



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMAVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 250	98 700
Sum kostnader		109 250	98 700
Driftsresultat		-109 250	-98 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 276 788	943 345
Annen renteinntekt		785 256	1 245 217
Sum finansinntekter		2 062 044	2 188 562
Annen rentekostnad		1 271 933	1 787 689
Sum finanskostnader		1 271 933	1 787 689
Netto finans		790 111	400 873
Ordinært resultat før skattekostnad		680 861	302 173
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 861	302 173
Årsresultat		680 861	302 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		680 861	302 173
Totalresultat		680 861	302 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		680 861	302 173
Sum overføringer og disponeringer		680 861	302 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		75 394 443	74 117 655
Lån til foretak i samme konsern	3	14 663 399	25 428 143
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		90 057 842	99 545 798
Sum anleggsmidler		90 057 842	99 545 798
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 961	3 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 961	3 719
Sum omløpsmidler		48 961	3 719
SUM EIENDELER		90 106 803	99 549 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		38 702 178	38 702 178
Sum innskutt egenkapital		38 765 178	38 765 178
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		832 000	1 512 861
Sum opptjent egenkapital		-832 000	-1 512 861
Sum egenkapital		37 933 178	37 252 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 000 000	62 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	62 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	62 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		173 625	297 200
Sum kortsiktig gjeld		173 625	297 200
Sum gjeld		52 173 625	62 297 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 106 803	99 549 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 152433

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMAVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 250	98 700
Sum kostnader		109 250	98 700
Driftsresultat		-109 250	-98 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 276 788	943 345
Annen renteinntekt		785 256	1 245 217
Sum finansinntekter		2 062 044	2 188 562
Annen rentekostnad		1 271 933	1 787 689
Sum finanskostnader		1 271 933	1 787 689
Netto finans		790 111	400 873
Ordinært resultat før skattekostnad		680 861	302 173
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 861	302 173
Årsresultat		680 861	302 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		680 861	302 173
Totalresultat		680 861	302 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		680 861	302 173
Sum overføringer og disponeringer		680 861	302 173



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 75 394 443 74 117 655

Lån til foretak i samme

konsern 3 14 663 399 25 428 143

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3

Sum finansielle

anleggsmidler 90 057 842 99 545 798

Sum anleggsmidler 90 057 842 99 545 798

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 4

Fordringer

Kundefordringer 4

Konsernfordringer 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 48 961 3 719

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 48 961 3 719

Sum omløpsmidler 48 961 3 719

SUM EIENDELER 90 106 803 99 549 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	63 000	63 000
Overkurs	38 702 178	38 702 178
Sum innskutt egenkapital	38 765 178	38 765 178
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	832 000	1 512 861
Sum opptjent egenkapital	-832 000	-1 512 861
Sum egenkapital	37 933 178	37 252 317
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	62 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 000 000
Sum langsiktig gjeld		62 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld		173 625
Sum kortsiktig gjeld		173 625
Sum gjeld		62 297 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 106 803	99 549 517



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Somaveien Holding AS

Organisasjonsnr: 921 095 805



Resultatregnskap Somaveien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	109 250	98 700
Sum driftskostnader		109 250	98 700
Driftsresultat		-109 250	-98 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 276 788	943 345
Annen renteinntekt		785 256	1 245 217
Annen rentekostnad		1 271 933	1 787 689
Resultat av finansposter		790 111	400 873
Ordinært resultat før skattekostnad		680 861	302 173
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		680 861	302 173
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		680 861	302 173
Sum overføringer		680 861	302 173



Balanse
Somaveien Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		75 394 443	74 117 655
Lån til foretak i samme konsern	3	14 663 399	25 428 143
Sum finansielle anleggsmidler		90 057 842	99 545 798
Sum anleggsmidler		90 057 842	99 545 798
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 961	3 719
Sum omløpsmidler		48 961	3 719
Sum eiendeler		90 106 803	99 549 517



Balanse
Somaveien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		38 702 178	38 702 178
Sum innskutt egenkapital		38 765 178	38 765 178
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-832 000	-1 512 861
Sum opptjent egenkapital		-832 000	-1 512 861
Sum egenkapital		37 933 178	37 252 317
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 000 000	62 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	62 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		173 625	297 200
Sum kortsiktig gjeld		173 625	297 200
Sum gjeld		52 173 625	62 297 200
Sum egenkapital og gjeld		90 106 803	99 549 517

Øksnevad, 14.03.2022
Styret i Somaveien Holding AS

Magne Svendsen
styremedlem

Frode Gyland
styreleder

Magne Søvde
styremedlem

Ådne Grødem
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt, med unntak fra utbytte som er opptjent før eierperioden, som reduserer bokført kostpris på investeringen. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	680 861	302 173
Permanente forskjeller	-1 276 788	-943 345
Mottatt konsernbidrag	1 276 788	943 345
Anvendelse av fremførbart underskudd	-680 861	-302 173
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-280 893	-207 536
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	280 893	207 536
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-680 861	-680 861
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	680 861	680 861
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Ansvarlig lån til Somaveien 1 AS	14 663 399	25 428 143
Sum fordringer	14 663 399	25 428 143



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 000 000	62 000 000
Sum	52 000 000	62 000 000

Det er tatt pant i datterselskapets eiendom; Gnr.69, bnr. 2187, 2225 og 2451 i Sandnes kommune.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Somaveien Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Somaveien Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 652GZ-YUUCM-YPG23-5XBE4-07556-HDAJN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-15 06:41:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6S2GZ-YUUCM-YPG23-5XBE4-075S6-HDAJN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>