



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 845 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORLEIF SUNDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	47 750	26 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 750</b>	<b>26 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 750</b>	<b>-26 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 457 652	203 090
Annen finansinntekt		838 697	1 426 510
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			600 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 296 349</b>	<b>2 230 492</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		532 123	
Annen finanskostnad		369 715	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>901 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 394 511</b>	<b>2 230 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 346 761</b>	<b>2 203 548</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	310 548	39 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			164 356
Overført fra annen egenkapital		-963 787	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 589 022	7 715 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 589 022</b>	<b>7 715 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 589 022</b>	<b>7 715 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			5 132 488
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 132 488</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 802 899	6 053 978
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 802 899</b>	<b>6 053 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 186 305	6 329 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 186 305</b>	<b>6 329 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 989 204</b>	<b>17 516 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 578 226</b>	<b>25 231 682</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		22 195 376	22 994 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 225 376</b>	<b>23 024 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			164 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>164 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>22 225 376</b>	<b>23 189 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 575	4 791
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 348 275	2 037 727
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 578 226</b>	<b>25 231 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 845 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORLEIF SUNDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	47 750	26 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 750</b>	<b>26 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 750</b>	<b>-26 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 457 652	203 090
Annen finansinntekt		838 697	1 426 510
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			600 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 296 349</b>	<b>2 230 492</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		532 123	
Annen finanskostnad		369 715	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>901 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 394 511</b>	<b>2 230 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 346 761</b>	<b>2 203 548</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	310 548	39 192
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			164 356
Overført fra annen egenkapital		-963 787	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

15 589 022 7 715 291

Sum finansielle  
anleggsmidler

15 589 022 7 715 291

Sum anleggsmidler

15 589 022 7 715 291

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5 132 488

Konsernfordringer 3

Sum fordringer

5 132 488

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 802 899 6 053 978

Sum investeringer

1 802 899 6 053 978

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

9 186 305 6 329 925

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

9 186 305 6 329 925

Sum omløpsmidler

10 989 204 17 516 391

SUM EIENDELER

26 578 226 25 231 682

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

22 195 376 22 994 808

Sum innskutt egenkapital

22 225 376 23 024 808

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			164 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>164 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>22 225 376</b>	<b>23 189 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 575	4 791
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 348 275	2 037 727
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 578 226</b>	<b>25 231 682</b>



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thorleif Sunde	1000.00	100.00%	Ordinære
Aksjeselskap			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
for  
**Thorleif Sunde Eiendom AS**

Org.nr 921 845 650



## Thorleif Sunde Eiendom AS - Org.nr. 921 845 650

### Årsberetning 2020

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Thorleif Sunde Eiendom AS er beliggende i Oslo kommune. Selskapet driver med eiendomsinvesteringer.

#### Rettvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er følgelig satt opp under denne forutsetningen.

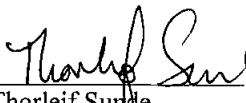
#### Arbeidsmiljø og likestilling

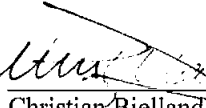
Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 3 menn.

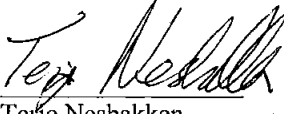
#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.

Oslo, 20. mai 2021

  
Thorleif Sunde  
Styreleder/Daglig leder

  
Christian Bjelland  
Styremedlem

  
Terje Nesbakken  
Styremedlem



## Resultatregnskap

Thorleif Sunde Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	47 750	26 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 750</b>	<b>26 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 750</b>	<b>-26 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 457 652	203 090
Annen finansinntekt		838 697	1 426 510
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	600 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		532 123	0
Annen finanskostnad		369 715	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 394 511</b>	<b>2 230 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 346 761</b>	<b>2 203 548</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	310 548	39 192
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	164 356
Overført fra annen egenkapital		963 787	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 036 213</b>	<b>2 164 356</b>



## Balanse

Thorleif Sunde Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 589 022	7 715 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>15 589 022</u>	<u>7 715 291</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>15 589 022</u>	<u>7 715 291</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 132 488
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>5 132 488</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 802 899	6 053 978
<b>Sum investeringer</b>		<u>1 802 899</u>	<u>6 053 978</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 186 305	6 329 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 989 204</u>	<u>17 516 391</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>26 578 226</u>	<u>25 231 682</u>

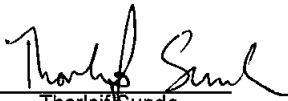


**Balanse**

Thorleif Sunde Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		22 195 376	22 994 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 225 376</b>	<b>23 024 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	164 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>164 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>22 225 376</b>	<b>23 189 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 575	4 791
Kortsiktig konserngjeld	3	4 348 275	2 037 727
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 352 850</b>	<b>2 042 518</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 578 226</b>	<b>25 231 682</b>

Oslo, 20.05.2021

  
Thorleif Sunde  
Styreleder/daglig leder

  
Christian Bjelland  
Styremedlem

  
Terje Nesbakken  
Styremedlem



## Noter 2020

Thorleif Sunde Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Markedsbaserte aksjer og investeringer er vurdert til markedsverdi. Omløpsmidler for øvrig vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 32 375 inkl. mva.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	0



## Noter 2020

Thorleif Sunde Eiendom AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	310 548	37 727
Endring i utsatt skattefordel	0	1 465
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>310 548</b>	<b>39 192</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 346 761	2 203 548
Permanente forskjeller	64 819	-2 025 405
Avgitt konsernbidrag	-1 411 580	-171 486
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 657
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	310 548	37 727
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-310 548	-37 727
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thorleif Sunde Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

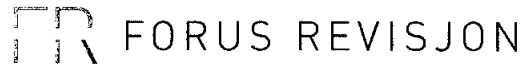
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Thorleif Sunde Aksjeselskap	1 000	100,0	100,0

Styrets leder Thorleif Sunde eier indirekte 69,5% av aksjene i Thorleif Sunde Aksjeselskap.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1	30 000	22 994 808	164 356	23 189 164
Avgitt konsernbidrag			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			1 036 213	1 036 213
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>22 994 808</b>	<b>-799 431</b>	<b>22 225 376</b>



Til generalforsamlingen i  
**Thorleif Sunde Eiendom AS**

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Thorleif Sunde Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 036 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Forus, 20. mai 2021

**Forus Revisjon AS**

Svein Sørskår

Statsautorisert revisor