



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 497 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADASTER SERVICES NORWAY AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 9B  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Thon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		738 467	605 513
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 467</b>	<b>605 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 952 483	2 628 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	460 025	322 059
Annen driftskostnad		608 997	1 334 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 021 505</b>	<b>4 285 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 283 038</b>	<b>-3 679 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		2 033	2 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 056</b>	<b>2 033</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	214 594	131 250
Annen rentekostnad		564	0
Annen finanskostnad		7 235	6 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>222 393</b>	<b>137 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 337</b>	<b>-135 338</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
Skattekostnad	6, 7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 503 375	-3 814 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 539 575	1 455 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 539 575</b>	<b>1 455 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 539 575</b>	<b>1 455 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 027	107 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 027</b>	<b>107 223</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 863	1 747 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 863</b>	<b>1 747 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 891</b>	<b>1 854 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 603 466</b>	<b>3 310 613</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	59 000
Overkurs	9	1 232 512	0
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 632 512</b>	<b>59 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	6 645 489	4 142 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 645 489</b>	<b>-4 142 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 012 977</b>	<b>-4 083 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 907	210 303
Skyldige offentlige avgifter		0	189 669
Gjeld til tilknyttet selskap	5	6 131 250	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		437 286	993 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 603 466</b>	<b>3 310 613</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 497 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADASTER SERVICES NORWAY AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 9B  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Thon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 926 497 979  
MADASTER SERVICES NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		738 467	605 513
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 467</b>	<b>605 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 952 483	2 628 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	460 025	322 059
Annen driftskostnad		608 997	1 334 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 021 505</b>	<b>4 285 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 283 038</b>	<b>-3 679 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		2 033	2 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 056</b>	<b>2 033</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	214 594	131 250
Annen rentekostnad		564	0
Annen finanskostnad		7 235	6 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>222 393</b>	<b>137 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 337</b>	<b>-135 338</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
Skattekostnad	6, 7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 503 375	-3 814 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>



Organisasjonsnr: 926 497 979  
MADASTER SERVICES NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

Sum varige driftsmidler	4	1 539 575	1 455 710
-------------------------	---	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle  
anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Sum anleggsmidler

		1 539 575	1 455 710
--	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer		53 027	107 223
----------------	--	--------	---------

##### Investeringer

Sum investeringer

		0	0
--	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 863	1 747 680
--	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler

		63 891	1 854 903
--	--	--------	-----------

SUM EIENDELER

		1 603 466	3 310 613
--	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	59 000
Overkurs	9	1 232 512	0
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 632 512</b>	<b>59 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	6 645 489	4 142 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 645 489</b>	<b>-4 142 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 012 977</b>	<b>-4 083 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 907	210 303
Skyldige offentlige avgifter		0	189 669
Gjeld til tilknyttet selskap	5	6 131 250	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		437 286	993 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 603 466</b>	<b>3 310 613</b>



Organisasjonsnr: 926 497 979  
MADASTER SERVICES NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen, etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonærer har gitt betydelige lån i oppstartsfasen, denne gjelden står tilbake for all annen gjeld i selskapet. Selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betjene ekstern gjeld og videre drift. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1576222.00	2148552.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	254414.00	327553.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110585.00	139854.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11262.00	12156.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1952483.00	2628115.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1801559.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	543890.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2345449.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	805875.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1539574.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	460025.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



## Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er selskapets andel av utviklingskostnader for Madaster sin plattform for registrering av materialer som benyttes i bygg. Dette for å forenkle planlegging av ombruk og redusere avfall.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

5

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6131250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har et rentebærende lån fra Renas AS som eier 49 % av selskapets aksjer. Lånet er rentebærende med 3,5 %. Rentekostnad på lånet var kr. 214 594 i 2023. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen  
**Madaster Services Norway AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Madaster Services Norway AS som viser et underskudd på kr 2 503 375. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. juli 2024  
PKF REVISJON AS

  
Rolf Arentz-Hansen

statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**MADASTER SERVICES NORWAY AS**  
926497979  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		738 467	605 513
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>738 467</b>	<b>605 513</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 952 483	2 628 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	460 025	322 059
Annen driftskostnad		608 997	1 334 881
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 021 505</b>	<b>4 285 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 283 038</b>	<b>-3 679 542</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		2 033	2 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 056</b>	<b>2 033</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	214 594	131 250
Annen rentekostnad		564	0
Annen finanskostnad		7 235	6 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>222 393</b>	<b>137 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 337</b>	<b>-135 338</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 503 375	-3 814 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 503 375</b>	<b>-3 814 880</b>



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 539 575	1 455 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 539 575</b>	<b>1 455 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 539 575</b>	<b>1 455 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 027	107 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 027</b>	<b>107 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 863	1 747 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 863</b>	<b>1 747 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 891</b>	<b>1 854 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 603 466</b>	<b>3 310 613</b>



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	59 000
Overkurs	9	1 232 512	0
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 632 512</b>	<b>59 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	6 645 489	4 142 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 645 489</b>	<b>-4 142 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 012 977</b>	<b>-4 083 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 907	210 303
Skyldige offentlige avgifter		0	189 669
Gjeld til tilknyttet selskap	5	6 131 250	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		437 286	993 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 616 443</b>	<b>7 393 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 603 466</b>	<b>3 310 613</b>

Oslo, 17.07.2024

Bjørn Arild Thon  
styrets leder

Martijn Nicolaas Oostenrijk  
styremedlem

Leif Ingolf Nordhus  
styremedlem



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen, etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 576 222	2 148 552
Arbeidsgiveravgift	254 414	327 553
Pensjonskostnader	110 585	139 854
Andre relaterte ytelser	11 262	12 156
<b>Sum</b>	<b>1 952 483</b>	<b>2 628 115</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 801 559
Tilgang i året	543 890
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 345 449</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-805 875
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 539 574</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	460 025

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er selskapets andel av utviklingskostnader for Madaster sin plattform for registrering av materialer som benyttes i bygg. Dette for å forenkle planlegging av ombruk og redusere avfall.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 131 250
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har et rentebærende lån fra Renas AS som eier 49 % av selskapets aksjer. Lånet er rentebærende med 3,5 %. Rentekostnad på lånet var kr. 214 594 i 2023. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.



MADASTER SERVICES NORWAY AS  
926 497 979

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	1	-1
Fremførbart underskudd	-6 085 768	-8 589 144	2 503 376
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 085 768</b>	<b>-8 589 143</b>	<b>2 503 375</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 085 768	8 589 143	-2 503 375
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-2 503 375	-3 814 880
Permanente forskjeller	0	27 437
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1	5 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 503 376</b>	<b>-3 782 443</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
MADASTER LOCAL SERVICES B.V.	51 000	51,00	Ordinære
Ambitus AS	49 000	49,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	59 000	0	0	-4 142 114	-4 083 114
Årsresultat	0	0	0	-2 503 375	-2 503 375
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	41 000	1 232 512	0	0	1 273 512
Andre endringer	0	0	300 000	0	300 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 232 512</b>	<b>300 000</b>	<b>-6 645 489</b>	<b>-5 012 977</b>

### Mer om egenkapital

Annen innskutt egenkapital er ikke-registrert kapitalforhøyelse som er registrert i 2024 med en øining i aksjekapitalen på kr. 10 000 og overkurs på 290 000.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



## **MADASTER SERVICES NORWAY AS**

**926 497 979**

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonærer har gitt betydelige lån i oppstartsfasen, denne gjelden står tilbake for all annen gjeld i selskapet. Selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betjene ekstern gjeld og videre drift. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Bjørn Arild Thon**

b1d50374-f4a1-4bc9-9766-5c03c56b6cb1 - 2024-08-15 12:33:42 UTC +03:00  
BankID - 7145e036-52c9-4f0c-9f94-0103a3812c67 - NO

**Leif Ingolv Nordhus**

1e7f2f8d-2542-417b-8875-b37c6aa95026 - 2024-08-15 16:21:57 UTC +03:00  
BankID - 3476bfc1-144a-40b9-9560-9a4b2d7bca6f - NO

**MN Oostenrijk**

eda5e863-7501-4d93-b20f-5f370b6d67a9 - 2024-08-15 17:07:54 UTC +03:00  
iDIN - 208bb06b-5a32-4fd3-8a0d-8a5267b1bd14 - NL

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fa96ea79-fa91-41f6-8f08-4b6f93f22393>

 **visma sign**  
www.vismasign.com