



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 561 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ITIDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 40A
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse L. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 703 752	1 730 120
Sum inntekter		1 703 752	1 730 120
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	266 850	234 250
Annen driftskostnad		853 800	1 177 383
Sum kostnader		1 120 650	1 411 633
Driftsresultat		583 102	318 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 913	2 367
Annen finansinntekt		10 785	0
Sum finansinntekter		22 698	2 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 834	6 301
Annen rentekostnad		255 791	264 491
Sum finanskostnader		356 625	270 792
Netto finans		-333 927	-268 425
Resultat før skattekostnad		249 174	50 061
Skattekostnad	2, 3	52 445	11 014
Årsresultat		196 730	39 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	12 854
Annen egenkapital		196 730	26 194
Sum overføringer og disponeringer		196 730	39 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	248 417	259 766
Sum immaterielle eiendeler		248 417	259 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 261 103	9 486 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 600	85 550
Sum varige driftsmidler		9 329 703	9 572 153
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 578 120	9 831 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 133	52 379
Sum fordringer		60 133	52 379
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum omløpsmidler		626 769	817 087
SUM EIENDELER		10 204 889	10 649 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 280 000	2 280 000
Sum innskutt egenkapital		3 810 000	3 810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 923	26 194
Sum opptjent egenkapital		222 923	26 194
Sum egenkapital		4 032 923	3 836 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 413 276	5 699 531
Langsiktig konserngjeld	6	2 650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 276	6 699 531
Sum langsiktig gjeld		6 063 276	6 699 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 779	27 776
Betalbar skatt	2, 3	41 096	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 131
Annen kortsiktig gjeld		61 815	68 375
Sum kortsiktig gjeld		108 690	113 282
Sum gjeld		6 171 966	6 812 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 204 889	10 649 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 474371

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 561 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ITIDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 40A
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse L. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 561 342
ITIDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 703 752	1 730 120
Sum inntekter		1 703 752	1 730 120
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	266 850	234 250
Annen driftskostnad		853 800	1 177 383
Sum kostnader		1 120 650	1 411 633
Driftsresultat		583 102	318 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 913	2 367
Annen finansinntekt		10 785	0
Sum finansinntekter		22 698	2 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 834	6 301
Annen rentekostnad		255 791	264 491
Sum finanskostnader		356 625	270 792
Netto finans		-333 927	-268 425
Resultat før skattekostnad		249 174	50 061
Skattekostnad	2, 3	52 445	11 014
Årsresultat		196 730	39 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	12 854
Annen egenkapital		196 730	26 194
Sum overføringer og disponeringer		196 730	39 048



Organisasjonsnr: 823 561 342
ITIDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	248 417	259 766
Sum immaterielle eiendeler		248 417	259 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 261 103	9 486 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 600	85 550
Sum varige driftsmidler		9 329 703	9 572 153
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 578 120	9 831 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 133	52 379
Sum fordringer		60 133	52 379
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum omløpsmidler		626 769	817 087
SUM EIENDELER		10 204 889	10 649 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 530 000	1 530 000



Annen innskutt egenkapital	5	2 280 000	2 280 000
Sum innskutt egenkapital		3 810 000	3 810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 923	26 194
Sum opptjent egenkapital		222 923	26 194
Sum egenkapital		4 032 923	3 836 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 413 276	5 699 531
Langsiktig konserngjeld	6	2 650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 276	6 699 531
Sum langsiktig gjeld		6 063 276	6 699 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 779	27 776
Betalbar skatt	2, 3	41 096	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 131
Annen kortsiktig gjeld		61 815	68 375
Sum kortsiktig gjeld		108 690	113 282
Sum gjeld		6 171 966	6 812 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 204 889	10 649 006



Organisasjonsnr: 823 561 342
ITIDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14888115.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24400.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14912515.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5582812.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9329703.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266850.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3838000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3413276.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9856319.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 703 752	1 730 120
Sum driftsinntekter		1 703 752	1 730 120
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-266 850	-234 250
Annen driftskostnad		-853 800	-1 177 383
Sum driftskostnader		-1 120 650	-1 411 633
Driftsresultat		583 102	318 487
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 913	2 367
Annen finansinntekt		10 785	0
Sum finansinntekter		22 698	2 367
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-100 834	-6 301
Annen rentekostnad		-255 791	-264 491
Sum finanskostnader		-356 625	-270 792
Netto finans		-333 927	-268 425
Resultat før skattekostnad		249 174	50 061
Skattekostnad	2, 3	-52 445	-11 014
Årsresultat		196 730	39 047
Overføringer			
Annen egenkapital		196 730	26 194
Udekket tap		0	12 854
Sum overføringer		196 730	39 047



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	248 417	259 766
Sum immaterielle eiendeler		248 417	259 766
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 261 103	9 486 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 600	85 550
Sum varige driftsmidler		9 329 703	9 572 153
Sum anleggsmidler		9 578 120	9 831 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 133	52 379
Sum fordringer		60 133	52 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 636	764 708
Sum omløpsmidler		626 769	817 087
SUM EIENDELER		10 204 889	10 649 006



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 280 000	2 280 000
Sum innskutt egenkapital		3 810 000	3 810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 923	26 194
Sum opptjent egenkapital		222 923	26 194
Sum egenkapital		4 032 923	3 836 194
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 413 276	5 699 531
Langsiktig konserngjeld	6	2 650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 276	6 699 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 779	27 776
Betalbar skatt	2, 3	41 096	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 131
Annen kortsiktig gjeld		61 815	68 375
Sum kortsiktig gjeld		108 690	113 282
Sum gjeld		6 171 966	6 812 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 204 889	10 649 006

Skjervøy, 08.04.2024

Åse Lovise Jakobsen
styrets leder

Torodd Mikalsen
styremedlem



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 888 115
Tilgang i året	24 400
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 912 515
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 582 812
Balansført verdi per 31.12.	9 329 703
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	266 850

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	41 096	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 349	11 014
Skattekostnad	52 445	11 014
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	249 174	50 061
Permanente forskjeller	-10 785	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	190 502	154 117
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-242 089	-204 178
Skattepliktig inntekt	186 802	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	41 096	0
Sum betalbar skatt i balansen	41 096	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-938 667	-1 129 169	190 502
Fremførbart underskudd	-242 089	0	-242 089
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 180 756	-1 129 169	-51 588
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 180 756	-1 129 169	-51 588
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-259 766	-248 417	-11 349

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	15 300	1 530 000
Aksjonærer			
ITIDE holding as	100	100,00	Ordinære



ITIDE EIENDOM AS
823 561 342

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 530 000	2 280 000	26 194	3 836 194
Årsresultat	0	0	196 730	196 730
Egenkapital 31.12.2023	1 530 000	2 280 000	222 923	4 032 923

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 838 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 413 276
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 856 319
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.