



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 999 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WTB BYGG AS
Forretningsadresse: Bregneveien 3
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Tselentis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 442 350	27 580 458
Annen driftsinntekt		245 889	
Sum inntekter		23 688 239	27 580 458
Kostnader			
Varekostnad		18 091 245	32 301 545
Lønnskostnad	1	1 032	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 229 856
Annen driftskostnad	1	313 226	908 395
Sum kostnader		18 405 503	34 439 795
Driftsresultat		5 282 736	-6 859 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 497	2 350
Sum finansinntekter		-1 497	2 350
Annen rentekostnad		845 513	1 071 258
Sum finanskostnader		845 513	1 071 258
Netto finans		-847 010	-1 068 908
Ordinært resultat før skattekostnad		4 435 726	-7 928 245
Skattekostnad på ordinært resultat	2	913 686	-2 454 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 522 040	-5 473 750
Årsresultat		3 522 040	-5 473 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 522 040	-5 473 750
Totalresultat		3 522 040	-5 473 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 463 818	-3 463 818



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		58 222	
Overført fra annen egenkapital			-2 009 933
Sum overføringer og disponeringer	4	3 522 040	-5 473 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	467 978	1 594 760
Sum immaterielle eiendeler		467 978	1 594 760
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum anleggsmidler		467 978	1 594 760
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	3, 6	8 693 992	11 438 330
Sum varer		8 693 992	11 438 330
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		30 000	1 076 293
Konsernfordringer		678 483	
Sum fordringer		708 483	1 076 293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 080 571	711 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 080 571	711 261
Sum omløpsmidler		10 483 045	13 225 883
SUM EIENDELER		10 951 023	14 820 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 973 217	1 444 000
Sum innskutt egenkapital		2 003 217	1 474 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	58 222	
Udekket tap	4		3 463 818
Sum opptjent egenkapital		58 222	-3 463 818
Sum egenkapital		2 061 439	-1 989 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 499 729	7 692 580
Øvrig langsiktig gjeld		5 827 587	5 820 445
Sum annen langsiktig gjeld		8 327 316	13 513 025
Sum langsiktig gjeld		8 327 316	13 513 025
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		560 222	2 293 736
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 046	1 003 701
Sum kortsiktig gjeld		562 268	3 297 436
Sum gjeld		8 889 584	16 810 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 023	14 820 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425204

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 999 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WTB BYGG AS
Forretningsadresse: Bregneveien 3
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Tselentis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 914 999 596
WTB BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 442 350	27 580 458
Annen driftsinntekt		245 889	
Sum inntekter		23 688 239	27 580 458
Kostnader			
Varekostnad		18 091 245	32 301 545
Lønnskostnad	1	1 032	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 229 856
Annen driftskostnad	1	313 226	908 395
Sum kostnader		18 405 503	34 439 795
Driftsresultat		5 282 736	-6 859 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 497	2 350
Sum finansinntekter		-1 497	2 350
Annen rentekostnad		845 513	1 071 258
Sum finanskostnader		845 513	1 071 258
Netto finans		-847 010	-1 068 908
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	913 686	-2 454 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 522 040	-5 473 750
Årsresultat		3 522 040	-5 473 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 522 040	-5 473 750
Totalresultat		3 522 040	-5 473 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 463 818	-3 463 818
Avsatt til annen egenkapital		58 222	
Overført fra annen egenkapital			-2 009 933
Sum overføringer og disponeringer	4	3 522 040	-5 473 750





Organisasjonsnr: 914 999 596
WTB BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 467 978 1 594 760
Sum immaterielle eiendeler 467 978 1 594 760

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum anleggsmidler 467 978 1 594 760

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid 3, 6 8 693 992 11 438 330

Sum varer 8 693 992 11 438 330

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 30 000 1 076 293

Konsernfordringer 678 483

Sum fordringer 708 483 1 076 293

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 080 571 711 261

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 080 571 711 261

Sum omløpsmidler 10 483 045 13 225 883

SUM EIENDELER 10 951 023 14 820 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4, 5

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 1 973 217 1 444 000

Sum innskutt egenkapital 2 003 217 1 474 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	58 222	
Udekket tap	4		3 463 818
Sum opptjent egenkapital		58 222	-3 463 818
Sum egenkapital		2 061 439	-1 989 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 499 729	7 692 580
Øvrig langsiktig gjeld		5 827 587	5 820 445
Sum annen langsiktig gjeld		8 327 316	13 513 025
Sum langsiktig gjeld		8 327 316	13 513 025
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		560 222	2 293 736
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 046	1 003 701
Sum kortsiktig gjeld		562 268	3 297 436
Sum gjeld		8 889 584	16 810 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 023	14 820 643



Organisasjonsnr: 914 999 596
WTB BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 WTB Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4f8M6-YVAYZ-COINL-A1850-66OTN-Y7VMD

Organisasjonsnr: 914 999 596



Resultatregnskap

WTB Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		23 442 350	27 580 458
Annen driftsinntekt		245 889	0
Sum driftsinntekter		23 688 239	27 580 458
Varekostnad		18 091 245	32 301 545
Lønnskostnad	1	1 032	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 229 856
Annen driftskostnad	1	313 226	908 395
Sum driftskostnader		18 405 503	34 439 795
Driftsresultat		5 282 736	-6 859 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 497	2 350
Annen rentekostnad		845 513	1 071 258
Resultat av finansposter		-847 010	-1 068 908
Ordinært resultat før skattekostnad		4 435 726	-7 928 245
Skattekostnad på ordinært resultat	2	913 686	-2 454 495
Årsresultat		3 522 040	-5 473 750
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 222	0
Overført til udekket tap		-3 463 818	3 463 818
Overført fra annen egenkapital		0	2 009 933
Sum overføringer	4	3 522 040	-5 473 750

Penneo Dokumentnøkkel: 4f8M6-YVAZ-COINL-A1850-66OTN-Y7VMD



Balanse WTB Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	467 978	1 594 760
Sum immaterielle eiendeler		467 978	1 594 760
Sum anleggsmidler		467 978	1 594 760
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid	3, 6	8 693 992	11 438 330
Sum varer		8 693 992	11 438 330
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	1 076 293
Konsernfordringer		678 483	0
Sum fordringer		708 483	1 076 293
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 080 571	711 261
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 080 571	711 261
Sum omløpsmidler		10 483 045	13 225 883
Sum eiendeler		10 951 023	14 820 643

Penneo Dokumentnøkkel: 4f8M6-YVAYZ-COINL-A1850-66OTN-Y7VMD

**Balanse**
WTB Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 973 217	1 444 000
Sum innskutt egenkapital		2 003 217	1 474 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	58 222	0
Udekket tap	4	0	-3 463 818
Sum opptjent egenkapital		58 222	-3 463 818
Sum egenkapital		2 061 439	-1 989 818
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 499 729	7 692 580
Øvrig langsiktig gjeld		5 827 587	5 820 445
Sum annen langsiktig gjeld		8 327 316	13 513 025
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		560 222	2 293 736
Annen kortsiktig gjeld		2 046	1 003 701
Sum kortsiktig gjeld		562 268	3 297 436
Sum gjeld		8 889 584	16 810 461
Sum egenkapital og gjeld		10 951 023	14 820 643

Lørenskog, 04.05.2022
Styret i WTB Bygg ASRoy Tselentis
styreleder/ daglig lederFinn Erik Walan
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4f8M6-YVAZ-COINL-A1850-66OTN-Y7VMD



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Endeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varebeholdning

Anlegg under utførelse verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggskontrakter, prinsipp for inntektsføring

Selskapets prosjekter i arbeid bokføres i henhold til pålytende kostnader. Tilvirkningskontraktene inntektsføres når kontrakten er fullført, ved overføring av risiko og kontroll, etter prinsippet fullført kontrakts metode, i henhold til NRS 2 og Regnskapslovens § 5-12. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2021, og derav heller ingen lønnskostnader i 2021.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-63 830	-1 016 293
Endring i utsatt skattefordel	977 516	-1 438 202
Skattekostnad ordinært resultat	913 686	-2 454 495
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 435 726	-7 928 245
Permanente forskjeller	7 527	0
Endring i midlertidige forskjeller	867 186	-290 799
Mottatt konsernbidrag	678 483	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 988 922	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 219 044
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-149 266	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	149 266	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-1 016 293
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1 016 293

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	0	867 186	867 186
Sum	0	867 186	867 186
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 127 172	-8 116 094	-5 988 922
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 127 172	-7 248 908	-5 121 736
Utsatt skattefordel (22 %)	-467 978	-1 594 760	-1 126 782



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 499 729	7 692 580
Sum	2 499 729	7 692 580

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Prosjekter i arbeid	8 693 992	11 438 330
Sum	8 693 992	11 438 330

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1 444 000	-3 463 818	-1 989 818
Mottatt konsernbidrag		529 217	0	529 217
Årets resultat			3 522 040	3 522 040
Pr 31.12	30 000	1 973 217	58 222	2 061 439

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i WTB Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dark Matter AS	300	100	100
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Prosjekter i arbeid

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
Prosjekter i arbeid	8 693 992	11 438 330
Sum prosjekter i arbeid	8 693 992	11 438 330
Inkludert i kundefordringer	2021	2020
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	0
Sum opptjent ikke fakturert produksjon	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 4/8M6-YVAZ-COINL-A1850-66OTN-Y7MMD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Erik Walan

Styremedlem

På vegne av: WTB Bygg AS og Dark Matter AS

Serienummer: 9578-5995-4-67277

IP: 46.246.xxx.xxx

2022-05-27 08:46:26 UTC



Roy Tselentis

Daglig leder

På vegne av: WTB Bygg AS og Dark Matter AS

Serienummer: 9578-5999-4-999073

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-05-27 13:19:17 UTC



Roy Tselentis

Styreleder

På vegne av: WTB Bygg AS og Dark Matter AS

Serienummer: 9578-5999-4-999073

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-05-27 13:19:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4Y8M6-YVAYZ-COINL-A1850-66OTN-Y7VMD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wtb Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wtb Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FGIKS-127CL-UBV1W-3QJZ2-E6QTD-U2HOS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-02 14:14:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FGIKS-127CL-UBV1W-3QJZ2-E6QTD-U2HOS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>