



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 165 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETVOLDTUNET AS
Forretningsadresse: Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 762	-53 822
Sum kostnader		92 762	-53 822
Driftsresultat		-92 762	53 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-92 762	53 822
Årsresultat	1	-92 762	53 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-92 762	0
Annen egenkapital		0	53 822
Sum overføringer og disponeringer		-92 762	53 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 392	54 392
Sum fordringer		54 392	54 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum omløpsmidler		69 514	153 356
SUM EIENDELER		69 514	153 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	5 795 741	5 702 979
Sum opptjent egenkapital		-5 795 741	-5 702 979
Sum egenkapital		-5 695 741	-5 602 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		193 275	276 000
Sum avsetninger for forpliktelser		193 275	276 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 470 393	5 420 393
Sum annen langsiktig gjeld		5 470 393	5 420 393
Sum langsiktig gjeld		5 663 668	5 696 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 588	59 942
Sum kortsiktig gjeld		101 588	59 942
Sum gjeld		5 765 255	5 756 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 514	153 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476527

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 165 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETVOLDTUNET AS
Forretningsadresse: Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 165 649
SLETVOLDTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 762	-53 822
Sum kostnader		92 762	-53 822
Driftsresultat		-92 762	53 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-92 762	53 822
Årsresultat	1	-92 762	53 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-92 762	0
Annen egenkapital		0	53 822
Sum overføringer og disponeringer		-92 762	53 822



Organisasjonsnr: 991 165 649
SLETVOLDTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 392	54 392
Sum fordringer		54 392	54 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum omløpsmidler		69 514	153 356
SUM EIENDELER		69 514	153 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	5 795 741	5 702 979
Sum opptjent egenkapital		-5 795 741	-5 702 979



Sum egenkapital	-5 695 741	-5 602 979
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelser	193 275	276 000
Sum avsetninger for forpliktelser	193 275	276 000
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2, 3	5 470 393	5 420 393
Sum annen langsiktig gjeld	5 470 393	5 420 393
Sum langsiktig gjeld	5 663 668	5 696 393
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	101 588	59 942
Sum kortsiktig gjeld	101 588	59 942
Sum gjeld	5 765 255	5 756 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 514	153 356



Organisasjonsnr: 991 165 649
SLETVOLDTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for småforetak. Skatt/Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsattskatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter/Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Immaterielle eiendeler/Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende. Varige driftsmidler/Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Fordringer/Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Garanti/Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5470393.00	5420393.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er avsatt for fremtidige forpliktelser per solgte hytte.



Årsregnskap for
SLETVOLDTUNET AS

991165649

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SLETVOLDTUNET AS
991 165 649

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-92 762	53 822
Sum driftskostnader		-92 762	53 822
Driftsresultat		-92 762	53 822
Årsresultat	1	-92 762	53 822
Overføringer			
Annen egenkapital		0	53 822
Udekket tap	1	-92 762	0
Sum overføringer		-92 762	53 822



SLETVOLDTUNET AS
991 165 649

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 392	54 392
Sum fordringer		54 392	54 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 122	98 964
Sum omløpsmidler		69 514	153 356
SUM EIENDELER		69 514	153 356



SLETVOLDTUNET AS
991 165 649

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-5 795 741	-5 702 979
Sum opptjent egenkapital		-5 795 741	-5 702 979
Sum egenkapital		-5 695 741	-5 602 979
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		193 275	276 000
Sum avsetning for forpliktelser		193 275	276 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 470 393	5 420 393
Sum annen langsiktig gjeld		5 470 393	5 420 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 588	59 942
Sum kortsiktig gjeld		101 588	59 942
Sum gjeld		5 765 255	5 756 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 514	153 356

TRONDHEIM, 23.05.2025

Bernt Eivind Østhus
styrets leder

Terje Ivan Kristiansen
styremedlem

Morten Lilleberg
styremedlem / daglig leder



SLETVOLDTUNET AS
991 165 649

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SLETVOLDTUNET AS
991 165 649

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 702 979	-5 602 979
Årsresultat	0	-92 762	-92 762
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 795 741	-5 695 741

Mer om egenkapital

Per 31.12.2024 er aksjekapitalen tapt og styrets handleplikt etter aksjeloven § 3-5 inntrådt. Det er ikke ekstern gjeld i selskapet ut over til hovedaksjonær. Hovedaksjonær vil ikke kreve sin fordring oppgjort iløpet av 2025. Hovedaksjonær vil hertil bistå med nødvendig likviditet til regnskap og revisjon, som er de eneste løpende kostnader i selskapet, samt eventuelle garantisaker i den utstrekning det ikke er forsikringsdekning for disse.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 470 393	5 420 393

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Det er avsatt for fremtidige forpliktelser per solgte hytte.