



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 414 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 24  
1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 611	
Annen driftsinntekt		2 175 142	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 201 753</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		121 847	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 627	
Annen driftskostnad		1 124 592	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 419 066</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 687</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 265 489	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 265 489</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 265 489</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 048 176</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		890 599	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		3 157 577	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 157 577</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 900 898	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 567 594	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 468 492</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	39 750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 750 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 218 492</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		172 608	
Andre fordringer	5	47 479	
Konsernfordringer	4	3 265 489	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 485 575</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 485 575</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 704 068</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 323 aksjer à kr 1 000,00)		1 323 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 323 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 847 956	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 847 956</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 170 956</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 084 556	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 084 556</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	35 216 627	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 216 627</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 301 183</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		294 794	
Betalbar skatt		850 920	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 626 489	
Annen kortsiktig gjeld		459 726	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 231 929</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 533 112</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 704 068</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 531232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 414 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 24  
1617 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 414 469  
STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 611	
Annen driftsinntekt		2 175 142	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 201 753</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		121 847	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 627	
Annen driftskostnad		1 124 592	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 419 066</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 687</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 265 489	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 265 489</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 265 489</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 048 176</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		890 599	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		3 157 577	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 157 577</b>	



Organisasjonsnr: 928 414 469  
STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 900 898	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 567 594	
Sum varige driftsmidler		7 468 492	

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	39 750 000	
Sum finansielle anleggsmidler		39 750 000	

Sum anleggsmidler		47 218 492	0
-------------------	--	------------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		172 608	
Andre fordringer	5	47 479	
Konsernfordringer	4	3 265 489	
Sum fordringer		3 485 575	

Sum omløpsmidler		3 485 575	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		50 704 068	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 323 aksjer à kr 1 000,00)		1 323 000	
Sum innskutt egenkapital		1 323 000	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 847 956	
Sum opptjent egenkapital		8 847 956	

Sum egenkapital		10 170 956	0
-----------------	--	------------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1 084 556		
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>1 084 556</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld 3, 4	35 216 627		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>35 216 627</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>36 301 183</b>		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	294 794		
Betalbar skatt	850 920		
Kortsiktig konserngjeld 4	2 626 489		
Annen kortsiktig gjeld	459 726		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 231 929</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>40 533 112</b>		<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>50 704 068</b>		<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 414 469  
STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8831058.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1367882.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10198940.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2730448.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7468492.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-172627.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS  
1617 FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		26 611	0
Annen driftsinntekt		2 175 142	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 201 753</b>	<b>0</b>
Varekostnad		(121 847)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(172 627)	0
Annen driftskostnad		(1 124 592)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 419 066)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 687</b>	<b>0</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 265 489	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 265 489</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 265 489</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 048 176</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(890 599)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		3 157 577	0
<b>Sum</b>		<b>3 157 577</b>	<b>0</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 900 898	0
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	2	1 567 594	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 468 492</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	39 750 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 750 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 218 492</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		172 608	0
Andre fordringer	5	47 479	0
Konsernfordringer	4	3 265 489	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 485 575</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 485 575</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 704 068</b>	<b>0</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 323 aksjer à kr 1 000,00)		1 323 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 323 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 847 956	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 847 956</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 170 956</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 084 556	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 084 556</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	35 216 627	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 216 627</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 301 183</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		294 794	0
Betalbar skatt		850 920	0
Kortsiktig konserngjeld	4	2 626 489	0
Annen kortsiktig gjeld		459 726	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 231 929</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 533 112</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 704 068</b>	<b>0</b>

Fredrikstad, 31. Mars 2022  
I styret for Stabburveien 24 Fredrikstad AS

Anders Nilsen  
Styrets leder

Morten Andre Jacobsen  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2021

### STABBURVEIEN 24 FREDRIKSTAD AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 10.09.2021	8 831 058
Tilgang i året	1 367 882
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>10 198 940</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(2 730 448)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>7 468 492</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(172 627)

## Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 265 489	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder felleskontrollert virksomhet	35 216 627	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 626 489	

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Morten Andre Jacobsen**

e6838736-e58e-42ac-8060-fb8d3a35b52b - 2022-04-18 00:00:07 UTC +03:00  
BankID - 1b705cf3-9ec2-4f0c-9a82-a2bd1db81e99 - NO

**Anders Nilsen**

a4e33a72-47b4-42d4-bd7d-27933e534c64 - 2022-04-19 17:33:14 UTC +03:00  
BankID - fb0d1019-ffa8-4a12-9c35-1eb426ea37ef - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5a054cce-49c8-4fad-9794-8f330663aeee>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



# S5 Revisjon AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stabburveien 24 Fredrikstad AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stabburveien 24 Fredrikstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 157 577. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Storgata 5  
1607 Fredrikstad

Org. nr 923 256 067  
Medlem av Revisorforeningen

Telefon: 477 50 800



## S5 Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Fredrikstad, 12. april 2022

**S5-Revisjon AS**

(elektronisk signert)

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Tommie Risdal**

afb33ce7-abab-4517-b109-4a5d2f4601e8 - 2022-04-19 22:32:26 UTC +03:00  
BankID - c86623ff-efc7-4f7a-802a-869d0e6c504f - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/554950c5-ada2-4f96-8d4b-81dde1d8295b>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com