



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 207 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNICO REAL WINES AS  
Forretningsadresse: Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir K Gjerdrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 858 910	48 867 261
Salgsinntekt redusert med offentlige avgifter	1	0	0
Annen driftsinntekt		1 121 067	1 598 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 979 977</b>	<b>50 466 249</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 418 294	27 754 973
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	6 311 638	4 952 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	71 967	109 777
Annen driftskostnad	7, 8	8 841 281	10 424 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 643 180</b>	<b>43 242 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 797</b>	<b>7 223 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 886	0
Annen renteinntekt		102 843	73 169
Annen finansinntekt		365 728	177 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>541 457</b>	<b>280 296</b>
Annen rentekostnad	9	64 046	7 000
Annen finanskostnad		449 104	659 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 149</b>	<b>666 867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 308</b>	<b>-386 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 365 105</b>	<b>6 837 000</b>
Skattekostnad	10, 11	615 587	1 663 903
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		1 749 518	5 173 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	182 900	115 875
Utsatt skattefordel	10, 11	78 804	255 030
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>261 704</b>	<b>370 905</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	109 979	149 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 979</b>	<b>149 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	4 094 768	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	107 000	107 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12, 13	1 722 170	365 050
Andre langsiktige fordringer	13	0	185 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 923 938</b>	<b>658 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 295 621</b>	<b>1 178 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	14	12 482 260	9 721 695
<b>Sum varer</b>		<b>12 482 260</b>	<b>9 721 695</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 14	7 094 008	9 629 090
Andre kortsiktige fordringer		516 349	42 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 610 357</b>	<b>9 671 731</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 882 733	4 156 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 882 733</b>	<b>4 156 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		21 975 350	23 549 506
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	100 002	100 002
Beholdning av egne aksjer	16, 17, 18	-16 670	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 332</b>	<b>100 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	17	12 584 886	13 161 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 584 886</b>	<b>13 161 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 668 218</b>	<b>13 261 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 078 455	0
Leverandørgjeld		8 304 895	4 831 005
Betalbar skatt	10, 11	439 361	1 735 939
Skyldige offentlige avgifter	15	3 493 657	3 822 328
Kortsiktig konserngjeld		0	182 041
Annen kortsiktig gjeld	12	1 286 385	895 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 602 753</b>	<b>11 466 698</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		15 602 753	11 466 698
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644019

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 207 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNICO REAL WINES AS  
Forretningsadresse: Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir K Gjerdrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 998 207 134  
UNICO REAL WINES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 858 910	48 867 261
Salgsinntekt redusert med offentlige avgifter	1	0	0
Annen driftsinntekt		1 121 067	1 598 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 979 977</b>	<b>50 466 249</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 418 294	27 754 973
Lønnskostnad	2, 3, 4,	6 311 638	4 952 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	71 967	109 777
Annen driftskostnad	7, 8	8 841 281	10 424 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 643 180</b>	<b>43 242 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 797</b>	<b>7 223 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 886	0
Annen renteinntekt		102 843	73 169
Annen finansinntekt		365 728	177 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>541 457</b>	<b>280 296</b>
Annen rentekostnad	9	64 046	7 000
Annen finanskostnad		449 104	659 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 149</b>	<b>666 867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 308</b>	<b>-386 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 365 105</b>	<b>6 837 000</b>
Skattekostnad	10, 11	615 587	1 663 903
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 749 518	5 173 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>



Organisasjonsnr: 998 207 134  
UNICO REAL WINES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	182 900	115 875
Utsatt skattefordel	10, 11	78 804	255 030
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>261 704</b>	<b>370 905</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	109 979	149 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 979</b>	<b>149 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	4 094 768	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	107 000	107 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12, 13	1 722 170	365 050
Andre langsiktige fordringer	13	0	185 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 923 938</b>	<b>658 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 295 621</b>	<b>1 178 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	14	12 482 260	9 721 695
<b>Sum varer</b>		<b>12 482 260</b>	<b>9 721 695</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 14	7 094 008	9 629 090
Andre kortsiktige fordringer		516 349	42 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 610 357</b>	<b>9 671 731</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 882 733	4 156 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 882 733</b>	<b>4 156 080</b>



Sum omløpsmidler		21 975 350	23 549 506
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	100 002	100 002
Beholdning av egne aksjer	16, 17, 1	-16 670	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 332</b>	<b>100 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	17	12 584 886	13 161 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 584 886</b>	<b>13 161 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 668 218</b>	<b>13 261 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	14	2 078 455	0
Leverandørgjeld		8 304 895	4 831 005
Betalbar skatt	10, 11	439 361	1 735 939
Skyldige offentlige avgifter	15	3 493 657	3 822 328
Kortsiktig konserngjeld		0	182 041
Annen kortsiktig gjeld	12	1 286 385	895 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 602 753</b>	<b>11 466 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 602 753</b>	<b>11 466 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>



Organisasjonsnr: 998 207 134  
UNICO REAL WINES AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

5

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.62

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4885059.00	4155598.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	867707.00	618528.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106146.00	61038.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	452726.00	117787.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6311638.00	4952951.00

## Mer om årsverk og lønn

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

### Note

12

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



4094768.00 0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1722170.00	365050.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	185992.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	182041.00

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Foretaket eier 33,33 % av aksjene i Vin John AS

## Note

13

## Fordringer

### Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

5816938.00

## Mer om fordringer

## Note

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

## Note

18

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	16667.00	1.00	16.67%

## Erverv

## Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	16667.00	0.00
<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	2214658.00	0.00
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	16.67%	0.00%
<u>Bakgrunnen for erverv</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	Utløsning av en aksjonær etter avtale	

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

Fullmakt med avtalepant i egne aksjer, utløper 30.06.2024. Maks pålydende verdi kr 16.710,-

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**UNICO REAL WINES AS**  
998207134  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 858 910	48 867 261
Annen driftsinntekt		1 121 067	1 598 988
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>43 979 977</b>	<b>50 466 249</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-26 418 294	-27 754 973
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	-6 311 638	-4 952 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-71 967	-109 777
Annen driftskostnad	7, 8	-8 841 281	-10 424 977
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 643 180</b>	<b>-43 242 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 797</b>	<b>7 223 571</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 886	0
Annen renteinntekt		102 843	73 169
Annen finansinntekt		365 728	177 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>541 457</b>	<b>280 296</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	9	-64 046	-7 000
Annen finanskostnad		-449 104	-659 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-513 149</b>	<b>-666 867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 308</b>	<b>-386 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 365 105</b>	<b>6 837 000</b>
Skattekostnad	10, 11	-615 587	-1 663 903
<b>Årsresultat</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 749 518	5 173 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 749 518</b>	<b>5 173 097</b>



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	182 900	115 875
Utsatt skattefordel	10, 11	78 804	255 030
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>261 704</b>	<b>370 905</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	109 979	149 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 979</b>	<b>149 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	4 094 768	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	107 000	107 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12, 13	1 722 170	365 050
Andre langsiktige fordringer	13	0	185 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 923 938</b>	<b>658 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 295 621</b>	<b>1 178 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	14	12 482 260	9 721 695
<b>Sum varer</b>		<b>12 482 260</b>	<b>9 721 695</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 14	7 094 008	9 629 090
Andre kortsiktige fordringer		516 349	42 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 610 357</b>	<b>9 671 731</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 882 733	4 156 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 882 733</b>	<b>4 156 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 975 350</b>	<b>23 549 506</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	100 002	100 002
Beholdning av egne aksjer	16, 17, 18	-16 670	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 332</b>	<b>100 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	17	12 584 886	13 161 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 584 886</b>	<b>13 161 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 668 218</b>	<b>13 261 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 078 455	0
Leverandørgjeld		8 304 895	4 831 005
Betalbar skatt	10, 11	439 361	1 735 939
Skyldige offentlige avgifter	15	3 493 657	3 822 328
Kortsiktig konserngjeld		0	182 041
Annen kortsiktig gjeld	12	1 286 385	895 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 602 753</b>	<b>11 466 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 602 753</b>	<b>11 466 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 270 971</b>	<b>24 728 126</b>

Bærum, 29.06.2024

Torgrim Frøfjord  
styrets leder

Khrystyna Chernykh Gjerdrum  
styremedlem

Geir Kenneth Gjerdrum  
styremedlem / daglig leder



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Varer og tjenester som omsettes er vin og brennevin.

Samlet omsetning er kr 42 858 910,-



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 885 059	4 155 598
Arbeidsgiveravgift	867 707	618 528
Pensjonskostnader	106 146	61 038
Andre relaterte ytelser	452 726	117 787
<b>Sum</b>	<b>6 311 638</b>	<b>4 952 951</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	402 014	0	204 179

### Mer om ytelser til daglig leder

Andre godtgjørelser er inkl kr 27.150,- for styrehonorar.

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styret	1 726 504	0	485 123
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>1 726 504</b>	<b>0</b>	<b>485 123</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Andre godtgjørelser er inkl kr 54.300,- for styrehonorar.

## Note 5 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4,62

## Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	605 925	1 059 350	1 665 275
Tilgang i året	15 192	84 106	99 298
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>621 117</b>	<b>1 143 456</b>	<b>1 764 573</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-456 252	-943 475	-1 399 727
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-511 138	-960 556	-1 471 694
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>109 979</b>	<b>182 900</b>	<b>292 879</b>
Årets av- og nedskrivninger	54 886	17 080	71 967
Økonomisk levetid	2,2 - 5	2 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Note 7 - Revisjon

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjon	97 150	68 950
Andre tjenester	6 300	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>103 450</b>	<b>68 950</b>

## Note 8 - Kundefordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer til pålydende 31.12	7 101 508	9 728 340
Avsetning til tap	-7 500	-99 250
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>7 094 008</b>	<b>9 629 090</b>

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årets endring i delkrederavsetning	-91 750	-13 700
Årets konstaterte tap på fordringer	99 238	108 175
<b>Tap på fordringer</b>	<b>7 488</b>	<b>94 475</b>

## Note 9 - Sammendratte poster

Posten annen rentekostnad er slått sammen av:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rentekostnad kredittinstitusjoner	61 745	0
Rentekostnad leverandører o.l	2 301	7 000
<b>Totalt</b>	<b>64 046</b>	<b>7 000</b>

## Note 10 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	439 361	1 735 939
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	176 226	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>615 587</b>	<b>1 735 939</b>

<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 365 105	6 837 000
Permanente forskjeller	433 018	726 195
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-801 028	327 439
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 997 094</b>	<b>7 890 634</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	439 361	1 735 939
Sum betalbar skatt i balansen	439 361	1 735 939



UNICO REAL WINES AS  
998 207 134

## Note 11 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-115 577	-112 856	-2 721
Omløpsmidler	-979 122	-234 415	-744 707
Kortsiktig gjeld	-64 529	-10 929	-53 600
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 159 228</b>	<b>-358 200</b>	<b>-801 028</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 159 228	0	1 159 228
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-358 200</b>	<b>358 200</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-255 030</b>	<b>-78 804</b>	<b>-176 226</b>

## Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 094 768	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 722 170	365 050
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	185 992

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	182 041

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Foretaket eier 33,33 % av aksjene i Vin John AS

## Note 13 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 816 938

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2023	2022
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 078 455
Konserngjeld		
Øvrig gjeld		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 455</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		19 590 464
<b>Sum balanseført verdi</b>		<b>19 590 464</b>

### Mer om pantstillelser og garantier



## UNICO REAL WINES AS 998 207 134

Selskapet har kassakredittkontrakt i Handelsbanken med kreditramme 4.000.000,- samt at det er stillet bankgaranti på 1.000.000,- ovenfor Skatteetaten for rettidig betaling av særavgifter.

Handelsbanken har pant i varelager og factoringpant pålydene 9.000.000,- i hver pant som sikkerhet for forannevnte

### Note 15 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	218 553
Skyldig skattetrekk	-218 235

### Note 16 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	50 001	1	50 001
B-aksjer	16 667	1	16 667
C-aksjer	16 667	1	16 667
D-aksjer	16 667	1	16 667
<b>Sum</b>	<b>100 002</b>		<b>100 002</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AUTENTICO AS	50 001	50,00	A-aksjer
AS YOULIKEIT AS	16 667	16,67	B-aksjer
BSR INVEST AS	16 667	16,67	C-aksjer
UNICO REAL WINES AS	16 667	16,67	D-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 002</b>	<b>100</b>	

#### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet eier egne aksjer pr 31.12., 16667 stk

### Note 17 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 002	13 161 426	13 261 428
Årsresultat	0	1 749 518	1 749 518
Kjøp av egne aksjer	-16 670	-2 197 988	-2 214 658
Andre endringer	0	-128 070	-128 070
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>83 332</b>	<b>12 584 886</b>	<b>12 668 218</b>

### Note 18 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	16 667	1	16,67



## UNICO REAL WINES AS 998 207 134

	Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret	Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret
<b>Erverv</b>		
Antall aksjer ervervet	16 667	0
Vederlag	2 214 658	0
Andel av aksjekapital %	16,67	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted	Utløsning av en aksjonær etter avtale	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Fullmakt med avtalepant i egne aksjer, utløper 30.06.2024. Maks pålydende verdi kr 16.710,-

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Unico Real Wines As

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Unico Real Wines As som viser et overskudd på kr 1 749 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



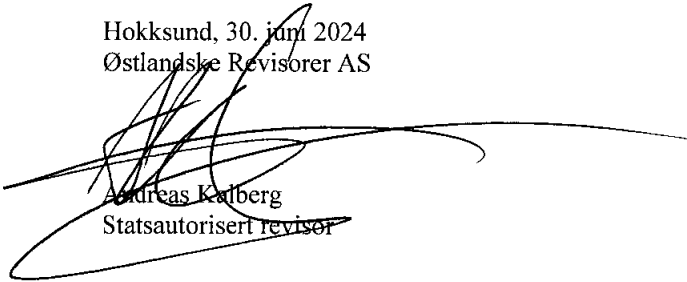
**R** Østlandske Revisorer AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 30. juni 2024  
Østlandske Revisorer AS



Andreas Kalberg  
Statsautorisert revisor