



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE HYTTTER AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 887 412	15 917 580
Sum inntekter		49 887 412	15 917 580
Kostnader			
Varekostnad		46 410 242	13 978 874
Lønnskostnad	1	555 933	1 164 543
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 403	
Annen driftskostnad		867 602	848 758
Sum kostnader		47 839 180	15 992 175
Driftsresultat		2 048 232	-74 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		232	
Sum finansinntekter		232	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 241	52 322
Annen rentekostnad		1 187 748	632 932
Finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		1 241 059	685 254
Netto finans		-1 240 827	-685 254
Ordinært resultat før skattekostnad		807 405	-759 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 405	-759 849
Årsresultat		807 405	-759 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 405	-759 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		807 405	-759 849
Sum overføringer og disponeringer		807 405	-759 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	40 910	
Sum varige driftsmidler		40 910	
Sum anleggsmidler		40 910	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	4,5	29 463 921	32 541 024
Sum varer		29 463 921	32 541 024
Fordringer			
Andre fordringer		4 398 872	31 056
Sum fordringer		4 398 872	31 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 066	33 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 066	33 010
Sum omløpsmidler		33 927 859	32 605 089
SUM EIENDELER		33 968 769	32 605 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	6	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		9 900 000	9 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 023 099	4 830 504
Sum opptjent egenkapital		-4 023 099	-4 830 504
Sum egenkapital		5 876 901	5 069 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 649 624	1 796 383
Øvrig langsiktig gjeld			260 148
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 624	2 056 531
Sum langsiktig gjeld		1 649 624	2 056 531
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 937 888	17 771 999
Leverandørgjeld		1 615 079	61 301
Skyldig offentlige avgifter		112 692	77 024
Annen kortsiktig gjeld		4 776 585	7 568 739
Sum kortsiktig gjeld		26 442 244	25 479 063
Sum gjeld		28 091 868	27 535 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 968 769	32 605 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 336191

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE HYTTER AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 867 194
MODERNE HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 887 412	15 917 580
Sum inntekter		49 887 412	15 917 580
Kostnader			
Varekostnad		46 410 242	13 978 874
Lønnskostnad	1	555 933	1 164 543
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 403	
Annen driftskostnad		867 602	848 758
Sum kostnader		47 839 180	15 992 175
Driftsresultat		2 048 232	-74 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		232	
Sum finansinntekter		232	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 241	52 322
Annen rentekostnad		1 187 748	632 932
Finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		1 241 059	685 254
Netto finans		-1 240 827	-685 254
Ordinært resultat før skattekostnad		807 405	-759 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 405	-759 849
Årsresultat		807 405	-759 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 405	-759 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		807 405	-759 849
Sum overføringer og disponeringer		807 405	-759 849



Organisasjonsnr: 917 867 194
MODERNE HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

2 40 910
40 910

Sum anleggsmidler 40 910 0

Omløpsmidler

Varer
Prosjekter i arbeid
Sum varer

4,5 29 463 921 32 541 024
29 463 921 32 541 024

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

4 398 872 31 056
4 398 872 31 056

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

65 066 33 010

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

65 066 33 010

Sum omløpsmidler 33 927 859 32 605 089

SUM EIENDELER 33 968 769 32 605 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 3 000 000 3 000 000
Overkurs 6 6 900 000 6 900 000
Sum innskutt egenkapital 9 900 000 9 900 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 6 4 023 099 4 830 504
Sum opptjent egenkapital -4 023 099 -4 830 504

Sum egenkapital 5 876 901 5 069 496

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 649 624	1 796 383
Øvrig langsiktig gjeld		260 148
Sum annen langsiktig gjeld	1 649 624	2 056 531
Sum langsiktig gjeld	1 649 624	2 056 531
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	19 937 888	17 771 999
Leverandørgjeld	1 615 079	61 301
Skyldig offentlige avgifter	112 692	77 024
Annen kortsiktig gjeld	4 776 585	7 568 739
Sum kortsiktig gjeld	26 442 244	25 479 063
Sum gjeld	28 091 868	27 535 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 968 769	32 605 089



Organisasjonsnr: 917 867 194
MODERNE HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Moderne Hytter AS**

Org. nummer: 917867194

Penneo Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-ZITUC-66IGT-10J1X



Moderne Hytter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 887 412	15 917 580
Sum driftsinntekter		49 887 412	15 917 580
Driftskostnader			
Varekostnad		46 410 242	13 978 874
Lønnskostnad	1	555 933	1 164 543
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 403	0
Annen driftskostnad		867 602	848 758
Sum driftskostnader		47 839 180	15 992 175
Driftsresultat		2 048 232	(74 595)
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		232	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		53 241	52 322
Rentekostnad		1 187 748	632 932
Finanskostnad		70	0
Netto finansposter		(1 240 827)	(685 254)
Ordinært resultat før skattekostnad		807 405	(759 849)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		807 405	(759 849)
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		807 405	(759 849)
Sum overføringer og disponeringer		807 405	(759 849)

Penneo Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-Z1TU0-66IG1-10J1X



Moderne Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	40 910	0
Sum anleggsmidler		40 910	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	4,5	29 463 921	32 541 024
Fordringer			
Andre fordringer		4 398 872	31 056
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 066	33 010
Sum omløpsmidler		33 927 859	32 605 089
SUM EIENDELER		33 968 769	32 605 089

Penneo Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-Z1TU0-66IG1-10J1X



Moderne Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	6	6 900 000	6 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(4 023 099)	(4 830 504)
Sum egenkapital		5 876 901	5 069 496
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 649 624	1 796 383
Øvrig langsiktig gjeld		0	260 148
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 624	2 056 531
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 937 888	17 771 999
Leverandørgjeld		1 615 079	61 301
Skyldig offentlige avgifter		112 692	77 024
Annen kortsiktig gjeld		4 776 585	7 568 739
Sum kortsiktig gjeld		26 442 244	25 479 063
Sum gjeld		28 091 868	27 535 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 968 769	32 605 089

Drammen, 22.03.2023

Nils Tveit
Styreleder

Marius Holst Tveit
Daglig leder/ styremedlem

Monika Tveit
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk



Moderne Hytter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Prosjekter i arbeid

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneco Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-Z1TU0-66IG1-10J1X



Moderne Hytter AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	414 039	1 049 994
Arbeidsgiveravgift	128 740	99 510
Pensjonskostnader	10 810	10 932
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 343	4 107
Totalt	555 933	1 164 543

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	46 313
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	46 313
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	5 403
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 403
Balanseført verdi pr 31/12	40 910
Prosentstøt for ord.avskr	20%

Penneo Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-Z1TU0-66IG1-10J1X



Moderne Hytter AS

Noter 2022

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	807 405
#Permanente og andre forskjeller	1 083
#Endring i midlertidige forskjeller	-3 860
#Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
#Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-804 628
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
#+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 860	0
# - Fremførbart skattemessig underskudd	4 014 710	4 819 338
#Sum positive forskjeller	3 860	0
#Sum negative forskjeller	4 014 710	4 819 338
#Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 010 850	-4 819 338
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel på kr 839 462 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: J0VMP-XEUYE-A7A70-ZITUO-66IG1-10J1X



Moderne Hytter AS

Noter 2022

Note 4 - Prosjekter i arbeid

Tomteområde på Nesbyen, og utviklingen av dette, er aktivert i regnskapet som prosjekter i arbeid.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19 937 888	17 771 999
Pantsatte eiendeler:		
Varer i arbeid	29 463 921	32 541 024
Sum pantsatte eiendeler	29 463 921	32 541 024

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen pr 31.12.

Selskapet har stilt garanti til sikkerhet for solgte hytter på kr 9 434 858.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	6 900 000	-4 830 504	5 069 496
#+Fra årets resultat			807 405	807 405
Pr 31.12.	3 000 000	6 900 000	-4 023 099	5 876 901

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 3 000, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Tveit Holding AS, Drammen	1 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Holst Tveit

Daglig leder

På vegne av: Moderne Hytter AS

Serienummer: 9578-5999-4-1084875

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-03-23 08:48:08 UTC



Marius Holst Tveit

Styremedlem

På vegne av: Moderne Hytter AS

Serienummer: 9578-5999-4-1084875

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-03-23 08:48:08 UTC



Monika Tveit

Styremedlem

På vegne av: Moderne Hytter AS

Serienummer: 9578-5998-4-1008141

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-03-23 08:59:10 UTC



Nils M Tveit

Styreleder

På vegne av: Moderne Hytter AS

Serienummer: 9578-5998-4-2397422

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-23 09:58:07 UTC



Penneo DokumentID: JOVMP-XEUYE-A7A70-ZITUO-66IGT-10J1X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Moderne Hytter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moderne Hytter AS som viser et overskudd på kr 807 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. mars 2023
Revisorkollegiet AS

Petter Bois Andreassen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: ZXPPE-1HBEJ-37XAL-E2XA2-UL7HH-EWZE4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-23 10:07:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZXPPF-1HBEJ-37XAL-E2XA2-UL7HH-EW2E4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>