



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 930 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORSCHE CENTER STAVANGER AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 41  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hedin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		428 682 883	178 334 403
Annen driftsinntekt		1 302 583	660 743
<b>Sum inntekter</b>	12	<b>429 985 466</b>	<b>178 995 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	375 393 422	159 722 135
Lønn og annen personalkostnad	8	16 550 080	13 870 984
Avskrivning	3	1 060 950	379 169
Annen driftskostnad	5, 8	19 322 056	14 633 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>412 326 508</b>	<b>188 605 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 658 958</b>	<b>-9 610 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 236	10 611
Annen finansinntekt		76 847	67 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 083</b>	<b>78 586</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		593 402	1 960 007
Annen rentekostnad		478 705	267 277
Annen finanskostnad		93 142	42 512
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 165 249</b>	<b>2 269 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 075 166</b>	<b>-2 191 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 583 792</b>	<b>-11 802 027</b>
Skattekostnad	9	3 640 884	-2 607 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 942 908</b>	<b>-9 194 294</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>12 942 908</b>	<b>-9 194 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 942 908</b>	<b>-9 194 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 942 908</b>	<b>-9 194 294</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-25 740 000
Overført til annen egenkapital		12 942 908	16 545 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 942 908</b>	<b>-9 194 294</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	597 110	723 889
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>597 110</b>	<b>723 889</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 551 640	3 121 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5, 10	<b>5 551 640</b>	<b>3 121 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	13		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 148 750</b>	<b>3 844 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 10, 14	<b>60 592 834</b>	<b>77 443 267</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 10, 13	3 772 498	6 026 715
Andre kortsiktige fordringer	13	7 869 351	40 569 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 641 850</b>	<b>46 596 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd mv	11	670 727	618 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>670 727</b>	<b>618 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 905 410</b>	<b>124 657 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 054 160</b>	<b>128 502 718</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 aksjer á kr 2 000	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		2 510 000	2 510 000
Annen innskutt egenkapital		35 428 219	35 428 219
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 938 219</b>	<b>38 938 219</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-3 915 409	-16 858 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 915 409</b>	<b>-16 858 317</b>

<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>35 022 810</b>	<b>22 079 902</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		
Øvrig langsiktig gjeld	13		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 340 778	2 737 960
Leverandørgjeld	10, 13	3 461 391	42 668 256
Betalbar skatt	9	3 514 105	4 480 272
Skyldig offentlige avgifter		1 204 361	976 563
Utbytte	13		
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	23 482 792	54 119 357
Annen kortsiktig gjeld	6	7 027 924	1 440 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 031 350</b>	<b>106 422 816</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		44 031 350	106 422 816
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 054 160</b>	<b>128 502 718</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Til generalforsamlingen i Porsche Center Stavanger AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Porsche Center Stavanger AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Porsche Center Stavanger AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 18. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Siren Iversen Dahle  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Dahle, Siren Iversen	BANKID_MOBILE	2021-06-22 12:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2020

## Porsche Center Stavanger AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 930 877





## Årsberetning 2020 for Porsche Center Stavanger AS

### Virksomhetens art.

Virksomheten omfatter salg og service av nye og brukte biler samt verksted-tjenester, karosseri og delesalg.

Virksomheten drives fra lokaler i Stavanger, samt at det i 2019 ble etablert et nytt utsalgssted i Kristiansand.

### Markedet.

Volumet på nybil-bilmarkedet i Norge ble nesten opprettholdt i 2020, og ble kun redusert med en reduksjon på 0,7% i forhold til fjoråret. For Porsche har det vært et aktivt år med hensyn til betydelig omsetnings- økning og leveranser knyttet til et utvidet modellutvalg hos Porsche ift. nye drivlinjer (elektrisk og hybrid) og som nå i større grad er tilpasset markedet i Norge.

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var i 2020 på 1,5 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i store personell- eller materielle skader. Det er tre kvinnelige ansatte, noe som reflekterer en tradisjonelt mannsdominert bransje. Det anses at forholdene er godt tilrettelagt for å øke kvinneandelen i selskapet. Det er ikke kvinner i selskapets styre. Selskapet har fokus på å ikke diskriminere noen ansatte i henhold til diskrimineringsloven.

### Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø utover det som er normalt for tilsvarende bedrifter. Det er innført kildesortering av alt avfall fra virksomheten og selskapet oppfyller alle krav i så henseende.

### Finansiell risiko & kontantstrømanalyse

Selskapets eksponering for finansiell markedsrisiko er forholdsvis lav. Handel skjer hovedsakelig i norsk valuta. En betydelig del av selskapets omsetning er knyttet til bilsalg, som i praksis innebærer oppgjør før levering, (eller sikring via finansieringsselskaper.) Kredittrisikoen anses dermed som lav, og avsetning til delkredere anses tilstrekkelig.

I et usikkert marked vil det være risiko for at bilomsetningen faller eller at etterspørselen endrer seg. Teknologisk utvikling, endring i avgiftspolitik, reguleringer og bompengepolitikk kan påvirke omsetningen av visse typer biler, samt få betydning for verdien av selskapets varelager og fremtidig tap knyttet til gjenkjøpsforpliktelser.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Selskapets likviditetssituasjon anses tilfredsstillende. Økt omsetning krever økt kapital. Selv om driftsresultatet ble positivt, viser likevel kontantstrømanalysen negativ kontantstrøm fra operasjonell virksomhet. Dette skyldes bl a større investeringer i avd i Sør, samt betydelig reduksjon i leverandørgjeld mv Selskapet har i 2020 mottatt konsernbidrag fra søsterselskap for å styrke den finansielle stillingen og likviditeten.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.





## Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet forventer positiv drift også i 2021. Det er styrets oppfatning at det framlagte regnskap gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat.

## Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen henger i stor grad sammen med den generelle økonomiske utviklingen i samfunnet. Selskapet forventer et fortsatt sterkt marked underbygget av en lav rente og bedret arbeidsmarked som styrker forbrukernes kjøpekraft. Avgiftspolitikken øker også etterspørselen etter nye drivlinjer, og styrker nybil etterspørselen. Selskapet er godt posisjonert innen nye drivlinjer med en bred produktportefølje, og ser derfor positivt på markedsutviklingen.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt aktiviteter knyttet til forskning i 2020, men det pågår et betydelig forbedrings- og utviklingsarbeid i den daglige drift. Kostnader til dette dekkes løpende over drift.

## Årsresultat og disponeringer

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 12 942 908 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	12 942 908

Stavanger, 18.06.2021  
Styret i Porsche Center Stavanger AS

\_\_\_\_\_  
Anders Hedin  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hampus Hedin  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Marcus Christian Larsson  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Göran Rickard Magnusson  
daglig leder





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		428 682 883	178 334 403
Annen driftsinntekt		1 302 583	660 743
Sum driftsinntekter	<b>12</b>	429 985 466	178 995 145
Varekostnad	<b>4</b>	375 393 422	159 722 135
Lønn og annen personalkostnad	<b>8</b>	16 550 080	13 870 984
Avskrivning	<b>3</b>	1 060 950	379 169
Annen driftskostnad	<b>5, 8</b>	19 322 056	14 633 674
Sum driftskostnader		412 326 508	188 605 963
Driftsresultat		17 658 958	-9 610 818
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 236	10 611
Annen finansinntekt		76 847	67 975
Rentekostnad til foretak i samme konsern		593 402	1 960 007
Annen rentekostnad		478 705	267 277
Annen finanskostnad		93 142	42 512
Resultat av finansposter		-1 075 166	-2 191 209
Ordinært resultat før skattekostnad		16 583 792	-11 802 027
Skattekostnad	<b>9</b>	3 640 884	-2 607 733
Ordinært resultat		12 942 908	-9 194 294
Årsresultat	<b>1</b>	12 942 908	-9 194 294
<b>Overføring og disponering</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	25 740 000
Overført til annen egenkapital		12 942 908	16 545 706
Sum overføringer		12 942 908	-9 194 294

Porsche Center Stavanger AS

Side 4





<b>Balanse pr 31.12</b>				
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
Utsatt skattefordel	<b>9</b>	597 110	723 889	
Sum immaterielle eiendeler		597 110	723 889	
<b>Varige driftsmidler</b>				
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 551 640	3 121 088	
Sum varige driftsmidler	<b>3, 5, 10</b>	5 551 640	3 121 088	
Sum anleggsmidler		6 148 750	3 844 977	
<b>Omløpsmidler</b>				
Varebeholdning	<b>4, 10, 14</b>	60 592 834	77 443 267	
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	<b>7, 10, 13</b>	3 772 498	6 026 715	
Andre kortsiktige fordringer	<b>13</b>	7 869 351	40 569 546	
Sum fordringer		11 641 850	46 596 262	
Bankinnskudd mv	<b>11</b>	670 727	618 213	
Sum omløpsmidler		72 905 410	124 657 742	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>79 054 160</b>	<b>128 502 718</b>	

Porsche Center Stavanger AS

Side 5





<b>Balanse pr 31.12</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 500 aksjer á kr 2 000	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 510 000	2 510 000
Annen innskutt egenkapital		35 428 219	35 428 219
Sum innskutt egenkapital		38 938 219	38 938 219
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 915 409	-16 858 317
Sum opptjent egenkapital		-3 915 409	-16 858 317
Sum egenkapital	1	35 022 810	22 079 902
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 340 778	2 737 960
Leverandørgjeld	10, 13	3 461 391	42 668 256
Betalbar skatt	9	3 514 105	4 480 272
Skyldig offentlige avgifter		1 204 361	976 563
Konserngjeld (konsernkto bank mv)	10, 13	23 482 792	54 119 357
Annen kortsiktig gjeld	6	7 027 924	1 440 408
Sum kortsiktig gjeld		44 031 350	106 422 816
Sum gjeld		44 031 350	106 422 816
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>79 054 160</b>	<b>128 502 718</b>
Stavanger, 18.06.2021 Styret i Porsche Center Stavanger AS			
_____ Anders Hedin styreleder	_____ Hampus Hedin styremedlem	_____ Jan Marcus Christian Larsson styremedlem	
_____ Göran Rickard Magnusson daglig leder			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			<b>Side 6</b>





<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Porsche Center Stavanger AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		16 583 792	-11 802 027
Periodens betalte skatt		-4 480 272	-345 000
Ordinære avskrivninger		1 060 950	379 169
Endring i varelager		16 850 433	-24 552 172
Endring i kundefordringer		2 254 217	-4 379 891
Endring i leverandørgjeld		-39 206 865	42 420 366
Endring i andre tidsavgrensingsposter		5 515 509	-7 449 813
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-1 422 236	-5 729 367
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		228 652	108 414
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 720 154	-2 502 065
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 491 502	-2 393 651
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetaling ved nedbetaling av konserngjeld		-30 636 565	44 997 676
Inn-/utbetaling vedr kredittinstitusjoner		2 602 818	-4 748 386
Netto endring i kassekreditt		0	-41 047 765
Innbetalinger av konsernbidrag		33 000 000	6 219 965
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		4 966 252	5 421 490
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		52 515	-2 701 528
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		618 213	581 782
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		670 727	-2 119 747





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

### NOTER 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter- og kostnadsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Eventuelle utenlandske transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



**Porsche Center Stavanger AS****989 930 877****Varer**

Varebeholdningen består i den vesentligste av nye biler, brukte biler og deler. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

**Garanti og gjenkjøpsforpliktelser**

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid og gjenkjøpsavtaler tilknyttet salg vurderes til estimert kostnad for ytelsene. Estimater er nærmere beskrevet i note 14. Beløpet balanseføres som kortsiktig gjeld. Selve gjenkjøpsforpliktelsen balanseføres ikke, se note 6.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**Note 1 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	2 510 000	35 428 219	-16 858 317	22 079 902
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 510 000</b>	<b>35 428 219</b>	<b>-16 858 317</b>	<b>22 079 902</b>
Årets resultat				12 942 908	12 942 908
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 510 000</b>	<b>35 428 219</b>	<b>-3 915 409</b>	<b>35 022 810</b>

**Note 2 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Porsche Center Stavanger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	2 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>1 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hedin Automotive AS	500	100	100

Selskapet inngår i Hedin Group AB konsernet. Konsernregnskapet kan lastes ned fra [www.hedingroup.com](http://www.hedingroup.com).



**Porsche Center Stavanger AS****989 930 877****Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Fast byggningsinventar</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 323 208	3 160 446	5 483 654
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	657 540	3 062 614	3 720 154
- Avgang i året		336 092	336 092
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 980 748</b>	<b>5 886 968</b>	<b>8 867 716</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	308 948	3 007 128	3 316 076
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 671 800</b>	<b>2 879 840</b>	<b>5 551 640</b>
Årets ordinære avskrivninger	238 840	822 110	1 060 950
Økonomisk levetid	13 år	3-5 år	

**Note 4 Varer**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Anskaffelseskost nye biler	32 660 639	57 289 422
Nedskrivning for ukurans	-60 000	-606 000
<b>Bokført verdi av nye biler</b>	<b>32 600 639</b>	<b>56 683 422</b>
Anskaffelseskost brukte biler og demobiler	22 031 660	20 944 019
Nedskrivning for ukurans	-845 000	-2 602 000
<b>Bokført verdi av brukte biler</b>	<b>21 186 660</b>	<b>18 342 019</b>
Beholdning deler mv.	5 960 535	2 330 073
Nedskrivning for ukurans	-380 000	-50 000
<b>Bokført verdi deler</b>	<b>5 580 535</b>	<b>2 280 073</b>
<b>Sum varebeholdning</b>	<b>60 592 834</b>	<b>77 443 267</b>

For nærmere omtale av grunnlag for ukuransavsetning, se note 14.

**Note 5 Vesentlige leieforpliktelser**

<b>Leiekostnader per år (i hele 1000)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Varighet:</b>
Løsøre	1 323	1 043	31 mnd
Fast eiendom	9 007	7 353	134 mnd





**Porsche Center Stavanger AS**

**989 930 877**

**Note 6 Gjenkjøpsforpliktelse**

Selskapet har en ikke balanseført gjenkjøpsforpliktelse overfor leasingkunder og leasingselskaper. Denne forpliktelsen er per 31.12.2020 på totalt 51,2 MNOK og fordeler seg på 51 biler. Det er avsatt for fremtidig estimert tap knyttet til forpliktelsen. Per 31.12.19 utgjorde forpliktelsen 28,6 MNOK og fordelte seg på 35 biler.

Se note 14 for omtale av fastsettelse av fremtidig tap knyttet til forpliktelsen.

**Note 7 Kundefordringer**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	3 953 959	6 085 715
Avsetning til tap	181 460	59 000
<b><u>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</u></b>	<b><u>3 772 498</u></b>	<b><u>6 026 715</u></b>

**Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	13 723 792	11 281 743
Arbeidsgiveravgift	1 934 735	1 647 606
Pensjonskostnader	501 994	327 699
Andre ytelser	389 559	613 936
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>16 550 080</u></b>	<b><u>13 870 984</u></b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 21 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn inkl. bonus	1 389 899
Annen godtgjørelse	126 710
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>1 516 609</u></b>

Daglig leder har hatt en resultatbasert bonusavtale. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret. Det er ikke stilt sikkerhet til fordel for daglig leder eller styret.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 116 000.

**Porsche Center Stavanger AS**

**Side 11**





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

## Note 9 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 514 105	-2 779 728
Endring i utsatt skattefordel	126 779	171 995
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 640 884</b>	<b>-2 607 733</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 583 792	-11 802 027
Permanente forskjeller	-34 318	-51 303
Endring i midlertidige forskjeller	-576 271	-781 795
Mottatt konsernbidrag	0	33 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>15 973 204</b>	<b>20 364 876</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 514 105	-2 779 728
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	7 260 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 514 105</b>	<b>4 480 272</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	16 583 792	-11 802 027
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 648 434	-2 596 446
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-7 550	-11 287
<b>Sum</b>	<b>3 640 884</b>	<b>-2 607 733</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-199 724	-210 737	-11 013
Varebeholdning	-1 832 371	-3 566 792	-1 734 421
Fordringer	-181 460	-59 000	122 460
Balanseførte leieavtaler	846 144	921 918	75 774
Avsetninger mv	-1 346 723	-375 794	970 929
<b>Sum</b>	<b>-2 714 135</b>	<b>-3 290 405</b>	<b>-576 271</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 714 135</b>	<b>-3 290 405</b>	<b>-576 271</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-597 110</b>	<b>-723 889</b>	<b>-126 780</b>





## Porsche Center Stavanger AS 989 930 877

### Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Konsernkonto bankgjeld	23 482 792	9 119 357
Lagerkreditt (ført lev. gjeld)	3 461 391	42 668 256
Andre pantstillelser	5 340 778	2 737 960
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>32 284 960</u></b>	<b><u>54 525 573</u></b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	60 592 834	77 443 267
Kundefordringer	3 772 498	6 026 715
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>64 365 332</u></b>	<b><u>83 469 983</u></b>

Varelager og kundefordringer er pantsatt som en del av konsernkontoordningen i Danske Bank. Pantsatt beløp i varelager og kundefordringer er på henholdsvis MNOK 97,5 og MNOK 3.

### Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 571 509.

### Note 12 Salgsinntekter

	2020	2019
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Nybil- og bruktbilsalg	402 904 340	163 187 059
Ettermarkedssalg	27 081 126	15 808 086
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>429 985 466</u></b>	<b><u>178 995 145</u></b>

### Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	284 618	-73 293
Fordring konsernbidrag	0	33 000 000
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>284 618</u></b>	<b><u>32 926 707</u></b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	953 235	4 543 192
Annen kortsiktig gjeld konsern	23 482 792	54 119 357
<b><u>Sum</u></b>	<b><u>24 436 027</u></b>	<b><u>58 662 550</u></b>

Hedin-gruppen har etablert en konsernkontoordning i Danske Bank. Porsche Center Stavanger's kassekreditt trekk på kr -23 482 792 inngår i konsernkontosystemet, og er bokført som konserngjeld. Morselskapet IA Hedin Bil AB har den juridiske råderetten over disse midlene. Det er

**Porsche Center Stavanger AS**

**Side 13**





## Porsche Center Stavanger AS

989 930 877

etablert et underkonsern i konsernkontostrukturen hvor Porsche Center Stavanger AS har gjeld til Hedin Automotive AS. Selskapet har kausjonert i tilknytning til konsernkontoordningen (se note 10 for nærmere om pantstillelse).

### Note 14 Estimatusikkerhet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Dette gjelder særlig vurdering av varelager og eventuelle tap knyttet til verdien av leasingbiler som selskapet har forpliktet seg til å kjøpe tilbake til forhåndsavtalt beløp. Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene skjer. Estimater og vurderinger blir kontinuerlig vurdert basert på erfaringer og faktorer som er vurdert rimelige under gitte forhold. Viktige estimater og forutsetninger som det er betydelig risiko for at vil vesentlig påvirke bokførte verdier på eiendeler og forpliktelser i løpet av det neste regnskapsåret, er spesifisert nedenfor.

#### Gjenkjøpsforpliktelse

Selskapet har gjenkjøpsforpliktelser knyttet til biler som er på leasingavtaler (se nærmere omtale i note 6) hvor tilbakekjøpsprisen er avtalt på salgstidspunktet. Endringer i bilavgifter, prisutvikling for brukte biler, modellskifte samt endring i teknologi/fremdriftssystem kan påvirke verdien av varen på gjenkjøpstidspunktet. Selskapet estimerer sannsynlig verdifall ved fastsettelse av gjenkjøpsforpliktelsen, men i den grad en senere vurderer at gjenkjøpsforpliktelsen sannsynligvis er høyere enn salgsverdi på gjenkjøpstidspunktet, avsetter man for sannsynlig tap. Pr 31.12.2020 er det avsatt kr 590.000 i forventet fremtidig tap knyttet til selskapets gjenkjøpsforpliktelse. Vurderingen er gjort pr 31.12.2020 av forventet salgspris på gjenkjøpstidspunktet basert på en individuell vurdering av hver enkelt bil.

#### Verdivurdering av varelager

Det viktigste estimatet og forutsetninger som det er risiko for vil vesentlig påvirke bokførte verdier er knyttet til verdivurdering av varelager. Salgsverdi for ny- og bruktbil lager er estimert ut i fra en individuell kvalitativ vurdering hvor modell, lagerdager, utstyrsnivå, salgsstatistikk og antall tilsvarende modeller på lager er sentrale kriterier for verdifastsettelsen. I de tilfeller hvor salgsverdi redusert for salgskostnader er lavere enn anskaffelseskost, er differansen avsatt til ukurans. Se note 4 for oversikt over avsetninger for ukurans per 31.12.2020.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557448874131

### Dokument

**1201 PC Stavanger - Årsregnskap til signering**

Hoveddokument

14 sider

*Initiert på 2021-06-18 13:59:35 CEST (+0200) av Anders*

*Danielsen (AD)*

*Ferdigstilt den 2021-06-18 15:27:24 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Anders Danielsen (AD)**

Hedin Automotive NORWAY

*anders.danielsen@hedinautomotive.no*

+4793873898

### Signerende parter

**Gøran Rickard Magnusson (GRM)**

Porsche Center Stavanger AS

*rickard.magnusson@porsche-goteborg.se*

+46313855502

*Signert 2021-06-18 14:02:30 CEST (+0200)*

**Anders Hedin (AH)**

Hedin Group AB

*anders.hedin@hedingroup.com*

+46706551449

*Signert 2021-06-18 14:02:49 CEST (+0200)*

**Jan Marcus Christian Larsson (JMCL)**

Hedin Automotive AS

*marcus.larsson@hedingroup.com*

+41764647581

*Signert 2021-06-18 15:00:39 CEST (+0200)*

**Hampus Hedin (HH)**

Hedin Group AB

*Hampus.Hedin@hedinbil.se*

+460705130023

*Signert 2021-06-18 15:27:24 CEST (+0200)*

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

