



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 537 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Gevinst salg anleggsmidler	3		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	45 553	41 863
Sum kostnader		45 553	41 863
Driftsresultat		-45 553	-41 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 204	183 333
Annen finansinntekt	3	2 000 000	200 035
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			643 073
Sum finansinntekter		2 013 204	1 026 441
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		367 305	119 049
Annen finanskostnad		132 494	
Sum finanskostnader		499 799	119 049
Netto finans		1 513 405	907 392
Ordinært resultat før skattekostnad		1 467 852	865 529
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 467 852	865 529
Årsresultat	7	1 467 852	865 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 467 852	865 529
Totalresultat		1 467 852	865 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			865 529
Overført fra annen egenkapital		-532 148	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 467 852	865 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	5 645 425	2 770 446
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 539 977	2 668 318
Sum finansielle anleggsmidler		17 153 252	14 406 614
Sum anleggsmidler		17 153 252	14 406 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	1 183 333	1 183 333
Sum fordringer		1 183 333	1 183 333
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 046	28 199
Sum investeringer		24 046	28 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 280 772	806 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 280 772	806 570
Sum omløpsmidler		12 488 151	2 018 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		29 641 403	16 424 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 541 147	10 073 295
Sum opptjent egenkapital		9 541 147	10 073 295
Sum egenkapital	7	9 641 147	10 173 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 938 360	5 422 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 938 360	5 422 000
Sum langsiktig gjeld		19 938 360	5 422 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	
Annen kortsiktig gjeld	3	60 659	829 423
Sum kortsiktig gjeld		61 897	829 423
Sum gjeld		20 000 257	6 251 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 641 403	16 424 718
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683505

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 537 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Gevinst salg anleggsmidler	3		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	45 553	41 863
Sum kostnader		45 553	41 863
Driftsresultat		-45 553	-41 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 204	183 333
Annen finansinntekt	3	2 000 000	200 035
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			643 073
Sum finansinntekter		2 013 204	1 026 441
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		367 305	119 049
Annen finanskostnad		132 494	
Sum finanskostnader		499 799	119 049
Netto finans		1 513 405	907 392
Ordinært resultat før skattekostnad		1 467 852	865 529
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 467 852	865 529
Årsresultat	7	1 467 852	865 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 467 852	865 529
Totalresultat		1 467 852	865 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			865 529
Overført fra annen egenkapital		-532 148	
Sum overføringer og disponeringer		1 467 852	865 529



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	5 645 425	2 770 446
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 539 977	2 668 318
Sum finansielle anleggsmidler		17 153 252	14 406 614
Sum anleggsmidler		17 153 252	14 406 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	1 183 333	1 183 333
Sum fordringer		1 183 333	1 183 333
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 046	28 199
Sum investeringer		24 046	28 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 280 772	806 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 280 772	806 570
Sum omløpsmidler		12 488 151	2 018 103
SUM EIENDELER		29 641 403	16 424 718



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 541 147	10 073 295
Sum opptjent egenkapital		9 541 147	10 073 295

Sum egenkapital	7	9 641 147	10 173 295
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 938 360	5 422 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 938 360	5 422 000

Sum langsiktig gjeld		19 938 360	5 422 000
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 238	
-----------------	--	-------	--

Annen kortsiktig gjeld	3	60 659	829 423
------------------------	---	--------	---------

Sum kortsiktig gjeld		61 897	829 423
-----------------------------	--	---------------	----------------

Sum gjeld		20 000 257	6 251 423
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 641 403	16 424 718
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
-------------------	---	--	--

Pantstillelser	8		
----------------	---	--	--



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ronald Tuft
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2023-07-31

Årsregnskap

2022

Hero Eiendom AS

Org.nr.:944 537 465



Resultatregnskap			
Hero Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	45 553	41 863
Sum driftskostnader		<u>45 553</u>	<u>41 863</u>
Driftsresultat		<u>-45 553</u>	<u>-41 863</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 204	183 333
Annen finansinntekt	3	2 000 000	200 035
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	643 073
Annen rentekostnad		367 305	119 049
Annen finanskostnad		132 494	0
Resultat av finansposter		<u>1 513 405</u>	<u>907 392</u>
Resultat før skattekostnad		1 467 852	865 529
Resultat		<u>1 467 852</u>	<u>865 529</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	<u>1 467 852</u>	<u>865 529</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	865 529
Overført fra annen egenkapital		532 148	0
Sum overføringer		<u>1 467 852</u>	<u>865 529</u>
Hero Eiendom AS			



Balanse			
Hero Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	5 645 425	2 770 446
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 539 977	2 668 318
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 153 252</u>	<u>14 406 614</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 153 252</u>	<u>14 406 614</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	1 183 333	1 183 333
Sum fordringer		<u>1 183 333</u>	<u>1 183 333</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 046	28 199
Sum investeringer		<u>24 046</u>	<u>28 199</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>11 280 772</u>	<u>806 570</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 488 151</u>	<u>2 018 103</u>
Sum eiendeler		<u>29 641 403</u>	<u>16 424 718</u>
Hero Eiendom AS			

**Balanse**

Hero Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 541 147</u>	<u>10 073 295</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 541 147</u>	<u>10 073 295</u>
Sum egenkapital	7	<u>9 641 147</u>	<u>10 173 295</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>19 938 360</u>	<u>5 422 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 938 360</u>	<u>5 422 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	0
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>60 659</u>	<u>829 423</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 897</u>	<u>829 423</u>
Sum gjeld		<u>20 000 257</u>	<u>6 251 423</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>29 641 403</u>	<u>16 424 718</u>

Bergen, 30.06.2023
Styret i Hero Eiendom AS

Ronald Tuft
styreleder/daglig leder

Hans Jørgen Tuft
styremedlem



Noter 2022

Hero Eiendom AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Investering i datterselskap

Investeringer i datterselskaper og andre selskaper hvor eierandelen er over 20%, er medtatt i regnskapet etter kostmetoden.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hero Eiendom AS



Noter 2022

Hero Eiendom AS

Note nr 2

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note nr. 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings kontor	Anskaffels estidspunkt	Eierandel	kostpris	Bokført verdi
Haukås Næringspark 1 AS	Bergen	2001	100%	975 634	975 634
Vatlestraumen Brygge AS	Bergen	2006	50%	2 600 000	2 600 000
Haukås Næringspark 2 AS	Bergen	2010	100%	695 694	695 694
Bergen Camping Park AS	Bergen	2010	100%	546 022	546 022
Kalnor Eiendom AS	Bergen	2018	7,4%	4 000 500	4 000 500

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Hero Eiendom AS, da dette er eid av et annet selskap.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Mellomværende med Bergen Camping Park AS er 0 i Hero Eiendom AS sitt favør.

Mellomværende med Tuft Invest AS er kr -3 200 000 i Hero Eiendom AS sin favør.

Mellomværende med Hylkjekollen Bolig AS er 245 425 i Hero Eiendom AS sin favør.

Mellomværende med Haukås Næringspark II AS er 2 200 000 i Hero Eiendom AS sitt favør.

Det er ikke beregnet rente til morselskapet.

Hero Eiendom AS



Noter 2022
Hero Eiendom AS

Note nr. 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 22 000 inkl. mva, herav kr. 7 550 i honorar for andre tjenester.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 467 852	865 529
Permanente forskjeller	-1 866 006	-638 549
Endring i midlertidige forskjeller	9 136	11 420
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-238 400
Skattepliktig inntekt	-389 018	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	36 540	45 676	9 136
Sum	36 540	45 676	9 136
Akkumulert fremførbart underskudd	-527 600	-138 583	389 018
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	491 060	92 907	-398 154
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Hero Eiendom AS



Noter 2022
Hero Eiendom AS

Note nr. 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hero Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Tuft Invest AS	97	97,0
Hans Jørgen Tuft	3	3,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note nr. 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	3 725 233	6 348 062	10 173 295
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2022	100 000	0	3 725 233	6 348 062	10 173 295
Årets resultat				1 467 852	1 467 852
Utbytte/konsernbidrag				0	0
Tilleggsutbytte				-2 000 000	-2 000 000
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2022	100 000	0	3 725 233	5 815 914	9 641 147

Hero Eiendom AS



Noter 2022
Hero Eiendom AS

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 938 360	5 422 000
Sum	19 938 360	5 422 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	2 217 350	2 217 350
Enkle krav inntil kr 1.100.000	1 100 000	1 100 000
Sum	3 317 350	3 317 350

1 års avdrag langsiktig gjeld er ca 320.000,-

Hero Eiendom AS



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Hero Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hero Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et overskudd på NOK 1 467 852.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søreide Revisjon AS
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Tlf: 56 36 26 60
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen , 31.07.2023

Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Statsautorisert revisor