fra kunder	350 000
1570 Andre kortsiktige fordringer	55 341	34 360	2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern	
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenger o.l.	474 778
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler			2950 Påløpt rente	4 062
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt	229
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelser	
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld	34 619
1900 Kontanter			9550 Sum kortsiktig gjeld	1 439 271
1920 Bankinnskudd	696 049	334 035	9650 Sum egenkapital og gjeld	2 976 225
9350 Sum omløpsmidler	1 577 325	2 398 388		
9400 Sum eiendeler	3 983 734	2 976 225		



2021

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)		
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+	
	0620 Skattekostnad	+	47 349	0820 Negativ skattekostnad	+
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+		0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+		0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+		0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+		0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+		0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+		0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+		0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	8 702	0840 Andre skattefrie inntekter	+
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+			
	Poster som ikke fylles ut av enkeltpersonforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+
0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd		+			
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting		+			
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		+		0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting		+		0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+
Poster som bare fylles ut av enkeltpersonforetak. (Enkelte AS, se rettledn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+	
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	125 181	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+		0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+
	0678 Inntekstillegg for privat bruk av næringsbil	+		0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+
	0679 Andre inntekter	+		0879 Andre fradrag	+
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	=	181 232	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	=

Beregning av næringsinntekt

0920	Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)		159 169
0900	Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+	181 232
0910	Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)		
0970	Sum	=	340 401
0980	For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Ov erstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+	
0999	Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	=	340 401

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringer som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.				Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling		
A	ID	B	C	E	Postnummer i	F	G	
Type Næring	(For eks. 1, 2, 3 m.v.)	Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettledningen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer	RF-1030	Innehaver	Ektefelle/ registrert partner	
0402								
0403	Kontrollsum							

Underskrift	Kjell Edvin Tobiassen	Dato	22.02.2022	Telefonnr.	41126381
Henvendelse rettes til	VIEW Ledger AS	E-postadresse	tty@viewledger.com		
Revisors underskrift					

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Lønns- og pensjonskostnader 2021

Navn	Byggfirma Jakob AS	Organisasjonsnr.	997769511
Forretningsadresse	c/o Jakob Skarpeid	Fødselsnr.	
Postnr./-sted	4641 SØGNE		

Ekstern regnskapsfører

Navn	VIEW Ledger AS	Regnskapsførers organisasjonsnummer	987260335
Forretningsadresse	Birkedalsveien 80	Postnr./-sted	4640 SØGNE

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1022

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i "Lønns- og pensjonskostnader", RF-1022, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Merknader til utfylling av skjemaets side 2:

Dette skjemaet skal fylles ut av alle som har lønnsopplysningspliktige utbetalinger og som er bokføringspliktige etter lov eller etter forskrift gitt i medhold av lov, herunder offentlige etater og institusjoner.

Skattepliktige virksomheter skal levere skjemaet elektronisk. Offentlige etater og skattefrie institusjoner skal levere skjemaet på papir til skattekontoret innen 31. mai 2022.

Hensikten med dette skjemaet er å avstemme opplysninger om utbetalinger som er rapportert via A-ordningen og de registrerte utbetalingene. De innrapporterte utbetalingene fremgår av "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2021". De samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser skal spesifiseres for hver kontokode.

Dersom det er flere kontoer enn det er linjer i skjemaet, må flere skjemaer benyttes. Postene 111 og 112 skal kun fylles ut på det siste skjemaet.

De som har avvikende regnskapsår må basere oppstillingen på kalenderåret.

Har den som plikter å gi oppgave, plikt til å ha revisor i henhold til lov om revisjon og revisorer, skal også revisor underskrive. Det samme gjelder dersom det etter lov eller forskrift benyttes kommunerevisor.

Hver linje er nummerert av hensyn til referanse/identifikasjon.

Kolonne 2/3:

Det er konto (kontonummer) og kontonavn fra regnskapet som skal oppgis. For postene 111 og 112 er det tilstrekkelig at konto oppgis i de tilfellene det er flere underkontoer for hver linje.

Kolonne 4:

Kolonnen skal inneholde de samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser fra regnskapet for den enkelte konto. Utbetalinger under grensen for opplysningsplikt skal også medtas.

Kolonne 5 og 6:

Konto og navn er knyttet mot kostnadskontoen. Tallene i kolonne 5 og 6 hentes fra den konto i balansen som er knyttet mot den aktuelle resultatkontoen. Hvis avsetning til flere resultatposter er ført mot samme balansekonto, kan balansekontoen føres på egen linje.

Kolonne 7:

Sum kolonne 7 skal stemme med summen av alle beløp innrapportert under inntektsbeskrivelser som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2021". Beløpet skal i tillegg inneholde utbetalte beløp som er under grensen for lønnsopplysningsplikt og som ikke er innrapportert.

Kolonne 8:

Det som skal oppgis her er det beløp av årets utbetalte innrapporteringspliktige ytelser (kolonne 7) som er arbeidsgiveravgiftspliktig, spesifisert pr. konto. Sum kolonne 8 skal stemme med "Sum avgiftsgrunnlag lønn og godtgjørelse" fratrukket "Sum avgiftsgrunnlag refusjon", som fremgår av rapporten "A07 Avstemmingsinformasjon for år 2021".

Sum kolonne 8 skal være redusert for tilskudd/refusjon vedrørende arbeidskraft.

RF-1022B



Lønns- og pensjonskostnader 2021								Skjema nr.
1	2	3	4	5	6	7	8	
	Konto nummer	Konto navn	Samlede kostnadsførte og registrerte lønnsopplysningspliktige ytelser	Tillegg for kostnadsførte lønninger mv. tidligere år, som er utbetalt i sist forløpne år	Fradrag for påløpte, ikke forfalte lønninger mv. i sist forløpne år som ikke er innrapportert	Samlede opplysningspliktige ytelser (kol. 4 + 5 + 6)	Arbeidsgiver-avgiftspliktige ytelser	
	5000	Lønn	1 959 276			1 959 276	1 959 276	
	5020	Feriepenger	236 778	168 511	236 778	168 511	168 511	
	5210	Fri telefon	12 810			12 810	12 810	
	5390	Annen godtgjørelse	59 598			59 598	59 598	
	5200	Fri bil	86 790			86 790	86 790	
	5280	Annen fordel						
	5030	Sykepenger	13 875			13 875	13 875	
	7100	Bilgodtgjørelse	3 486			3 486		
110		Sum	2 372 613	168 511	236 778	2 304 346	2 300 860	
111	5800	Samlet beløp som er kreditert «konto for naturlytelser»						
112	5290	Årets imbetaling av arbeidsgiveravgiftsplikt + tilskudd og premier til pensjonsordning					96 424	
120		Sum				2 304 346	2 397 284	

Dato	Arbeidsgivers underskrift	Dato	Revisors underskrift og stempel
22.02.2022	Kjell Edvin Tobiassen	22.02.2022	Fravalgt revisor

Fastsatt med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 7-13 jfr. skatteforvaltningsforskriften § 7-2-11



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2021

Navn	Organisasjonsnr.	Fødselsnr.
Byggfirma Jakob AS	997769511	

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år	841 263
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2	
100C Egenkapital 01.01	= 841 263
101 Årsresultat	159 169
102A Avsatt utbytte for 2021 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2020 som ble utdelt i 2021 for IFRS-foretak	-
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	-
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	-
103 Mottatt konsernbidrag	+
104 Avgitt konsernbidrag	-
105 Kontantinnskudd	+
106 Tingsinnskudd	+
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	-
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	-
110 Gjeldsettergivelse	+
111 Kjøp av egne aksjer	-
112 Salg av egne aksjer	+
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2020 og utdelt utbytte i 2021	
116 Andre endringer	
150 Egenkapital 31.12	1 000 432



Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital

2021

300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1167)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	-
303	Kontantinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorreksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepenges	
450	Sum privatkonto (overføres til post 302)	

Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi per 01.01
Sum			
Herav utsatt skatt			
Netto endring til post 100B		=	

Underskrift

Dato	Underskrift
22.02.2022	Kjell Edvin Tobiassen

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgav innleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. **1**

Navn	Byggfirma Jakob AS	Organisasjonsnummer	997769511
Nærings- (kontor-) adresse	c/o Jakob Skarpeid	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	4641 SØGNE	Kommune	4204 Kristiansand

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteoven §§ 10-40 til 10-45?	Ja <input type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
101	<p>Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30 % Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20 % Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % Gruppe e: skip mv. 14 % Gruppe f: fly, helikopter 12 % Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak, og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5 % Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: forretningsbygg 2 % Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10 %</p> <p>Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr.</p> <p>Ev. gateadresse</p>	<p>Saldonr. 1</p> <p>Saldogruppe c1</p> <p>Valgt av skrivningssats 20</p> <p>Type næring</p> <p>Overføres til Annet</p> <p>469/156/18</p> <p>Lohnelia 1a</p>	<p>Saldonr. 1</p> <p>Saldogruppe h</p> <p>Valgt av skrivningssats 4</p> <p>Type næring</p> <p>Overføres til Annet</p>
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)	435 778	
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-	-
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+	1 555 292
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+	
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgevinst etter sktl § 14-70	-	-
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-	-
104e	Justering av inngående mva		
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	= 435 778	= 1 555 292
106	Vederlag ved realisasjon/omsætningsverdi ved uttak av driftsmidler	-	-
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+	+
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	= 435 778	= 1 555 292
109	Overført til gevinst- og tapkonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.		
110	Årets saldoavskrivning(-) ev. inntektsføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.	-87 156	-62 212
111	Saldogrunnlag pr. 31.12 Overføres til neste år, post 102	= 348 622	= 1 493 080
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldo grunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris	
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-
	115	Nedre grense for avskrivning	
116	Er erverdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen		

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B

Byggfirma Jakob AS 997769511 Bil nr 4,9 1084-1



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. **2**

Navn	Byggfirma Jakob AS	Organisasjonsnummer	997769511
Nærings- (kontor-) adresse	c/o Jakob Skarpeid	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	4641 SØGNE	Kommune	4204 Kristiansand

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteoven §§ 10-40 til 10-45?	Ja <input type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
101	<p>Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30 %</p> <p>Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20 %</p> <p>Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) %</p> <p>Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 %</p> <p>Gruppe e: skip mv. 14 %</p> <p>Gruppe f: fly, helikopter 12 %</p> <p>Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak, og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5 %</p> <p>Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) %</p> <p>Gruppe i: forretningsbygg 2 %</p> <p>Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10 %</p> <p>Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr.</p> <p>Ev. gateadresse</p>	<p>Saldonr. 2</p> <p>Saldogruppe d</p> <p>Valgt av skrivningssats 20</p> <p>Type næring</p> <p>Overføres til</p>	<p>Saldonr.</p> <p>Saldogruppe</p> <p>Valgt av skrivningssats</p> <p>Type næring</p> <p>Overføres til</p>
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)	54 306	
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-	-
104a	Nyanskaffelser - kostpris	20 000	+
104b	Nyanskaffelser - påkostninger		+
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjevinst etter sktl § 14-70		-
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser		-
104e	Justering av inngående mva		
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	74 306	=
106	Vederlag ved realisasjon/omsætningsverdi ved uttak av driftsmidler		-
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)		+
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	74 306	=
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.		
110	Årets saldoavskrivning(-) ev. inntektsføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.	-14 861	
111	Saldogrunnlag pr. 31.12 Overføres til neste år, post 102	59 445	=
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldo grunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris	
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-
	115	Nedre grense for avskrivning	
116	Er erverdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen		

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B

Byggfirma Jakob AS 997769511 Bil nr 5 1084-1



Skatteetaten

Formue av næringsseiendom 2021

Navn	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Oppgave	Av i alt
Byggfirma Jakob AS	997769511		1	1

Dette skjemaet skal leveres av skattyter eller selskap med deltakerfastsettning som ved utgangen av inntektsåret eier næringsseiendom. Er selskapet i sin helhet eid direkte eller indirekte av et børsnotert selskap eller av personer eller institusjoner som er fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-30, skal ikke skjemaet leveres. Det skal i utgangspunktet leveres ett skjema per eiendom/matrikkelenhet. Se egen rettledning for utfylling av skjemaet, RF-1099B.

Del I. Opplysninger om næringsseiendommen

Post 116 og 117 fylles ikke ut for eiendom i utlandet

101 Land	102 Eiendommens adresse				
Norge	Lohnelia 1a				
	I Kommune	II Gårdsnummer	III Bruksnummer	IV Festenummer	V Seksjonsnummer
116 Matrikkelnummer for hoveddelen av eiendommen	Kristiansand	469	156	18	
117 Matrikkelnummer for tilknyttede deler av eiendommen (se rettledningen)	Tilknyttet enhet 1				
	Tilknyttet enhet 2				
118 Eide du eiendommen i sameie ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet fyller du ut eierandelen i post 284.				
119 Var eiendommen under oppføring ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet.				
120 Var dette en utleieeiendom ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du nei på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet. I rettledningen kan du lese om hva begrepet utleieeiendom betyr i denne sammenhengen her.				

Del II. Utleieverdi for utleid næringsseiendom

Fylles bare ut hvis du svarte ja i post 120

131 Har du levert RF-1098 og fylt ut del II for både inntektsåret 2019 og 2020?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
132 Hvordan ble utleieeiendommen benyttet i inntektsåret 2021?	<input type="radio"/> a) Hele eiendommen var utleid <input type="radio"/> b) Deler av eiendommen var utleid <input type="radio"/> c) Eiendommen var ubenyttet				
133 Utgjør bygningsene utleieeiendommens hovedfunksjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei Svarer du ja skal du etterpå fylle ut post 135. Svarer du nei skal du i stedet fylle ut post 136.				
135 Kryss av for hva eiendommen i hovedsak brukes til (eiendomstype)	<input type="radio"/> Industri	<input type="radio"/> Lager	<input type="radio"/> Butikk/kjøpesenter	<input type="radio"/> Kontor	
	<input type="radio"/> Verksted	<input type="radio"/> Hotell	<input type="radio"/> Fritidseiendom	<input type="radio"/> Annet	
136 Kryss av for hva a slags eiendom dette er	<input type="radio"/> Utendørs parkeringsplass	<input type="radio"/> Utendørs havneareal	<input type="radio"/> Annen tomt (grunnareal)		

Omregning til årlig utleieinntekt

Her oppgir du leieinntekt for bebygget og annet areal

145 Faktisk utleieinntekt omregnet til årlig utleieinntekt	I Utleid areal (ant. kvadratmeter)	II Faktisk brutto utleieinntekt i året	III Omregnet til utleieinntekt for hele året
Har du svart c i post 132 i fylle du ikke ut denne posten. Fyll i stedet ut post 147.			

Inntektsbortfall i hele 2021

147 Siste innrapporterte utleieinntekt	Fyll ut denne posten hvis du har svart c i post 132. Her fører du sist innrapporterte utleieinntekt fra RF-1098.	
--	--	--

Inntekt ved utleie av deler av næringsseiendommen

Fylles bare ut hvis du har svart b i post 132

150 Stipulert utleieinntekt for eiendommen	Beløpet fra post 145 kolonne III	/ utleid areal	x samlet areal	=
--	----------------------------------	----------------	----------------	---

Gjennomsnittlig utleieinntekt

Fylles bare ut hvis du har svart a i post 131 og ikke har svart c i post 132

160 Inntektsårets brutto utleieinntekt	Har du svart a i post 132 fører du beløpet fra post 145 kolonne III. Har du svart b i post 132 fører du beløpet fra post 150 høyre felt.	
161 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2020	Se rettledningen	
162 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2019	Se rettledningen	
163 Sum		=
167 Gjennomsnittlig utleieinntekt	Her fører du summen i post 163 dividert på 3	

RF-1098B



Beregnet utleieverdi

176 Beregnet utleieverdi for utleid næringsseiendom Sjekk mot post 131 og 132 for å finne hvilken post du skal hente brutto utleieinntekt som skal stå over brøkstreken fra:
- Svarte du c i post 132 fører du beløpet fra post 147
- Ellers av gjør også hva du svarte i post 132 hva du skal føre:
- Svarte du ja i post 131, hent beløpet fra post 167
- Svarte du nei i post 131 og a i post 132, fører du beløpet fra post 145 kolonne III
- Svarte du nei i post 131 og b i post 132, fører du beløpet fra post 150 høyre felt

Brutto utleieinntekt - hent beløpet fra [] X 0,9 = Beregnet utleieverdi []
Kalkulasjonsfaktor []

Kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/naeringseiendom

Del III. Utleieverdi for ikke-utleid norsk næringsseiendom

Svarte du ja i post 119 eller nei i post 120 fyller du ut disse postene

273 Eiendomstype Industri Lager Butikk/kjøpesenter Kontor
 Verksted Hotell Eiendom hv or tomt/grunnareal utgjør eiendommens hovedfunksjon Annet

276 Beregnet utleieverdi for ikke-utleid næringsseiendom

Eiendommens areal i kvadratmeter [] **134** X Beregnet kvadratmeterleie [] **1 305** X 0,9 = Beregnet utleieverdi [] **2 459 109**
Kalkulasjonsfaktor [] **0,064**

Beregnet kvadratmeterleie og kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/naeringseiendom



Del IV. Formuesverdi for næringseiendommen

Del IV skal fylles ut av alle

Beregnet verdi av næringseiendom

280 Beregnet utleiev verdi	Her fører du hele utleiev verdien fra post 176 eller 276						2 459 109
283 Beregnet utleiev verdi for eiendom under oppføring	Har du svart ja i post 119 fyller du ut denne posten. Verdien utgjør en forholdsmessig andel av anslått utleiev verdi av ferdigstilt eiendom.						
	Beløp fra post 280		X	Andel av ferdigstilt eiendom	%	=	
284 Beregnet utleiev verdi fra post 280 eller post 283 høyre felt		2 459 109	X	Eierandel	100 %	=	2 459 109

Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen

Posten fylles bare ut hvis du kan dokumentere at verdien du har beregnet i post 284 er høyere enn eiendommens dokumenterte markedsverdi

2 459 109

290 Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen	Eiendommens dokumenterte markedsverdi		X	Eierandel	%	=	
---	---------------------------------------	--	---	-----------	---	---	--

Formuesverdi for personlige skattepliktige

295 Laveste beløp av post 284 eller post 290 høyre felt				X 55 %	=	
---	--	--	--	--------	---	--

Beløpet overføres til

- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - personlig næringsdrivende mv.
- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - lønntakere og pensjonister

RF-1028 Skattemelding for formues -og inntektsskatt - aksjeselskaper mv.	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til skattemeldingen post 401A felt 2 eller 401E felt 2.
RF-1215 Selskapsmelding for selskap med deltakerfastsetting	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til selskapsmeldingen post 510A eller 510E.

Underskrift

Dato 22.02.2022	Underskrift Kjell Edvin Tobiassen
---------------------------	---

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Byggfirma Jakob AS 997769511 Bil nr 8 1098-3



Skatteetaten

Bruk av bil 2021

Skjemaet skal fylles ut uoppfordret og legges ved skattemeldingen av alle skattytere som krever fradrag for egne og leasede personbiler (herunder stasjonsvogner), varebiler, kombinerte biler, busser med inntil 15 passasjerplasser samt lastebiler med totalvekt under 7 500 kilo.

Unntak: Skjemaet skal ikke utleveres:

- dersom det kun kreves fradrag etter kilometersats for yrkeskjøring med privatbil (gjelder hovødsakelig bil som brukes mindre enn 6 000 kilometer i yrke/næring)
- av lønnskakere som mottar bilgodtgjørelse med krav om forenklet overskuddsberegning (om forenklet overskuddsberegning, se tema "Bil" i rettleiingen til skattemeldingen)
- for arbeidsgivers biler benyttet av arbeidstaker hvor standard fordel (30 % av bilens listepriis som ny inntil kr 325 400 og 20 % av øverstigende beløp) er innrapportert via A-ordningen
- dersom man har plikt til å fylle ut RF-1223 "Drosje- og godstransportnæring", dvs. alle som innehar bevilling for personbefordring utenfor rute eller driver med lastebilnæring.

Skattemyndighetene kan også i ovennevnte tilfeller kreve skjemaet utfyllt dersom dette finnes nødvendig. Rettleiing finnes på baksiden av skjemaet.

Navn Byggfirma Jakob AS		Organisasjonsnummer 997769511		Fødselsnummer	
Gateadresse c/o Jakob Skarpeid		Postnr. 4641	Poststed SØGNE		
Regnskapsførers navn VIEW Ledger AS		Forretningsadresse Birkedalsveien 80		Postnr. 4640	Poststed SØGNE
Kryss av for om skjemaet er vedlegg til skattemeldingen eller en næringsoppgave		Skattemeldingen <input type="radio"/>	(lønnskakere som krever fradrag for yrkesbil etter regnskap benytter skjemaet som vedlegg til skattemeldingen)		
		Skattemeldingen med fritak for næringsoppgave <input type="radio"/>	(næringsdrivende som kommer inn under reglene om fritak for levering av næringsoppgave benytter skjemaet som vedlegg til skattemeldingen)		
		Næringsoppgave <input checked="" type="radio"/>	(næringsdrivende benytter skjemaet som vedlegg til en næringsoppgave)		

	A	B	C
1 Bilens registreringsnummer	PX 64176	PR36159	
2 Bilkategori (personbil, herunder stasjonsvogn, varebil, kombinert bil, lastebil mv.)	Varebil	Varebil	
3 Bilmerke og -type	VW Transporter	VW Transporter	
4 Årsmodell	2018	2016	
5 Listepriis som ny	377 000	384 400	
6 Driftskostnader (se rettleiing)			
7 Kilometerstand per 31.12 i inntektsåret	123 456	140 100	
8 Kilometerstand per 1.1 i inntektsåret	91 000	122 072	
9 Antall kilometer yrkeskjøring i inntektsåret			
10 Hva brukes bilen til i arbeidstiden? (Kort beskrivelse av bruksområdet)	Arbeidsbil fylt med verktøy	Arbeidsbil fylt med verktøy	
11 Hvor er bilen parkert utenom arbeidstiden? (Ved plassmangel kan du bruke et eget ark)	Hjemmeadresse <input checked="" type="radio"/>	Hjemmeadresse <input checked="" type="radio"/>	Hjemmeadresse <input type="radio"/>
	Virksomhetens adresse <input type="radio"/>	Virksomhetens adresse <input type="radio"/>	Virksomhetens adresse <input type="radio"/>
	Eventuelt annet sted <input type="radio"/>	Eventuelt annet sted <input type="radio"/>	Eventuelt annet sted <input type="radio"/>
	Angi hvor: Røsstadveien 32 4640	Angi hvor: Røsstadveien 400 4640 Søgne	Angi hvor:
	Variierende parkeringssted <input type="radio"/>	Variierende parkeringssted <input type="radio"/>	Variierende parkeringssted <input type="radio"/>
Spesifiser nærmere:	Spesifiser nærmere:	Spesifiser nærmere:	
12 Hvem bruker bilen utenom arbeidstiden? Oppgi navn, fødselsnummer og adresse	Navn Jakob Skarpeid	Navn Ingen	Navn
	Fødselsnr. 220763 40114	Fødselsnr.	Fødselsnr.
	Adresse Røsstadveien 32	Adresse	Adresse
	Postnr. Poststed 4641 SØGNE	Postnr. Poststed	Postnr. Poststed
13 Er det ført kjørebok vedrørende yrkes-/næringskjøring?	Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/>	Ja <input type="radio"/> Nei <input checked="" type="radio"/>	Ja <input type="radio"/> Nei <input type="radio"/>

Dato 22.02.2022	Underskrift Kjell Edvin Tobiassen
---------------------------	---

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

RF-1125B

Byggfirma Jakob AS 997769511 Bil nr 6 1125-1



2021

Spesifikasjon av driftskostnader ved bilhold og tilbakeføring for privat bruk av yrkesbil							
		A		B		C	
		I	II	I	II	I	II
20	Drivstoff						
21	Vedlikehold						
22	Forsikringer og avgifter						
23	Eventuell leasingleie						
24	Sum driftskostnader						
25	Eventuelle saldoavskrivninger		+		+		+
26	17 % saldoavskrivning (se rettledningen)	+		+		+	
27	Grunnlag for beregning av 75 % tilbakeføring						
28	Faktisk tilbakeføring for privat bruk		+		+		+
29	Driftskostnader i yrket						
30	Mottatt bilgodtgjørelse						
40	Overskudd						
	Underskudd						

Rettledning

Skjemaet inneholder tre kolonner. Det kan derfor benyttes for inntil tre biler. Hvis det skal leveres opplysninger om flere enn tre biler, må flere skjemaer benyttes.

Til de enkelte postene:

Post 4

Med årsmodell menes årstall for første gangs registrering som ny i Norge eller i utlandet.

Post 5

Med listepris som ny menes hovedimportørens veiledende pris for vedkommende bilmodell levert importsted på tidspunktet for første gangs registrering hos Statens vegvesens trafikkstasjon, før eventuell rabatt, inklusiv merverdiavgift og vrakpant. Ekstraustyr skal tas med i listeprisen. Dette gjelder f.eks. radio/musikkanlegg, vinterdekk, skiboks, tilhengerfeste mv. Ekstraustyr som utelukkende har verdi for yrkesbruken, holdes utenfor. Dette gjelder f.eks. spesialinnredninger ment for frakt av verktøy mv.

Post 6

Denne posten skal kun fylles ut av lønnstakere som krever fradrag for yrkesbil etter regnskap. Deltakere i selskap med deltakerfastsettning samt eier av enkeltpersonforetak skal også fylle ut posten dersom fordel ved privat bruk etter standardsatsene overstiger 75 % av driftskostnadene inklusiv verdiforringelse, eventuelt leasingleie. Disse næringsdrivende behøver likevel kun fylle ut kolonne I i spesifikasjonen ovenfor. Sum driftskostnader føres eksklusiv de faktiske saldoavskrivninger. Av skrivningene skal fremgå av RF-1084 Avskrivning som må vedlegges. Spesifikasjon av driftskostnader og mottatt bilgodtgjørelse føres i feltet ovenfor.

Fordel ved privatkjøring fastsettes ut fra reglene om privat bruk av arbeidsgivers bil. Denne fordelingen fastsettes til 30 % av bilens listepris som ny inntil kr 325 400 og 20 % av overskytende listepris.

Grunnlaget ved beregningen etter forrige avsnitt er i utgangspunktet 100 % av bilens listepris som ny, men for:

- biler eldre enn 3 år per 1. januar i inntektsåret, eller
 - skattytere som godtgjør at yrkeskjøringen overstiger 40 000 km i inntektsåret
- blir det ved utregningen tatt utgangspunkt i 75 % av bilens listepris som ny.

For varebiler klasse 2 og lastebiler med totalvekt under 7 501 kg fastsettes den private fordelingen enten ved ordinær sjablongmetode, men med et særskilt bunnfradrag i beregningsgrunnlaget på 50 %, begrenset til kr 150 000, eller - individuelt etter kilometersats på kr 3,40 for privat kjøring, med krav om dokumentasjon ved elektronisk kjørebok.

Bunnfradrag for varebiler klasse 2 og lastebiler med tillatt totalvekt mindre enn 7 501 kg kan ikke brukes i kombinasjon med reduksjon med 25 % for kjøring over 40 000 km eller reduksjon med 40 % for el-biler.

For el-bil blir det ved utregningen tatt utgangspunkt i 60 % av bilens listepris som ny.

Er bilen eldre enn 3 år per 1. januar i inntektsåret og skattyter godtgjør at yrkeskjøringen overstiger 40 000 km i inntektsåret, blir det ved utregningen tatt utgangspunkt i 56,25 % av bilens listepris som ny. Ved kombinasjon av bil eldre enn 3 år per 1. januar i inntektsåret og el-bil, blir det ved utregningen tatt utgangspunkt i 45 % av bilens listepris som ny. Er bilen en el-bil og skattyter godtgjør at yrkeskjøringen overstiger 40 000 km i inntektsåret, blir det ved utregningen tatt utgangspunkt i 60 % av bilens listepris som ny. Ved bilordning i deler av inntektsåret, gjennomføres fordelingsberegningene forholdsmessig for det antall hele og påbegynte måneder bilen har stått til disposisjon.

Eksempel på når en bil må regnes som eldre enn 3 år per 1. januar i inntektsåret er bil førstegangsregistrert 5. januar 2017. Deretter legger man til 3 år. Dette gir datoen 5. januar 2020. Inntektsåret etter, dvs. 2021, blir bilen regnet som eldre enn 3 år per 1. januar i inntektsåret. Tilbakeføring for privat fordel skal ikke overstige 75 % av de faktiske kostnader med tillegg av en årlig saldoavskrivning på 17 % med utgangspunkt i bilens listepris på tidspunktet for førstegangs registrering.

Post 12 og 13

Mottaker av bilgodtgjørelse svarer ikke på disse spørsmålene.

Post 26

Den årlige saldoavskrivningen på 17 % fastsettes med utgangspunkt i bilens listepris på tidspunktet for førstegangs registrering. Saldoavskrivningen kan regnes ut slik:

(Listepris $\times 0,83^n$) $\times 0,17$ = saldoavskrivningen. n = antall påbegynte inntektsår bilen er registrert før det aktuelle inntektsåret.

Dette kan illustreres med følgende eksempel:

Bil benyttet i 2021 med førstegangs registrering i 2018 og med listepris som ny kr 250 000. Saldoavskrivningen for inntektsåret 2021 blir da: (250 000 $\times 0,83 \times 0,83 \times 0,83 \times 0,17$ = 24 300. Saldoavskrivningen i inntektsåret 2021 er kr 24 300.

Dersom skattyter anskaffer, realiserer eller lar seg uttaksbeskatte for yrkesbil i inntektsåret, må den beregnede saldoavskrivning på 17 % avkortes forholdsmessig etter antall dager (365-deler). Beløpet skal inn i post 26.

Beløpet legges til "Sum driftskostnader" når næringsdrivende krever tilbakeføring for privat bruk etter 75 %-regelen.



Skatteetaten

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2021

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer
Byggfirma Jakob AS		997769511

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2020	31.12.2021	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	577 837	2 406 409	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 496 684	+ 2 282 747	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	81 153	+ 123 662	= -42 509
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+	+	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+	+	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi v arebeholdning	1 722 393		
32 Skattemessig verdi v arebeholdning	+ 1 554 703	+	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 167 690	+ =	= 167 690
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+	+	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	307 600	825 935	
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 34 360	+ 55 341	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 341 960	+ 881 276	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktiv ert (balanseført)			
46 Regnskapsmessig verdi av leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+	+	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgav einnlevertingen fra næringsliv et, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B

Byggfirma Jakob AS 997769511 Bil nr 3 1217-1



	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller	
	31.12.2020 I	31.12.2021 II	III	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	=	
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	=	
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	=	
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	=	
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	=	
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	=	
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	=	
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er av satt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	=	
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	=	
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=	
82		+	=	
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+	
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+	
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefri overføringer			+	
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsv verdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefri overføring			+	
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0870 på side 4 i Næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i Næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			=	125 181

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (gjelder bare for upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.				
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+		+	
113 Forskjeller				
115 Inntektsført av satt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap				
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting				
122 Skattemessig inngangsv verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+		+	
123 Forskjeller inngangsv verdi				
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING				
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	72 959	+	0
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+		+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+		+	
165 Andre forskjeller				

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

170 Sum skatteøkende forskjeller	248 843		123 662	
180 Sum skattereduserende forskjeller	72 959			
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel				
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	175 884		123 662	

Underskrift

Dato 22.02.2022	Underskrift Kjell Edvin Tobiassen
---------------------------	---



Byggfirma Jakob AS

Org.nr: 997 769 511

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - BANKINNSKUDD



Byggfirma Jakob AS

Org.nr: 997 769 511

Noter til regnskapet for 2020

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	84 510
Skyldig skattetrekk pr 31.12	-84 510
Sum	<u>0</u>

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjeklasse 1	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Terje Pettersen	50	50 %	50 %
Jakob Skarpeid	50	50 %	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

NOTE 4 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	2 391 527	1 605 265
Arbeidsgiveravgift	347 643	226 587
Pensjonskostnader	96 424	78 405
Andre ytelser	<u>20 783</u>	<u>20 797</u>
Sum	<u>2 856 377</u>	<u>1 931 054</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	464 478		4 392

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke betalt ut godtgjørelse for styreverv.

Selskapet har valgt bort revisor fra og med 2019



Byggfirma Jakob AS

Org.nr: 997 769 511

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Kunst	Lagerseksjon ex tomt	Maskiner og anlegg	Tomt lagerseksjon	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 600	0	622 800	0	143 203	772 603
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 555 292	0	375 000	20 000	1 950 292
Anskaffelseskost 31.12.	6 600	1 555 292	622 800	375 000	163 203	2 722 895
Akk.avskrivning 31.12.	0	-29 557	-168 628	0	-118 301	-316 486
Balansført pr. 31.12.	6 600	1 525 735	454 172	375 000	44 902	2 406 409
Årets avskrivninger	0	-29 557	-87 043	0	-5 120	-121 720
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	20 år Lineær	5 år Lineær	Avskrives ikke	5 år Lineær	

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	66 412	674 851	841 263
Årsresultat	0	0	159 169	159 169
Egenkapital 31.12.2021	100 000	66 412	834 020	1 000 432

NOTE 7 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	58 837	0
Endring utsatt skatt	-11 488	9 247
Årets totale skattekostnad	47 349	9 247
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	206 518	36 458
Permanente forskjeller	8 702	5 577
Endring i midlertidige forskjeller	125 181	-108 572
Alminnelig inntekt	340 401	-66 537
Anvendt fremførbart underskudd	-72 959	0
Årets skattegrunnlag	267 442	-66 537
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	58 837	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	123 662	81 153



Byggfirma Jakob AS

Org.nr: 997 769 511

Noter til regnskapet for 2020

Varebeholdning	0	167 690
Sum	123 662	248 843
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-72 959
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	123 662	175 884
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	27 206	38 694
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	8 702	5 595
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-18
Sum permanente forskjeller	8 702	5 577
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-42 509	-62 657
Varebeholdning	167 690	-45 915
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunlaget	125 181	-108 572

NOTE 8 - PANT OG GARANTIER

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Kredittinstitusjon	1 516 825	1 439 726

Det er tatt opp lån for å kjøpe lagerseksjon i Kristiansand kommune. Lånet er sikret med pant i tomten. Andel langsiktig gjeld som forfaller etter mer enn 5 år er kr 773.593

NOTE 9 - VARER

	2021	2020
Innkjøpte varer for videresalg	0	1 722 393

Selskapet hadde en tomt i Kristiansand kommune, på tomten er solgt i 2021