



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 991 269
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN ARENDAL BYSELSKAP
Forretningsadresse:	Sam Eydes plass 2 4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kari Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,5	1 401 842	1 479 233
Sum inntekter		1 401 842	1 479 233
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	322 701	322 701
Annen driftskostnad	4	106 376	67 023
Sum kostnader		429 077	389 724
Driftsresultat		972 765	1 089 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 942	33 316
Sum finansinntekter		18 942	33 316
Annen rentekostnad		325 106	485 314
Sum finanskostnader		325 106	485 314
Netto finans		-306 164	-451 998
Ordinært resultat før skattekostnad		666 601	637 511
Skattekostnad på ordinært resultat	7	28 460	17 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		638 141	620 026
Årsresultat		638 141	620 026
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		638 142	620 027
Sum overføringer og disponeringer		638 142	620 027



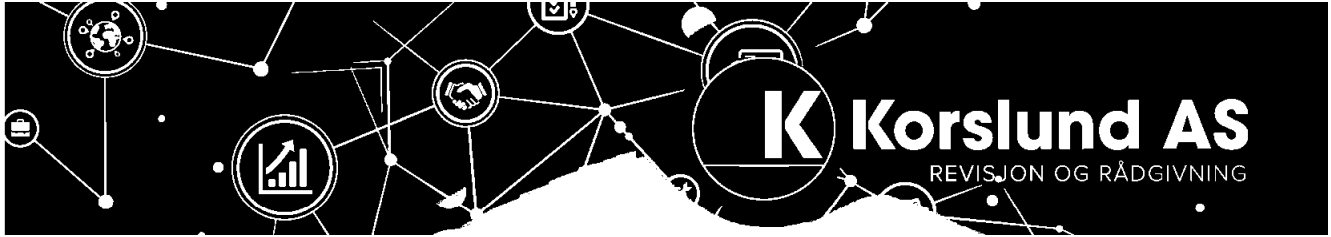
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	24 272 370	24 574 371
Skip, rigger, fly og lignende	2	167 635	167 635
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	703 800	724 500
Sum varige driftsmidler		25 143 805	25 466 506
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 010 000	2 010 000
Sum anleggsmidler		27 153 805	27 476 506
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	396 399	322 611
Sum varer		396 399	322 611
Fordringer			
Andre fordringer		1 860	1 629
Sum fordringer		1 860	1 629
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 030 184	2 940 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 030 184	2 940 787
Sum omløpsmidler		3 428 443	3 265 027
SUM EIENDELER		30 582 248	30 741 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	12 566 750	12 566 750
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 566 750	12 566 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 273 125	4 634 984
Sum opptjent egenkapital		5 273 125	4 634 984
Sum egenkapital		17 839 875	17 201 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 736 000	13 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 736 000	13 532 000
Sum langsiktig gjeld		12 736 000	13 532 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 800
Betalbar skatt	7	6 372	
Sum kortsiktig gjeld		6 372	7 800
Sum gjeld		12 742 372	13 539 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 582 247	30 741 534



Til styret i Stiftelsen Arendal Byselskap

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Arendal Byselskaps årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, samt noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning 2020.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Kystveien 40, 4841 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Medlem av RevisorForeningen



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korlund, Håkon Vik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.04.2021 19.10.16


Signaturmetode


Norwegian BankID


Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.





Årsregnskap


 Legally signed by
Geir Fredrik Sissener
15.04.2021


 Legally signed by
Kristin Johansen Fløystad
15.04.2021


 Legally signed by
Peder Syrdalen
15.04.2021


 Legally signed by
Pål Koren Pedersen
15.04.2021

 Legally signed by
Helge Wiese-Hansen
15.04.2021

 Legally signed by
Eva Elisabeth Johnsen Holm
16.04.2021

 Legally signed by
Ole Tom Tjustia
18.04.2021

 Legally signed by
Vanja Elisabeth Grut
19.04.2021

 Legally signed by
Benedikte Nilsen
19.04.2021

**Stiftelsen Arendal Byselskap
2020**



Stiftelsen Arendal Byselskap
Org.nr. 982 991 269

Årsberetning 2020

Stiftelsen Arendal Byselskap formål følger av vedtektens § 3, og er:
”Stiftelsens formål er i samarbeid med Arendal Kommune å bistå prosjektering og realisere samt forestå drift av teater – og konserthus i Arendal og annet som står i forbindelse med dette. Stiftelsens formål omfatter også tiltak for generell byutvikling og forskjønnelse av Arendal som fylkeshovedstad.”

Stiftelsen Arendal Byselskap har sitt forretningskontor i Arendal kommune.

Oversikt over utvikling og resultat.

Stiftelsen har hatt leieinntekter på kr 1 401 842 i 2020 mot kr 1 479 233 i 2019. Dette er nedgang på 5,23% noe som skyldes at leie for uteområde til Arendal Kulturhus AS ikke ble fakturert for 2020 pga. Covid-19

Stiftelsen har i 2020 ikke delt ut noen midler. I 2019 har man påbegynt et forprosjekt for isbane på Sam Eydes plass. Hvis prosjektet blir realisert vil kostnaden bli flyttet til anleggsmidler i balansen.

Styret har vurdert selskapets bokførte verdi på varige driftsmidler og finansielle anleggsmidler og konkludert med at antatt virkelig verdi av selskapets eiendom og finansielle anleggsmidler basert på fremtidig inntjening minst tilsvarer bokført verdi.

Styret er for 2020 ikke fornøyd med den økonomiske situasjonen i Arendal Kulturhus AS noe som skyldes Covid-19. Styret i Arendal Kulturhus AS har lagt frem et positivt budsjett for 2021.

Convid-19

For stiftelsen Arendal Byselskap kan man ikke pr. dags dato se at dette vil få noen innvirkning på driften for 2021. Men for datterselskapet Arendal Kulturhus AS og Arendal Servering AS har Covid-19 hatt store konsekvenser for driften i 2020. Arendal Kulturhus AS har satt opp et program for 2021 som legger opp driften etter de til enhver tid gjeldende smittetiltak og restriksjoner. Arendal Servering AS tilpasser driften til Arendal Kulturhus AS og de til ethvert gjeldende tiltak og restriksjoner. Styret følger utviklingen i 2021 nøye.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer og finansiell risiko

Selskapet har ikke noen spesifikke usikkerhetsfaktorer de står ovenfor, heller ikke noen finansiell risiko. Selskapet har kun løpende kortsiktig gjeld og god likviditet.

**Forsknings- og utviklingskostnader**

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det ingen ansatte i Stiftelsen. Likestillingsarbeidet i Stiftelsen begrenser seg til sammensetningen av styret der målsetningen har vært å nå 40 % kvinneandel. Det er pr 31.12.2020 ca. 45 % kvinneandel i styret.

Så lenge det ikke er ansatte i selskapet, ser man ingen grunn til å sette i gang tiltak for å hindre diskriminering.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for Stiftelsens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Stiftelsen har for 2020 hatt ett overskudd på kr 638 142 som foreslås anvendt ved overføring til annen egenkapital.



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter	1,5	1 401 842	1 479 233
Sum inntekter		1 401 842	1 479 233
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	322 701	322 701
Andre driftskostnader	4	106 376	67 023
Sum driftskostnader		429 077	389 724
DRIFTSRESULTAT		972 766	1 089 509
FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekter		18 942	33 316
Rentekostnader		325 106	485 314
Resultat av finansposter		-306 164	-451 997
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		666 602	637 512
Skattekostnad	7	28 460	17 485
Ordinært resultat		638 142	620 027
ÅRSRESULTAT		638 142	620 027
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		638 142	620 027
Sum overført		638 142	620 027



Balanse

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	2,6	370 248	370 248
Arendal Kulturhus	2,6	23 902 122	24 204 123
Utsmykkning	2	167 635	167 635
Flygel	2	703 800	724 500
Sum anleggsmidler		25 143 805	25 466 506
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Arendal Kulturhus AS	5	2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 010 000	2 010 000
Sum anleggsmidler		27 153 805	27 476 506
OMLØPSMIDLER			
Forprosjekt isbane	8	396 399	322 611
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 860	1 629
Sum fordringer		1 860	1 629
Bankinnskudd		3 030 184	2 940 787
Sum omløpsmidler		3 428 442	3 265 028
Sum eiendeler		30 582 247	30 741 534



Balanse

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt grunnkapital			
Grunnkapital	3	12 566 750	12 566 750
Sum innskutt egenkapital		12 566 750	12 566 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 273 125	4 634 984
Sum opptjent egenkapital		5 273 125	4 634 984
Sum egenkapital		17 839 875	17 201 734



Balanse

	Note	2020	2019
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 736 000	13 532 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 736 000	13 532 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	7 800
Betalbar skatt	7	6 372	0
Sum kortsiktig gjeld		6 372	7 800
Sum gjeld		12 742 372	13 539 800
Sum egenkapital og gjeld		30 582 247	30 741 534



Noter til årsregnskapet år 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres iht. inngåtte leieavtaler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til årsregnskapet år 2020

Note 2. Anleggsmidler

	Gnr. 501, bnr. 387 i Arendal Kommune	Arendal Kulturhus	Utsmykking
Anskaffelseskost 1/1	370 248	28 682 127	167 635
Akk.avskr. 1/1	0	4 478 003	0
Avskrivninger	0	302 001	0
Bokført verdi 31/12	370.248	23 902 123	167 635

	Steinway flygel
Anskaffelseskost 1/1	1 035 000
Tilgang	0
Akk.avskr. 1/1	331 200
Avskrivninger	20.700
Bokført verdi 31/12	703 800

Steinway flygel blir avskrevet over 50 år. Arendal Kulturhus avskrives over 100 år.

Note 3. Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum
Grunnkapital 1/1	12 566 750	4 634 984	17 201 734
Årets resultat		638 142	638 142
Grunnkapital 31/12	12 566 750	5 273 126	17 839 875

Convid-19

For stiftelsen Arendal Byselskap har det ikke blitt noen økonomiske konsekvenser pga. Covid-19 i 2020. Man tror heller ikke det vil få noen innvirkning på driften for 2021. Men for datterselskapet Arendal Kulturhus AS har og vil det få store konsekvenser ved at samtlige arrangementer ble avlyst, flyttet eller gjennomført med redusert kapasitet. Det er fortsatt uvisst hvordan situasjonen vil bli våren 2021.

Note 4. Lønnskostnader, ytelser mv.

Det er ingen ansatte i Stiftelsen Arendal Byselskap.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret, eller daglig leder for år 2020. Honorar til revisor er kostnadsført med kr 14 250 inkl. mva i revisjonshonorar, samt kr 26 188 inkl. mva i bistand.

Stiftelsen Arendal Byselskap er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

STIFTELSEN ARENDAL BYSELSKAP - organisasjonsnummer: 982 991 269



Noter til årsregnskapet år 2020

Note 5. Aksjer i Arendal Kulturhus AS

Formålet til Arendal Kulturhus AS er å drive teater- og konserthuset som Stiftelsen eier.

Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Aksjekapital	Bokført verdi	Egenkap. 31.12.20	Resultat 31.12.20
Arendal Kulturhus AS	300	100 %	3 000 000	2 010 000	4 664 654	-173 841

Investering i Arendal Kulturhus AS vurderes etter kostmetoden. I 2013 ble aksjene i Arendal Kulturhus AS nedskrevet med kr 1 000 000. Stiftelsen har ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

Konsernmellomværende pr. 31.12.

Leieavtaler

Leieavtalen mellom Stiftelsen Arendal Byselskap og Arendal Kulturhus AS omfatter kulturhusseksjonen og næringsseksjonen.

Note 6. Langsiktig gjeld, Pantstillelser

	2020
Pantesikret gjeld i Sparebanken Sør	12 736 000
som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	
Tomt	370 248
Arendal Kulturhus	23 902 122
Fordringer (langsiktige og kortsiktige)	0
Sum bokført verdi	24 272 370

Restgjeld etter 5 år vil da være kr 8 756 000 i henhold til avtalt avdragsplan.



Noter til årsregnskapet år 2020

Note 7. Skatt

Midlertidige forskjeller og grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	9 498 937	9 254 191	-244 746
Skattemessig underskudd	0	-392 925	-392 925
Netto forskjeller	9 498 937	8 861 266	-637 671
Utsatt skatt	2 089 766	1 949 478	-140 288

Med bakgrunn i stiftelsens formål og virksomhet har man valgt og ikke å bokføre utsatt skatt.

Årets skattekostnad

Resultat før skatt	666 602
Permanente forskjeller	33
Midlertidige forskjeller	-244 746
Anvendt skm.underskudd	-392 925
Årets skattemessige overskudd	28 964
Betalbar skatt	6 372
Formueskatt 2019	22 088
Skattekostnad	28 460

Note 8. Forprosjekt isbane

Stiftelsen Arendal Byselskap har i 2019 påbegynt ett forprosjekt for isbane på Sam Eydes plass. Hvis prosjektet blir realisert vil kostnaden bli flyttet til anleggsmidler i balansen.