



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE KJØLING AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 90
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Christian Akre Aarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	176 633 058	165 000 692
Annen driftsinntekt		827 913	644 128
Sum inntekter		177 460 972	165 644 821
Kostnader			
Varekostnad	9	108 714 092	103 967 750
Lønnskostnad	2	33 580 513	33 318 133
Avskrivning av driftsmidler	3	347 500	258 200
Annen driftskostnad	2, 5	18 943 474	16 897 567
Sum kostnader		161 585 578	154 441 649
Driftsresultat		15 875 393	11 203 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 871	
Annen renteinntekt		34 074	103 877
Sum finansinntekter		160 945	103 877
Annen rentekostnad		272 828	453 764
Finanskostnad		126 571	139 920
Sum finanskostnader		399 399	593 684
Netto finans		-238 453	-489 807
Ordinært resultat før skattekostnad		15 636 940	10 713 364
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 441 278	2 372 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 195 662	8 340 840
Årsresultat		12 195 662	8 340 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 195 662	8 340 840
Totalresultat		12 195 662	8 340 840



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	23 000 000	4 600 000
Avsatt til annen egenkapital	8		3 740 840
Overført fra annen egenkapital		-10 804 338	
Sum overføringer og disponeringer		12 195 662	8 340 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	1 791 822	1 781 862
Sum immaterielle eiendeler		1 791 822	1 781 862
Varige driftsmidler			
Transportmidler	3	527 290	722 590
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	571 445	83 392
Sum varige driftsmidler		1 098 735	805 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	22 466 353	21 978 972
Lån til foretak i samme konsern	5	7 180 165	
Gjenkjøpsverdi kapitalforsikring		2 000 000	2 000 000
Lån til ansatte	2	1 654 089	1 480 134
Sum finansielle anleggsmidler		33 300 607	25 459 106
Sum anleggsmidler		36 191 164	28 046 950
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	55 611 663	56 601 259
Sum varer		55 611 663	56 601 259
Fordringer			
Kundefordringer		21 202 719	17 229 466
Andre kortsiktige fordringer		566 084	977 164
Konsernfordringer	5		21 180 590
Sum fordringer		21 768 803	39 387 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	22 753 471	14 547 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 753 471	14 547 934
Sum omløpsmidler		100 133 937	110 536 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		136 325 101	138 583 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	23 000 000	23 000 000
Sum innskutt egenkapital		23 000 000	23 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	55 769 267	66 573 606
Sum opptjent egenkapital		55 769 267	66 573 606
Sum egenkapital		78 769 267	89 573 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	2 630 000	2 480 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 630 000	2 480 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 650 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			10 650 000
Sum langsiktig gjeld		2 630 000	13 130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 993 553	19 018 614
Betalbar skatt	10	3 313 772	2 360 071
Skyldig offentlige avgifter		6 768 528	5 481 868
Utbytte	5	23 000 000	4 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	624 847	1 340 456
Annen kortsiktig gjeld		3 225 134	3 078 748
Sum kortsiktig gjeld		54 925 833	35 879 757
Sum gjeld		57 555 833	49 009 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 325 101	138 583 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 301760

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE KJØLING AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 90
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Christian Akre Aarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 914 335 299
MODERNE KJØLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	176 633 058	165 000 692
Annen driftsinntekt		827 913	644 128
Sum inntekter		177 460 972	165 644 821
Kostnader			
Varekostnad	9	108 714 092	103 967 750
Lønnskostnad	2	33 580 513	33 318 133
Avskrivning av driftsmidler	3	347 500	258 200
Annen driftskostnad	2, 5	18 943 474	16 897 567
Sum kostnader		161 585 578	154 441 649
Driftsresultat		15 875 393	11 203 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 871	
Annen renteinntekt		34 074	103 877
Sum finansinntekter		160 945	103 877
Annen rentekostnad		272 828	453 764
Finanskostnad		126 571	139 920
Sum finanskostnader		399 399	593 684
Netto finans		-238 453	-489 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 441 278	2 372 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 195 662	8 340 840
Årsresultat		12 195 662	8 340 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 195 662	8 340 840
Totalresultat		12 195 662	8 340 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	23 000 000	4 600 000
Avsatt til annen egenkapital	8		3 740 840
Overført fra annen egenkapital		-10 804 338	



Sum overføringer og
disponeringer

12 195 662

8 340 840



Organisasjonsnr: 914 335 299
MODERNE KJØLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	1 791 822	1 781 862
Sum immaterielle eiendeler		1 791 822	1 781 862
Varige driftsmidler			
Transportmidler	3	527 290	722 590
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	571 445	83 392
Sum varige driftsmidler		1 098 735	805 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	22 466 353	21 978 972
Lån til foretak i samme konsern	5	7 180 165	
Gjenkjøpsverdi kapitalforsikring		2 000 000	2 000 000
Lån til ansatte	2	1 654 089	1 480 134
Sum finansielle anleggsmidler		33 300 607	25 459 106
Sum anleggsmidler		36 191 164	28 046 950
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	55 611 663	56 601 259
Sum varer		55 611 663	56 601 259
Fordringer			
Kundefordringer		21 202 719	17 229 466
Andre kortsiktige fordringer		566 084	977 164
Konsernfordringer	5		21 180 590
Sum fordringer		21 768 803	39 387 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	22 753 471	14 547 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 753 471	14 547 934
Sum omløpsmidler		100 133 937	110 536 413
SUM EIENDELER		136 325 101	138 583 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	23 000 000	23 000 000
Sum innskutt egenkapital		23 000 000	23 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	55 769 267	66 573 606
Sum opptjent egenkapital		55 769 267	66 573 606
Sum egenkapital		78 769 267	89 573 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	4	2 630 000	2 480 000
Sum avsetninger for forpliktelses		2 630 000	2 480 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 650 000
Langsiktig konserngjeld	5		10 650 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 650 000
Sum langsiktig gjeld		2 630 000	13 130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 993 553	19 018 614
Betalbar skatt	10	3 313 772	2 360 071
Skyldig offentlige avgifter		6 768 528	5 481 868
Utbytte	5	23 000 000	4 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	624 847	1 340 456
Annen kortsiktig gjeld		3 225 134	3 078 748
Sum kortsiktig gjeld		54 925 833	35 879 757
Sum gjeld		57 555 833	49 009 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 325 101	138 583 363



Organisasjonsnr: 914 335 299
MODERNE KJØLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
34.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moderne Kjølring AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moderne Kjølring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6SKGB-JB3EV-TYESM-MHHTW-22MEW-G04EK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-11 09:28:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6SKG8-JB3EV-TYESM-MHHTW-22MEW-G04EK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Moderne Kjøling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Kontantstrømpstilling

Org.nr.: 914 335 299



Resultatregnskap Moderne Kjølring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	176 633 058	165 000 692
Annen driftsinntekt		827 913	644 128
Sum driftsinntekter		177 460 972	165 644 821
Varekostnad	9	108 714 092	103 967 750
Lønnskostnad	2	33 580 513	33 318 133
Avskrivning av driftsmidler	3	347 500	258 200
Annen driftskostnad	2, 5	18 943 474	16 897 567
Sum driftskostnader		161 585 578	154 441 649
Driftsresultat		15 875 393	11 203 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 871	0
Renteinntekt		34 074	103 877
Rentekostnad		272 828	453 764
Finanskostnad		126 571	139 920
Resultat av finansposter		-238 453	-489 807
Ordinært resultat før skattekostnad		15 636 940	10 713 364
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 441 278	2 372 524
Årsresultat		12 195 662	8 340 840
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	23 000 000	4 600 000
Avsatt til annen egenkapital	8	0	3 740 840
Overført fra annen egenkapital		10 804 338	0
Sum overføringer		12 195 662	8 340 840



Balanse
Moderne Kjølring AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	1 791 822	1 781 862
Sum immaterielle eiendeler		1 791 822	1 781 862
<i>Varige driftsmidler</i>			
Transportmidler	3	527 290	722 590
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	571 445	83 392
Sum varige driftsmidler		1 098 735	805 982
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	11	22 466 353	21 978 972
Lån til foretak i samme konsern	5	7 180 165	0
Gjenkjøpsverdi kapitalforsikring		2 000 000	2 000 000
Lån til ansatte	2	1 654 089	1 480 134
Sum finansielle anleggsmidler		33 300 607	25 459 106
Sum anleggsmidler		36 191 164	28 046 950
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Varer	9	55 611 663	56 601 259
Sum varer		55 611 663	56 601 259
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		21 202 719	17 229 466
Andre kortsiktige fordringer		566 084	977 164
Konsernfordringer	5	0	21 180 590
Sum fordringer		21 768 803	39 387 220
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	22 753 471	14 547 934
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		22 753 471	14 547 934
Sum omløpsmidler		100 133 937	110 536 413
Sum eiendeler		136 325 101	138 583 363



Balanse

Moderne Kjølring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	23 000 000	23 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>23 000 000</u>	<u>23 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	55 769 267	66 573 606
Sum opptjent egenkapital		<u>55 769 267</u>	<u>66 573 606</u>
Sum egenkapital		<u>78 769 267</u>	<u>89 573 606</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	2 630 000	2 480 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 630 000</u>	<u>2 480 000</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 650 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 993 553	19 018 614
Betalbar skatt	10	3 313 772	2 360 071
Skyldig offentlige avgifter		6 768 528	5 481 868
Utbytte	5	23 000 000	4 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	624 847	1 340 456
Annen kortsiktig gjeld		3 225 134	3 078 748
Sum kortsiktig gjeld		<u>54 925 833</u>	<u>35 879 757</u>
Sum gjeld		<u>57 555 833</u>	<u>49 009 757</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>136 325 101</u>	<u>138 583 363</u>

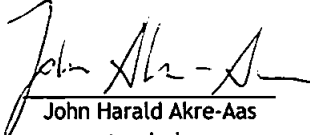


Balanse

Moderne Kjølning AS

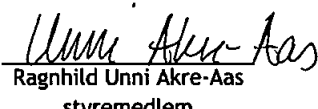
Oslo, 6 mai 2022


Styret i Moderne Kjølning AS

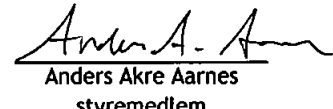

John Harald Akre-Aas
styreleder


Kristofer Akre Aarnes
styremedlem


John Christian Akre Aarnes
styremedlem/daglig leder


Ragnhild Unni Akre-Aas
styremedlem


Morten Akre Aarnes
styremedlem


Anders Akre Aarnes
styremedlem


Marie Bartolf Akre-Aas
styremedlem


Cathrine Bartolf Akre-Aas
styremedlem



Indirekte kontantstrøm Moderne Kjøling AS

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	15 636 940	10 713 364
+ Ordinære avskrivninger	347 500	258 200
+/- Tap/Gevinst ved salg av anleggsmidler	-119 045	-147 000
+/- Betalte skatter	-2 360 071	-2 145 562
+/- Endring i kundefordringer	-3 973 253	-790 851
+/- Endring i leverandørgjeld	-1 025 061	7 014 031
+/- Endring varelager	989 596	2 640 232
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	14 480 139	-20 995 787
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>23 976 745</u>	<u>-3 453 373</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	140 000	255 000
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-661 208	-687 000
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-242 074
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-521 208</u>	<u>-674 074</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Utbetalt utbytte	-4 600 000	-2 300 000
+ Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
+ Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-10 650 000	-600 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-15 250 000</u>	<u>-2 900 000</u>
= Netto endring i kantar og kontantekvivalenter	<u>8 205 537</u>	<u>-7 027 447</u>
+ Beholdning av kantar og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	14 547 934	21 575 381
= Beholdning av kantar og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>22 753 471</u>	<u>14 547 934</u>



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det er foretatt nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er foretatt avsetning for fremtidige garantikostnader.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2021

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Unijon AS og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap for Moderne Kjølring AS med datterselskap.

Note 1 Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter er i sin helhet grossistsalg av komponenter for varmepumper, luftkondisjoneringskjøle- og fryseanlegg. Markedet er hele Norge med salglokaler i Oslo, samt i Trondheim gjennom sin avdeling der.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	26 749 712	26 815 240
Arbeidsgiveravgift	4 066 036	3 900 902
Pensjonskostnader	1 615 314	1 510 935
Andre ytelser	1 149 450	1 091 055
Sum	33 580 513	33 318 133

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	34	35
--	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn, inkl. bonus	2 050 588	0
Styrehonorar	50 000	350 000
Pensjonskostnad	81 201	0
Annen godtgjørelse	242 062	0
Sum	2 423 851	350 000

Det er ikke gitt sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har ikke avtalt etterlønn ved opphør av ansettelsesforholdet.

Lån til ansatte

Moderne Kjølring AS har lån til ansatte. I 2021 utgjør lånene 1 654 089,-. Lånene renteberegnes med til enhver tid gjeldende normrente og avtalte avdrag betales løpende.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 175 500,- ekskl.mva.

Godtgjørelse til revisor ekskl. mva	2021	2020
Lovpålagt revisjon	141 500	128 000
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	25 100	24 800
Andre tjenester	8 900	3 200
Sum honorar til revisor	175 500	156 000



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Inventar og verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 616 190	1 207 354	2 823 544
Tilgang	0	661 208	661 208
Avgang	0	-20 955	-20 955
Anskaffelseskost 31.12	1 616 190	1 847 607	3 463 797
Akkumulerte avskrivninger 01.01	893 600	1 123 961	2 017 561
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 088 900	1 276 161	2 365 061
Balanseført verdi 31.12	527 290	571 445	1 098 735
Årets avskrivninger	195 300	152 200	347 500
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	3-20 år	

Anleggsmidler som er ferdig avskrevet er trukket ut av anskaffelseskost 1.1 og akkumulerte avskrivninger 1.1.

Note 4 Andre avsetninger for forpliktelser

	2021	2020
Avsetning for garanti og service	2 630 000	2 480 000
Sum	2 630 000	2 480 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, nærstående parter mv.

Fordringer	2021	2020
NV4BC Eiendom AS	0	50 000
Nordslettvegen 4 AS	7 180 165	21 130 590
Sum fordringer	7 180 165	21 180 590
Gjeld		
Gjeld til Unijon AS, avsatt utbytte	-18 538 000	3 707 600
Gjeld til Joce AS, avsatt utbytte	-4 462 000	892 400
Gjeld til Nordslettvegen 4, Konsernbidrag	624 847	1 340 456
Sum gjeld	-22 375 153	5 940 456

Selskapet leier lokale av Brobekkveien 90 AS, som eies med 100 % av Joce AS der styreleder, John Akre-Aas er aksjonær.

I 2021 utgjør total husleiekostnad fra Brobekkveien 90 AS kr 8 672 866. I 2020 var husleiekostnaden kr 8 518 691

Selvskyldnerkausjon pålydende NOK 12 000 000 mot Nordslettvegen 4 AS



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	23 000 000	1	23 000 000
Sum	23 000 000		23 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Unijon AS	18 538 000	80,6 %	80,6 %
Joce AS	4 462 000	19,4 %	19,4 %
Sum	23 000 000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Unijon AS. Regnskapet til morselskapet Unijon AS kan fås utlevert i selskapets kontorer i Brobekkveien 90 i Oslo Kommune

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	1 736 081	1 689 973
Sum	1 736 081	1 689 973

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	23 000 000	66 573 606	89 573 606
Årets resultat		12 195 662	12 195 662
Avsatt utbytte		-23 000 000	-23 000 000
Pr 31.12	23 000 000	55 769 267	78 769 267

Note 9 Varer

	2021	2020
Lager av ferdigvarer	59 815 974	60 859 928
Ukurans	-4 204 311	-4 258 669
Sum	55 611 663	56 601 259



Noter til regnskapet 2021

Note 10 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 451 238	2 654 971
Endring i utsatt skattefordel	-9 960	-282 447
Skattekostnad ordinært resultat	3 441 278	2 372 524
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 636 940	10 713 364
Permanente forskjeller	5 235	70 836
Endring i midlertidige forskjeller	45 272	1 283 848
Avgitt konsernbidrag	-624 847	-1 340 456
Skattepliktig inntekt	15 062 600	10 727 593
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 451 238	2 654 971
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-137 466	-294 900
Sum betalbar skatt i balansen	3 313 772	2 360 071

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-442 329	-615 716	-173 387
Varebeholdning	-4 204 311	-4 258 669	-54 358
Fordringer	-868 004	-744 986	123 017
Avsetninger mv	-2 630 000	-2 480 000	150 000
Sum	-8 144 643	-8 099 371	45 272
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 144 643	-8 099 371	45 272
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 791 822	-1 781 862	9 960

Note 11 Aksjer i datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Maskin & Elektro AS	Oslo	100 %	1	-197 045	-854 196
Nordslettvegen 4 AS	Oslo	100 %	8 326 547	-259 939	2 954 776
NV4BC Eiendom AS	Oslo	100 %	14 139 805	447 310	3 072 035

Datterselskapet NV4BC Eiendom AS er solgt i første kvartal i 2022.



Moderne Kjøling AS
Org: NO-914335299MVA

Styrets årsberetning for regnskapsåret 2021

Styrets sammensetning

Følgende styre har fungert gjennom 2021:

Styreleder John Akre-Aas, siv.ing	repr. Joce AS	4.462.000 aksjer
Styremedlem John Christian Akre Aarnes (dl), M.Sc.	repr. Unijon AS	18.538.000 aksjer
Styremedlem Unni Akre-Aas, bedriftsøkonom BI		ingen aksjer
Styremedlem Kristofer Akre Aarnes, M.Sc.		ingen aksjer
Styremedlem Anders Akre Aarnes, M.Sc.		ingen aksjer
Styremedlem Morten Akre Aarnes, M.Sc.		ingen aksjer
Styremedlem Marie Akre-Aas, Master arb/org.		ingen aksjer
Styremedlem Cathrine Akre-Aas, M.Sc.		ingen aksjer

Styret har avholdt 4 styremøter i 2021. Hele selskapets aksjekapital på 23.000.000 aksjer a kr. 1.- er representert i styret ved styrelederne i Unijon AS og Joce AS.

1. Selskapets virksomhet

Moderne Kjøling AS driver landsomfattende grossistsalg av komponenter for varmepumper, luftkondisjonerings-, kjøle- og fryseanlegg fra salgslokaler i Oslo og Trondheim. Produktspekteret omfatter i hovedsak lagervarer av komponenter for bruk i nye og eksisterende anlegg samt reservedeler, verktøy, instrumenter og tilknyttede produkter. Virksomheten omfatter også kurstjenester og eksamenssenter for kuldebransjen.

2. Selskapets egenkapital er tilstrekkelig for fortsatt drift

Selskapet har pr. 31.12.2021 en egenkapital på kr. 78.769.267.- hvorav kr. 23.000.000,- er aksjekapital. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

3. Selskapets arbeidsmiljø

Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet 34 ansatte, hvorav 28 menn. Det har vært utført 34 årsverk. Selskapet tilstreber å benytte den enkelte medarbeiders evner og ressurser uavhengig av kjønn og alder for å oppnå bedriftens mål om en lønnsom, sikker og trivelig arbeidsplass. Arbeidsmiljøet i bedriften utvikles i henhold til IA avtalen og videreutvikles i henhold til selskapets internkontroll. Totalt sykefravær har vært 293 dager, hvorav 151 dager er etter egenmeldinger. Det har ikke vært tilfeller av skade som førte til sykefravær i 2021. Siden mars 2020 har bedriften hatt en Korona beredskapsgruppe på 4 personer fra ledelsen og verneombudet som har organisert og koordinert tiltak for smittevern helse og arbeidsorganisering, herunder tilrettelegging for hjemmekontor og digital samhandling. Selskapet har også utarbeidet rutine for å ivareta likestilling, diskriminering og inkludering.

4. Selskapets forhold til det ytre miljø

Selskapet importerer, oppbevarer, bruker og omsetter produkter som er regulert i norske og internasjonale lover og forskrifter. Det er viktig del av interne rutiner at denne informasjonen tilkommer ansatte, kunder og brukere av produktene slik at man til enhver tid søker å minimere miljøbelastningene ved bruken av produktene. Kuldemedier, oljer, EE-avfall, emballasje og annet spesialavfall er omfattet av landsomfattende returordninger. Øvrig avfall kildesorteres i henhold til eksisterende forskrifter. Selskapet utarbeider årlig rapport over avfallsmengden som innleveres til mottak. Fra 2020 utarbeides miljørapport i henhold til GHP protokollen for selskapets direkte klimabelastning.

Y:\JOHN\Moderne Kjøling AS\MK-styre\MK-styre-årsberetninger\SB-MK-2021.docx



Moderne Kjøling AS
Org: NO-914335299MVA

5. Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets markedsposisjon er stabil, med i hovedsak faste leverandører og kunder og et etablert varespekter. Selskapets aktivitet følger byggebransjen, men har også et stort marked for servicekomponenter og reservedeler.

Pandemien har påvirket markedet med redusert aktivitet og investeringer, i sær innen hotell og restaurant. Øvrige markeder er relativt upåvirket.

I 2021 har kursvirksomhet vært sterkt redusert av Covid restriksjoner.

Totalt vurderes effekten av pandemien til en markedsreduksjon på inntil 10% for 2021, men også store forstyrrelser i vareproduksjon og transport med tilhørende unormal prisvekst og lange leveringstider. Utsiktene for 2022 er derfor uforutsigbare og selskapets ledelse følger nøye med på utviklingen.

Kredittrisiko er godt ivaretatt med kontinuerlig overvåking av kundenes betalingssevne (kredittrating) samt egen opplevd betalingsvilje.

Selskapet har god likviditetsreserve og har ingen eksponering mot markedsbaserte verdipapirer. Det er besluttet at selskapet kan plassere overskuddslikviditet i aksjefond.

Gjennom 2021 er det flere ganger gjort tilpasninger til myndighetspålegg som påvirket arbeidsmiljø og en arbeidsgruppe har jevnlig vurdert og tilpasset drift og arbeidsmiljø i samarbeide med verneombud.

Regnskapsåret 2021 har for øvrig ikke hatt ekstraordinære utgifter, inntekter, gevinster eller tap som påvirker selskapets resultat i vesentlig grad. En sterkt fluktuerende valutakurs har imidlertid påvirket priser og fortjeneste. Korona pandemien har gitt og vil fortsatt gi betydelig innvirkninger på marked og omsetning i 2022. Selskapets datterselskap Nordslettvegen 4 AS er fullt utleid til egen drift og Voi AS. NV4BC Eiendom AS er solgt med oppgjørsdato 3.1.2022. Det er store forsinkelser i etablering en digital handelskanal mot forbrukere gjennom datterselskap Maskin & Elektro AS på grunn av pandemien. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning for vurdering av selskapets stilling.

6. Selskapets fremtidige utvikling

Selskapets finansielle stilling er god. Det var forventet en 10-15% volumreduksjon i markedet men dette utviklet seg mye bedre enn ventet og utsiktene for kommende år er relativt positive. På grunn av pågående krig i Ukraina og pandemi er disse anslagene imidlertid svært usikre.

7. Risikovurdering

Moderne Kjøling AS driver grossist varehandel i Norge med importerte varer, i hovedsak innkjøpt i Europa og eksponert for valutarisiko i EURO og USD. Opprinnelsesland for mange varer er likevel Kina eller andre land utenfor Europa. Et lite antall varer har direkte opprinnelse i Ukraina og Russland.

De fleste leverandøravtalene er langsiktige forbindelser med gjensidige forpliktelser til markedsføring, og har en stabil etterspørsel blant våre kunder. Risikoen for markedsbortfall eller ukurans er derfor liten.

Normalt er kredittrisiko liten, og håndteres med daglig oppdatering av kredittopplysninger for samtlige kunder. I krisetider må vi likevel påregne uforutsette betalingsproblemer og konkurser blant våre kunder.

Selskapets likviditet er god, og kredittverdigheten regnes som tilfredsstillende som garanti for lån til datterselskapets nybygg i Trondheim.

Selskapets ansvarsforsikring dekker ikke daglig leders eller styremedlemmenes ansvar overfor selskapet eller tredjeperson.

Y:JOHNModerne Kjøling AS\MK-styre\MK-styre-årsberetninger\SB-MK-2021.docx



Moderne Kjølring AS
Org: NO-914335299MVA

Konklusjon:

Selskapet driver grossistsalg med et veletablert og markeditilpasset varespekter fra faste leverandører til næringskunder. Samlet tapsrisiko er liten, men i spesielle tilfeller kan det oppstå større enkelttap.

Vurdering av situasjonen etter avleggelse av årsregnskapet

Pågående Korona pandemi og krig i Ukraina utgjør en stor utfordring for alle virksomheter og fremtidsutsiktene er uforutsigbare. Basert på statistikk fra bransjeforeningen VKE forventes en etterspørselsreduksjon i 2022 på grunn av redusert byggeaktivitet. Vi må anta at dette også vil gjelde våre markeder og at 2022 kan bli et utfordrende år.

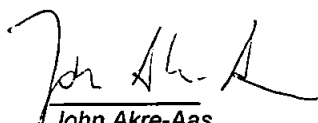
8. Disponering av årets resultat

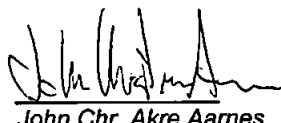
Årets resultat er på kr 12.195.662.- og det avsettes kr. 23.000.000.- til utbytte hvorav kr. 10.804.338.- dekkes fra annen egenkapital.

9. Styrets anbefaling

Styret anbefaler at det fremlagte selskapsregnskap fastsettes som selskapets resultat og balanse for 2021.

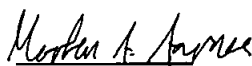
Oslo 6.5.2022


John Akre-Aas
styreleder

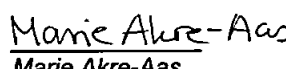

John Chr. Akre Aarnes
daglig leder og
styremedlem

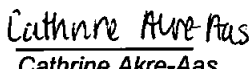

Unni Akre-Aas
styremedlem


Kristofer Akre Aarnes
styremedlem


Morten Akre Aarnes
styremedlem


Anders Akre Aarnes
styremedlem


Marie Akre-Aas
styremedlem


Cathrine Akre-Aas
styremedlem