



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 927 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A/S Jernbanegt. 15  
Forretningsadresse: Storgata 111  
2213 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 000
Leieinntekter		1 339 287	1 014 057
Annen driftsinntekt		188 540	291 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 527 827</b>	<b>1 310 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	230 169	197 721
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 100	308 800
Annen driftskostnad	2	1 236 236	535 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 777 505</b>	<b>1 042 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 678</b>	<b>268 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			412
Annen finansinntekt		7 633	7 585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 633</b>	<b>7 997</b>
Annen rentekostnad		116 534	130 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 534</b>	<b>130 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 901</b>	<b>-122 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-358 579</b>	<b>145 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-78 887	32 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte			15 000
Avsatt til annen egenkapital			98 306
Overført fra annen egenkapital		-279 692	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 968 016	6 279 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 968 016</b>	<b>6 279 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 968 016</b>	<b>6 279 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 220	26 692
Andre kortsiktige fordringer		24 280	22 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 500</b>	<b>49 679</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	354 966	185 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 966</b>	<b>185 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 466</b>	<b>235 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 513 481</b>	<b>6 514 320</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 116 664	1 116 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 216 664</b>	<b>1 216 664</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	1 356 214	1 635 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 356 214</b>	<b>1 635 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 572 878</b>	<b>2 852 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	416 440	495 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>416 440</b>	<b>495 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 200 000	2 955 358
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>2 955 358</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 616 440</b>	<b>3 450 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 870	43 294
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		42 359	24 107
Utbytte	7		15 000
Annen kortsiktig gjeld		257 935	128 664
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 164</b>	<b>211 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 940 604</b>	<b>3 661 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 513 481</b>	<b>6 514 320</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 927 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A/S Jernbanegt. 15  
Forretningsadresse: Storgata 111  
2213 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 927 836  
A/S Jernbanegt. 15

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 000
Leieinntekter		1 339 287	1 014 057
Annen driftsinntekt		188 540	291 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 527 827</b>	<b>1 310 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	230 169	197 721
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 100	308 800
Annen driftskostnad	2	1 236 236	535 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 777 505</b>	<b>1 042 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 678</b>	<b>268 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			412
Annen finansinntekt		7 633	7 585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 633</b>	<b>7 997</b>
Annen rentekostnad		116 534	130 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 534</b>	<b>130 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 901</b>	<b>-122 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-358 579</b>	<b>145 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-78 887	32 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			15 000
Avsatt til annen egenkapital			98 306
Overført fra annen egenkapital		-279 692	



Sum overføringer og  
disponeringer

-279 692

113 306



Organisasjonsnr: 945 927 836  
A/S Jernbanegt. 15

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 9

5 968 016

6 279 116

**Sum varige driftsmidler**

**5 968 016**

**6 279 116**

**Sum anleggsmidler**

**5 968 016**

**6 279 116**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

166 220

26 692

Andre kortsiktige

fordringer

24 280

22 986

**Sum fordringer**

**190 500**

**49 679**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

354 966

185 526

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**354 966**

**185 526**

**Sum omløpsmidler**

**545 466**

**235 204**

**SUM EIENDELER**

**6 513 481**

**6 514 320**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

100 000

100 000

Overkurs

7

1 116 664

1 116 664

**Sum innskutt egenkapital**

**1 216 664**

**1 216 664**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 356 214

1 635 905

**Sum opptjent egenkapital**

**1 356 214**

**1 635 905**

**Sum egenkapital**

**2 572 878**

**2 852 569**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	416 440	495 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>416 440</b>	<b>495 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 200 000	2 955 358
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>2 955 358</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 616 440</b>	<b>3 450 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 870	43 294
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		42 359	24 107
Utbytte	7		15 000
Annen kortsiktig gjeld		257 935	128 664
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 164</b>	<b>211 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 940 604</b>	<b>3 661 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 513 481</b>	<b>6 514 320</b>



Organisasjonsnr: 945 927 836  
A/S Jernbanegt. 15

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



A/S Jernbanegt. 15  
Org. nr. 945 927 836

ÅRSREGNSKAP  
2021

**Består av:**  
Finansregnskap med noter

**Utarbeidet av:**  
TheVIT AS  
Avd. Kongsvinger  
Org.nr. 967 661 643  
Autorisert regnskapsførerselskap





## RESULTATREGNSKAP

A/S JERNBANEGT. 15

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	5 000
Leieinntekter		1 339 287	1 014 057
Annen driftsinntekt		188 540	291 657
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 527 827</b>	<b>1 310 714</b>
Lønnskostnad	2	230 169	197 721
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 100	308 800
Annen driftskostnad	2	1 236 236	535 849
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 777 505</b>	<b>1 042 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 678</b>	<b>268 345</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	412
Annen finansinntekt		7 633	7 585
Annen rentekostnad		116 534	130 952
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 901</b>	<b>-122 955</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-358 579	145 390
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-78 887	32 084
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>Årsunderskudd/Årsoverskudd</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	15 000
Avsatt til annen egenkapital		0	98 306
Overført fra annen egenkapital		279 692	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-279 692</b>	<b>113 306</b>



### BALANSE

#### A/S JERNBANEGT. 15

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 968 016	6 279 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 968 016</b>	<b>6 279 116</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 968 016</b>	<b>6 279 116</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		166 220	26 692
Andre kortsiktige fordringer		24 280	22 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 500</b>	<b>49 679</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	354 966	185 526
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 466</b>	<b>235 204</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 513 481</b>	<b>6 514 320</b>



## BALANSE

### A/S JERNBANEGT. 15

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 116 664	1 116 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 216 664</b>	<b>1 216 664</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 356 214	1 635 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 356 214</b>	<b>1 635 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 572 878</b>	<b>2 852 569</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	416 440	495 327
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>416 440</b>	<b>495 327</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 200 000	2 955 358
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>2 955 358</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 870	43 294
Skyldig offentlige avgifter		42 359	24 107
Utbytte	7	0	15 000
Annen kortsiktig gjeld		257 935	128 664
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 164</b>	<b>211 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 940 604</b>	<b>3 661 750</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 513 481</b>	<b>6 514 320</b>

Kongsvinger, 29.03.2022  
Styret i A/S Jernbanegt. 15

Terje Martinsen  
Styreleder/daglig leder



## A/S Jernbanegt. 15 Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. For leieinntekter vil dette være utleietidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	197 839	169 264
Arbeidsgiveravgift	29 530	25 127
Andre ytelser	2 800	3 330
<b>Sum</b>	<b>230 169</b>	<b>197 721</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### REVISOR

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2013.



BankID Signing  
Terje Martinsen  
2022-03-29

## A/S Jernbanegt. 15 Noter 2021

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	12 727 324	100 000	12 827 324
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>12 727 324</b>	<b>100 000</b>	<b>12 827 324</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 859 309		6 859 309
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 868 016</b>	<b>100 000</b>	<b>5 968 016</b>
Årets ordinære avskrivninger	311 100		311 100
Økonomisk levetid	20-50 år	0 år	

Eiendommen Jernbanegata 15 er solgt, med overtakelse 01.02.2022.



## A/S Jernbanegt. 15 Noter 2021

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-78 887	32 084
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-78 887</b>	<b>32 084</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-358 579	145 390
Permanente forskjeller	0	450
Endring i midlertidige forskjeller	130 758	106 262
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-252 101
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-227 821</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 131 793	2 262 450	130 657
Fordringer	6 518	6 619	101
<b>Sum</b>	<b>2 138 311</b>	<b>2 269 068</b>	<b>130 758</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-245 401	-17 580	227 821
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 892 909</b>	<b>2 251 488</b>	<b>358 579</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>416 440</b>	<b>495 327</b>	<b>78 887</b>

### Note 5 Bundne midler

Av innestående på bank er kr. 15 015 bundne skattetrekkmidler.



## A/S Jernbanegt. 15 Noter 2021

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i A/S Jernbanegt. 15 pr. 31.12 består av 500 aksjer a kr. 200,00.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Terje Martinsen	50	0	50	10,0
Mads Martinsen	0	150	150	30,0
Tord Martinsen	0	150	150	30,0
Mari Martinsen	0	150	150	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>450</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>

Terje Martinsen er daglig leder og styreformann

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 116 664	1 635 905	2 852 569
Endringer ført mot EK				0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 116 664</b>	<b>1 635 905</b>	<b>2 852 569</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	1 116 664	1 635 905	2 852 569
Årets resultat			-279 692	-279 692
Avsatt utbytte			0	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 116 664</b>	<b>1 356 214</b>	<b>2 572 878</b>



## A/S Jernbanegt. 15 Noter 2021

### Note 8 Fordringer og gjeld/pantstillelser

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0	2 009 646
		<b>2021</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bygning		5 868 016
Tomt		100 000
Sum		5 968 016

### Note 9 Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av Covid-19 har ikke påvirket virksomheten i perioden etter balansedato og frem til avleggelse av årsregnskapet.

Eiendommen Jernbanegata 15 er solgt med overtakelse 01.02.2022. Aksjeselskapet A/S Jernbanegt. 15 vil bli avviklet i 2022 etter overtakelsen av bygget.