



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 535 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 4B AS
Forretningsadresse: C/O Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 299 517	3 947 187
Andre driftsinntekter		199 088	12 606
Sum inntekter		4 498 605	3 959 793
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	653 788	659 921
Eiers andel felleskostnader		403 283	466 129
Annen driftskostnad		1 022 095	815 094
Sum kostnader		2 079 167	1 941 144
Driftsresultat		2 419 438	2 018 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 152 854	418 755
Annen renteinntekt		11	3
Sum finansinntekter		1 152 865	418 758
Annen rentekostnad	5	2 102 620	1 360 140
Sum finanskostnader		2 102 620	1 360 140
Netto finans		-949 755	-941 382
Ordinært resultat før skattekostnad		1 469 683	1 077 266
Skattekostnad på resultat	6	324 870	237 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144 813	840 240
Årsresultat		1 144 813	840 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144 813	840 240
Totalresultat		1 144 813	840 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	130 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	7	1 006 822	819 000
Overført til annen egenkapital	7	7 991	21 240
Sum overføringer og disponeringer		1 144 813	840 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 391 231	22 281 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 558	95 938
Sum varige driftsmidler		21 444 789	22 377 249
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 402 360	19 299 506
Sum finansielle anleggsmidler		19 402 360	19 299 506
Sum anleggsmidler		40 847 150	41 676 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 370	124 044
Andre kortsiktige fordringer		920 362	620 924
Sum fordringer		922 732	744 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 290 223	824 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 223	824 753
Sum omløpsmidler		2 212 955	1 569 720
SUM EIENDELER		43 060 105	43 246 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital		2 994 730	2 994 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 395 905	2 387 914
Sum opptjent egenkapital		2 395 905	2 387 914
Sum egenkapital		5 390 635	5 382 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 324 361	1 283 466
Sum avsetninger for forpliktelser		1 324 361	1 283 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 427 340	35 059 340
Sum annen langsiktig gjeld		33 427 340	35 059 340
Sum langsiktig gjeld		34 751 701	36 342 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472 777	143 310
Betalbar skatt	6		8 769
Utbytte	7	130 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 290 797	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		1 024 194	318 947
Sum kortsiktig gjeld		2 917 768	1 521 026
Sum gjeld		37 669 469	37 863 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 060 105	43 246 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621172

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 535 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 4B AS
Forretningsadresse: C/O Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 299 517	3 947 187
Andre driftsinntekter		199 088	12 606
Sum inntekter		4 498 605	3 959 793
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	653 788	659 921
Eiers andel felleskostnader		403 283	466 129
Annen driftskostnad		1 022 095	815 094
Sum kostnader		2 079 167	1 941 144
Driftsresultat		2 419 438	2 018 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 152 854	418 755
Annen renteinntekt		11	3
Sum finansinntekter		1 152 865	418 758
Annen rentekostnad	5	2 102 620	1 360 140
Sum finanskostnader		2 102 620	1 360 140
Netto finans		-949 755	-941 382
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	1 469 683	1 077 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		324 870	237 026
Årsresultat		1 144 813	840 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144 813	840 240
Totalresultat		1 144 813	840 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	130 000	
Avgitt konsernbidrag	7	1 006 822	819 000
Overført til annen egenkapital	7	7 991	21 240
Sum overføringer og disponeringer		1 144 813	840 240





Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 391 231	22 281 311
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	53 558	95 938
Sum varige driftsmidler		21 444 789	22 377 249

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	19 402 360	19 299 506
Sum finansielle anleggsmidler		19 402 360	19 299 506

Sum anleggsmidler

		40 847 150	41 676 756
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 370	124 044
Andre kortsiktige fordringer		920 362	620 924
Sum fordringer		922 732	744 967

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 290 223	824 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 223	824 753

Sum omløpsmidler

		2 212 955	1 569 720
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		43 060 105	43 246 476
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital		2 994 730	2 994 730



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 395 905	2 387 914
Sum opptjent egenkapital		2 395 905	2 387 914
Sum egenkapital		5 390 635	5 382 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 324 361	1 283 466
Sum avsetninger for forpliktelses		1 324 361	1 283 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 427 340	35 059 340
Sum annen langsiktig gjeld		33 427 340	35 059 340
Sum langsiktig gjeld		34 751 701	36 342 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472 777	143 310
Betalbar skatt	6		8 769
Utbytte	7	130 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 290 797	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		1 024 194	318 947
Sum kortsiktig gjeld		2 917 768	1 521 026
Sum gjeld		37 669 469	37 863 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 060 105	43 246 476



Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Grini Næringspark 4B AS

UTARBEIDET AS





Grini Næringspark 4b AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 299 517	3 947 187
Andre driftsinntekter		199 088	12 606
Sum driftsinntekter		4 498 605	3 959 793
Driftskostnader			
Eiers andel felleskostnader		403 283	466 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	653 788	659 921
Annen driftskostnad		1 022 095	815 094
Sum driftskostnader		2 079 167	1 941 144
Driftsresultat		2 419 438	2 018 649
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 152 854	418 755
Annen renteinntekt		11	3
Annen rentekostnad	5	2 102 620	1 360 140
Resultat av finansposter		-949 755	-941 382
Resultat før skattekostnad		1 469 683	1 077 266
Skattekostnad på resultat	6	324 870	237 026
Resultat		1 144 813	840 240
Årsresultat		1 144 813	840 240
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	130 000	0
Avsatt konsernbidrag	7	1 006 822	819 000
Overført til annen egenkapital	7	7 991	21 240
Sum overføringer		1 144 813	840 240



Grini Næringspark 4b AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 391 231	22 281 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 558	95 938
Sum varige driftsmidler		21 444 789	22 377 249
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 402 360	19 299 506
Sum finansielle driftsmidler		19 402 360	19 299 506
Sum anleggsmidler		40 847 150	41 676 756
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 370	124 044
Andre kortsiktige fordringer		920 362	620 924
Sum fordringer		922 732	744 967
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 290 223	824 753
Sum omløpsmidler		2 212 955	1 569 720
Sum eiendeler		43 060 105	43 246 476



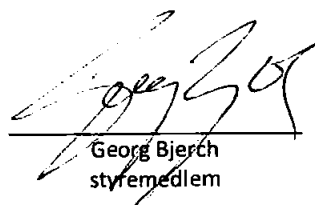
Grini Næringspark 4b AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital		2 994 730	2 994 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 395 905	2 387 914
Sum opptjent egenkapital		2 395 905	2 387 914
Sum egenkapital		5 390 635	5 382 644
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 324 361	1 283 466
Sum avsetning for forpliktelser		1 324 361	1 283 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 427 340	35 059 340
Sum annen langsiktig gjeld		33 427 340	35 059 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472 777	143 310
Betalbar skatt	6	0	8 769
Utbytte	7	130 000	0
Konsernbidrag	4	1 290 797	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		1 024 194	318 947
Sum kortsiktig gjeld		2 917 768	1 521 026
Sum gjeld		37 669 469	37 863 832
Sum egenkapital og gjeld		43 060 105	43 246 476

Oslo, 04.04.2024


Carl Christian Krefting
styreleder


Georg Bjerch
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2023

Note 2 Lønnskostnader / godtgjørelser til styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Dørsentral	Div inventar	Elbil- ladere	SUM
Anskaffelseskost 01.01.23	29 197 243	5 130 000	137 313	272 090	56 475	34 736 646
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	-278 672	0	0	0	-278 672
Anskaffelseskost 31.12.23	29 197 243	4 851 328	137 313	272 090	56 475	34 514 449
Akk. avskrivninger 31.12.23	12 703 110	0	91 543	247 140	27 867	13 069 660
Akk. nedskrivninger 31.12.23	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.23	16 494 133	4 851 328	45 770	24 950	28 608	21 444 789
Årets avskrivninger	583 945	0	27 463	31 085	11 295	653 788
Valgt avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		5 år	5 år	6 år	

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet ved utgangen av året på kr 15 113 724.

Beløpet renteberegnes med 3 mnds NIBOR + 1 %.

Inntektsførte renter i regnskapet for 2023 er kr 902 330.

Det er avsatt kr 1 290 797 i konsernbidrag til Bjerch & Krefting AS i regnskapet for 2023.

Selskapet har i tillegg fordring på søsterselskapet, BMW-Bygget AS.

Dette beløpet renteberegnes med samme rente som Grini Næringspark 4 B AS har på sitt pantelån.

Inntektsførte renter i regnskapet for 2023 er kr 250 524.

Note 5 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter 31.12:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 650 000	8 250 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	7 650 000	8 250 000

Selskapets gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 33 427 340. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 21 391 231.



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2023

Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	8 769
Skatteeffekt av konsernbidrag	283 975	231 000
Endring utsatt skatt	40 895	-2 743
Skattekostnad	324 870	237 026

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 469 683	1 077 266
Permanente forskjeller	7 000	129
Avgitt konsernbidrag	-1 290 797	-1 050 000
Endring midlertidige forskjeller	-185 886	12 466
Skattepliktig resultat	0	39 861

Midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler	5 753 015	5 785 555
Fordringer	117 745	140 534
Kundefordringer	0	-92 152
Gevinst og taps konto	149 062	0
Grunnlag utsatt skatt	6 019 822	5 833 937

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 1 324 361 1 283 466

Skattesats beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	2 094 730	2 387 914	5 382 644
EK-effekt av konsernbidrag	0	0	-1 006 822	-1 006 822
Avsatt utbytte	0	0	-130 000	-130 000
Årets resultat	0	0	1 144 813	1 144 813
Egenkapital 31.12.	900 000	2 094 730	2 395 905	5 390 635



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2023

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	900	900 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Bjerch & Krefting AS	Styremedlem/Styreleder indirekte	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %

Note 9 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Selskapet har per 31.12.2023 ikke rentesikret pantelånet.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Grini Næringspark 4B AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grini Næringspark 4B AS som viser et overskudd på kr 1 144 813. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 4. april 2024
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor