



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 964 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINDRE BOLIG AS
Forretningsadresse: Skottåker 20
3219 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.05.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	501	
Annen driftskostnad	4	17 382	
Sum kostnader		17 883	
Driftsresultat		-17 883	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	
Sum finansinntekter		87	
Annen rentekostnad		7 188	
Sum finanskostnader		7 188	
Netto finans		-7 101	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-24 984	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 984	0
Årsresultat	6	-24 984	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-24 984	
Sum overføringer og disponeringer	6	-24 984	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1,2	26 600	
Sum varige driftsmidler		26 600	
Sum anleggsmidler		26 600	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,5,8	3 636 257	
Sum varer		3 636 257	
Fordringer			
Andre fordringer		143 719	
Sum fordringer		143 719	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 440	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 440	
Sum omløpsmidler		3 948 416	0
SUM EIENDELER	1	3 975 016	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	7	500 000	
Overkurs		2 500 000	
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	24 984	
Sum opptjent egenkapital		-24 984	
Sum egenkapital	6	2 975 016	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	0
Sum gjeld		1 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 975 016	0



Mindre Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Regnskapet er utarbeidet i NOK. Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Mindre Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang i året	27 101	27 101
Avgang kostpris	0	0
Akk. ord. avskr.	501	501
Bokført verdi 31.12.	26 600	26 600
Skattemessig verdi 31.12.	21 700	21 700
Midlertidige forskjeller	4 900	4 900
Avskr. sats %	20 %	
Årets ordn. avskrivn.	501	501
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	501	501
Årets saldoavskrivn.	5 401	5 401
Endring midlertidige forskjeller	4 900	4 900

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2018
Resultat før skattekostnad	-24 984
Endring i midlertidige forskjeller	-4 900
Skattegrunnlag	-29 884

Skattekostnad	2018
Betalbar skatt på årets resultat	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.05.18	31.12.18	Endring
Varige driftsmidler	0	4 900	-4 900
Sum midlertidige forskjeller	0	4 900	-4 900
Underskudd til framføring	0	-29 884	29 884
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	-24 984	24 984
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	-24 984	24 984

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke underlagt kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Det er heller ingen lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet har fravalgt revisjon, men benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.



Mindre Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 5 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 31.05.18	0	0	0	0
Årets resultat			-24 984	-24 984
Ordinært utbytte			0	0
Tingsinnskudd	500 000	2 500 000		3 000 000
Pr 31.12.18	500 000	2 500 000	-24 984	2 975 016

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Odd Anders Bøen Liverød	50	50 % daglig leder og styrets leder
Susanne Eriksen Liverød	50	50 % styremedlem

Aksjekapital: 100 stk à 5 000 500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2018
Gjeldsbrevlån	1 000 000
Sum	1 000 000

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2018
Varelager	3 636 257
Sum	3 636 257