



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 595 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVOLLEN 1 AS
Forretningsadresse: Versvikvegen 11
3937 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gisholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		755 941	507 374
Sum inntekter		755 941	507 374
Kostnader			
Lønnskostnad	1	303 584	310 236
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	42 560	42 560
Annen driftskostnad	13	410 867	397 090
Sum kostnader		757 011	749 886
Driftsresultat		-1 070	-242 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374	346
Annen finansinntekt		4 707	3 601
Sum finansinntekter		5 081	3 947
Annen rentekostnad		94 151	114 424
Annen finanskostnad			-8 786
Sum finanskostnader		94 151	105 638
Netto finans		-89 070	-101 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 140	-344 203
Skattekostnad på ordinært resultat	7	13 833	-75 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 973	-268 479
Årsresultat		-103 973	-268 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 694 083
Udekket tap		-103 973	
Annen egenkapital			-1 962 562
Sum overføringer og disponeringer		-103 973	-268 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	2 662 629	2 705 189
Sum varige driftsmidler		2 662 629	2 705 189
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 140	6 140
Sum finansielle anleggsmidler		6 140	6 140
Sum anleggsmidler		2 668 769	2 711 329
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	34 316	145 080
Andre fordringer		28 587	10 030
Sum fordringer		62 902	155 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	494 810	2 337 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 810	2 337 895
Sum omløpsmidler		557 712	2 493 005
SUM EIENDELER		3 226 481	5 204 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 000,00)	5, 11	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	103 973	
Sum opptjent egenkapital		-103 973	
Sum egenkapital	11	96 027	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	65 157	51 324
Sum avsetninger for forpliktelser		65 157	51 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 024 813	3 024 813
Sum annen langsiktig gjeld		3 024 813	3 024 813
Sum langsiktig gjeld		3 089 970	3 076 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 116
Skyldige offentlige avgifter		17 925	18 800
Utbytte			1 694 083
Annen kortsiktig gjeld		22 558	191 198
Sum kortsiktig gjeld		40 483	1 928 197
Sum gjeld		3 130 454	5 004 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 226 481	5 204 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 208768

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 595 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVOLLEN 1 AS
Forretningsadresse: Versvikvegen 11
3937 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gisholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		755 941	507 374
Sum inntekter		755 941	507 374
Kostnader			
Lønnskostnad	1	303 584	310 236
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	42 560	42 560
Annen driftskostnad	13	410 867	397 090
Sum kostnader		757 011	749 886
Driftsresultat		-1 070	-242 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374	346
Annen finansinntekt		4 707	3 601
Sum finansinntekter		5 081	3 947
Annen rentekostnad		94 151	114 424
Annen finanskostnad			-8 786
Sum finanskostnader		94 151	105 638
Netto finans		-89 070	-101 691
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	13 833	-75 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 973	-268 479
Årsresultat		-103 973	-268 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 694 083
Udekket tap		-103 973	
Annen egenkapital			-1 962 562
Sum overføringer og disponeringer		-103 973	-268 479



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	2 662 629	2 705 189
Sum varige driftsmidler		2 662 629	2 705 189

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		6 140	6 140
Sum finansielle anleggsmidler		6 140	6 140

Sum anleggsmidler		2 668 769	2 711 329
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	34 316	145 080
Andre fordringer		28 587	10 030
Sum fordringer		62 902	155 110

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	494 810	2 337 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 810	2 337 895

Sum omløpsmidler		557 712	2 493 005
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 226 481	5 204 334
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 000,00)	5, 11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	103 973	
Sum opptjent egenkapital		-103 973	



Sum egenkapital	11	96 027	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	65 157	51 324
Sum avsetninger for forpliktelser		65 157	51 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 024 813	3 024 813
Sum annen langsiktig gjeld		3 024 813	3 024 813
Sum langsiktig gjeld		3 089 970	3 076 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 116
Skyldige offentlige avgifter		17 925	18 800
Utbytte			1 694 083
Annen kortsiktig gjeld		22 558	191 198
Sum kortsiktig gjeld		40 483	1 928 197
Sum gjeld		3 130 454	5 004 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 226 481	5 204 334



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	4000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mellefoss, Stein Willy	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	268152.00	274320.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35432.00	35916.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	303584.00	310236.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



299710.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

13

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	23840.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	23840.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 LEIRVOLLEN 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	268 152	274 320
Arbeidsgiveravgift	35 432	35 916
Sum	303 584	310 236

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	299 710	0	0

Ytelsen gjelder tidligere daglig leder, som var ansatt i 2020



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	4 000,00	200 000,00
Sum	50		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mellefoss, Stein Willy	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Stein Willy Mellefoss er daglig leder og styreleder i selskapet.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	69 200	4 287 681	4 356 881
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	69 200	4 287 681	4 356 881
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 651 692)	(1 651 692)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 694 252)	(1 694 252)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	69 200	2 593 429	2 662 629
Årets avskrivninger		(42 560)	(42 560)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 1 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(90 140)	(344 203)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	9 506	(23 731)
Årets skattegrunnlag	(80 634)	(367 934)
+/- Endring i utsatt skatt	13 833	(75 724)
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 833	(75 724)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 101 022	1 262 094	(161 072)
Kortsiktig gjeld	0	(17 558)	17 558



Skattemessig fremførbart underskudd	(867 732)	(948 366)	80 634
Sum midlertidige forskjeller	233 290	296 170	(62 880)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	51 324	65 157	(13 833)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	34 316	145 080
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	34 316	145 080

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 10 883. Skyldig skattetrekk er kr 10 875.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000		200 000
Årets resultat		(103 973)	(103 973)
Egenkapital 31.12.2020	200 000	(103 973)	96 027

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon(tom)	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 024 813	3 024 813
Sum	3 024 813	3 024 813
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 662 629	2 705 189
Sum	2 662 629	2 705 189

Note 13 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.