



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 028 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O AARAAS AS
Forretningsadresse: BOGSTADV 46
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN EINAR GADE HOLT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 310 060	2 180 436
Sum inntekter		2 310 060	2 180 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 394 494	1 365 244
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Annen driftskostnad		500 622	593 151
Sum kostnader		1 917 290	1 980 569
Driftsresultat		392 770	199 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 834	31 083
Annen finansinntekt		3 598	2 149
Sum finansinntekter		52 431	33 232
Annen rentekostnad		9 608	
Sum finanskostnader		9 608	
Netto finans		42 823	33 231
Resultat før skattekostnad		435 593	233 099
Skattekostnad på resultat	3	105 502	51 174
Årsresultat	4	330 091	181 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 091	181 925
Totalresultat		330 091	181 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		255 091	106 925
Sum overføringer og disponeringer		330 091	181 925



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 756 492	1 778 666
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 350	71 350
Sum varige driftsmidler	2	1 827 842	1 850 016
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			10 392
Andre langsiktige fordringer			-39 000
Sum finansielle anleggsmidler			-28 608
Sum anleggsmidler		1 827 842	1 821 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 000	
Sum fordringer		6 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 992 258	
Andre finansielle instrumenter			508 799
Sum investeringer		1 992 258	508 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	903 823	1 988 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 823	1 988 849
Sum omløpsmidler		2 902 081	2 497 648
SUM EIENDELER		4 729 923	4 319 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum opptjent egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum egenkapital	4	4 075 918	3 820 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	161 846	149 272
Sum avsetninger for forpliktelser		161 846	149 272
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		161 846	149 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 569	
Betalbar skatt	3	92 928	57 915
Skyldig offentlige avgifter		91 502	93 352
Utbytte		75 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		230 160	122 690
Sum kortsiktig gjeld		492 159	348 957
Sum gjeld		654 005	498 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 729 923	4 319 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633290

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 028 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O AARAAS AS
Forretningsadresse: BOGSTADV 46
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN EINAR GADE HOLT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 310 060	2 180 436
Sum inntekter		2 310 060	2 180 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 394 494	1 365 244
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Annen driftskostnad		500 622	593 151
Sum kostnader		1 917 290	1 980 569
Driftsresultat		392 770	199 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 834	31 083
Annen finansinntekt		3 598	2 149
Sum finansinntekter		52 431	33 232
Annen rentekostnad		9 608	
Sum finanskostnader		9 608	
Netto finans		42 823	33 231
Resultat før skattekostnad		435 593	233 099
Skattekostnad på resultat	3	105 502	51 174
Årsresultat	4	330 091	181 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 091	181 925
Totalresultat		330 091	181 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		255 091	106 925
Sum overføringer og disponeringer		330 091	181 925



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 756 492	1 778 666
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	71 350	71 350
Sum varige driftsmidler	2	1 827 842	1 850 016
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			10 392
Sum finansielle anleggsmidler			-39 000
Sum anleggsmidler		1 827 842	1 821 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		6 000	6 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Andre finansielle instrumenter		1 992 258	508 799
Sum investeringer		1 992 258	508 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	903 823	1 988 849
Sum omløpsmidler		2 902 081	2 497 648
SUM EIENDELER		4 729 923	4 319 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum opptjent egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum egenkapital	4	4 075 918	3 820 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	161 846	149 272
Sum avsetninger for forpliktelser		161 846	149 272
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		161 846	149 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 569	
Betalbar skatt	3	92 928	57 915
Skyldig offentlige avgifter		91 502	93 352
Utbytte		75 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		230 160	122 690
Sum kortsiktig gjeld		492 159	348 957
Sum gjeld		654 005	498 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 729 923	4 319 056



Organisasjonsnr: 910 028 189
O AARAAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

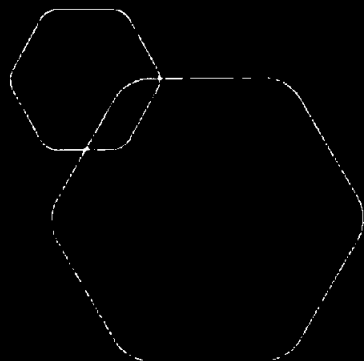
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

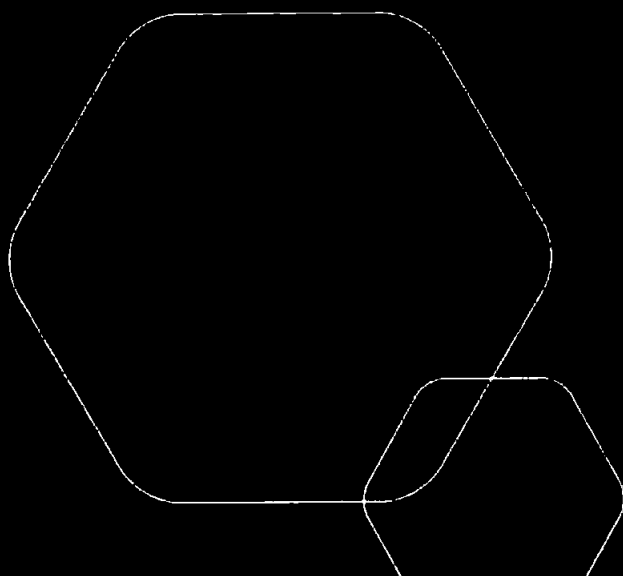
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 O Aaraas AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 910 028 189



RESULTATREGNSKAP

O AARAAS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 310 060	2 180 436
Sum driftsinntekter		2 310 060	2 180 436
Lønnskostnad	1	1 394 494	1 365 244
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 174	22 174
Annen driftskostnad		500 622	593 151
Sum driftskostnader		1 917 290	1 980 569
Driftsresultat		392 770	199 867
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	31 083
Annen renteinntekt		48 834	0
Annen finansinntekt		3 598	2 149
Annen rentekostnad		9 608	0
Resultat av finansposter		42 823	33 231
Resultat før skattekostnad		435 593	233 099
Skattekostnad på resultat	3	105 502	51 174
Årsresultat	4	330 091	181 925
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		75 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		255 091	106 925
Sum overføringer		330 091	181 925

O AARAAS AS

SIDE 2



BALANSE

O AARAAS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 756 492	1 778 666
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	71 350	71 350
Sum varige driftsmidler	2	1 827 842	1 850 016
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 392
Andre langsiktige fordringer		0	-39 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	-28 608
Sum anleggsmidler		1 827 842	1 821 408
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 000	0
Sum fordringer		6 000	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1 992 258	0
Andre finansielle instrumenter		0	508 799
Sum investeringer		1 992 258	508 799
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	903 823	1 988 849
Sum omløpsmidler		2 902 081	2 497 648
Sum eiendeler		4 729 923	4 319 056

O AARAAS AS

SIDE 3



BALANSE

O AARAAS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum opptjent egenkapital		3 395 918	3 140 827
Sum egenkapital	4	4 075 918	3 820 827
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	161 846	149 272
Sum avsetning for forpliktelser		161 846	149 272
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 569	0
Betalbar skatt	3	92 928	57 915
Skyldig offentlige avgifter		91 502	93 352
Utbytte		75 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		230 160	122 690
Sum kortsiktig gjeld		492 159	348 957
Sum gjeld		654 005	498 229
Sum egenkapital og gjeld		4 729 923	4 319 056

07.06.2025

Styret i O Aaraas AS

JAN EINAR GADE HOLT
styreleder/daglig leder

Anne Christine Holt
styremedlem

CHRISTINE GADE HOLT NORDBY
styremedlem

LILICA GADE HOLT
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

O AARAAS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 215 000	1 189 392
Arbeidsgiveravgift	179 494	180 244
Andre ytelser	0	-4 392
Sum	1 394 494	1 365 244

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

O AARAAS AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 845 188	71 250	1 916 438
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 845 188	71 250	1 916 438
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	460 940		460 940
= Bokført verdi 31.12.24	1 384 248	71 250	1 455 498
Årets ordinære avskrivninger	22 174		22 174
Økonomisk levetid	100 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 928	57 915
Endring i utsatt skatt	12 574	-6 741
Skattekostnad ordinært resultat	105 502	51 174
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	435 593	233 100
Permanente forskjeller	-1 035	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 158	0
Skattepliktig inntekt	422 400	233 100
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 928	57 915
Sum betalbar skatt i balansen	92 928	57 915

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	735 665	723 507	-12 158
Sum	735 665	723 507	-12 158
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-45 000	-45 000
Grunnlag for utsatt skatt	735 665	678 507	-57 158
Utsatt skatt (22 %)	161 846	159 172	-2 675

O AARAAS AS

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

O AARAAS AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	680 000	0	0	3 140 827	3 820 827
Årets resultat				330 091	330 091
Utbytte				-75 000	-75 000
Pr 31.12.2024	680 000	0	0	3 395 918	4 075 918

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 64 677.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I O AARAAS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	680	1 000,0	680 000
Sum	680		680 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
JAN EINAR GADE HOLT	560	82,4
CHRISTINE GADE HOLT NORDBY	60	8,8
LILICA GADE HOLT	60	8,8
Totalt antall aksjer	680	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAN EINAR GADE HOLT	styreleder/daglig leder	560
LILICA GADE HOLT	styremedlem	60
CHRISTINE GADE HOLT NORDBY	styremedlem	60
Totalt antall aksjer		680