



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 29A
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		890 229	848 802
Sum inntekter		890 229	848 802
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	51 328	347 461
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		417	0
Annen driftskostnad		338 967	313 498
Sum kostnader		390 712	660 959
Driftsresultat		499 517	187 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 518	142
Sum finansinntekter		5 518	142
Annen rentekostnad		335 378	171 416
Annen finanskostnad		0	1 570
Sum finanskostnader		335 378	172 986
Netto finans		-329 860	-172 844
Resultat før skattekostnad		169 657	14 999
Skattekostnad	3, 4	37 324	3 268
Årsresultat		132 333	11 731
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	40 000
Avgitt konsernbidrag		83 494	0
Annen egenkapital		48 839	-28 269
Sum overføringer og disponeringer		132 333	11 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	20 361	34 136
Sum immaterielle eiendeler		20 361	34 136
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 413 104	3 363 521
Sum varige driftsmidler		3 413 104	3 363 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 237 500	2 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 500	2 287 500
Sum anleggsmidler		5 670 965	5 685 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		84 024	76 096
Sum fordringer		84 024	76 096
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337
Sum omløpsmidler		898 879	140 433
SUM EIENDELER		6 569 844	5 825 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 101	489 262
Sum opptjent egenkapital		538 101	489 262
Sum egenkapital		640 101	591 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 595 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 595 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 595 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 771	108 448
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		344	12 526
Utbytte		0	40 000
Kortsiktig konserngjeld	6	107 043	0
Annen kortsiktig gjeld		102 585	73 354
Sum kortsiktig gjeld		334 743	234 328
Sum gjeld		5 929 743	5 234 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 569 844	5 825 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383496

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 29A
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 053 461
ABEL MEYERSGATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		890 229	848 802
Sum inntekter		890 229	848 802
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	51 328	347 461
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		417	0
Annen driftskostnad		338 967	313 498
Sum kostnader		390 712	660 959
Driftsresultat		499 517	187 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 518	142
Sum finansinntekter		5 518	142
Annen rentekostnad		335 378	171 416
Annen finanskostnad		0	1 570
Sum finanskostnader		335 378	172 986
Netto finans		-329 860	-172 844
Resultat før skattekostnad		169 657	14 999
Skattekostnad	3, 4	37 324	3 268
Årsresultat		132 333	11 731
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	40 000
Avgitt konsernbidrag		83 494	0
Annen egenkapital		48 839	-28 269
Sum overføringer og disponeringer		132 333	11 731



Organisasjonsnr: 992 053 461
ABEL MEYERSGATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4	20 361	34 136
Sum immaterielle eiendeler		20 361	34 136

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 413 104	3 363 521
Sum varige driftsmidler		3 413 104	3 363 521

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	2 237 500	2 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 500	2 287 500

Sum anleggsmidler		5 670 965	5 685 157
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		84 024	76 096
Sum fordringer		84 024	76 096

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337

Sum omløpsmidler		898 879	140 433
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 569 844	5 825 590
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	538 101	489 262
Sum opptjent egenkapital	538 101	489 262
Sum egenkapital	640 101	591 262
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 5 595 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 595 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld	5 595 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	124 771	108 448
Betalbar skatt	3, 4 0	0
Skyldige offentlige avgifter	344	12 526
Utbytte	0	40 000
Kortsiktig konserngjeld	6 107 043	0
Annen kortsiktig gjeld	102 585	73 354
Sum kortsiktig gjeld	334 743	234 328
Sum gjeld	5 929 743	5 234 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 569 844	5 825 590



Organisasjonsnr: 992 053 461
ABEL MEYERSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til inntjening i hht inngåtte leieavtaler. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Selskapet eier leiligheter, disse er ikke gjenstand for avskrivning. Leilighetene nedskrives til antatt virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller innen ett år, og bokføres til nominell verdi. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Personal Det er utbetalt lønn til daglig leder. Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44080.00	330600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2248.00	16861.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51328.00	347461.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618439.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3668439.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	255334.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3413105.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	417.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentstøt for ordinære avskrivninger: 1-20

Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2237500.00	2287500.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107043.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2238042.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5595000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3413521.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i søsterselskap Namsen Hotell AS pålydende kr. 6 333 334, og kr. 5 595 000 for gjeld til kredittinstitusjon i eget selskap, pr. 31.12.2024.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		890 229	848 802
Sum driftsinntekter		890 229	848 802
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-51 328	-347 461
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-417	0
Annen driftskostnad		-338 967	-313 498
Sum driftskostnader		-390 712	-660 959
Driftsresultat		499 517	187 843
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 518	142
Sum finansinntekter		5 518	142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-335 378	-171 416
Annen finanskostnad		0	-1 570
Sum finanskostnader		-335 378	-172 986
Netto finans		-329 860	-172 844
Resultat før skattekostnad		169 657	14 999
Skattekostnad	3, 4	-37 324	-3 268
Årsresultat		132 333	11 731
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	40 000
Avgitt konsernbidrag		83 494	0
Annen egenkapital		48 839	-28 269
Sum overføringer		132 333	11 731



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	20 361	34 136
Sum immaterielle eiendeler		20 361	34 136
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 413 104	3 363 521
Sum varige driftsmidler		3 413 104	3 363 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 237 500	2 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 500	2 287 500
Sum anleggsmidler		5 670 965	5 685 157
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		84 024	76 096
Sum fordringer		84 024	76 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 854	64 337
Sum omløpsmidler		898 879	140 433
SUM EIENDELER		6 569 844	5 825 590



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 101	489 262
Sum opptjent egenkapital		538 101	489 262
Sum egenkapital		640 101	591 262
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 595 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 595 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 771	108 448
Skyldige offentlige avgifter		344	12 526
Utbytte		0	40 000
Kortsiktig konserngjeld	6	107 043	0
Annen kortsiktig gjeld		102 585	73 354
Sum kortsiktig gjeld		334 743	234 328
Sum gjeld		5 929 743	5 234 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 569 844	5 825 590

NAMSOS, 14.04.2025

Jørgen Brobakken
styrets leder / daglig leder



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til inntjening i hht inngåtte leieavtaler.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Selskapet eier leiligheter, disse er ikke gjenstand for avskrivning. Leilighetene nedskrives til antatt virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller innen ett år, og bokføres til nominell verdi.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Personal

Det er utbetalt lønn til daglig leder.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	44 080	330 600
Arbeidsgiveravgift	2 248	16 861
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	51 328	347 461

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 549	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	13 775	3 268
Skattekostnad	37 324	3 268

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	169 657	14 999
Permanente forskjeller	0	-142
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-61 978	-15 494
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-637	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-107 043	0
Skattepliktig inntekt	0	-637

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	23 549	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-23 549	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-154 527	-92 550	-61 978
Fremførbart underskudd	-637	0	-637
Netto forskjeller	-155 164	-92 550	-62 614
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-155 164	-92 550	-62 614
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-34 136	-20 361	-13 775



ABEL MEYERSGATE 3 AS
992 053 461

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 618 439
Tilgang i året	50 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 668 439
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-255 334
Balanseført verdi per 31.12.	3 413 105
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	417

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentstans for ordinære avskrivninger: 1-20

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 237 500	2 287 500

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	107 043	0

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 238 042
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 595 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 413 521
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i søsterselskap Namsen Hotell AS pålydende kr. 6 333 334, og kr. 5 595 000 for gjeld til kredittinstitusjon i eget selskap, pr. 31.12.2024.