



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	939 225 455
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANDSKAPSENTREPRENØRENE AS
Forretningsadresse:	Rigedalen 23 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	178 997 440	199 344 579
Andre driftsinntekter		1 150 043	2 021 592
Sum inntekter		180 147 483	201 366 171
Kostnader			
Vareforbruk		64 482 419	89 300 018
Lønn og sosiale kostnader	4	79 580 633	85 913 829
Ordinære avskrivninger	5	7 776 136	8 104 454
Andre driftskostnader	5	24 699 686	24 380 713
Sum kostnader		176 538 874	207 699 015
Driftsresultat		3 608 609	-6 332 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6		
Annen renteinntekt		32 942	
Andre finansinntekter		11 432	4 451
Sum finansinntekter		44 373	4 451
Annen rentekostnad		1 382 922	2 170 955
Andre finanskostnader		7 186	1 227
Sum finanskostnader		1 390 108	2 172 181
Netto finans		-1 345 734	-2 167 731
Resultat før skattekostnad		2 262 874	-8 500 574
Skattekostnad	7	663 179	-1 705 063
Årsresultat		1 599 695	-6 795 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 599 695	-6 795 511
Totalresultat		1 599 695	-6 795 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 599 695	
Overført fra annen egenkapital			-6 795 511
Sum overføringer og disponeringer	8	1 599 695	-6 795 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		868 228
Goodwill	5	1 478 400	2 228 400
Sum immaterielle eiendeler		1 478 400	3 096 628
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	5		
Maskiner, biler og inventar	5	3 930 396	3 968 585
Skip, rigger og lignende	5		
Leasede driftsmidler	5, 9	13 821 506	18 508 023
Sum varige driftsmidler		17 751 902	22 476 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 961 900	6 515 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	3	38 215	
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 115	6 515 000
Sum anleggsmidler		24 230 417	32 088 236
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	9	3 066 112	2 982 382
Sum varer		3 066 112	2 982 382
Fordringer			
Kundefordringer	3, 9, 10	30 864 453	25 317 417
Andre kortsiktige fordringer		1 726 722	1 887 270
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 695 000	
Sum fordringer		35 286 175	27 204 687
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	9	9 257 256	2 796 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 257 256	2 796 444
Sum omløpsmidler		47 609 543	32 983 513
SUM EIENDELER		71 839 960	65 071 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 2 500)	11	375 000	213 000
Overkurs		5 246 668	525 668
Sum innskutt egenkapital		5 621 668	738 668
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital		9 291 511	7 691 816
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		9 291 511	7 691 816
Sum egenkapital	8	14 913 179	8 430 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	277 851	
Sum avsetninger for forpliktelser		277 851	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	12 672 831	18 720 455
Sum annen langsiktig gjeld		12 672 831	18 720 455
Sum langsiktig gjeld		12 950 682	18 720 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		3 709 337	9 337
Kassekreditt	9		1 494 450
Leverandørgjeld		15 005 623	8 319 748
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		8 999 135	9 624 218
Annen kortsiktig gjeld		16 262 005	18 473 057
Sum kortsiktig gjeld		43 976 099	37 920 810
Sum gjeld		56 926 781	56 641 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 839 960	65 071 749



LANDSKAPSENTREPRENØRENE AS

ÅRSBERETNING 2025

Virksomheten

Landskapsentreprenørene AS har sin hovedvirksomhet innen anleggsgartner tjenester, murer og tømrerarbeid, og har lang erfaring og unik ekspertise innen fagene. Landskapsentreprenørene AS er en totalleverandør innen bygg og anlegg, og leverer fra A til Å utenfor grunnmuren. Hovedkontoret er i Kristiansand, med avdelinger også i Arendal, Mandal og Stavanger. Selskapets virksomhet utøves i hele Sør-Norge, med hovedtyngde i Agder og Rogaland.

Vinteren 2025 har R Landskap AS ervervet 50 % av aksjene i Landskapsentreprenørene AS. R Landskap, som består av driftsselskapene Landskapsentreprenørene AS, Bjørns Hage og Anlegg AS samt Jostein Myge AS, blir med dette en av Norges største uavhengige aktører innen anleggsgartnerbransjen. Som en del av R Landskap styrkes selskapets finansielle og operasjonelle posisjon, noe som legger til rette for videre vekst, økt konkurransekraft og en enda sterkere markedsposisjon. Landskapsentreprenørene inngår i konsernregnskapet til R Landskap AS som lokalisert på Nærbø i Hå kommune.

Fortsatt drift

Selskapets prognoser for 2026 er basert på et omsetningsnivå på linje med 2025 og store deler av denne omsetningen er dekket av eksisterende ordreserver og pågående kundekontakt.

Basert på nåværende likviditetssituasjon og inntjening, samt selskapets prognoser for 2026, er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personal

Antall ansatte i selskapet var 106 pr. 31.12.2025. Det var 14 kvinner og 15 lærlinger i selskapet. Sykefravær i 2025 utgjorde 7,8 % av total arbeidstid.

Styret vurderer arbeidsmiljøet i selskapet som godt, og vil fortsatt ha sterkt fokus på miljø og sykefravær. For å redusere sykefraværet har selskapet i 2025 iverksatt flere tiltak, blant annet tettere personlig oppfølging av sykmeldte, behandlingsforsikring og tilbud om fysikalsk behandling dekket av arbeidsgiver. Det er god oppfølging av ansatte som blir syke og det tilrettelegges for alternativt arbeid for å få ansatte tilbake i arbeid.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. De har innarbeidet forhold rundt likestilling som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Videre er det selskapets mål å fremme likestilling samt påse at det ikke forekommer diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisk bakgrunn, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, språk, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, alder og andre vesentlige forhold ved en person.

Selskapet har nulltoleranse for diskriminering, trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold, med et tilhørende varslingssystem. Likestillingsarbeidet er forankret i selskapets ulike strategier, verktøy og retningslinjer. Selskapet har utarbeidet en likestillingsredegjørelse i tråd med reglene i likestillings- og diskrimineringsloven. Redegjørelsen er tilgjengelig på selskapets kontor.

Ved rekruttering er Landskapsentreprenørene AS bevisste i valgene som tas. Det ønskes flere kvinner i ulike stillinger for å balansere kvinneandelen i selskapet. Av selskapets ansatte er 14 kvinner og andelen kvinner i ledende stillinger er relativt lav. Selskapet erkjenner at det er et betydelig arbeid for





å øke kvinneandelen i selskapet, da dette også er en utfordring i bransjen som sådan. Dette er derfor et fokusområde som det jobbes med i rekrutteringsfasen.

Flertallet av de ansatte jobber 100 %. Dersom noen har ønske om å jobbe deltid, blir dette innvilget. Ofte er dette som følge av helsemessige eller omsorgsrelaterte årsaker. Det er ingen ansatte i selskapet som jobber ufrivillig deltid.

I Landskapsentreprenørene AS måler vi blant annet de ansattes tilfredshet gjennom arbeidsmiljøundersøkelser og medarbeidersamtaler. HMS arbeidet blir målt i form av rapportering på H1/H2 skader og sykefravær. I forhold til kvalitet, så blir dette målt på innrapportert avvik og forbedringsarbeid. Det er viktig at Landskapsentreprenørene AS er et trygt og åpent arbeidssted for alle. Videre retningslinjer står oppført i personalhåndboken.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.

Selskapet er kjent med at det finnes støtteordninger innen dette området og vurderer fortløpende å søke om midler til forskning og utvikling.

Etikk og samfunnsansvar

Landskapsentreprenørene AS ønsker å drive virksomheten på en bærekraftig og etisk ansvarlig måte. Deres styrende dokumenter er førende for selskapets drift, og setter klare etiske rammer for verdiskapningen. Etikkgreplene er bindende for alle ansatte og styremedlemmer i selskapet, og stiller en rekke krav til alle som opptrer på selskapets vegne.

I Landskapsentreprenørene AS skal lover og regler etterleves, samt forpliktelse til å ivareta menneskerettigheter, etikk og tiltak som forhindrer sosial dumping i hele verdikjeden. I henhold til åpenhetsloven er det i 2025 lagt frem en redegjørelse for selskapets arbeid med aktsomhetsvurdering knyttet til menneskerettighet, arbeidsforhold og etisk handel i leverandørkjeden. Denne er tilgjengelig på selskapets nettside. Basert på analyse av resultat fra aktsomhetsvurderingen, har det ikke blitt avdekket noen faktiske negative konsekvenser i våre leverandørkjeder. Det er heller ikke registrert noen varsler eller klager i våre varslingskanaler som indikerer mistanke eller faktisk brudd på grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold.

Overordnet mål er å sikre rettferdige arbeidsforhold, samt avskaffe all form for diskriminering og tvangsarbeid i hele verdikjeden.

Sikkerhet og miljø

Selskapet gir sikkerhet og miljøvern høy prioritet, og bestreber seg på å forebygge farlige situasjoner som kan medføre skade på liv og helse eller skade på miljø. Det inntraff ingen større uhell i 2025 som medførte alvorlig personskade eller miljøforurensning.

Selskapet følger lover og forskrifter hva angår forurensning av det ytre miljø.

Landskapsentreprenørene AS ble i 2014 sertifisert som Miljøfyrtårn, og har siden den gang vært en stolt Miljøfyrtårnbedrift. Selskapet re-sertifiseres hvert 3. år, og jobber med å møte stadig nye krav til bærekrafts arbeid. Årlig utarbeider selskapet klimaregnskap og bærekrafts rapport. Gjennom arbeidet med de årlige miljørapportene, setter selskapet mål for bærekrafts arbeid, noe som bidrar til målrettet arbeid knyttet til selskapets påvirkning på det ytre miljø, men også internt for virksomheten.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årets omsetning for selskapet ble 179 mill. mot 199,3 mill. i 2024. Selskapets resultat før skatt i 2025 er 2,3 mill. mot - 8,5 mill. i 2024.

Driftsresultatet for selskapet ble i 2025 3,6 mill. mot -6,3 mill. i 2024.





Selskapet hadde i 2025 en kontantstrøm fra driften på 6,8 mill. mot 16,7 mill i 2024. Positiv kontantstrøm i 2025 reflekterer de driftsforbedringer som har vært. Den positive kontantstrømmen fra drift i 2024 skyldes redusert arbeidskapitalbinding.

Det er foretatt investeringer i nye anleggsmidler for totalt 1,6 mill i løpet av året.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde på balansedagen 61 % av totalkapitalen mot 58 % i 2024. Selskapets totalbalanse per 31.12.2025 utgjorde 71,8 mill. mot 65,1 mill. pr. 31.12.2024. Egenkapitalen utgjorde pr. 31.12.2025 14,9 mill., hvilket utgjør 21 % av selskapets balanse. Pr. 31.12.2024 utgjorde egenkapitalen 8,4 mill., hvilket utgjorde 13 % av selskapets balanse.

Styret mener at årsregnskapet gir et korrekt bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

Det foreligger en viss kredittrisiko i selskapet, men denne anses begrenset da kundegruppen i stor grad består av solide private og statlige aktører. Det har historisk sett vært forholdsvis lite tap på kundefordringer. Selskapet kredittvurderer alle nye kunder, også eksisterende ved behov, og har fokus på betalingsevne.

Selskapet er tilført netto 4,9 mill i en kontantemisjon i 2025 og styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjepersoner.

Framtidsutsikter og strategi

For anleggsgartnervirksomheten har den positive utviklingen fra 2025 fortsatt i 2026 og selskapet ser optimistisk på de kommende årene. Selskapet har opplevd god vekst de siste årene, og strategien fremover er å befeste markedsposisjonen gjennom faglig utvikling av medarbeiderne, mer effektive arbeidsprosesser og fortsatt sterkt fokus på kvalitet i alle leveranser.

Styret vurderer løpende nye investeringer og ser optimistisk på selskapets videre utvikling.

Årsresultat og disponering:

Selskapets overskudd på kr 1 599 695 disponeres som følger:

Overført til annen egenkapital	1 599 695
--------------------------------	-----------

Nærbo, den 25. februar 2026

Silje G Moskvil
styremedlem

Egil Johnsen
styremedlem og daglig leder

Bjørn Risa
styremedlem

Ingrid Tjøsvold
styrets leder





Verifikasjon

Document ID 09222115557571009352

Dokument

Årsberetning LE 2025

Hoveddokument

3 sider

Initiert 2026-02-25 15:58:34 CET (+0100) av

Landskapsentreprenørene AS (LA)

Ferdigstilt 2026-02-26 10:31:29 CET (+0100)

Initiativtaker

Landskapsentreprenørene AS (LA)

Landskapsentreprenørene AS

f4574bdb-31ae-4ebe-a57f-

c040a15d2cbb@le.humahr.com

Underskriverne

Egil Johnsen (EJ)

egil@l-e.no

Signert 2026-02-25 16:26:12 CET (+0100)

Ingrid Tjosvold (IT)

ingrid.tjosvold@gmail.com

Signert 2026-02-25 19:56:33 CET (+0100)

Silje Gravås Moskvil (SGM)

silje@l-e.no

Signert 2026-02-25 15:59:14 CET (+0100)

Bjørn Risa (BR)

bjorn.risa@risa.no

Signert 2026-02-26 10:31:29 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Årsregnskap 2025

Landskaps-
entreprenørene AS

Org.nr.:939 225 455





Resultatregnskap Landskapsentreprenørene AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	2, 3	178 997 440	199 344 579
Andre driftsinntekter		1 150 043	2 021 592
Sum driftsinntekter		180 147 483	201 366 171
Vareforbruk		64 482 419	89 300 018
Lønn og sosiale kostnader	4	79 580 633	85 913 829
Ordinære avskrivninger	5	7 776 136	8 104 454
Andre driftskostnader	5	24 699 686	24 380 713
Sum driftskostnader		176 538 874	207 699 015
Driftsresultat		3 608 609	-6 332 844
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		32 942	0
Andre finansinntekter		11 432	4 451
Rentekostnader		1 382 922	2 170 955
Andre finanskostnader		7 186	1 227
<u>Resultat av finansposter</u>		<u>-1 345 734</u>	<u>-2 167 731</u>
Resultat før skattekostnad		2 262 874	-8 500 574
Skattekostnad	7	663 179	-1 705 063
Årets resultat		1 599 695	-6 795 511
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 599 695	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 795 511
Sum overføringer	8	1 599 695	-6 795 511





Balanse

Landskapsentreprenørene AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	868 228
Goodwill	5	1 478 400	2 228 400
Sum immaterielle eiendeler		1 478 400	3 096 628
Varige driftsmidler			
Maskiner, biler og inventar	5	3 930 396	3 968 585
Leasede driftsmidler	5, 9	13 821 506	18 508 023
Sum varige driftsmidler		17 751 902	22 476 608
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	6	4 961 900	6 515 000
Andre langsiktige fordringer	3	38 215	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 115	6 515 000
Sum anleggsmidler		24 230 417	32 088 236
OMLØPSMIDLER			
Varelager	9	3 066 112	2 982 382
Fordringer			
Kundefordringer	3, 9, 10	30 864 453	25 317 417
Andre kortsiktige fordringer		1 726 722	1 887 270
Fordring på konsernselskap		2 695 000	0
Sum fordring		35 286 175	27 204 687
Bankinnskudd, kontanter	9	9 257 256	2 796 444
Sum omløpsmidler		47 609 543	32 983 513
SUM EIENDELER		71 839 960	65 071 749





Balanse

Landskapsentreprenørene AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 2 500)	11	375 000	213 000
Overkurs		5 246 668	525 668
Sum innskutt egenkapital		5 621 668	738 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 291 511	7 691 816
Sum opptjent egenkapital		9 291 511	7 691 816
Sum egenkapital	8	14 913 179	8 430 484
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	277 851	0
Annen langsiktig gjeld			
Leasingforpliktelse	5, 9	12 672 831	18 720 455
Sum langsiktig gjeld		12 950 682	18 720 455
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		3 709 337	9 337
Kassekreditt	9	0	1 494 450
Leverandørgjeld		15 005 623	8 319 748
Skyldige offentlige avgifter		8 999 135	9 624 218
Annen kortsiktig gjeld		16 262 005	18 473 057
Sum kortsiktig gjeld		43 976 099	37 920 810
Sum gjeld		56 926 781	56 641 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 839 960	65 071 749

Kristiansand, 25.02.2026
Styret i Landskapsentreprenørene AS

Egil Johnsen
styremedlem/daglig leder

Silje Gravås Moskvil
styremedlem

Bjørn Risa
styremedlem

Ingrid Therese Tjøsvold
styreleder





Landskapsentreprenørene AS

Regnskap pr 31.12.2025

Kontantstrømoppstilling

	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 762 874	-8 500 574
Ordinære avskrivninger	7 776 136	8 104 454
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 150 043	-2 021 592
Endring varelager	-83 730	-284 987
Endring i kundefordringer og prosjekter under utførelse	-5 547 036	26 338 297
Endring i leverandørgjeld	6 685 875	-2 885 021
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-2 675 587	-4 075 577
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 768 489	16 675 000
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 241 000	2 021 592
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 572 129	-7 388 235
Endring i langsiktige fordringer	-38 215	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-159 000	-10 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-528 344	-5 376 643
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved kapitalforhøyelse (fratrasket omkostninger)	4 883 000	0
Innbetaling ved lån fra datterselskap	3 500 000	
Betaling leasinggjeld	-6 667 883	1 203 143
Netto endring kassekreditt	-1 494 450	-12 423 407
Utbetaling av konsernbidrag	0	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	220 667	-11 220 264
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	6 460 812	78 093
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	2 796 444	2 718 351
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12*	9 257 256	2 796 444
<i>*Herav bundne midler i form av skattetrekk</i>	0	2 791 831





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til forskning og utvikling er kostnadsført. Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Leasingkontrakter som blir vurdert som finansiell leasing blir aktivert i balansen med motpost langsiktig gjeld og avskrevet lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av tilvirkningskost / anskaffelseskost og netto salgsverdi.





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert med finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leibeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Garantier og serviceytelser

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid og serviceytelser for avsluttede prosjekter/salg vurderes til estimert kostnad for ytelsene. Estimert beregnes med utgangspunkt i erfaringstall for garantier. Beløpet balanseføres som gjeld.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Konserntilhørighet

Selskapet er et heleid datterselskap av R Landskap AS. Konsernregnskap utarbeides av R Landskap AS, Bjorlandsringen 99, 4365 Nærbø, og kan fås utlevert der. Selskapet inngår også i konsernspiss R.Holding AS sitt konsernregnskap, som har samme forretningsadresse.





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 2 Driftsinntekter

Selskapets salgsinntekt relaterer seg i sin helhet til anleggsgartner arbeid i Agder og Sør-Rogaland.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	38 215	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Under vises en oversikt over kjøp og salg mellom selskaper i samme konsern, samt mellomværende med selskaper i samme konsern som ikke er spesifisert på egne linjer i balansen.

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Selskap i samme konsern	107 880	127 791	52 125	42 500

	Salg		Kjøp	
	2025	2024	2025	2024
Selskap i samme konsern	990 594	510 653	2 831 973	224 795

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det finnes heller ingen avtaler om vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold/verv, eller avtaler om bonuser, overskuddsdeling eller lignende fordeler til disse personene.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	64 798 875	70 089 114
Styrehonorar	0	180 000
Arbeidsgiveravgift	9 921 406	11 059 321
Pensjonskostnader	3 251 762	4 063 086
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 608 590	522 308
Sum	79 580 633	85 913 829
Sysselsatte årsverk	104	111

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/godtgjørelse	1 177 774	0
Pensjon og andre ytelser	132 991	0
Sum	1 310 765	0

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen gjelder alle ansatte i selskapet.





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2025	2024
Lovpålagt revisjon	120 000	85 000
Andre attestasjonstjenester	17 500	0
Sum	137 500	85 000

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Maskiner, biler			Totalt
	Goodwill	og inventar	Leasede maskiner	
Anskaffelseskost 01.01.2025	7 478 772	32 051 554	65 473 704	105 004 030
Tilgang	0	1 239 047	1 147 760	2 386 807
Utkjøp leasing	0	242 125	-1 126 790	-884 665
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	7 478 772	33 532 726	65 494 674	106 506 172
Akkumulerte avskrivninger	6 000 372	29 602 329	51 673 168	87 275 869
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2025	1 478 400	3 930 396	13 821 506	19 230 301
Årets avskrivninger	750 000	1 488 109	5 538 027	7 776 136
Årets nedskrivning	0	0	0	0
Avskrivningssatser	10 %	12-20 %	20 %	

Goodwill er i sin helhet oppstått i forbindelse med fusjon av Virgo Gartnerservice AS i 2018. Basert på tilført knowhow, kontaktnett og markedsadgang mener styret det er forsvarlig å legge til grunn en avskrivningsplan på 10 år.

Forpliktelse knyttet til leasede driftsmidler	31.12.2025
Leasingforpliktelse	12 672 831

Leie av varige driftsmidler – balanseførte leieavtaler (finansiell leasing)

Driftsmiddel	Gjenværende leieperiode	Forventet leie 2026
Transportmidler	1-6 år	4 654 618

Forfallstruktur av estimerte leiebetalinger knyttet til balanseførte leieavtaler er:

	Nominell verdi	Nåverdi
Mindre enn 1 år	4 654 618	4 112 823
Mer enn 1 år og mindre enn 5 år	9 087 849	8 560 008
Mer enn 5 år	0	0
Sum	13 742 467	12 672 831

Styrringsrente fastsatt av Norges Bank per 31.12.2025 er lagt til grunn ved beregning av nåverdi av fremtidige utbetalinger.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler (leie for driftsmidler med kortere avtalt leietid enn ett år er ikke opplyst):

Driftsmiddel	Gjenværende leieperiode	Årlig leie
---------------------	--------------------------------	-------------------





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Maskiner og transportmidler	1 til 5 år	165 811
Kontor og driftslokaler	1 til 6 år	3 894 031

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Sjøentreprenør	Mandal	100%	1 722 394	-9 797	1 792 900
Søyland AS					
Anlegg & Naturstein AS	Kristiansand	100%	1 332 152	542 531	3 169 000
Balanseført verdi 31.12.2025					4 961 900





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	4 373 487	5 256 942	883 456
Tilvirkningskontrakter	3 615 871	0	-3 615 871
Fordringer	-156 174	-201 986	-45 812
Balanseførte leieavtaler	1 148 675	1 475 068	326 393
Sum	8 981 859	6 530 024	-2 451 834
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 240 499	-8 248 116	-2 007 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 478 400	-2 228 400	-750 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 262 959	-3 946 491	-5 209 451
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	277 851	-868 228	-1 146 079
Årets skattekostnad	2025	2024	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	2 262 874	-8 500 574	
Permanente forskjeller	1 576	288	
Avskrivning goodwill	750 000	750 000	
Endring i midlertidige forskjeller	-2 451 834	1 189 327	
Endring i midl.f. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-750 000	-750 000	
Mottatt konsernbidrag	2 195 000	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 007 617	0	
Skattepliktig inntekt	0	-7 310 959	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	663 179	-1 705 063	
Skattekostnad ordinært resultat	663 179	-1 705 063	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	-482 900	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	482 900	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	213 000	525 668	7 691 816	8 430 484
Årets resultat	0	0	1 599 695	1 599 695
Kapitalforhøyelse	162 000	4 721 000	0	4 883 000
Egenkapital 31.12.2025	375 000	5 246 668	9 291 511	14 913 179





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 9 Bundne midler, pantstillelser og garantier mv.

Av selskapets garantiramme på kr 20 000 000 var kr 8 257 363 benyttet pr 31.12.2025.

Selskapet har en trekkrettighet på kr 20 000 000 som var ubenyttet pr 31.12.2025.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2025	2024
Leasingforpliktelse	12 672 831	18 720 455
Sum	12 672 831	18 720 455
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for trekkrettighet og garantiramme	2025	2024
Driftsløsøre, inventar, utstyr	3 930 396	3 968 585
Leasede driftsmidler	13 821 506	18 508 023
Varelager	3 066 112	2 982 382
Kundefordringer	30 864 453	25 317 417
Sum	51 682 467	50 776 407

Selskapet har inngått en avtale med Liberty Mutual Insurance, hvor Liberty Mutual Insurance har stilt selvskyldnerkausjon på inntil NOK 5 500 000 som sikkerhet for riktig betaling av skattetrekk i henhold til skattebetalingsloven av 2005 § 5-12 (2), jfr. § 16-20.

Note 10 Kundefordringer og prosjekter i arbeid

	2025
Bokførte kostnader igangværende prosjekter	8 011 349
Opptjent bidrag igangværende prosjekter	1 882 935
Verdiskapt på igangværende prosjekter	9 894 284
Fakturert/innbetalt forskudd igangværende prosjekter	-10 443 847
Netto verdi igangværende prosjekter	-549 563
Periodisering tilknyttet regningsarbeid/avsluttet prosjekt	2 903 656
Herav forskudd fra kunder	-1 451 828
Andre ordinære kundefordringer	30 362 188
Avsatt for tap på krav	-400 000
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	30 864 453

Det er 4 pågående anleggskontrakt med tap per 31.12. Det er gjort avsetning for hele det forventede tapet og prosjektet forventes ferdigstillet i løpet av 2026.

Tap på fordringer i resultatregnskapet	2025	2024
Faktisk tap	135 933	601 007
Endring i avsetning for tap på krav	0	0
Tap på fordringer	135 933	601 007





Landskapsentreprenørene AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 375 000 består av 150 aksjer à kr. 2 500.

R Landskap AS og E.J Holding AS eier 50% hver av aksjene i Landskapsentreprenørene AS. R Landskap AS er indirekte eid 96,48% av styremedlem Bjørn Risa. E.J Holding AS er 100% eid av daglig leder og styremedlem Egil Johnsen.





Verifikasjon

Document ID 09222115557571126491

Dokument

Landskapsentreprenørene AS - Årsregnskapet 2025

Hoveddokument

13 sider

Initiert 2026-02-26 15:26:20 CET (+0100) av

Landskapsentreprenørene AS (LA)

Ferdigstilt 2026-02-27 09:15:26 CET (+0100)

Initiativtaker

Landskapsentreprenørene AS (LA)

Landskapsentreprenørene AS

f4574bdb-31ae-4ebe-a57f-

c040a15d2cbb@le.humahr.com

Underskriverne

Egil Johnsen (EJ)

egil@l-e.no

Signert 2026-02-26 15:39:13 CET (+0100)

Ingrid Tjøsvold (IT)

ingrid.tjosvold@gmail.com

Signert 2026-02-26 15:30:12 CET (+0100)

Silje Gravås Moskvil (SGM)

silje@l-e.no

Signert 2026-02-26 15:27:19 CET (+0100)

Bjørn Risa (BR)

bjorn.risa@risa.no

Signert 2026-02-27 09:15:26 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Landskapsentreprenørene AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landskapsentreprenørene AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene,

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. februar 2026
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-05 19:25:59 UTC+01:00


Gunstein Hadland

 **bankID**

NO BankID - d7a4f63e-dd69-4512-9b4a-7b1e3d06c347

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.