



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55  
1336 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 860	21 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 860</b>	<b>21 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 860</b>	<b>-21 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 053	6 575
Annen finansinntekt		73 962	50 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 015</b>	<b>57 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 015</b>	<b>57 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 155	35 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		520 881	520 881
<b>Sum investeringer</b>		<b>520 881</b>	<b>520 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		413 479	346 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>413 479</b>	<b>346 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 143</b>	<b>148 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		764 368	697 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 368</b>	<b>697 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>912 511</b>	<b>845 355</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 850	21 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55  
1336 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 917 104 794  
VISIT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 860	21 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 860</b>	<b>21 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 860</b>	<b>-21 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 053	6 575
Annen finansinntekt		73 962	50 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 015</b>	<b>57 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 015</b>	<b>57 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 155	35 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>



Organisasjonsnr: 917 104 794  
VISIT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		520 881	520 881
<b>Sum investeringer</b>		<b>520 881</b>	<b>520 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		413 479	346 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>413 479</b>	<b>346 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 143</b>	<b>148 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		764 368	697 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 368</b>	<b>697 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>912 511</b>	<b>845 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 850	21 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>



Organisasjonsnr: 917 104 794  
VISIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signering  
Sten Magnus  
2025-04-22



# Årsregnskap 2024

## Visit Invest AS

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 917 104 794



## Resultatregnskap

Visit Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 860	21 590
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 860</b>	<b>21 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 860</b>	<b>-21 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 053	6 575
Annen finansinntekt		73 962	50 502
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>87 015</b>	<b>57 077</b>
Resultat før skattekostnad		67 155	35 487
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 155	35 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 155</b>	<b>35 487</b>



## Balanse

Visit Invest AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		520 881	520 881
<b>Sum investeringer</b>		<b>520 881</b>	<b>520 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>413 479</b>	<b>346 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 143</b>	<b>148 143</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		764 368	697 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>764 368</b>	<b>697 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>912 511</b>	<b>845 355</b>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 850	21 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 850</b>	<b>21 850</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>934 361</b>	<b>867 205</b>

Hønefoss  
Styret i Visit Invest AS

---

Sten Erik Magnus  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskap 2024

### Visit Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 155	35 487
Permanente forskjeller	-66 743	-48 987
Anvendelse av fremførbart underskudd	-412	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-13 500</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter til årsregnskap 2024

### Visit Invest AS

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 771	-282 183	-412
Grunnlag for utsatt skattefordel	-281 771	-282 183	-412
Utsatt skattefordel (22 %)	-61 990	-62 080	-91

Utsatt skattefordel er ikke bokført

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Visit Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	148 143	1,0	148 143
<b>Sum</b>	<b>148 143</b>		<b>148 143</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Trygstad AS	50 398	34,0
Leganger Hansens Legat	34 203	23,1
Sten Erik Magnus	16 365	11,0
Hans Christian Magnus	9 927	6,7
Inger Merete Magnus	9 389	6,3
<b>Sum &gt;5% eierandel</b>	<b>120 282</b>	<b>81,2</b>
Sum øvrige	27 861	18,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>148 143</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sten Erik Magnus	styreleder/daglig leder	16 365
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>16 365</b>



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



Bypass Signing  
Glenn Evensen  
2025-04-25

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Visit Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Visit Invest AS som viser et overskudd på kr 67 155. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 25. april 2025  
Narum Revisjon AS

Glenn Evensen  
Statsautorisert revisor

---

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail	Hjemmeside
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	<a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	narumco.no