



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 552 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALDSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ingvald Grindheim
Midtbøvegen 35
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 289	34 111
Annen driftskostnad		67 173	67 173
Sum kostnader		94 462	101 284
Driftsresultat		355 538	-101 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 302	878
Sum finansinntekter		1 302	878
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 077 481
Rentekostnad til foretak i same konsern		35 099	32 026
Sum finanskostnader		35 099	1 109 507
Netto finans		-33 797	-1 108 629
Ordinært resultat før skattekostnad		321 741	-1 209 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 741	-1 209 913
Årsresultat		321 741	-1 209 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 741	-1 209 913
Totalresultat		321 741	-1 209 913
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		321 741	-1 209 913
Sum overføringer og disponeringar		321 741	-1 209 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 154	136 443
Sum varige driftsmiddel		1 140 204	1 167 493
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		595 204	595 204
Sum finansielle anleggsmiddel		595 204	595 204
Sum anleggsmiddel		1 735 408	1 762 697
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		375 000	
Sum krav		375 000	
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		2 768 787	2 768 487
Sum investeringar		2 768 787	2 768 487
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	174
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1	174
Sum omløpsmiddel		3 143 788	2 768 661
SUM EIGEDELAR		4 879 196	4 531 358

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 304 718	2 982 977
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		3 304 718	2 982 977
Sum eigenkapital		3 334 718	3 012 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		427 643	525 916
Sum anna langsiktig gjeld		427 643	525 916
Sum langsiktig gjeld		427 643	525 916
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		112 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 004 334	992 464
Sum kortsiktig gjeld		1 116 834	992 464
Sum gjeld		1 544 477	1 518 380
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 879 196	4 531 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596763

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 552 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALDSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ingvald Grindheim
Midtbøvegen 35
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 289	34 111
Annen driftskostnad		67 173	67 173
Sum kostnader		94 462	101 284
Driftsresultat		355 538	-101 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 302	878
Sum finansinntekter		1 302	878
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 077 481
Rentekostnad til foretak i same konsern		35 099	32 026
Sum finanskostnader		35 099	1 109 507
Netto finans		-33 797	-1 108 629
Ordinært resultat før skattekostnad		321 741	-1 209 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 741	-1 209 913
Årsresultat		321 741	-1 209 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 741	-1 209 913
Totalresultat		321 741	-1 209 913
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		321 741	-1 209 913
Sum overføringer og disponeringar		321 741	-1 209 913



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 031 050

1 031 050

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

109 154

136 443

Sum varige driftsmiddel

1 140 204

1 167 493

Finansielle anleggsmiddel

Lån til tilknytt selskap

og felles kontrollert

verksemd

595 204

595 204

Sum finansielle

anleggsmiddel

595 204

595 204

Sum anleggsmiddel

1 735 408

1 762 697

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

375 000

Sum krav

375 000

Investeringar

Andre finansielle

instrumenter

2 768 787

2 768 487

Sum investeringar

2 768 787

2 768 487

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1

174

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

1

174

Sum omløpsmiddel

3 143 788

2 768 661

SUM EIGEDELAR

4 879 196

4 531 358

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital	30 000	30 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	3 304 718	2 982 977
Udisponert resultat		
Sum opptent egenkapital	3 304 718	2 982 977
Sum egenkapital	3 334 718	3 012 977
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	427 643	525 916
Sum anna langsiktig gjeld	427 643	525 916
Sum langsiktig gjeld	427 643	525 916
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	112 500	
Annen kortsiktig gjeld	1 004 334	992 464
Sum kortsiktig gjeld	1 116 834	992 464
Sum gjeld	1 544 477	1 518 380
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 879 196	4 531 358



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Ingvaldstad Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		450 000	0
Sum driftsinntekter		<u>450 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 289	34 111
Annen driftskostnad		67 173	67 173
Sum driftskostnader		<u>94 462</u>	<u>101 284</u>
Driftsresultat		<u>355 538</u>	<u>-101 284</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 302	878
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 077 481
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 099	32 026
Resultat av finansposter		<u>-33 797</u>	<u>-1 108 629</u>
Resultat før skattekostnad		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Resultat		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 741	-1 209 913
Sum overføringer		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 154	136 443
Sum varige driftsmidler		<u>1 140 204</u>	<u>1 167 493</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		595 204	595 204
Sum finansielle anleggsmidler		<u>595 204</u>	<u>595 204</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 735 408</u>	<u>1 762 697</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	0
Sum fordringer		<u>375 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 768 787	2 768 487
Sum investeringer		<u>2 768 787</u>	<u>2 768 487</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	174
Sum omløpsmidler		<u>3 143 788</u>	<u>2 768 661</u>
Sum eiendeler		<u>4 879 196</u>	<u>4 531 358</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 304 718	2 982 977
Sum opptjent egenkapital		<u>3 304 718</u>	<u>2 982 977</u>
Sum egenkapital		<u>3 334 718</u>	<u>3 012 977</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		427 643	525 916
Sum annen langsiktig gjeld		<u>427 643</u>	<u>525 916</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		112 500	0
Annen kortsiktig gjeld		1 004 334	992 464
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 116 834</u>	<u>992 464</u>
Sum gjeld		<u>1 544 477</u>	<u>1 518 380</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 879 196</u>	<u>4 531 358</u>

Mosterhamn, 30.06.2024
Styret i Ingvaldstad Utvikling AS

Ingvald Grindheim
styreleder/daglig leder



Resultatregnskap

Ingvaldstad Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		450 000	0
Sum driftsinntekter		<u>450 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 289	34 111
Annen driftskostnad		67 173	67 173
Sum driftskostnader		<u>94 462</u>	<u>101 284</u>
Driftsresultat		<u>355 538</u>	<u>-101 284</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 302	878
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 077 481
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 099	32 026
Resultat av finansposter		<u>-33 797</u>	<u>-1 108 629</u>
Resultat før skattekostnad		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Resultat		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 741	-1 209 913
Sum overføringer		<u>321 741</u>	<u>-1 209 913</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 154	136 443
Sum varige driftsmidler		<u>1 140 204</u>	<u>1 167 493</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		595 204	595 204
Sum finansielle anleggsmidler		<u>595 204</u>	<u>595 204</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 735 408</u>	<u>1 762 697</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	0
Sum fordringer		<u>375 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 768 787	2 768 487
Sum investeringer		<u>2 768 787</u>	<u>2 768 487</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	174
Sum omløpsmidler		<u>3 143 788</u>	<u>2 768 661</u>
Sum eiendeler		<u>4 879 196</u>	<u>4 531 358</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 304 718	2 982 977
Sum opptjent egenkapital		<u>3 304 718</u>	<u>2 982 977</u>
Sum egenkapital		<u>3 334 718</u>	<u>3 012 977</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		427 643	525 916
Sum annen langsiktig gjeld		<u>427 643</u>	<u>525 916</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		112 500	0
Annen kortsiktig gjeld		1 004 334	992 464
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 116 834</u>	<u>992 464</u>
Sum gjeld		<u>1 544 477</u>	<u>1 518 380</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 879 196</u>	<u>4 531 358</u>

Mosterhamn, 30.06.2024
Styret i Ingvaldstad Utvikling AS

Ingvald Grindheim
styreleder/daglig leder