



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 667 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDES GATE 5 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Øystein Os
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 965	52 203
Sum kostnader	1	46 965	52 203
Driftsresultat		-46 965	-52 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 954	41 701
Annen rentekostnad		363	737
Sum finanskostnader		39 317	42 438
Netto finans		-39 317	-42 438
Resultat før skattekostnad		-86 282	-94 641
Skattekostnad på resultat	2	-21 733	-20 821
Årsresultat		-64 549	-73 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 549	-73 820
Totalresultat		-64 549	-73 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-64 549	-73 820
Sum overføringer og disponeringer	3	-64 549	-73 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	90 246	68 513
Sum immaterielle eiendeler		90 246	68 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler	5	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		590 246	568 513
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 672	22 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 672	22 213
Sum omløpsmidler		3 672	22 213
SUM EIENDELER		593 918	590 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		430	430
Annen innskutt egenkapital		-12 500	
Sum innskutt egenkapital		257 930	30 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		301 891	237 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-301 891	-237 342
Sum egenkapital	3	-43 961	-206 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	585 244	759 550
Sum annen langsiktig gjeld		585 244	759 550
Sum langsiktig gjeld		585 244	759 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 681	2 393
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	38 954	35 694
Sum kortsiktig gjeld	7	52 635	38 087
Sum gjeld		637 879	797 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		593 917	590 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466616

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 667 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDES GATE 5 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Øystein Os
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 667 520
GUDES GATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 965	52 203
Sum kostnader	1	46 965	52 203
Driftsresultat		-46 965	-52 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 954	41 701
Annen rentekostnad		363	737
Sum finanskostnader		39 317	42 438
Netto finans		-39 317	-42 438
Resultat før skattekostnad		-86 282	-94 641
Skattekostnad på resultat	2	-21 733	-20 821
Årsresultat		-64 549	-73 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 549	-73 820
Totalresultat		-64 549	-73 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-64 549	-73 820
Sum overføringer og disponeringer	3	-64 549	-73 820



Organisasjonsnr: 923 667 520
GUDES GATE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	90 246	68 513
Sum immaterielle eiendeler		90 246	68 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler	5	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		590 246	568 513
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 672	22 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 672	22 213
Sum omløpsmidler		3 672	22 213
SUM EIENDELER		593 918	590 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		430	430
Annen innskutt egenkapital		-12 500	
Sum innskutt egenkapital		257 930	30 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		301 891	237 342
Sum opptjent egenkapital		-301 891	-237 342
Sum egenkapital	3	-43 961	-206 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	7	585 244	759 550
Sum annen langsiktig gjeld		585 244	759 550
Sum langsiktig gjeld		585 244	759 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 681	2 393
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	38 954	35 694
Sum kortsiktig gjeld	7	52 635	38 087
Sum gjeld		637 879	797 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		593 917	590 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 667 520
GODES GATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

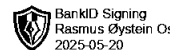
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Gudes Gate 5 AS
923 667 520

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Gudes Gate 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		46 965	52 203
Sum driftskostnader	1	46 965	52 203
Driftsresultat		-46 965	-52 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 954	41 701
Annen rentekostnad		363	737
Resultat av finansposter		-39 317	-42 438
Resultat før skattekostnad		-86 282	-94 641
Skattekostnad på resultat	2	-21 733	-20 821
Resultat		-64 549	-73 820
Årsresultat		-64 549	-73 820
Overføringer			
Avsett til annen egenkapital		-64 549	-73 820
Sum overføringer	3	-64 549	-73 820



Balanse

Gudes Gate 5 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	90 246	68 513
Sum immaterielle eiendeler		90 246	68 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler	5	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		590 246	568 513
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 672	22 213
Sum omløpsmidler		3 672	22 213
Sum eiendeler		593 918	590 726



Balanse

Gudes Gate 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 000	30 000
Overkurs		430	430
Annen innskutt egenkapital		-12 500	0
Sum innskutt egenkapital		257 930	30 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-301 891	-237 342
Sum opptjent egenkapital		-301 891	-237 342
Sum egenkapital	3	-43 961	-206 912
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	585 244	759 550
Sum annen langsiktig gjeld		585 244	759 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 681	2 393
Annen kortsiktig gjeld	7	38 954	35 694
Sum kortsiktig gjeld	7	52 635	38 087
Sum gjeld		637 879	797 637
Sum egenkapital og gjeld		593 917	590 726

Oslo, 20.05.2025
Styret i Gudes Gate 5 AS

Rasmus Øystein Os
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balansføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Gudes Gate 5 AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Revisør

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-21 733	-20 821
Skattekostnad ordinært resultat	-21 733	-20 821
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 282	-94 641
Permanente forskjeller	-12 500	0
Skattepliktig inntekt	-98 782	-94 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-410 207	-311 425	98 782
Grunnlag for utsatt skattefordel	-410 207	-311 425	98 782
Utsatt skattefordel (22 %)	-90 246	-68 513	21 732

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen s innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	430		-237 342	-206 912
Kapitalforhøyelse	240 000		-12 500	0	227 500
Årets resultat				-64 549	-64 549
Pr. 31.12.2024	270 000	430	-12 500	-301 891	-43 961

Selskapet eier tomt hvor den reelle verdien er høyere enn den bokførte verdien i regnskapet. Driften av Gudes Gate 5 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret legger til grunn at det er grunnlag for fortsatt drift.

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	500 000	500 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	500 000	500 000
= Bokført verdi 31.12.24	500 000	500 000

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomt	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000

Eiendommen er pantsatt med kr. 20 000 000 for lån i morselskap.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gudes Gate 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	9 000,0	270 000
Sum	30		270 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fauna Eiendom AS	30	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	585 244	759 550
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 954	35 694
Sum	624 198	795 244

Gjelden er renteberegnet.