



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 894 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMEC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Setergårdsveien 5
7125 VANVIKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 500	925 000
Sum inntekter		1 163 500	925 000
Kostnader			
Varekostnad		22 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 611	287 634
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		156 831	131 295
Sum kostnader		472 415	418 929
Driftsresultat		691 085	506 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 916	24 244
Sum finansinntekter		14 916	24 244
Annen rentekostnad		336 819	265 727
Sum finanskostnader		336 819	265 727
Netto finans		-321 903	-241 483
Resultat før skattekostnad		369 182	264 588
Skattekostnad	2	78 035	50 996
Årsresultat		291 147	213 592
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	291 147	213 592
Sum overføringer og disponeringer		291 147	213 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 445 674	5 193 217
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	294 896	7 951
Sum varige driftsmidler		8 740 570	5 201 168
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		8 910	8 640
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 910	8 640
Sum anleggsmidler		8 749 480	5 209 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	4	610 142	279 559
Sum fordringer		610 142	279 559
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum omløpsmidler		4 395 373	959 682
SUM EIENDELER		13 144 853	6 169 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	1 232 831	941 684
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 232 831	941 684
Sum egenkapital		2 332 831	2 041 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 493 162	3 533 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 280 470	525 533
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 773 632	4 058 543
Sum langsiktig gjeld		9 773 632	4 058 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945 444	1 566
Betalbar skatt	2	78 035	50 996
Skyldige offentlige avgifter		-2	-2
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		14 914	16 703
Sum kortsiktig gjeld		1 038 391	69 263
Sum gjeld		10 812 023	4 127 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 144 853	6 169 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446777

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 894 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMEC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Setergårdsveien 5
7125 VANVIKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 894 090
VAMEC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 500	925 000
Sum inntekter		1 163 500	925 000
Kostnader			
Varekostnad		22 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 611	287 634
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		156 831	131 295
Sum kostnader		472 415	418 929
Driftsresultat		691 085	506 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 916	24 244
Sum finansinntekter		14 916	24 244
Annen rentekostnad		336 819	265 727
Sum finanskostnader		336 819	265 727
Netto finans		-321 903	-241 483
Resultat før skattekostnad		369 182	264 588
Skattekostnad	2	78 035	50 996
Årsresultat		291 147	213 592
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	291 147	213 592
Sum overføringer og disponeringer		291 147	213 592



Organisasjonsnr: 979 894 090
VAMEC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 445 674	5 193 217
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	294 896	7 951
Sum varige driftsmidler		8 740 570	5 201 168

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		8 910	8 640
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 910	8 640

Sum anleggsmidler

8 749 480 **5 209 808**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	4	610 142	279 559
Sum fordringer		610 142	279 559

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
---	---	---	---



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum omløpsmidler		4 395 373	959 682
SUM EIENDELER		13 144 853	6 169 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	1 232 831	941 684
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 232 831	941 684
Sum egenkapital		2 332 831	2 041 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	7	0	0
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 493 162	3 533 010
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 280 470	525 533
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 773 632	4 058 543
Sum langsiktig gjeld		9 773 632	4 058 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945 444	1 566
Betalbar skatt	2	78 035	50 996
Skyldige offentlige avgifter		-2	-2



Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		14 914	16 703
Sum kortsiktig gjeld		1 038 391	69 263
Sum gjeld		10 812 023	4 127 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 144 853	6 169 490



Organisasjonsnr: 979 894 090
VAMEC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Vamec Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Setergårdsveien 5

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	610142.00	279559.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1280470.00	525533.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
674754.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3056634.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8740570.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VAMEC EIENDOM AS
979894090
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 500	925 000
Sum driftsinntekter		1 163 500	925 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-292 611	-287 634
Annen driftskostnad		-156 831	-131 295
Sum driftskostnader		-472 415	-418 929
Driftsresultat		691 085	506 071
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 916	24 244
Sum finansinntekter		14 916	24 244
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-336 819	-265 727
Sum finanskostnader		-336 819	-265 727
Netto finans		-321 903	-241 483
Resultat før skattekostnad		369 182	264 588
Skattekostnad	2	-78 035	-50 996
Årsresultat		291 147	213 592
Overføringer			
Annen egenkapital	3	291 147	213 592
Sum overføringer		291 147	213 592



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 445 674	5 193 217
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	294 896	7 951
Sum varige driftsmidler		8 740 570	5 201 168
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 910	8 640
Sum finansielle anleggsmidler		8 910	8 640
Sum anleggsmidler		8 749 480	5 209 808
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	610 142	279 559
Sum fordringer		610 142	279 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 785 231	680 123
Sum omløpsmidler		4 395 373	959 682
SUM EIENDELER		13 144 853	6 169 490



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 232 831	941 684
Sum opptjent egenkapital		1 232 831	941 684
Sum egenkapital		2 332 831	2 041 684
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 493 162	3 533 010
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 280 470	525 533
Sum annen langsiktig gjeld		9 773 632	4 058 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945 444	1 566
Betalbar skatt	2	78 035	50 996
Skyldige offentlige avgifter		-2	-2
Annen kortsiktig gjeld		14 914	16 703
Sum kortsiktig gjeld		1 038 391	69 263
Sum gjeld		10 812 023	4 127 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 144 853	6 169 490

VANVIKAN, 14.05.2025

Arve Storsve
styrets leder / daglig leder

Olav Storsve
styremedlem

Stig Rune Storsve
styremedlem



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	46 000	13 711 139	13 757 139
Tilgang i året	301 170	3 530 843	3 832 013
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	347 170	17 241 982	17 589 152
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-38 048	-8 517 923	-8 555 971
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-52 274	-8 796 308	-8 848 582
Balanseført verdi pr 31.12	294 896	8 445 674	8 740 570
Årets av- og nedskrivninger	14 226	278 385	292 611
Økonomisk levetid	5 - 20	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	78 035	50 996
Skattekostnad	78 035	50 996
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	369 182	264 588
Permanente forskjeller	-343	147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 136	-32 936
Skattepliktig inntekt	354 702	231 799
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	78 035	50 996
Betalbar skatt i balansen	78 035	50 996



VAMEC EIENDOM AS
979 894 090

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 100 000	941 684	2 041 684
Årsresultat	0	291 147	291 147
Egenkapital 31.12.2024	1 100 000	1 232 831	2 332 831

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Vamec Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Setergårdsveien 5

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	610 142	279 559

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 280 470	525 533

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 100	1 000	1 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VAMEC HOLDING AS	1 100	100,00	Ordinære

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	674 754
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 056 634
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 740 570
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0