



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 618 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		623 879	589 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 879</b>	<b>589 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-623 879</b>	<b>-589 527</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	106 202	107 951
Annen rentekostnad		127	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 330</b>	<b>108 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 330</b>	<b>-108 220</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-730 209</b>	<b>-697 747</b>
Skattekostnad på resultat	2		-489 593
<b>Årsresultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	3	-730 209	-208 154
Udekket tap	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	26 851 667	26 552 543
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		
Konsernfordringer	1		2 225 423
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 225 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 225 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	23 539 532	24 269 740
Annen innskutt egenkapital	3	1 730 260	1 730 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	174 503	218 340
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	1 207 372	2 359 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 618 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 926 618 563  
KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		623 879	589 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 879</b>	<b>589 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-623 879</b>	<b>-589 527</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	106 202	107 951
Annen rentekostnad		127	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 330</b>	<b>108 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 330</b>	<b>-108 220</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-730 209</b>	<b>-697 747</b>
Skattekostnad på resultat	2		-489 593
<b>Årsresultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	3	-730 209	-208 154
Udekket tap	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>



Organisasjonsnr: 926 618 563  
KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	26 851 667	26 552 543
--------------	---	------------	------------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1		
-----------------	---	--	--

Konsernfordringer	1		2 225 423
-------------------	---	--	-----------

<b>Sum fordringer</b>			<b>2 225 423</b>
-----------------------	--	--	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 225 423</b>
-------------------------	--	----------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs	3	23 539 532	24 269 740
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	3	1 730 260	1 730 260
----------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--

<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Langsiktig konserngjeld	1		
-------------------------	---	--	--

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1	174 503	218 340
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	1 207 372	2 359 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>



Organisasjonsnr: 926 618 563  
KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KLOKKARLIA 20 EIENDOM AS

**Klokkarlia 20 Eiendom AS Årsregnskap 2024 (1).pdf**

Dokumentet er signert av:

- Christer Mæhlum (epost: [okonomi@axer.no](mailto:okonomi@axer.no))  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 16. mai 2025, 14:17:24.  
Referanse: 31a3040b-27b1-40b1-918b-60a247f53b09
- Borger Borgenhaug (epost: [okonomi@axer.no](mailto:okonomi@axer.no))  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 16. mai 2025, 11:53:08.  
Referanse: 2c97a493-2053-4de4-8ec6-4e799ce7223b

Dokumentet er forseglet av dCompany AS. Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: b7fa1b10-70cd-4dc7-bf58-a6ce8c4e315e

**d company**



# Årsregnskap 2024 Klokkarlia 20 Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 618 563

Seal ID: b7fa1b10-70cd-4dc7-bf58-a6ce8c4e315e



## Resultatregnskap

Klokkarlia 20 Eiendom AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		623 879	589 527
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>623 879</b>	<b>589 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-623 879</b>	<b>-589 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	106 202	107 951
Annen rentekostnad		127	269
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-106 330</b>	<b>-108 220</b>
Resultat før skattekostnad		-730 209	-697 747
Skattekostnad på resultat	2	0	-489 593
<b>Resultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkurs	3	730 209	208 154
<b>Sum overføringer</b>		<b>-730 209</b>	<b>-208 154</b>



## Balanse

Klokkarlia 20 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	26 851 667	26 552 543
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>26 552 543</b>
Konsernfordringer	1	0	2 225 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 225 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 225 423</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>



### Balanse

Klokkarlia 20 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	23 539 532	24 269 740
Annen innskutt egenkapital	3	1 730 260	1 730 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 469 792</b>	<b>26 200 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	174 503	218 340
Konserngjeld	1	1 207 372	2 359 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 381 875</b>	<b>2 577 965</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 851 667</b>	<b>28 777 966</b>

Oslo

Styret i Klokkarlia 20 Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Borger Borgenhaug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christer Mæhlum  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2024 omfatter perioden 01.01.2024 til 31.12.2024

Selskapet inngår i konsern med Axer Eiendom - org nr. 987 579 129, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissens forretningsadresse er Bolette Brygge 1, 0252 Oslo.

Antall årsverk i selskapet er 0.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Forskuddsfakturerte inntekter, og påløpte ikke fakturerte kostnader vil ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



### Noter til årsregnskapet 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mottatt konsernbidrag	0	2 225 423
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>2 225 423</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld	123 750	156 124
Kortsiktig gjeld	1 207 372	2 359 626
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 331 122</b>	<b>2 515 749</b>

Renter på mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2%.

Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med morselskapet Axer Eiendom AS.  
Pr 31.12.2024 er saldo kr -1 207 372.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-489 593
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-489 593</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-730 209	-697 747
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	2 225 423
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 527 675
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-730 209</b>	<b>1</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-489 593
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	489 593
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-730 209	0	730 209
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	730 209	0	-730 209
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt ek	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	24 269 740	1 730 260	26 200 000
Årets resultat		-730 209		-730 209
<b>Pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>23 539 532</b>	<b>1 730 260</b>	<b>25 469 792</b>

### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	AUU	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	25 728 025	824 518	26 552 543
Tilgang	0	299 124	299 124
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>25 728 025</b>	<b>1 123 642</b>	<b>26 851 667</b>
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>25 728 025</b>	<b>1 123 642</b>	<b>26 851 667</b>



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Klokkarlia 20 Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Klokkarlia 20 Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AL3DV-LP4LX-5N0AO-01Z7-27GHD-DWDP6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ramberg, Anders

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-28 19:09:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AL3DV-LP4LX-5N0AO-O1Z7-27GHD-DWDP6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.