



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 014 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAA INVEST AS
Forretningsadresse: Lindbergbakken 3
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claudio Ahumada Cepeda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 402 449	898 312
Annen driftsinntekt		1 116 720	1 500 188
Sum inntekter		8 519 169	2 398 500
Kostnader			
Varekostnad		6 008 314	
Lønnskostnad	1	630 546	163 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	241 057	289 900
Annen driftskostnad	1	699 231	380 762
Sum kostnader		7 579 148	833 676
Driftsresultat		940 021	1 564 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9	710 541	
Annen finansinntekt		981	996 868
Sum finansinntekter		711 522	996 868
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			18 319
Annen rentekostnad		356 330	407 771
Annen finanskostnad		425 121	140 942
Sum finanskostnader		781 452	567 033
Netto finans		-69 930	429 836
Ordinært resultat før skattekostnad		870 092	1 994 660
Skattekostnad på ordinært resultat	5	120 054	228 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 038	1 766 279
Årsresultat	3	750 038	1 766 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 038	1 766 279
Totalresultat		750 038	1 766 279



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			121 546
Avsatt til annen egenkapital	3	750 038	1 644 733
Sum overføringer og disponeringer		750 038	1 766 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	10 696 332	13 430 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	353 973	275 400
Sum varige driftsmidler	8	11 050 305	13 706 374
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 078	885 708
Andre fordringer		2 349	499 910
Sum finansielle anleggsmidler		18 427	1 385 618
Sum anleggsmidler		11 068 732	15 091 992
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		797 000	
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 231 480	300 000
Andre kortsiktige fordringer	9	107 320	304 470
Konsernfordringer	9	1 710 541	
Sum fordringer		3 049 341	604 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	714 581	57 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 581	57 778
Sum omløpsmidler		4 560 922	662 248
SUM EIENDELER		15 629 654	15 754 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 945 706	4 195 668
Sum opptjent egenkapital		4 945 706	4 195 668
Sum egenkapital	3	4 975 706	4 225 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	453 492	359 649
Sum avsetninger for forpliktelser		453 492	359 649
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 843 191	8 780 405
Øvrig langsiktig gjeld			29 245
Sum annen langsiktig gjeld		6 843 191	8 809 650
Sum langsiktig gjeld		7 296 683	9 169 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 231	2 283
Betalbar skatt	5	26 211	31 045
Skyldig offentlige avgifter		52 233	29 908
Annen kortsiktig gjeld	9	2 971 590	2 296 037
Sum kortsiktig gjeld		3 357 265	2 359 273
Sum gjeld		10 653 948	11 528 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 629 654	15 754 240



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Caa Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Caa Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke vært løpende a jour med regnskapet gjennom året, jfr. krav om ajourhold i bokføringsforskriften § 4-1.

BDO AS

Håvard Hammertrø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HX01V-C02WS-MEDMT-HDSF4-SQ166-7VOT4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Hammertrø

Partner

På vegne av: BDO Innlandet

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-10-01 14:17:15Z



Penneo Dokumentno.kke.f:HX01V-C02WS-MEDMT-HDSF4-SQ166-7YOT4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Caa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 014 789

**RESULTATREGNSKAP**

CAA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		7 402 449	898 312
Annen driftsinntekt		1 116 720	1 500 188
Sum driftsinntekter		8 519 169	2 398 500
Varekostnad		6 008 314	0
Lønnskostnad	1	630 546	163 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	241 057	289 900
Annen driftskostnad	1	699 231	380 762
Sum driftskostnader		7 579 148	833 676
Driftsresultat		940 021	1 564 824
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	9	710 541	0
Annen finansinntekt		981	996 868
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	18 319
Annen rentekostnad		356 330	407 771
Annen finanskostnad		425 121	140 942
Resultat av finansposter		-69 930	429 836
Ordinært resultat før skattekostnad		870 092	1 994 660
Skattekostnad på ordinært resultat	5	120 054	228 381
Ordinært resultat		750 038	1 766 279
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	750 038	1 766 279
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	121 546
Avsatt til annen egenkapital	3	750 038	1 644 733
Sum overføringer		750 038	1 766 279



BALANSE			
CAA INVEST AS			
EIENDELER	Note	2019	2018
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	10 696 332	13 430 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	353 973	275 400
Sum varige driftsmidler	8	11 050 305	13 706 374
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	4	16 078	885 708
Andre fordringer		2 349	499 910
Sum finansielle anleggsmidler		18 427	1 385 618
Sum anleggsmidler		11 068 732	15 091 992
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		797 000	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	1 231 480	300 000
Andre kortsiktige fordringer	9	107 320	304 470
Konsernfordringer	9	1 710 541	0
Sum fordringer		3 049 341	604 470
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	714 581	57 778
Sum omløpsmidler		4 560 922	662 248
Sum eiendeler		15 629 654	15 754 240

CAA INVEST AS

SIDE 3



BALANSE			
CAA INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	4 945 706	4 195 668
Sum opptjent egenkapital		4 945 706	4 195 668
Sum egenkapital	3	4 975 706	4 225 668
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	453 492	359 649
Sum avsetning for forpliktelser		453 492	359 649
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 843 191	8 780 405
Øvrig langsiktig gjeld		0	29 245
Sum annen langsiktig gjeld		6 843 191	8 809 650
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		307 231	2 283
Betalbar skatt	5	26 211	31 045
Skyldig offentlige avgifter		52 233	29 908
Annen kortsiktig gjeld	9	2 971 590	2 296 037
Sum kortsiktig gjeld		3 357 265	2 359 273
Sum gjeld		10 653 948	11 528 572
Sum egenkapital og gjeld		15 629 654	15 754 240

Hamar
Styret i Caa Invest AS

30/9-20

Claudio Ahumada Cepeda
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved leieinntekter av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	494 567	142 240
Arbeidsgiveravgift	57 822	20 774
Pensjonskostnader	50 393	0
Andre ytelser	27 765	0
Sum	630 546	163 014

Selskapet har i 2019 sysselsatt 2 årsverk.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapets ansatte oppfyller ikke krav til obligatorisk tjenestepensjonsordning.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapets ansatte oppfyller ikke krav til obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	237 557	0
Sum	237 557	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 44 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 109 600.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Claudio Ahumada Cepeda	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Claudio Ahumada Cepeda	styreleder/daglig leder	30



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	4 195 668	4 225 668
Pr 01.01.2019	30 000	4 195 668	4 225 668
Årets resultat		750 038	750 038
Pr 31.12.2019	30 000	4 945 706	4 975 706

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2019	Egenkapital 31.12.2019
Autoco Hamar AS	80%	1	-569 519	-4 741 398
Bruktbil Garanti AS	100%	1	-113 398	-575 300
Automobile Hamar AS	53%	16 000	1 332 265	30 590
A-Z Invest AS	25%	75	-26 320	-95 021
Eiendom 1	33%	1	170	-38 022
Totalt		16 078	-682 917	-5 419 151

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 211	31 045
Endring i utsatt skatt	93 843	197 336
Skattekostnad ordinært resultat	120 054	228 381
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	870 092	1 994 660
Permanente forskjeller	-324 393	-930 619
Endring i midlertidige forskjeller	-426 557	-780 829
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 233
Skattepliktig inntekt	119 142	134 980
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 211	31 045
Sum betalbar skatt i balansen	26 211	31 045

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	193 850	202 581	8 731
Varebeholdning	-135 000	0	135 000
Gevinst – og tapskonto	2 002 476	1 432 188	-570 288
Sum	2 061 325	1 634 769	-426 557
Utsatt skatt (22 %)	453 492	359 649	-93 842



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 50 008. Skyldig skattetrekk kr 36 912.

Note 7 Annen langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 843 191	8 780 405
Sum annen langsiktig gjeld	6 843 191	8 780 405
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2019	2018
Eiendom	7 350 026	13 430 974
Driftsløsøre, inventar	353 973	275 400

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	13 859 274		280 000	14 139 274
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 346 307	380 000	12 388	3 738 695
- Avgang i året	6 163 125		292 388	6 455 513
= Anskaffelseskost 31.12.19	11 042 455	380 000	0	11 422 455
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	346 123	26 027		372 150
= Bokført verdi 31.12.19	10 696 332	353 973	0	11 050 305
Årets ordinære avskrivninger	181 277	26 027	33 756	241 060
Økonomisk levetid	50 år	5 år	10 år	



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Autoco Hamar AS 2019	Autoco Hamar AS 2018	Bruktbil Garanti AS 2019	Bruktbil Garanti AS 2018
Fordringer				
Kundefordringer	1 195 162	400 000	0	-100 000
Andre fordringer	1 000 000	0	0	0
Sum	2 195 162	400 000	0	-100 000

Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	-1 868 651	-1 830 090	-499 059	-401 502
Sum	-1 868 651	-1 830 090	-499 059	-401 502

	Automobile AS 2019	Automobile AS 2018	A-Z Invest AS 2019	A-Z Invest AS 2018
Fordringer				
Kundefordringer	36 318	0	0	0
Andre fordringer	0	0	100 000	300 000
Utbytte	710 541	0	0	0
Sum	746 859	0	100 000	300 000

Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Eiendom 1 AS 2019	Eiendom 1 AS 2018
Fordringer		
Andre fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-500 000	0
Sum	-500 000	0



Årsregnskap 2019

Caa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 014 789



RESULTATREGNSKAP

CAA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		7 402 449	898 312
Annen driftsinntekt		1 116 720	1 500 188
Sum driftsinntekter		8 519 169	2 398 500
Varekostnad		6 008 314	0
Lønnskostnad	1	630 546	163 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	241 057	289 900
Annen driftskostnad	1	699 231	380 762
Sum driftskostnader		7 579 148	833 676
Driftsresultat		940 021	1 564 824
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	9	710 541	0
Annen finansinntekt		981	996 868
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	18 319
Annen rentekostnad		356 330	407 771
Annen finanskostnad		425 121	140 942
Resultat av finansposter		-69 930	429 836
Ordinært resultat før skattekostnad		870 092	1 994 660
Skattekostnad på ordinært resultat	5	120 054	228 381
Ordinært resultat		750 038	1 766 279
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	750 038	1 766 279
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	121 546
Avsatt til annen egenkapital	3	750 038	1 644 733
Sum overføringer		750 038	1 766 279



BALANSE

CAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	10 696 332	13 430 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	353 973	275 400
Sum varige driftsmidler	8	11 050 305	13 706 374
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	4	16 078	885 708
Andre fordringer		2 349	499 910
Sum finansielle anleggsmidler		18 427	1 385 618
Sum anleggsmidler		11 068 732	15 091 992
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		797 000	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	1 231 480	300 000
Andre kortsiktige fordringer	9	107 320	304 470
Konsernfordringer	9	1 710 541	0
Sum fordringer		3 049 341	604 470
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	714 581	57 778
Sum omløpsmidler		4 560 922	662 248
Sum eiendeler		15 629 654	15 754 240



BALANSE

CAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	4 945 706	4 195 668
Sum opptjent egenkapital		4 945 706	4 195 668
Sum egenkapital	3	4 975 706	4 225 668
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	453 492	359 649
Sum avsetning for forpliktelser		453 492	359 649
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 843 191	8 780 405
Øvrig langsiktig gjeld		0	29 245
Sum annen langsiktig gjeld		6 843 191	8 809 650
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		307 231	2 283
Betalbar skatt	5	26 211	31 045
Skyldig offentlige avgifter		52 233	29 908
Annen kortsiktig gjeld	9	2 971 590	2 296 037
Sum kortsiktig gjeld		3 357 265	2 359 273
Sum gjeld		10 653 948	11 528 572
Sum egenkapital og gjeld		15 629 654	15 754 240

Hamar
Styret i Caa Invest AS

Claudio Ahumada Cepeda
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved leieinntekter av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	494 567	142 240
Arbeidsgiveravgift	57 822	20 774
Pensjonskostnader	50 393	0
Andre ytelser	27 765	0
Sum	630 546	163 014

Selskapet har i 2019 sysselsatt 2 årsverk.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapets ansatte oppfyller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapets ansatte oppfyller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	237 557	0
Sum	237 557	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 44 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 109 600.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Claudio Ahumada Cepeda	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Claudio Ahumada Cepeda	styreleder/daglig leder	30



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	4 195 668	4 225 668
Pr 01.01.2019	30 000	4 195 668	4 225 668
Årets resultat		750 038	750 038
Pr 31.12.2019	30 000	4 945 706	4 975 706

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2019	Egenkapital 31.12.2019
Autoco Hamar AS	80%	1	-569 519	-4 741 398
Bruktbil Garanti AS	100%	1	-113 398	-575 300
Automobile Hamar AS	53%	16 000	1 332 265	30 590
A-Z Invest AS	25%	75	-26 320	-95 021
Eiendom 1	33%	1	170	-38 022
Totalt		16 078	-682 917	-5 419 151

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 211	31 045
Endring i utsatt skatt	93 843	197 336
Skattekostnad ordinært resultat	120 054	228 381
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	870 092	1 994 660
Permanente forskjeller	-324 393	-930 619
Endring i midlertidige forskjeller	-426 557	-780 829
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 233
Skattepliktig inntekt	119 142	134 980
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 211	31 045
Sum betalbar skatt i balansen	26 211	31 045

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	193 850	202 581	8 731
Varebeholdning	-135 000	0	135 000
Gevinst – og tapskonto	2 002 476	1 432 188	-570 288
Sum	2 061 325	1 634 769	-426 557
Utsatt skatt (22 %)	453 492	359 649	-93 842



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 50 008. Skyldig skattetrekk kr 36 912.

Note 7 Annen langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 843 191	8 780 405
Sum annen langsiktig gjeld	6 843 191	8 780 405

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2019	2018
Eiendom	7 350 026	13 430 974
Driftsløsøre, inventar	353 973	275 400

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	13 859 274		280 000	14 139 274
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 346 307	380 000	12 388	3 738 695
- Avgang i året	6 163 125		292 388	6 455 513
= Anskaffelseskost 31.12.19	11 042 455	380 000	0	11 422 455
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	346 123	26 027		372 150
= Bokført verdi 31.12.19	10 696 332	353 973	0	11 050 305
Årets ordinære avskrivninger	181 277	26 027	33 756	241 060
Økonomisk levetid	50 år	5 år	10 år	



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Autoco Hamar AS 2019	Autoco Hamar AS 2018	Bruktbil Garanti AS 2019	Bruktbil Garanti AS 2018
Fordringer				
Kundefordringer	1 195 162	400 000	0	-100 000
Andre fordringer	1 000 000	0	0	0
Sum	2 195 162	400 000	0	-100 000
Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	-1 868 651	-1 830 090	-499 059	-401 502
Sum	-1 868 651	-1 830 090	-499 059	-401 502

	Automobile AS 2019	Automobile AS 2018	A-Z Invest AS 2019	A-Z Invest AS 2018
Fordringer				
Kundefordringer	36 318	0	0	0
Andre fordringer	0	0	100 000	300 000
Utbytte	710 541	0	0	0
Sum	746 859	0	100 000	300 000
Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Eiendom 1 AS 2019	Eiendom 1 AS 2018
Fordringer		
Andre fordringer	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-500 000	0
Sum	-500 000	0