



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 034 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER KROGHS VEI I AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	600	9 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>600</b>	<b>9 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-600</b>	<b>-9 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap		-599	-9 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 280	6 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 280</b>	<b>6 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 030</b>	<b>6 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 030</b>	<b>6 630</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-113 447	-112 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-113 447</b>	<b>-112 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-13 447</b>	<b>-12 847</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		19 477	19 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 477</b>	<b>19 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 477</b>	<b>19 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 030</b>	<b>6 630</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 251828

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 034 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER KROGHS VEI I AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 034 385  
PER KROGHS VEI I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	600	9 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>600</b>	<b>9 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-600</b>	<b>-9 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap		-599	-9 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-599</b>	<b>-9 474</b>



Organisasjonsnr: 984 034 385  
PER KROGHS VEI I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og  
andeler  
Sum anleggsmidler

0 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

3 750  
3 750

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 280 6 630

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 280 6 630

Sum omløpsmidler

6 030 6 630

SUM EIENDELER

6 030 6 630

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3  
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000  
100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

-113 447 -112 847  
-113 447 -112 847

Sum egenkapital 5

-13 447 -12 847

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 4  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 7

Sum langsiktig gjeld

0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	19 477	19 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>19 477</b>	<b>19 477</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 477</b>	<b>19 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 030</b>	<b>6 630</b>



Organisasjonsnr: 984 034 385  
PER KROGHS VEI I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Kroghs vei 1 KS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Per Kroghs vei I AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Per Kroghs vei I AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Per Kroghs vei I AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 10. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Steffensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Steffensen, Thomas	BANKID_MOBILE	2021-03-10 16:25

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2020 Per Kroghs Vei I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 034 385



## Resultatregnskap

Per Kroghs Vei I AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	600	9 477
Sum driftskostnader		<u>600</u>	<u>9 477</u>
Driftsresultat		<u>-600</u>	<u>-9 477</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-599	-9 474
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat	5	<u>-599</u>	<u>-9 474</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		599	9 474
Sum overføringer		<u>-599</u>	<u>-9 474</u>



## Balanse

Per Kroghs Vei I AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 750	0
Sum fordringer		<u>3 750</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 280	6 630
Sum omløpsmidler		<u>6 030</u>	<u>6 630</u>
Sum eiendeler		<u>6 030</u>	<u>6 630</u>



## Balanse

Per Kroghs Vei I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-113 447	-112 847
Sum opptjent egenkapital		<u>-113 447</u>	<u>-112 847</u>
Sum egenkapital	5	<u>-13 447</u>	<u>-12 847</u>
Annen kortsiktig gjeld		19 477	19 477
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 030</u>	<u>6 630</u>

Oslo, 10.03.2021  
Styret i Per Kroghs Vei I AS

Åmund Tobias Lunde  
Styrets leder

Paul Børseth  
Styremedlem

Richard Groven  
Styremedlem



Per Kroghs Vei I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0.

#### Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Per Kroghs Vei I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Per Kroghs Vei I AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2020.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2020:

**Ordinære Sum antall Eierandel Stemmeandel**



## Per Kroghs Vei I AS

Per Kroghs vei 1 KS	100	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Per Kroghs Vei I AS sitt morselskap er Per Kroghs vei 1 KS, Rosenkrantz' gate 22, 0160 OSLO, Norge. Oslo Pensjonsforsikring AS er konsernspiss og har avgiftt konsernregnskap som er tilgjengelig i Rosenkrantz' gate 22, 0160 OSLO.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-599	-9 474
Permanente forskjeller	-3	-199
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-602</b>	<b>-9 673</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 465	-123 862	602
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	124 465	123 862	-602
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	-112 847	-12 847
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-112 847</b>	<b>-12 847</b>
Årets resultat				-599	-599
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-113 447</b>	<b>-13 447</b>

Selskapets egenkapital er tappt. Negativ egenkapital vurderes som forbigående. Selskapet er finansiert via morselskap. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Morselskap vil sørge for at selskapet tilføres nødvendig kapital.



## Per Kroghs Vei I AS

### Note 6 Investering i tilknyttet selskap

	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Eier-/ stemmeandel</b>	<b>Selskapets kontor</b>
Per Kroghs Vei 1 ANS	0	0	1 %	Oslo

Selskapet eier 1 % av Per Kroghs Vei 1 ANS.

Per Kroghs Vei 1 ANS eier hjemmelen til Per Kroghs Vei 1, gnr. 107, bnr. 72.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	19 477	19 477
<b>Sum</b>	<b>19 477</b>	<b>19 477</b>

Kortsiktig gjeld forfaller med mindre enn 5 år og er utelukkende konserninternt.

### Note 8 Vurderinger COVID-19

Koronapandemien har i stor grad preget 2020, og norske myndigheter har iverksatt omfattende tiltak for å hindre videre spredning av viruset. Næringseiendom vil kunne oppleve økt ledighet og svekket fremtidig inntjening som videre kan medføre reduserte eiendomsverdier. Det er fremdeles stor usikkerhet og vanskelig å estimere langsiktige konsekvenser av pandemien. Selskapet eier et hjemmelselskap, har lite aktivitet og er ikke påvirket av tiltakene rundt covid-19 i noen særlig grad. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.