



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 453 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BANGELØKKA AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Martens Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 344 059	20 749 706
Annen driftsinntekt		6 595 332	6 168 756
Sum inntekter		27 939 391	26 918 462
Kostnader			
Varekostnad		5 054 670	5 834 762
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 474 250	7 593 907
Annen driftskostnad		2 963 822	1 334 827
Sum kostnader		16 492 742	14 763 497
Driftsresultat		11 446 649	12 154 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 404
Sum finansinntekter			2 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 006 247	882 734
Annen rentekostnad		9 018 430	3 193 962
Annen finanskostnad		189	
Sum finanskostnader		10 024 865	4 076 696
Netto finans		-10 024 865	-4 074 291
Ordinært resultat før skattekostnad		1 421 784	8 080 674
Skattekostnad på resultat	3	312 856	1 777 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 108 928	6 302 926
Årsresultat	5	1 108 928	6 302 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 108 928	6 302 926
Totalresultat		1 108 928	6 302 926



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 025 398	3 363 978
Avsatt til annen egenkapital		83 530	2 938 948
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 108 928	6 302 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	241 212 573	250 726 375
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	588 149	686 149
Sum varige driftsmidler	2, 6	241 800 723	251 412 524
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		241 800 723	251 412 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		230 451	651 212
Andre kortsiktige fordringer		1 241 534	1 400 911
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		1 471 985	2 052 123
Sum omløpsmidler		1 471 985	2 052 123
SUM EIENDELER		243 272 708	253 464 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	48 016 119	48 016 119
Sum innskutt egenkapital		48 116 119	48 116 119
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	5 895 601	5 812 071
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 895 601	5 812 071
Sum egenkapital		54 011 721	53 928 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 803 154	5 779 513
Sum avsetninger for forpliktelser		5 803 154	5 779 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	164 050 000	167 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		164 050 000	167 450 000
Sum langsiktig gjeld		169 853 154	173 229 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		639 610	1 316 041
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	16 154 416	18 510 109
Annen kortsiktig gjeld	7	2 613 808	6 480 795
Sum kortsiktig gjeld		19 407 833	26 306 944
Sum gjeld		189 260 987	199 536 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 272 708	253 464 648
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6, 8		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442551

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 453 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON BANGELØKKA AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Martens Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 996 453 251
TICON BANGELØKKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 344 059	20 749 706
Annen driftsinntekt		6 595 332	6 168 756
Sum inntekter		27 939 391	26 918 462
Kostnader			
Varekostnad		5 054 670	5 834 762
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 474 250	7 593 907
Annen driftskostnad		2 963 822	1 334 827
Sum kostnader		16 492 742	14 763 497
Driftsresultat		11 446 649	12 154 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 404
Sum finansinntekter			2 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 006 247	882 734
Annen rentekostnad		9 018 430	3 193 962
Annen finanskostnad		189	
Sum finanskostnader		10 024 865	4 076 696
Netto finans		-10 024 865	-4 074 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	312 856	1 777 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 108 928	6 302 926
Årsresultat	5	1 108 928	6 302 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 108 928	6 302 926
Totalresultat		1 108 928	6 302 926
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 025 398	3 363 978
Avsatt til annen egenkapital		83 530	2 938 948
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

1 108 928

6 302 926



Organisasjonsnr: 996 453 251
TICON BANGELØKKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 241 212 573 250 726 375

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 588 149 686 149

Sum varige driftsmidler 2, 6 241 800 723 251 412 524

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7

Sum anleggsmidler 241 800 723 251 412 524

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 230 451 651 212

Andre kortsiktige 1 241 534 1 400 911

fordringer 7

Konsernfordringer 1 471 985 2 052 123

Sum fordringer 1 471 985 2 052 123

Sum omløpsmidler 1 471 985 2 052 123

SUM EIENDELER 243 272 708 253 464 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital 5 48 016 119 48 016 119

Sum innskutt egenkapital 48 116 119 48 116 119

Opptjent egenkapital

Fond for 5

vurderingsforskjeller 5



Annen egenkapital	5	5 895 601	5 812 071
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 895 601	5 812 071
Sum egenkapital		54 011 721	53 928 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 803 154	5 779 513
Sum avsetninger for forpliktelses		5 803 154	5 779 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	164 050 000	167 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		164 050 000	167 450 000
Sum langsiktig gjeld		169 853 154	173 229 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		639 610	1 316 041
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	16 154 416	18 510 109
Annen kortsiktig gjeld	7	2 613 808	6 480 795
Sum kortsiktig gjeld		19 407 833	26 306 944
Sum gjeld		189 260 987	199 536 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 272 708	253 464 648
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6, 8		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 996 453 251
TICON BANGELØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ticon Bangeløkka AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ticon Bangeløkka AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Penneo document key: EKDWY-F1B1F-3CED8-QJZ6A-MP108-QVXYW



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Ticon Bangeløkka AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: EKDWW-F1B1F-3CED8-QJZ6A-MP108-QVXYW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-23 14:28:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKDWV-F1BT1-3CED8-QJ26A-MPT08-QVXYW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Ticon Bangeløkka AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 453 251

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: f94831a9b60a1c49972fef1066882541389a37b0aa2509df25bc8c9355f6a8d3e9933e28470f9b51cedcb030e548772e1e8548a33b5fd111745ab4ca0c63d9f9



Resultatregnskap

Ticon Bangeløkka AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 344 059	20 749 706
Annen driftsinntekt		6 595 332	6 168 756
Sum driftsinntekter		27 939 391	26 918 462
Varekostnad		5 054 670	5 834 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 474 250	7 593 907
Annen driftskostnad		2 963 822	1 334 827
Sum driftskostnader		16 492 742	14 763 497
Driftsresultat		11 446 649	12 154 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 006 247	882 734
Annen rentekostnad		9 018 430	3 193 962
Annen finanskostnad		189	0
Resultat av finansposter		-10 024 865	-4 074 291
Resultat før skattekostnad		1 421 784	8 080 674
Skattekostnad på resultat	3	312 856	1 777 748
Årsresultat	5	1 108 928	6 302 926
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 025 398	3 363 978
Avsatt til annen egenkapital		83 530	2 938 948
Sum overføringer		1 108 928	6 302 926



Balanse Ticon Bangeløkka AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	241 212 573	250 726 375
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	588 149	686 149
Sum varige driftsmidler	2, 6	241 800 723	251 412 524
Sum anleggsmidler		241 800 723	251 412 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		230 451	651 212
Andre kortsiktige fordringer		1 241 534	1 400 911
Sum fordringer		1 471 985	2 052 123
Sum omløpsmidler		1 471 985	2 052 123
Sum eiendeler		243 272 708	253 464 648



Balanse

Ticon Bangeløkka AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	48 016 119	48 016 119
Sum innskutt egenkapital		48 116 119	48 116 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 895 601	5 812 071
Sum opptjent egenkapital		5 895 601	5 812 071
Sum egenkapital		54 011 721	53 928 190
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 803 154	5 779 513
Sum avsetning for forpliktelser		5 803 154	5 779 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	164 050 000	167 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		164 050 000	167 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		639 610	1 316 041
Konserngjeld	7	16 154 416	18 510 109
Annen kortsiktig gjeld	7	2 613 808	6 480 795
Sum kortsiktig gjeld		19 407 833	26 306 944
Sum gjeld		189 260 987	199 536 457
Sum egenkapital og gjeld		243 272 708	253 464 648

Drammen, 04.04.2024
Styret i Ticon Bangeløkka AS

Jørgen Blix
styreleder

Asgeir Kaare Svendsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ticon Bangeløkka AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader

Ticon Bangeløkka AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	296 483 083	980 212	297 463 295
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	135 799		135 799
+ Tilgang overførte driftsmidler	2 519 688		2 519 688
- Avgang i året	3 793 018		3 793 018
= Anskaffelseskost 31.12.23	295 345 553	980 212	296 325 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	54 132 979	392 063	54 525 042
= Bokført verdi 31.12.23	241 212 574	588 149	241 800 723
Årets ordinære avskrivninger	8 376 250	98 000	8 474 250
Økonomisk levetid	2-50 år	10 år	



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	26 377 971	26 270 516	-107 456
Sum	26 377 971	26 270 516	-107 456
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	26 377 971	26 270 516	-107 456
Utsatt skatt (22 %)	5 803 154	5 779 513	-23 640
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	1 421 784	8 080 674	
Permanente forskjeller	285	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-107 456	-1 351 067	
Avgitt konsernbidrag	-1 314 613	-4 312 792	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 416 814	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	289 215	948 814	
Endring i utsatt skattefordel	23 641	828 934	
Skattekostnad ordinært resultat	312 856	1 777 748	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	289 215	948 814	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-289 215	-948 814	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Ticon Bangeløkka AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ticon Bangeløkka AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ticon Eiendom As	100	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	48 016 119	5 812 071	53 928 190
Årets resultat	0	0	1 108 928	1 108 928
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 025 398	-1 025 398
Egenkapital 31.12.2023	100 000	48 016 119	5 895 601	54 011 721



Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	164 050 000	167 450 000
Sum	164 050 000	167 450 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	241 212 573	250 726 375
Sum	241 212 573	250 726 375

Pantehaver er Handelsbanken med kr 212 400 000,-

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	22 069	83 358	16 154 416	22 822 901
Sum	22 069	83 358	16 154 416	22 822 901

Selskapet inngår i en konsernkontoordning som eies av Ticon Eiendom AS. Øvrig gjeld for 2022 inkluderer et konsernbidrag på kr 4 312 792

Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Ticon Bangeløkka AS 04.04.24 - ÅR til signering

Unikt dokument Id:

7190995c-1cce-4a58-889a-63eed1d407b1

Dokument finger avtrykk:

f94831a9b60a1c49972fef1066882541389a37b0aa2509df25bc8c9355f6a8d3e9933e26470f9b51cedcb0
30e548772e1e8548a33b5fd111745ab4ca0c63d9f9

Undertegnede



Asgeir Svendsen

E-post: asgeir.svendsen@ticon.no

Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP adresse: 109.247.76.166

Tillitsfullt tidsstempel:

2024-04-04 08:25:33 UTC



Jørgen Blix

E-post: jorgen.blix@ticon.no

Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP adresse: 109.247.76.166

Tillitsfullt tidsstempel:

2024-04-04 12:11:04 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2024-04-04 12:11:04 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2024-04-04 12:11:04 UTC	Dokument ble signert av Jørgen Blix (jorgen.blix@ticon.no) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2024-04-04 12:10:26 UTC	Dokument ble åpnet av Jørgen Blix (jorgen.blix@ticon.no) Enhet: Edge 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2024-04-04 08:25:33 UTC	Dokument ble signert av Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2024-04-04 08:24:11 UTC	Dokument ble åpnet av Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Chrome 123.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 109.247.76.166 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2024-04-04 08:19:51 UTC	Dokument ble sendt til Asgeir Svendsen (asgeir.svendsen@ticon.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway
2024-04-04 08:19:49 UTC	Dokument ble sendt til Jørgen Blix (jorgen.blix@ticon.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway
2024-04-04 08:19:47 UTC	Dokument ble forseglet av Aider AS (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway
2024-04-04 08:17:21 UTC	Dokument ble opprettet av Aider AS (aideraccounting@aider.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.