



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 594 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEBERGS GATE 13-15 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 974	287 234
Sum inntekter		177 974	287 234
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	51 033	38 156
Sum kostnader		51 033	38 156
Driftsresultat		126 941	249 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 459	5 446
Sum finansinntekter		13 459	5 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 142	29 140
Sum finanskostnader		24 142	29 140
Netto finans		-10 683	-23 694
Ordinært resultat før skattekostnad		116 258	225 384
Skattekostnad på ordinært resultat	8	25 577	49 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 681	175 800
Årsresultat		90 681	175 800
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			175 800
Annen egenkapital		90 681	0
Sum overføringer og disponeringer		90 681	175 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 607 780	1 607 780
Sum varige driftsmidler		1 607 780	1 607 780
Sum anleggsmidler		1 607 780	1 607 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			65 898
Andre fordringer	6	12 008	
Sum fordringer		12 008	65 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 000 328	801 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 328	801 730
Sum omløpsmidler		1 012 336	867 628
SUM EIENDELER		2 620 116	2 475 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	574 637	574 637
Sum innskutt egenkapital		674 637	674 637
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	425 763	335 082
Sum opptjent egenkapital		425 763	335 082
Sum egenkapital	9	1 100 401	1 009 720
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 855	32 991
Betalbar skatt	8	25 577	
Skyldige offentlige avgifter			12 555
Kortsiktig konserngjeld		1 444 284	1 420 142
Sum kortsiktig gjeld		1 519 716	1 465 688
Sum gjeld		1 519 716	1 465 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 116	2 475 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278708

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 594 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEBERGS GATE 13-15 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 989 594 656
WEBERGS GATE 13-15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 974	287 234
Sum inntekter		177 974	287 234
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	51 033	38 156
Sum kostnader		51 033	38 156
Driftsresultat		126 941	249 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 459	5 446
Sum finansinntekter		13 459	5 446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 142	29 140
Sum finanskostnader		24 142	29 140
Netto finans		-10 683	-23 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	25 577	49 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 681	175 800
Årsresultat		90 681	175 800
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			175 800
Annen egenkapital		90 681	0
Sum overføringer og disponeringer		90 681	175 800



Organisasjonsnr: 989 594 656
WEBERGS GATE 13-15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 607 780	1 607 780
Sum varige driftsmidler		1 607 780	1 607 780
Sum anleggsmidler		1 607 780	1 607 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			65 898
Andre fordringer	6	12 008	
Sum fordringer		12 008	65 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 000 328	801 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 328	801 730
Sum omløpsmidler		1 012 336	867 628
SUM EIENDELER		2 620 116	2 475 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	574 637	574 637
Sum innskutt egenkapital		674 637	674 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	425 763	335 082
Sum opptjent egenkapital		425 763	335 082
Sum egenkapital	9	1 100 401	1 009 720
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 855	32 991
Betalbar skatt	8	25 577	
Skyldige offentlige avgifter			12 555
Kortsiktig konserngjeld		1 444 284	1 420 142
Sum kortsiktig gjeld		1 519 716	1 465 688
Sum gjeld		1 519 716	1 465 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 116	2 475 408



Organisasjonsnr: 989 594 656
WEBERGS GATE 13-15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ragde Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 WEBERGS GATE 13-15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Styreleder er Edgar Haugen som er enesaksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Anlegg under utfør.	Tomter	Totalt
Webergs gate 13-15			
Anskaffelseskost 01.01	0	1 607 780	1 607 780
Avgang i året	0	0	0
Tilgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	1 607 780	1 607 780
Akk avskrivninger merverdi 01.01	0	0	0
Akk avskrivninger merverdi 31.12	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	0	1 607 780	1 607 780
Årets avskrivninger		0	0
Avskrivningsplan			
Avskrivningssats		0 %	

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

Note 6 - Andre fordringer

	2020	2019
Påløpt, ikke fakturert inntekt	10 365	0
Andre fordringer	1 643	0
Sum	12 008	0



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	116 258	225 384
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		0
Årets skattegrunnlag	116 257	225 384
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 577	49 584
Sum	25 577	49 584
Skattekostnad i resultatregnskapet	25 577	49 584
Betalbar skatt i skattekostnad	25 577	49 584
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(49 584)
Betalbar skatt i balansen	25 577	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	574 637	335 082	1 009 720
Årets resultat			90 681	90 681
Egenkapital 31.12.2020	100 000	574 637	425 763	1 100 401