



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 563 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNE INVEST AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 142	290 066
Sum kostnader		97 142	290 066
Driftsresultat		-97 142	-290 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 463	76 495
Annen finansinntekt			378 000
Sum finansinntekter		103 463	454 495
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			10 770 799
Annen rentekostnad		25 430	17 847
Sum finanskostnader		25 430	10 788 646
Netto finans		78 034	-10 334 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 109	-10 624 217
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 231	-39 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 878	-10 584 240
Årsresultat		-14 878	-10 584 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 878	-10 584 240
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 878	-10 584 240
Sum overføringer og disponeringer		-14 878	-10 584 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 977	39 977
Sum immaterielle eiendeler		39 977	39 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 376	26 376
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 900 000	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		1 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 985 451	782 195
Sum finansielle anleggsmidler		7 911 827	6 658 571
Sum anleggsmidler		7 951 804	6 698 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 000	142 960
Andre kortsiktige fordringer		4 231	
Sum fordringer		1 004 231	142 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 199	2 089 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 199	2 089 189
Sum omløpsmidler		1 037 430	2 232 149
SUM EIENDELER		8 989 234	8 930 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	5	601 696	601 696
Sum innskutt egenkapital		601 696	601 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 729 251	3 744 129
Sum opptjent egenkapital		3 729 251	3 744 129
Sum egenkapital		4 330 947	4 345 825
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 658 288	4 584 872
Sum kortsiktig gjeld		4 658 288	4 584 872
Sum gjeld		4 658 288	4 584 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 989 234	8 930 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727118

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 563 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDETS CARAVANSENTER AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 563 934
SØRLANDETS CARAVANSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 142	290 066
Sum kostnader		97 142	290 066
Driftsresultat		-97 142	-290 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 463	76 495
Annen finansinntekt			378 000
Sum finansinntekter		103 463	454 495
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			10 770 799
Annen rentekostnad		25 430	17 847
Sum finanskostnader		25 430	10 788 646
Netto finans		78 034	-10 334 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 109	-10 624 217
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 231	-39 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 878	-10 584 240
Årsresultat		-14 878	-10 584 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 878	-10 584 240
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 878	-10 584 240
Sum overføringer og disponeringer		-14 878	-10 584 240



Organisasjonsnr: 917 563 934
SØRLANDETS CARAVANSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 977	39 977
Sum immaterielle eiendeler		39 977	39 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 376	26 376
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 900 000	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		1 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 985 451	782 195
Sum finansielle anleggsmidler		7 911 827	6 658 571
Sum anleggsmidler		7 951 804	6 698 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 000	142 960
Andre kortsiktige fordringer		4 231	
Sum fordringer		1 004 231	142 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 199	2 089 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 199	2 089 189
Sum omløpsmidler		1 037 430	2 232 149
SUM EIENDELER		8 989 234	8 930 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	601 696	601 696
Sum innskutt egenkapital		601 696	601 696



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 729 251	3 744 129
Sum opptjent egenkapital		3 729 251	3 744 129
Sum egenkapital		4 330 947	4 345 825
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 658 288	4 584 872
Sum kortsiktig gjeld		4 658 288	4 584 872
Sum gjeld		4 658 288	4 584 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 989 234	8 930 697



Organisasjonsnr: 917 563 934
SØRLANDETS CARAVANSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	601696.00	1.00	601696.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Røinås	601696.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	601696.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

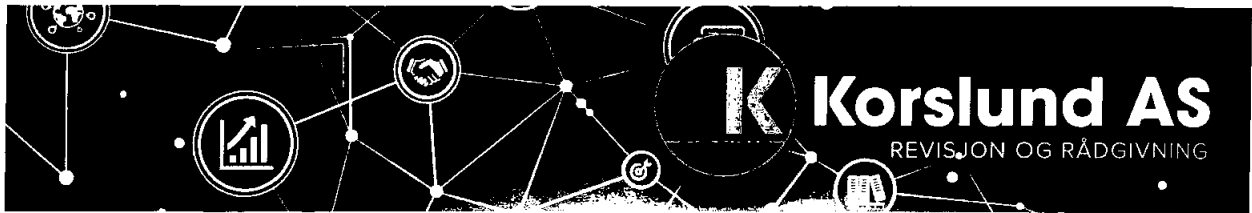
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



HR Eiendom AS	50.00%	50.00%	11366.00
---------------	--------	--------	----------



Til generalforsamlingen i Sørlandets Caravansenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sørlandets Caravansenter AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Kystveien 40, 4841 Arendal

Tel: +47 99 21 70 51

haakon@korslund.as

www.korslund.as

Org.nr.: 924 825 855



Medlem av Revisorforeningen



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 22. juni 2021
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Sørlandets Caravansenter AS**

Organisasjonsnr. 917563934

Utarbeidet av:
Conducta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 256
4892 GRIMSTAD
Organisasjonsnr. 986793062



Sørlandets Caravansenter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	97 143	290 067
Sum driftskostnader		97 143	290 067
DRIFTSRESULTAT		(97 143)	(290 067)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103 463	76 495
Annen finansinntekt		0	378 000
Sum finansinntekter		103 463	454 495
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	10 770 799
Annen rentekostnad		25 430	17 847
Sum finanskostnader		25 430	10 788 646
NETTO FINANSPOSTER		78 034	(10 334 150)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 109)	(10 624 217)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 231)	(39 977)
ORDINÆRT RESULTAT		(14 878)	(10 584 240)
ARSRESULTAT		(14 878)	(10 584 240)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(14 878)	(10 584 240)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 878)	(10 584 240)

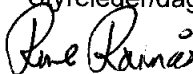


Sørlandets Caravansenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 977	39 977
Sum immaterielle eiendeler		39 977	39 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 376	26 376
Lån til tilknyttet selskap	4	4 900 000	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	1 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 985 451	782 195
Sum finansielle anleggsmidler		7 911 827	6 658 571
SUM ANLEGGSMIDLER		7 951 804	6 698 548
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 000	142 960
Andre kortsiktige fordringer		4 231	0
Sum fordringer		1 004 231	142 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 199	2 089 189
SUM OMLØPSMIDLER		1 037 430	2 232 149
SUM EIENDELER		8 989 234	8 930 697
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	601 696	601 696
Sum innskutt egenkapital		601 696	601 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 729 251	3 744 129
Sum opptjent egenkapital		3 729 251	3 744 129
SUM EGENKAPITAL		4 330 947	4 345 825
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 658 288	4 584 872
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 658 288	4 584 872
SUM GJELD		4 658 288	4 584 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 989 234	8 930 697

Grimstad den 22.06.2021

Rune Røinås
Styreleder/daglig leder




Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i egen note. Andelen vurderes etter kostmetoden.



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	11 875
Samlet honorar til revisor	11 875

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Betalbar skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	181 715	181 715
Sum negative skatteøkende forskjeller	181 715	181 715
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-181 715	-181 715
Balanseført utsatt skattefordel	39 977	39 977

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-19 109
Permanente og andre forskjeller	-122
Inntekt	-19 231

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-4 231
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	-4 231

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-4 231
= Betalbar skatt i balansen	0



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Caravan Eiendom AS, Oslo	21,00 %	21,00 %	0	0

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
HR Eiendom AS, Kristiansand	50,00 %	50,00 %	-311	11 366

Note 4 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har langsiktig utlån til HR Eiendom AS på kr 4.900.000 som er felleskontrollert virksomhet eid av Sørlandets Caravansenter AS 50% og Castello Holding AS 50%.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 601 696 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 601 696.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Rune Røinås	601 696	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret	Antall	Eierandel
	601 696	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	601 696	0	3 744 129	4 345 825
-Til årets resultat			-14 878	-14 878
Pr 31.12.	601 696	0	3 729 251	4 330 947



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Fortsatt drift

Til tross for underskudd er soliditeten og likviditeten fortsatt god. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Koronapandemien har ingen direkte påvirkning på selskapets virksomhet.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld - nærstående

I posten inngår kortsiktig gjeld til nærstående og selskap eid av nærstående med kr 4.570.172,-.



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i egen note. Andelen vurderes etter kostmetoden.



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	11 875
Samlet honorar til revisor	11 875

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Betalbar skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	181 715	181 715
Sum negative skatteøkende forskjeller	181 715	181 715
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-181 715	-181 715
Balanseført utsatt skattefordel	39 977	39 977

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-19 109
Permanente og andre forskjeller	-122
Inntekt	-19 231

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-4 231
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	-4 231

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-4 231
= Betalbar skatt i balansen	0



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Caravan Eiendom AS, Oslo	21,00 %	21,00 %	0	0

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
HR Eiendom AS, Kristiansand	50,00 %	50,00 %	-311	11 366

Note 4 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har langsiktig utlån til HR Eiendom AS på kr 4.900.000 som er felleskontrollert virksomhet eid av Sørlandets Caravansenter AS 50% og Castello Holding AS 50%.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 601 696 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 601 696.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Rune Røinås	601 696	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	601 696	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	601 696	0	3 744 129	4 345 825
-Til årets resultat			-14 878	-14 878
Pr 31.12.	601 696	0	3 729 251	4 330 947



Sørlandets Caravansenter AS

Noter 2020

Fortsatt drift

Til tross for underskudd er soliditeten og likviditeten fortsatt god. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Koronapandemien har ingen direkte påvirkning på selskapets virksomhet.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld - nærstående

I posten inngår kortsiktig gjeld til nærstående og selskap eid av nærstående med kr 4.570.172,-.



Sørlandets Caravansenter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	97 143	290 067
Sum driftskostnader		97 143	290 067
DRIFTSRESULTAT		(97 143)	(290 067)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103 463	76 495
Annen finansinntekt		0	378 000
Sum finansinntekter		103 463	454 495
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	10 770 799
Annen rentekostnad		25 430	17 847
Sum finanskostnader		25 430	10 788 646
NETTO FINANSPOSTER		78 034	(10 334 150)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 109)	(10 624 217)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 231)	(39 977)
ORDINÆRT RESULTAT		(14 878)	(10 584 240)
ÅRSRESULTAT		(14 878)	(10 584 240)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(14 878)	(10 584 240)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 878)	(10 584 240)



Sørlandets Caravansenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 977	39 977
Sum immaterielle eiendeler		39 977	39 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 376	26 376
Lån til tilknyttet selskap	4	4 900 000	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	1 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 985 451	782 195
Sum finansielle anleggsmidler		7 911 827	6 658 571
SUM ANLEGGSMIDLER		7 951 804	6 698 548
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 000	142 960
Andre kortsiktige fordringer		4 231	0
Sum fordringer		1 004 231	142 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 199	2 089 189
SUM OMLØPSMIDLER		1 037 430	2 232 149
SUM EIENDELER		8 989 234	8 930 697
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	601 696	601 696
Sum innskutt egenkapital		601 696	601 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 729 251	3 744 129
Sum opptjent egenkapital		3 729 251	3 744 129
SUM EGENKAPITAL		4 330 947	4 345 825
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 658 288	4 584 872
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 658 288	4 584 872
SUM GJELD		4 658 288	4 584 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 989 234	8 930 697

Grimstad den 22.06.2021

Rune Røinås
Styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Sørlandets Caravansenter AS**

Organisasjonsnr. 917563934

Utarbeidet av:
Conducta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 256
4892 GRIMSTAD
Organisasjonsnr. 986793062