



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 425 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUSMANNSGATE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 17
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Axelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 750	37 500
Sum kostnader		18 750	37 500
Driftsresultat		-18 750	-37 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,6	-10 530 995	0
Annen renteinntekt		154	655
Sum finansinntekter		-10 530 841	655
Annen rentekostnad		1 401	1 201
Sum finanskostnader		1 401	1 201
Netto finans		-10 532 242	-546
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 550 992	-38 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 550 992	-38 046
Årsresultat		-10 550 992	-38 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	35 000 000	45 530 995
Sum finansielle anleggsmidler		35 000 000	45 530 995
Sum anleggsmidler		35 000 000	45 530 995
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 439	41 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 439	41 436
Sum omløpsmidler		21 439	41 436
SUM EIENDELER		35 021 439	45 572 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum opptjent egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum egenkapital	5	35 021 439	45 572 431
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 021 439	45 572 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 339159

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 425 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUSMANNSGATE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 17
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Axelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 980 425 487
HAUSMANNSGATE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 750	37 500
Sum kostnader		18 750	37 500
Driftsresultat		-18 750	-37 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,6	-10 530 995	0
Annen renteinntekt		154	655
Sum finansinntekter		-10 530 841	655
Annen rentekostnad		1 401	1 201
Sum finanskostnader		1 401	1 201
Netto finans		-10 532 242	-546
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 550 992	-38 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 550 992	-38 046
Årsresultat		-10 550 992	-38 046



Organisasjonsnr: 980 425 487
HAUSMANNSGATE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		35 000 000	45 530 995
Sum finansielle anleggsmidler		35 000 000	45 530 995
Sum anleggsmidler		35 000 000	45 530 995
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 439	41 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 439	41 436
Sum omløpsmidler		21 439	41 436
SUM EIENDELER		35 021 439	45 572 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 3,5		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum opptjent egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum egenkapital	5	35 021 439	45 572 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 021 439	45 572 431



Organisasjonsnr: 980 425 487
HAUSMANNSGATE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500000.00	1.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Utdanningsforbundet	2500000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	18750.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18750.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	37500.00

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hurdalsjøen Hotell og Konferanse	100.00%	100.00%	36407891.00	-8170283.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Utdanningsforbundet	Oslo

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hausmannsgate Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hausmannsgate Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 10 550 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TANG6-TSKON-NHTMI-JU35G-ZOFF3-BZANZE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hausmannsgate Utvikling AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30. april 2021
Deloitte AS

Grete Elgåen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TANGE-TSKON-NHTMI-JU35G-ZOFT3-BZNE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

GRETE ELGÅEN

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-4286941

IP: 82.164.xxx.xxx

2021-05-09 20:26:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: TAN6E-TSK0N-NHTMI-JU35G-ZOFT3-BZANZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Årsregnskap 2020 - Hausmannsgate Utvikling AS

Dette dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Axelsen, Tom Christian (fødselsdato: 17.04.1962), signert 30.04.2021 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Valås, Hege Elisabeth (fødselsdato: 16.01.1967), signert 30.04.2021 med BankID



Dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signeringen
- Originaldokumentet med signatordetaljer på hver side
- Digitalt integrerte signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med en signaturtjeneste fra Posten Norge AS. Posten garanterer dermed for autensiteteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturen er gyldig

Hvis du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Hausmannsgate Utvikling AS

Resultatregnskap

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Annen driftskostnad	2	18 750	37 500
Sum driftskostnader		18 750	37 500
Driftsresultat		-18 750	-37 500
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt/(-) nedskrivning på investering i datterselskap	4, 6	-10 530 995	0
Annen renteinntekt		154	656
Annen rentekostnad		-1 401	-1 201
Netto finansresultat		-10 532 242	-546
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 550 992	-38 046
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ARSRESULTAT		-10 550 992	-38 046
OVERFØRINGER			
Overført til/(fra) annen egenkapital	5	-10 550 992	-38 046
Sum overføringer		-10 550 992	-38 046

Dokumentet er signert digitalt av:

- Axelsen, Tom Christian (17.04.1962), 30.04.2021
- Valås, Hege Elisabeth (16.01.1967), 30.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Hausmannsgate Utvikling AS

Balanse

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskaper	4	35 000 000	45 530 995
Sum anleggsmidler		35 000 000	45 530 995
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		21 439	41 436
Sum omløpsmidler		21 439	41 436
SUM EIENDELER		35 021 439	45 572 431
EGENKAPITAL OG GJELD			
		2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum opptjent egenkapital		32 521 439	43 072 431
Sum egenkapital	5	35 021 439	45 572 431
Gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 021 439	45 572 431

Oslo, 31. desember 2020

30. april 2021

Styret for Hausmannsgate Utvikling AS

Hege Elisabeth Valås
styreleder

Tom Chr. Axelsen
styremedlem/daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Axelsen, Tom Christian (17.04.1962), 30.04.2021
- Valås, Hege Elisabeth (16.01.1967), 30.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Hausmannsgate Utvikling AS Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge. Reglene for små foretak er benyttet. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Investeringene i Hurdalsjøen Hotell og Konferansesenter AS er vurdert etter kostverdimetoden. Dersom virkelig verdi er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, foretas det nedskrivning til virkelig verdi. Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er i 2020 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisorhonorar i 2020 utgjør kr. 18 750 inkl. mva.

Revisor har ikke ytt andre tjenester.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse. Samtlige 2 500 000 aksjer, pålydende kr. 1, eies av Utdanningsforbundet.

Note 4 Investering i datterselskaper

	Ansk. tidsp.	Egenkapital per 31.12.20	Årsresultat 2020	Forretningskontor	Stemme- og eierandel
Hurdalsjøen Hotell og Konferansesenter AS	2005	36 407 891	-8 170 283	Hurdal	100 %
	Balanseført verdi	Virksomhetsområde			
Hurdalsjøen Hotell og Konferansesenter AS	35 000 000	Hotellvirksomhet			

Hurdalsjøen Hotell og Konferansesenter AS er eneste aktiva i selskapet. Den regnskapsførte verdien av datterselskapet er nedskrevet til 35 mill. kroner. Nedskrevet verdi tilsvarer netto markedsverdi av hotellet, som har falt markant som følge av Covid-19. Se også note 7.

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 500 000	43 072 431	45 572 431
Årets resultat		-10 550 992	-10 550 992
Egenkapital 31.12.	2 500 000	32 521 439	35 021 439

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skatter	0	0

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2020	2019
Årsresultat før skatt	-10 550 992	-38 046
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-2 321 218	-8 370
Skatteeffekten av følgende poster:		
Nedskrivning på investering i datterselskap	2 316 819	
Nedvurdering utsatt skattefordel	4 399	8 370
Skattekostnad	0	0

Det er en utsatt skattefordel knyttet til gevinst-/tapkontoen. Denne er nedvurdert til 0 i regnskapet.

Note 7 Fortsatt drift

Koronapandemien har i stor grad påvirket årsregnskap for 2020 for Hurdalsjøen hotell og konferansesenter AS. Per dato for avleggelse av årsregnskapet er det en vesentlig grad av usikkerhet knyttet til situasjonen ved hotellet. Det er uklart i nøyaktig hvor stor grad virusutbruddet vil påvirke hotellets drift i 2021. Hotellet har vært stengt i lange perioder også i 2021. Situasjonen for hotellet vurderes som krevende, men håndterbar. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Axelsen, Tom Christian (17.04.1962), 30.04.2021
- Valås, Hege Elisabeth (16.01.1967), 30.04.2021

Forseglet av



Posten Norge